



COMPAÑIA CHILENA DE
FOSFOROS S.A.

Memoria 2016 y Estados Financieros



Comprometidos con el medio ambiente





COMPAÑIA CHILENA DE
FOSFOROS S.A.



Memoria 2016 y Estados Financieros



Indice

04	Identificación de la Sociedad
05	Direcciones
07	Directorio
08	Carta a los Accionistas
12	Información Histórica
14	Documentos Constitutivos
15	Propiedad y Control de la Entidad
19	Transacciones de personas relacionadas con Compañía Chilena de Fósforos S.A.
20	Estadística trimestral de los últimos tres años de las acciones transadas en el mercado bursátil
21	Administración y Personal
22	Estructura Gerencial
24	Estructura Corporativa
25	Fuerza Laboral
26	Diversidad en la Organización
31	Actividades y Negocios
35	Compañía Chilena de Fósforos S.A.
37	Terciados y Elaboración de Maderas S.A. "TEMSA"
39	Compañía Agrícola y Forestal El Alamo Ltda.
40	Remuneraciones
41	Comité de Directores
45	Política de Dividendos
46	Hechos Relevantes
47	Valores de Libro de los principales Activos
48	Análisis Razonado Consolidados
49	Análisis Razonado Estados Financieros Consolidados
53	Información sobre Filiales y Coligadas
57	Principales Momentos de 2016
58	Cambios en la Gerencia General
59	Terrenos en Comodato
60	Visitas de Autoridades
61	Desarrollando nuestro principal activo: Los trabajadores
62	Trabajando con la Comunidad
63	Contribuyendo a la comunidad
64	Sustentabilidad y medio ambiente
65	Actividades recreativas
66	Imágenes fosforeras
68	Declaración Jurada de Responsabilidad

Identificación de la Sociedad

Razón Social:

Compañía Chilena de Fósforos S.A.

R.U.T.: 90.081.000-8

Domicilio Legal:

Fundo Copihue, Ruta 5 Sur Km. 333,

Comuna de Retiro

Teléfono: 73246 2179, Casilla 36, Parral

VII Región

Casa Matriz:

Los Conquistadores 1700 piso 15

Teléfono: 22707 6200, Casilla: 1835

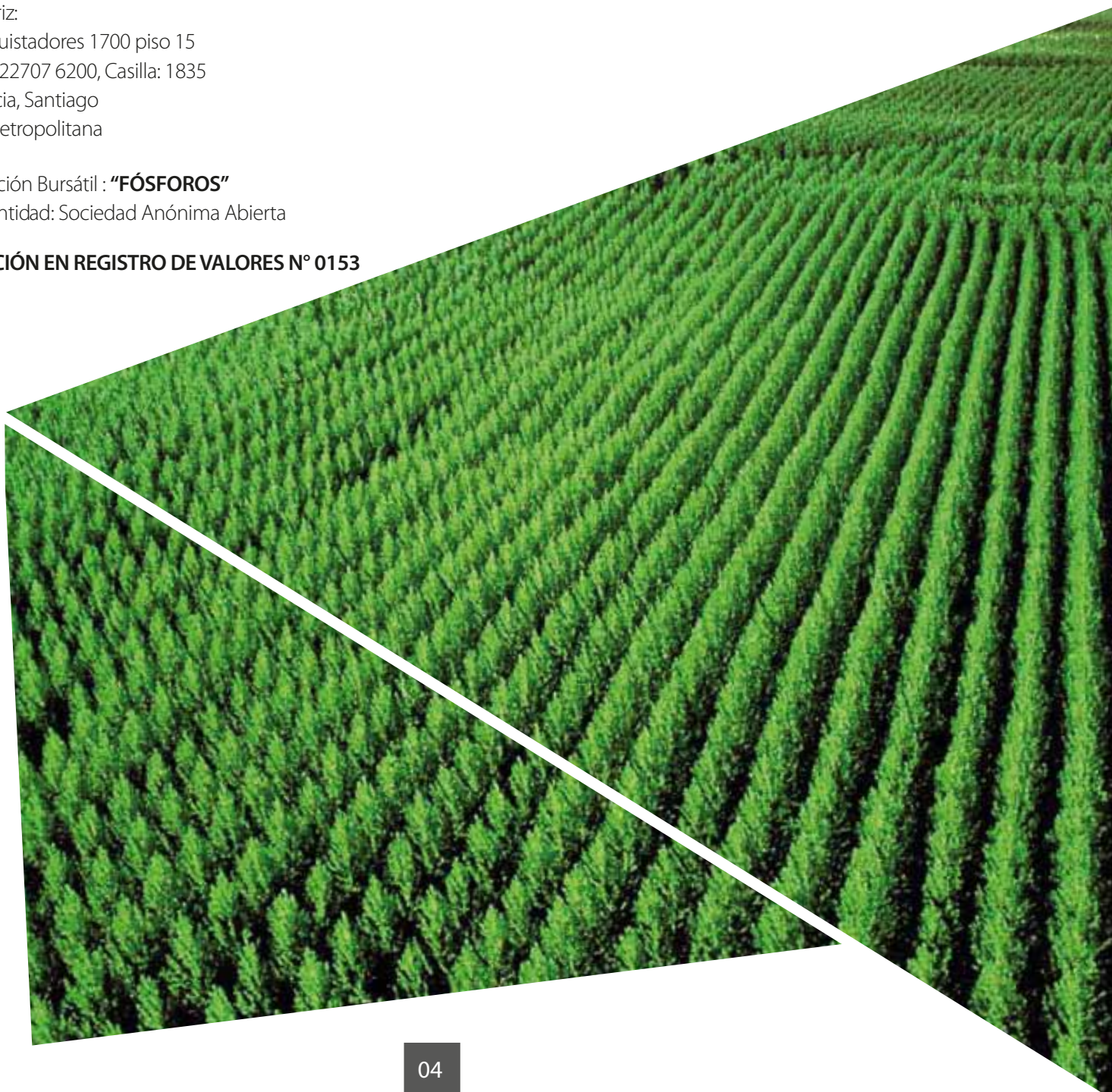
Providencia, Santiago

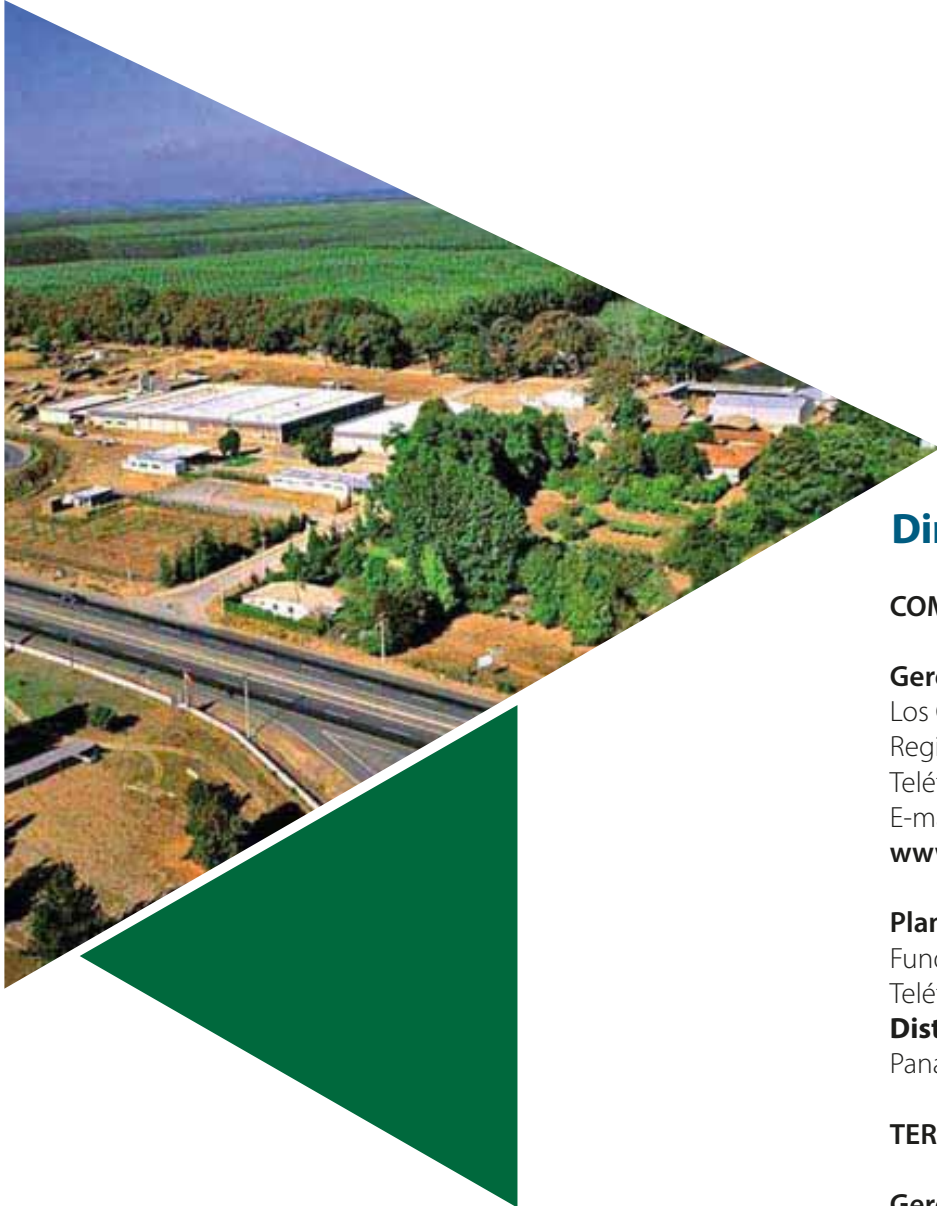
Región Metropolitana

Identificación Bursátil : **"FÓSFOROS"**

Tipo de entidad: Sociedad Anónima Abierta

INSCRIPCIÓN EN REGISTRO DE VALORES N° 0153





Direcciones

COMPAÑÍA CHILENA DE FÓSFOROS S.A.

Gerencia:

Los Conquistadores 1700, piso 15, Providencia, Santiago, Región Metropolitana.

Teléfono: 22707 6200 - Fax: 22233 3308. Casilla 1835

E-mail: ventas@fosforos.cl

www.fosforos.cl

Planta Industrial:

Fundo Copihue, Ruta 5 Sur Km.333, Comuna de Retiro,

Teléfono: 73246 2179, Casilla 36, Parral, VII Región del Maule.

Distribución:

Panamericana Norte 6004, Quilicura

TERCIADOS Y ELABORACIÓN DE MADERAS S.A. "TEMSA"

Gerencia:

Los Conquistadores 1700, piso 17, Providencia, Santiago, Región Metropolitana.

Teléfono: 22707 6200 - Fax: 22233 3308. Casilla 1835

www.temsa.cl

Plantas Industriales:

Temsa Sede Norte: Fundo Copihue, Ruta 5 Sur Km. 333, Comuna de Retiro.

Teléfono: 73246 2179, Parral, VII Región del Maule.

Temsa Sede Sur : Ruta 5 Sur Km.832, Cruce Los Lagos, Los Lagos, XIV Región de Los Ríos.

Teléfonos: 63246 1311 – 63246 0460

Distribución:

Eduardo Frei Montalva 20586 Bodega 16, Lampa.

Ruta 5 Sur Km. 832, Cruce Los Lagos, Los Lagos,

XIV Región de Los Ríos.

COMPAÑÍA AGRÍCOLA Y FORESTAL EL ÁLAMO LTDA.

Gerencia:

Los Conquistadores 1700, piso 15, Providencia, Santiago, Región Metropolitana.

Teléfono: 22707 6200 - Fax: 22233 3308

Plantaciones:

Fundo Copihue, Ruta 5 Sur Km. 333, Comuna de Retiro, VII Región del Maule.

Teléfono: 73246 2179 - Casilla 36, Parral.

www.cafelalamo.cl



Directorio

Presidente:

SR. JOSÉ LUIS VENDER BRESCIANI

R.u.t.: 5.024.651-5

Ingeniero Comercial,
Universidad Adolfo Ibáñez,
M.B.A., ESADE, España.

Vicepresidente:

SR. GUSTAVO ROMERO ZAPATA

R.u.t.: 5.546.329-8

Economista,
Western Illinois University, U.S.A..

Director:

SR. FELIPE MONTT FUENZALIDA

R.u.t.: 6.999.088-6

Ingeniero Comercial,
Pontificia Universidad Católica de Chile
Ph.D Economía, Universidad de Minnesota

Director:

SR. FRANCISCO GARDEWEG OSSA

R.u.t.: 6.531.312-K

Ingeniero Comercial,
Universidad Adolfo Ibáñez.

Director:

SR. JUAN MANUEL GUTIERREZ PHILIPPI

R.u.t.: 6.626.824-1

Ingeniero Civil,
Pontificia Universidad Católica de Chile

Director:

SR. RAMIRO MÉNDEZ URRUTIA

R.u.t.: 5.201.839-0

Abogado,
Universidad de Chile.

Director:

SR. MIGUEL LUIS AMUNATEGUÍ GARCÍA HUIDOBRO

R.u.t.: 7.034.773-3

Economista,
Pontificia Universidad Católica de Chile.

Gerente General

SR. RENÉ ARANEDA LARGO

R.u.t.: 5.849.993-5

Ingeniero Comercial,
Universidad Adolfo Ibáñez.
MBA IESE, Barcelona, España

Director Honorario:

SR. JORGE GARDEWEG BALTRA

R.u.t.: 1.777.965-6

Ingeniero Civil Mecánico,
Universidad Federico Santa María.

Director Honorario:

SR. GUSTAVO ALESSANDRI VALDES

R.u.t.: 235-6

Abogado,
Pontificia Universidad Católica de Chile.



Carta a los Accionistas

Estimados señoras y señores Accionistas:

Por medio de la presente Memoria Anual 2016, tengo el agrado de hacer entrega a Uds. de un resumen de la evolución de la Compañía en lo que a su gestión comercial y financiera se refiere y al mismo tiempo, de los principales hechos que concentraron nuestro quehacer en el año recién finalizado.

Durante el año 2016, la economía chilena exhibió un débil desempeño, que se traducirá en un crecimiento del PIB menor al 2%. Adicional a lo anterior el impuesto a las Utilidades de las Empresas se ha incrementado en cuatro puntos porcentuales en los últimos años. Este comportamiento, que se extiende por un tiempo prolongado, está afectando la capacidad de crecimiento futuro de la economía, lo que observamos con preocupación por el impacto en el menor desarrollo socioeconómico del país.

Por su parte, la paridad cambiaria retrocedió en aproximadamente un seis por ciento al cierre del año respecto del año anterior, disminuyendo la competitividad de las exportaciones chilenas.

Lo anterior, se enmarca en un posible incremento del proteccionismo en el escenario internacional, que sin duda afectaría a nuestro país cuya estrategia de desarrollo está fundada en la apertura al comercio con el resto del mundo.

En lo que se refiere a las actividades operacionales debemos destacar la sólida presencia de nuestros



Sr. José Luis Vender Bresciani
Presidente

productos en el mercado interno, a través de nuestras marcas Copihue y Andes en cada uno de sus formatos, los que no obstante las dificultades señaladas lograron mantener su nivel de ventas.

En relación a la exportación de fósforos, esta se vió enfrentada a una importante devaluación en mercados de destino debiendo la Compañía realizar esfuerzos para mantener la competitividad de nuestros productos. En referencia a la exportación de splints (vastagos de madera para fósforos), ellos mantuvieron su posición en el extranjero, abasteciendo en forma relevante las necesidades industriales de sus clientes.

Con referencia a otros productos, Palitos de Helados mantuvo la facturación tanto a nivel local como de exportaciones, siendo la filial Terciados y Elaboración de Maderas S.A. una de los principales proveedores a nivel mundial. Esta Compañía se encuentra preparada para satisfacer la creciente preferencia de los consumidores por productos de madera certificada y ambientalmente renovable, en reemplazo del plástico.

La filial Compañía Agrícola y Forestal El Alamo Limitada (CAF) además de la actividad forestal orientada al abastecimiento de madera de álamo certificada para productos de las plantas industriales, se ha expandido a la actividad frutícola, específicamente con plantaciones de arándanos, manzanas y uva vinífera.

La compañía, habiendo ya alcanzado volúmenes de importancia esta implementando una estrategia comercial orientada para comercializar parte de la producción a clientes finales a fin de agregar mayor valor a su producción. Paulatinamente esta actividad, incluida su proyección futura, esta llamada a construir un pilar de resultado complementario de las actividades forestales.

Paralelo a lo anterior, la Compañía se encuentra analizando un conjunto de oportunidades de nuevos productos del área forestal, tanto de madera aserrada como debobinada, siempre en la orientación de agregar valor a las materias propias o adquiridas. Estos planes, que han implicado un fortalecimiento del área comercial, apuntan a diversificar la oferta exportable de la Sociedad, aprovechando las sinergias que se producen en el manejo de la materia prima, costos y estructura administrativa.

En el ámbito industrial se encuentran en marcha una serie de iniciativas que pretenden potenciar la competitividad de nuestras actividades, mejorando los rendimientos de la materia prima y/o la productividad en nuestros procesos, esperando ver frutos de estos trabajos durante el año que se inicia.

No descartamos, para los fines anteriores, la adquisición y/o participación en actuales negocios afines, con el objeto de potenciar o acelerar estos programas.

En otro orden de materias, respecto de la inversión que la Compañía mantiene en Viña San Pedro Tarapacá S.A. correspondiente a un 7% del capital accionario de dicha sociedad, los señores accionistas podrán observar en los Estados Financieros que esa inversión ha sido contabilizada en el activo corriente a valor razonable, esto es, al valor bursátil de cierre del ejercicio 2016 y que ascendió a \$19.283.083.- millones. Hasta marzo de 2016 esta participación se contabilizaba por el método de participación, a valor patrimonial proporcional, ya que la Sociedad hasta esa fecha mantuvo una presencia relevante en el Directorio de la emisora. Las actividades de Viña San Pedro Tarapacá S.A. han mantenido su desempeño ascendente, consolidándose como la segunda empresa vitivinícola del país.

Por su parte, Compañía Chilena de Fósforos S.A. y sus filiales durante el año 2016 y a pesar de las circunstancias adversas ya descritas, obtuvieron una Utilidad Neta de \$8.398.- millones, producto de utilidades registradas en los negocios ya comentados y del positivo desempeño de nuestra inversión en Viña San Pedro Tarapacá S.A.

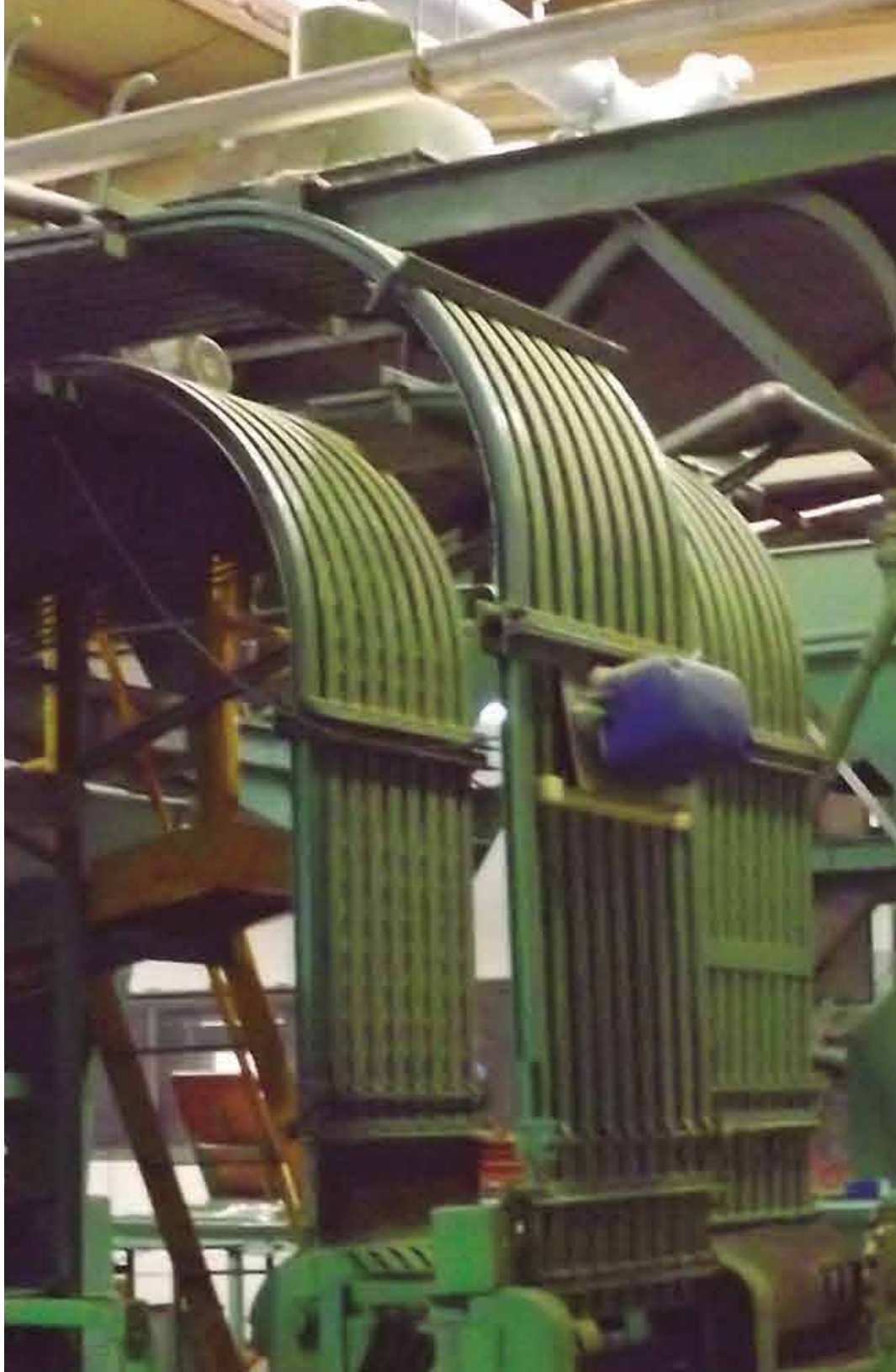


La preparación, dedicación y experiencia de la Organización, sustentada en nuestra vasta historia industrial y forestal, junto a nuestros trabajadores son el pilar en los cuales se sustentará nuestro desarrollo futuro, en el ámbito de productos de valor agregado en cada una de sus áreas.

Finalmente agradecemos a nuestros Accionistas la confianza depositada en la Compañía, como asimismo, al esfuerzo de nuestros Gerentes, Empleados y Trabajadores, invitando a toda la Familia Fosforera a continuar por esta senda que construye día a día.

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'J' and 'B' with a dot in between, representing the name Jose Luis Vender Bresciani.

JOSE LUIS VENDER BRESCIANI
Presidente



Información Histórica

En 1913, Compañía Chilena de Fósforos se constituyó como Sociedad Anónima, quedando autorizada legalmente la existencia de la nueva sociedad por Decreto Supremo N° 1874 de Junio de 1913.

En 1927, la empresa sueca "Sweding Match Co" ingresó a la propiedad accionaria con el 50% de participación. Además, aportó tecnología y conocimiento de los mercados internacionales. Con el transcurso de los años, la Compañía incorporó nuevas áreas de actividades, siendo la principal de ellas la plantación de Álamos y aprovechamiento integral de esta madera proveniente de extensas plantaciones propias, fundamentalmente en el Fundo Copihue, ubicado en la comuna de Retiro, Parral, en la VII Región del país. La empresa participó también en la plantación y explotación de pino

insigne y en la construcción de viviendas prefabricadas de madera en la zona de Constitución, rubros que posteriormente fueron traspasados a otras empresas del sector forestal nacional.

En 1987, bajo la filial Terciados y Elaboración de Maderas S.A., se funda Planta TEMSA Los Lagos, en la actual Región de Los Ríos, dedicada a fabricación y comercialización de partes y piezas de madera de pino aserradas de alta precisión, con destino principalmente al mercado norteamericano.

En 1990, el control de la Compañía pasa de manos suecas a chilenas. Los inversionistas suecos traspasaron sus acciones a sus pares chilenos, manteniendo estos





últimos una participación mayoritaria hasta el día de hoy. Los capitales de inversión institucionales no se han restado de esta participación societaria, ingresando como importantes accionistas, entre los que destacan Administradoras de Fondos de Pensiones, Sociedades de Rentas y otras inversiones inmobiliarias.

Actualmente, junto a la actividad forestal y fosforera industrial, existen dentro de la Empresa otras importantes operaciones, tales como la elaboración de palitos para helado, palitos para fósforos, micro productos de madera, tableros, molduras y productos afines.

A mediados de 2006, el inmueble donde funcionaba la Planta Talca, ubicada en Av. Bernardo O'Higgins N°1530 de esa ciudad, fue vendida a la Sociedad de Rentas

Falabella S.A.. Paralelamente, se inició la construcción de una nueva y moderna planta en el Fundo Copihue, Retiro, VII Región, en terrenos de propiedad de la filial Compañía Agrícola y Forestal El Álamo S.A. donde funciona actualmente en forma conjunta, con dos filiales de la Sociedad.

A fines del año 2008, la División Vitivinícola del Grupo Fósforos, compuesta por Viña Tarapacá Ex-Zavala S.A., Viña Misiones de Rengo S.A., Viña Mar de Casablanca S.A., Vitivinícola del Maipo S.A. y Bodega Tamarí (en Argentina), fueron objeto de una fusión con Viña San Pedro S.A., constituyéndose la nueva Sociedad Viña San Pedro Tarapacá S.A., la que se ha convertido en el segundo actor del mercado vitivinícola nacional.

Documentos Constitutivos

La escritura de constitución de Compañía Chilena de Fósforos S.A. fue otorgada con fecha 7 de febrero de 1913, ante el Notario de Talca, don Manuel Veillón Borgoño, inscribiéndose a fojas 9 número 30, del Registro de Comercio de 1913 del Conservador de Bienes Raíces de la misma ciudad y reinscribiéndose a fojas 168 número 89 del año 1968, del mismo Registro.

Por decreto del Ministerio de Hacienda N° 1.864, de 30 de Junio de 1913, se aprobaron los Estatutos y se declaró legalmente constituida. Este decreto fue publicado en el Diario Oficial el 10 de julio del mismo año.

Con fecha 9 de diciembre de 2002, los accionistas de la Compañía reunidos en Junta Extraordinaria de Accionistas, acordaron aumentar el capital social en \$1.687.500.000 mediante la emisión de 1.500.000 acciones de pago. Esta emisión fue autorizada por la Superintendencia de Valores y Seguros y el plazo de emisión, suscripción y pago venció el 31 de mayo de 2003.

Actualmente, el capital suscrito y pagado está compuesto por 61.500.000 acciones nominativas, de una serie y sin valor nominal, totalmente suscrito y pagado. Las acciones se transan en las Bolsa de Valores del país.

Con fecha 3 de noviembre de 2006, se realizó una Junta Extraordinaria de Accionistas, en la cual se acordó trasladar el domicilio social desde la ciudad de Talca a la ciudad de Retiro, siempre dentro de la Región del Maule. El Acta de la Junta fue reducida a escritura pública ante el Notario de Talca don Juan Bianchi Astaburuaga y, un extracto de la misma, así como las modificaciones a las que había sido objeto anteriormente, fue inscrito a fojas 94 bajo el número 55 del Registro de Comercio del año 2006 del Conservador de Bienes Raíces de Parral y publicado en el Diario Oficial el día 17 de noviembre de 2006.



Propiedad y Control de la Entidad

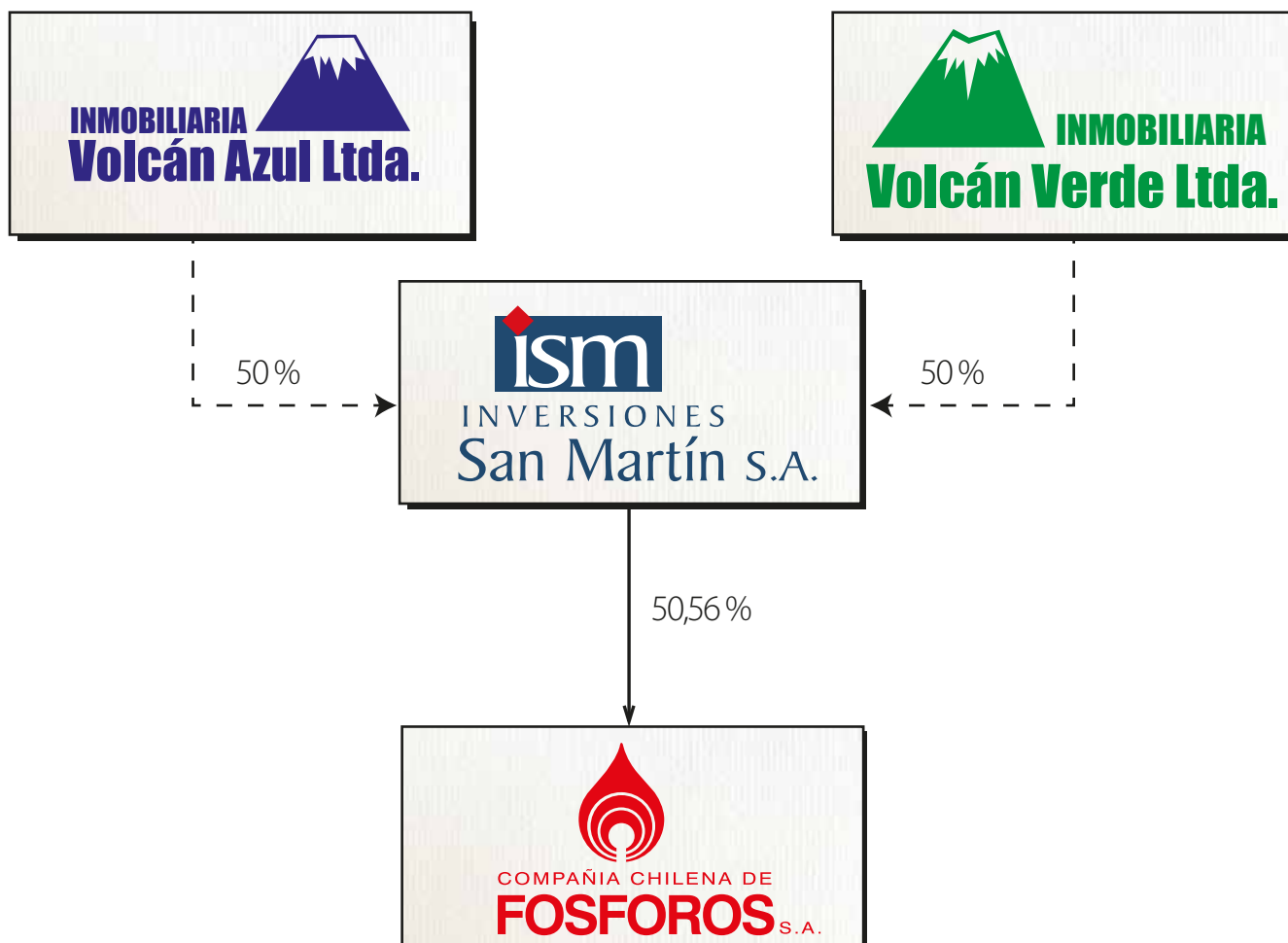
Personas Jurídicas vinculadas al Controlador:

El controlador de la Sociedad es "Inversiones San Martín S.A.", propietaria del 50,56% del patrimonio de la *Compañía Chilena de Fósforos S.A.*, equivalente a 31.092.898 acciones, siendo sus principales accionistas *Inmobiliaria Volcán Azul Ltda.* e *Inmobiliaria Volcán Verde Ltda.*

Los señores *José Luis Vender Bresciani*, R.U.T.: 5.024.651-5 y *Gustavo Romero Zapata*, R.U.T.: 5.546.329-8, quienes conjuntamente, en forma directa e indirecta principalmente, poseen el control por intermedio de las sociedades antes indicadas.

Los integrantes del controlador mantienen un acuerdo de actuación conjunta formalizado.

Personas naturales vinculadas al controlador:







COMPañIA AGRICOLA Y FORESTAL
EL ALAMO LTDA.



Los 12 mayores accionistas al 31 de Diciembre de 2016 son los siguientes:

	Acciones	%
INVERSIONES SAN MARTIN S.A.	31.092.898	50,56
DEPOSITO CENTRAL DE VALORES S.A.	14.368.269	23,36
LOS ANGELES SOCIEDAD DE INVERSIONES LTDA.	6.214.286	10,10
RENTAS MASSU S.A.	3.175.532	5,16
INVERSIONES POLA LIMITADA	1.248.815	2,03
INMOBILIARIA LAS TORRES S.A.	862.052	1,40
INMOBILIARIA LAGO CHUNGARA S.A.	401.288	0,65
INMOBILIARIA QUENEHUAO S.A.	319.108	0,52
SOC. DE RENTAS RUCAHUE LTDA.	267.381	0,43
INMOBILIARIA LAS GAVIOTAS S.A.	248.460	0,40
AGRICOLA MACOJO'S LIMITADA	200.000	0,33
CUNEO CUNEO PEDRO	185.890	0,30

Excluido el Depósito Central de Valores y considerando los accionistas individuales, los 12 mayores accionistas al 31 de Diciembre de 2016 son los siguientes:

INVERSIONES SAN MARTIN S.A.	31.092.898	50,56
BANCHILE CORREDORES DE BOLSA S.A.	7.346.856	11,95
LOS ANGELES SOCIEDAD DE INVERSIONES LTDA.	6.214.286	10,10
RENTAS MASSU S.A.	3.175.532	5,16
FONDO DE PENSIONES PROVIDA C	1.358.056	2,21
INVERSIONES POLA LIMITADA	1.248.815	2,03
FONDO DE PENSIONES CAPITAL C	1.069.502	1,74
LARRAIN VIAL S.A. CORREDORA DE BOLSA	873.744	1,42
INMOBILIARIA LAS TORRES S.A.	862.052	1,40
FONDO DE PENSIONES PROVIDA B	515.660	0,84
FONDO DE PENSIONES CAPITAL D	438.890	0,71
SANTANDER CORREDORES DE BOLSA LTDA.	402.245	0,65

Los principales accionistas del Depósito Central de Valores (DCV) son los siguientes:

BANCHILE CORREDORES DE BOLSA S.A.	7.346.856	11,95
FONDO DE PENSIONES PROVIDA C	1.358.056	2,21
FONDO DE PENSIONES CAPITAL C	1.069.502	1,74
LARRAIN VIAL S.A. CORREDORA DE BOLSA	822.599	1,34
FONDO DE PENSIONES PROVIDA B	515.660	0,84
FONDO DE PENSIONES CAPITAL D	438.890	0,71
SANTANDER CORREDORES DE BOLSA LTDA.	402.245	0,65
NEGOCIOS Y VALORES S.A. CORRED. BOLSA	283.268	0,46
FONDO DE PENSIONES PROVIDA D	274.912	0,45
VALORES SECURITY S.A., CORREDORES DE BOLSA	268.394	0,44
CREDICORP CAPITAL S.A. CORREDORES DE BOLSA	178.412	0,29
FONDO DE PENSIONES CUPRUM C	216.030	0,35

Transacciones de personas relacionadas con Compañía Chilena de Fósforos S.A.

Relacionada	Fecha Adquisición	Fecha Enajenación	Nº de Acciones Transadas	Valor Acción
Inversiones Puente SpA		27 Enero 2016	50.000	1.058
Inversiones Puente SpA	29 Febrero 2016		65.000	1.020
Inmobiliaria Lago Chungará	18 Marzo 2016		12.008	1.030
Inversiones Puente SpA	31 Marzo 2016		50.000	1.050
Inversiones Puente SpA		09 Mayo 2016	12.032	1.170
Inversiones Puente SpA		16 Mayo 2016	32.446	1.170
Inversiones Puente SpA		20 Mayo 2016	9.569	1.150
Inversiones Pola Ltda.	17 Junio 2016		9.583	1018.9
Inversiones Pola Ltda.	20 Junio 2016		10.000	1.020
Inversiones Pola Ltda.	30 Junio 2016		2.720	1.020
Inversiones Pola Ltda.	05 Julio 2016		9.065	1.020
Inversiones Pola Ltda.	06 Julio 2016		304	1.020
Inversiones Puente SpA		07 Julio 2016	1.050	1.071
Inversiones Puente SpA		19 Julio 2016	1.124	1.060
Inversiones Puente SpA		20 Julio 2016	1.060	1.060
Inversiones Puente SpA		21 Julio 2016	4.690	1.060
Inversiones Puente SpA		25 Julio 2016	4.683	1.060
Inversiones Puente SpA		26 Julio 2016	346	1.060
Inversiones Puente SpA		01 Agosto 2016	1.660	1.051
Inversiones Puente SpA		03 Agosto 2016	1.039	962
Inversiones Puente SpA		03 Agosto 2016	1.131	1.040
Inversiones Puente SpA		03 Agosto 2016	2.093	1.039
Inversiones Puente SpA		05 Agosto 2016	4.314	1.035



Estadística Trimestral de los últimos tres años de las Acciones Transadas en el Mercado Bursátil

Trimestre	Año	Unidades	Monto (\$)	Precio Promedio Trimestral
I	2014	1.840	1.766.400	960,00
II	2014	743.513	785.051.370	1.055,87
III	2014	230.419	231.337.328	1.003,99
IV	2014	510.860	542.651.186	1.062,23
I	2015	139.206	175.647.811	1.261,78
II	2015	653.509	917.847.199	1.404,49
III	2015	311.554	355.874.653	1.142,26
IV	2015	2.996.878	3.104.360.396	1.035,86
I	2016	113.630	117.536.717	1.034,38
II	2016	215.604	241.572.895	1.120,45
III	2016	102.532	106.166.597	1.035,45
IV	2016	150.650	174.624.554	1.159,14

Esta información incluye Transacciones de Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa Electrónica de Chile y Bolsa de Valores de Valparaíso. Cifras en pesos del período señalado.



Administración y Personal

La organización esta regida por la Ley 18.046 sobre Sociedades Anónimas. La máxima autoridad es la Junta Ordinaria de Accionistas, que se celebra el primer cuatrimestre de cada año. La Junta de Accionista designa un Directorio de siete miembros el que a su vez designa a su Presidente, Vicepresidente y Gerente General.

Durante el año 2001 y de acuerdo a la Ley 19.705 se

designó al Comité de Directores, compuesto por tres miembros, cuya organización y atribuciones están señaladas en la misma Ley.

Sus actuales miembros son los señores **Francisco Gardeweg Ossa** quien lo preside, **Gustavo Romero Zapata**, **Juan Manuel Gutiérrez Phillipi** y su Secretario es el **Sr. Raúl Harvey Rubin**.



Estructura Gerencial

SR. JOSÉ LUIS VENDER BRESCIANI

R.U.T.: 5.024.651-5

Presidente Ejecutivo

Ingeniero Comercial, Universidad Adolfo Ibáñez
M.B.A., ESADE, España.

SR. GUSTAVO ROMERO ZAPATA

R.U.T.: 5.546.329-8

Vicepresidente Ejecutivo

Economista

Western Illinois University, U.S.A..

SR. RENÉ ARANEDA LARGO

R.U.T.: 5.849.993-5

Gerente General

Ingeniero Comercial, Universidad Adolfo Ibañez
M.B.A., IESE, Barcelona, España.

SR. JOSÉ LUIS VENDER ACEVEDO

R.U.T.: 12.884.662-K

Gerente Administración y Finanzas

Ingeniero Civil Industrial, Universidad Gabriela Mistral
M.B.A. Universidad SDA-Bocconi, Italia.





SR. RAÚL HARVEY RUBIN

R.U.T.: 8.150.419-9

Gerente Legal y R.R.H.H.

Abogado, Universidad Las Condes.

Magister en Derecho de los Negocios (MBL)

Magister Dirección y Gestión Tributaria (MDGT),

Diplomado Compliance Corporativo (DCC)

Universidad Adolfo Ibañez.

SR. FELIPE BALART RAMIREZ

R.U.T.: 11.948.926-1

Gerente Comercial

Ingeniero Civil Industrial, Universidad Adolfo Ibañez.

SR. ERWIN ULLOA ELGUETA

R.U.T.: 9.393.841-0

Gerente Contabilidad y Auditoría

Contador Auditor, Universidad de La Frontera

Ingeniero Comercial, Universidad Gabriela Mistral

Magister Tributario, Universidad de Chile.

SR. WALDO ROMÁN GALLARDO

R.U.T.: 9.401.915-K

Gerente Técnico

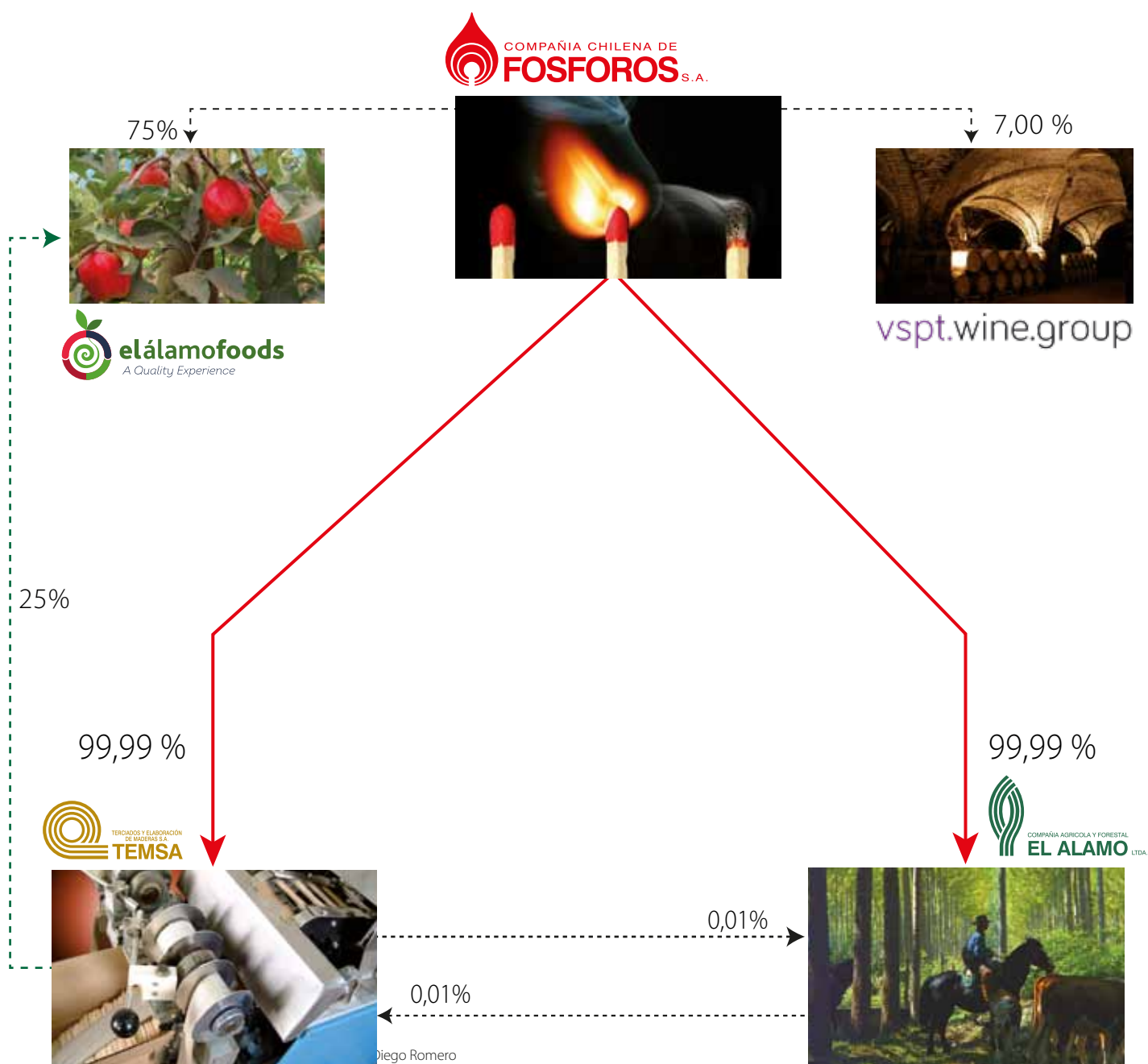
Ingeniero Civil Mecánico, Universidad de Chile

M.B.A., Universidad Austral.

Estructura Corporativa 2016

El Grupo Fósforos está encabezado por la empresa matriz Compañía Chilena de Fósforos S.A., siendo sus filiales Terciados y Elaboración de Maderas S.A. con 99,99% de participación accionaria ; Compañía Agrícola

y Forestal El Álamo Ltda. con 99,99% de participación social y El Álamo Foods S.A. con 75% de su capital accionario. Adicionalmente, es sociedad coligada Viña San Pedro Tarapacá S.A. "VSPT", con un 7% de participación.



Fuerza Laboral Compañía Chilena de Fósforos S.A. y Filiales Diciembre 2016

Empresa	Hombres	%	Mujeres	%	Total	%
CCF. S.A.	217	73	79	27	296	25
TEMSA Copihue.	99	65	54	35	153	13
TEMSA L. Lagos.	143	84	28	16	171	14
CAF. El Álamo *	351	60	233	40	584	49
Total	810	67	234	33	1204	100

* Considera personal de temporada.

Distribución Porcentual de La Fuerza Laboral

Nivel	%
Profesional	27,8
Personal calificado	34,7
Personal no Calificado	37,5
Total	100,0



Diversidad en la Organización

Número de personas por género

Directores	CCF.	Temsa
Mujeres	0	0
Hombres	7	5
	7	5

Directores	CCF.	Temsa
Chilenos	7	5
Extrajeros	0	0
	7	5

Número de personas por rango de edad

Rangos Directores	CCF.		Temsa	
	Mujeres	Hombres	Mujeres	Hombres
Menor a 30 años	0	0	0	0
30 años - 40 años	0	0	0	0
41 años - 50 años	0	0	0	1
51 años - 60 años	0	2	0	0
61 años - 70 años	0	4	0	3
Más de 70 años	0	1	0	1

Antigüedad Directores	CCF.		Temsa	
	Mujeres	Hombres	Mujeres	Hombres
Menor a 3 años	0	1	0	1
3 años - 6 años	0	2	0	2
6 años - 9 años	0	1	0	0
9 años - 12 años	0	3	0	2
Más de 12 años	0	0	0	0



Número de personas por género:

Operarios	CCF.	Temsa Copihue	Temsa Los Lagos	CAF.	Total
Mujeres	59	54	24	2	139
Hombres	151	96	115	72	434
	210	150	139	74	573

* No considera personal de temporada

Empleados	CCF.	Temsa Copihue	Temsa Los Lagos	CAF.	Total
Mujeres	16	1	4	1	22
Hombres	70	4	26	10	110
	86	5	30	11	132

Gerentes	CCF.	Temsa Copihue	Temsa Los Lagos	CAF.	Total
Mujeres	0	0	0	0	0
Hombres	9	2	1	4	16
	9	2	1	4	16

Número de personas por nacionalidad

Operarios	CCF.	Temsa Copihue	Temsa Los Lagos	CAF.	Total
Chilenos	210	150	139	74	573
Extranjeros	0	0	0	0	0
	210	150	139	74	446

Empleados	CCF.	Temsa Copihue	Temsa Los Lagos	CAF.	Total
Chilenos	84	5	30	11	130
Extranjeros	2	0	0	0	2
	86	5	30	11	132

Gerentes	CCF.	Temsa Copihue	Temsa Los Lagos	CAF.	Total
Chilenos	9	2	1	4	16
Extrajeros	0	0	0	0	0
	9	2	1	4	16





Número de personas por rango de edad:

Rangos operarios	CCF.		Temsa Copihue		Temsa Los Lagos		CAF.		Total Mujeres	Total Hombres
	Mujeres	Hombres	Mujeres	Hombres	Mujeres	Hombres	Mujeres	Hombres		
Menor a 30 años	18	56	18	49	5	22	0	5	41	132
30 años - 40 años	14	39	20	20	7	24	0	6	41	89
41 años - 50 años	15	28	13	11	9	27	0	12	37	78
51 años - 60 años	12	21	3	14	3	35	2	30	20	100
61 años - 70 años	0	7	0	2	0	7	0	18	0	34
Más de 70 años	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1
	59	151	54	96	24	115	2	72	139	434
	210		150		139		74		573	

Rangos empleados	CCF.		Temsa Copihue		Temsa Los Lagos		CAF.		Total Mujeres	Total Hombres
	Mujeres	Hombres	Mujeres	Hombres	Mujeres	Hombres	Mujeres	Hombres		
Menor a 30 años	1	5	0	1	1	1	0	0	2	7
30 años - 40 años	4	15	0	1	1	6	0	3	5	25
41 años - 50 años	7	25	1	1	0	9	0	6	8	41
51 años - 60 años	4	13	0	0	2	8	1	0	7	21
61 años - 70 años	0	11	0	0	0	2	0	1	0	14
Más de 70 años	0	1	0	1	0	0	0	0	0	1
	16	70	1	4	4	26	1	10	22	110
	86		5		30		11		132	

Rangos Gerentes	CCF.		Temsa Copihue		Temsa Los Lagos		CAF.	
	Mujeres	Hombres	Mujeres	Hombres	Mujeres	Hombres	Mujeres	Hombres
Menor a 30 años	0	0	0	0	0	0	0	0
30 años - 40 años	0	1	0	1	0	0	0	1
41 años - 50 años	0	6	0	0	0	0	0	2
51 años - 60 años	0	1	0	0	0	1	0	1
61 años - 70 años	0	1	0	1	0	0	0	0
Más de 70 años	0	0	0	0	0	1	0	0
	0	9	0	2	0	2	0	4
	9		1		2		4	

Número de personas por antigüedad:

Rangos operarios	CCF.		Temsa Copihue		Temsa Los Lagos		CAF.		Total Mujeres	Total Hombres
	Mujeres	Hombres	Mujeres	Hombres	Mujeres	Hombres	Mujeres	Hombres		
Menor a 3 años	27	65	39	79	17	38	1	21	84	203
3 - 6 años	10	25	6	12	2	27	1	17	19	81
Mayor 6 a 9 años	5	13	3	2	2	6	0	12	10	33
Mayor 9 años -12 años	9	26	6	3	0	6	0	2	15	37
Más de 12 años	8	22	0	0	3	38	0	20	11	80
	59	151	54	96	24	115	2	72	139	434
	210		150		139		74		573	

Rangos operarios	CCF.		Temsa Copihue		Temsa Los Lagos		CAF.		Total Mujeres	Total Hombres
	Mujeres	Hombres	Mujeres	Hombres	Mujeres	Hombres	Mujeres	Hombres		
Menor a 3 años	3	12	0	4	1	4	0	3	4	23
3 - 6 años	6	14	0	0	1	4	0	2	7	20
Mayor 6 a 9 años	3	10	0	0	0	1	1	1	4	12
Mayor 9 años -12 años	0	4	0	0	0	0	0	1	0	5
Más de 12 años	4	30	1	0	2	17	0	3	7	50
	16	70	1	4	4	26	1	10	22	110
	86		5		30		11		132	

Gerentes	CCF.		Temsa Copihue		Temsa Los Lagos		CAF.			
	Mujeres	Hombres	Mujeres	Hombres	Mujeres	Hombres	Mujeres	Hombres		
Menor a 3 años	0	2	0	1	0	0	0	1	0	4
3 - 6 años	0	0	0	0	0	0	0	2	0	2
Mayor 6 a 9 años	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Mayor 9 años -12 años	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Más de 12 años	0	4	0	1	0	1	0	1	0	7
	0	9	0	2	0	1	0	4	0	16
	9		2		1		4		16	

Brecha salarial:

Operarios Industriales	Numero Operarios	CCF.	Temsa Copihue		Temsa Los Lagos		CAF.		Total Numero Operarios	Total Valor
		Valor	Numero Operarios	Valor	Numero Operarios	Valor	Numero Operarios	Valor		
Mujeres	59	0,94	54	0,94	24	0,84	2	0,80	139	0,84
Hombres	151	1,00	96	1,00	115	1,00	71	1,00	433	1,00

Empleados	Numero Empleados	CCF.	Temsa Copihue		Temsa Los Lagos		CAF.		Total Numero Empleados	Total Valor
		Valor	Numero Empleados	Valor	Numero Empleados	Valor	Numero Empleados	Valor		
Mujeres	17	0,87	1	1,62	4	1,09	1	1,91	23	1,38
Hombres	59	1,00	2	1,00	25	1,00	6	1,00	92	1,00



Actividades y Negocios

Compañía Chilena de Fósforos S.A. está involucrada de manera directa o a través de empresas relacionadas, en tres áreas de negocios: Fabricación de Fósforos, elaboración de micro productos de madera y la investigación, desarrollo y explotación de plantaciones forestales, frutícolas y agrícolas.

La Compañía es líder en el mercado del encendido en Chile. Posee el mayor patrimonio forestal de álamos del país concentrado en una sola zona geográfica, lo que le permite controlar la calidad de la materia prima básica en la fabricación de fósforos, siendo la principal productora y distribuidora de fósforos de Chile, dando cobertura a todo el territorio nacional en este rubro.

También participa en el mercado internacional del encendido mediante exportaciones, especialmente a Estados Unidos, México, Brasil, Perú, Canadá, Suecia, Centroamérica, Egipto, Fiji y Japón entre otros.

La investigación y desarrollo de la Compañía está orientada al análisis de nuevos mercados a nivel internacional, con el objeto de ampliar sus corrientes exportadoras o bien realizar inversiones relacionadas en el rubro del encendido en el exterior.

Medio Ambiente

Compañía Chilena de Fósforos S.A. y sus filiales manifiestan un fuerte compromiso con la sustentabilidad medioambiental. Es así como los planes de manejo de su principal materia prima, el Álamo, proveniente de plantaciones de su propiedad, contemplan plantar regularmente para cubrir sus necesidades y, además, el cuidado de aquellos bosques nativos que se encuentran dentro de los predios del Grupo, de forma de asegurar su preservación.

Como consecuencia de estos esfuerzos, la excelencia lograda por nuestra Compañía, tanto en el manejo forestal como en el proceso productivo, nos ha permitido obtener importantes certificaciones de organizaciones internacionales.



Es así como, tanto Compañía Chilena de Fósforos S.A. y sus filiales Terciados y Elaboración de Maderas S.A. y Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Ltda. poseen la Certificación FSC, otorgada por el Forest Stewardship Council, que acredita que nuestros bosques son manejados de conformidad con rigurosos estándares ambientales, sociales y económicos, como también los diversos procesos productivos y los diferentes productos que se elaboran en nuestras instalaciones y filiales. Asimismo, de acuerdo a instructivos de la Organización de Naciones Unidas para la Agricultura y la Alimentación (FAO) y a través del Servicio Agrícola y Ganadero de Chile (SAG), desde agosto de 2005, Terciados y Elaboración de Maderas S.A., se encuentra adscrita al Convenio y Acreditación como Tercero Certificado para la aplicación de la Norma Internacional de Medidas Fitosanitarias N° 15 (NIMF 15); por dicho instrumento, TEMSA se obliga a ejecutar actividades de tratamiento térmico y timbrado de maderas y embalajes de madera de exportación, tendientes a eliminar en su totalidad el riesgo de difusión de plagas que pueden estar relacionadas con el embalaje y sus materiales.

Seguros

La Compañía mantiene como norma general asegurar sus bienes contra diferentes riesgos. Es así como se encuentran asegurados los bienes raíces, bienes muebles, maquinarias, vehículos y existencias en general, suscribiéndose también seguros que cubren eventuales perjuicios por paralización de actividades, causados por incendio, sismo y otros riesgos de la naturaleza.

Existen también Seguros de Accidentes Personales y de Salud para el personal y de Responsabilidad Civil de Producto y de Responsabilidad del Directorio y Ejecutivos de la Sociedad.

Maquinarias

Las maquinarias o equipos de producción son el núcleo central de manufactura de la Compañía.

Se debe destacar que en la fábrica de Retiro se perfeccionan constantemente diferentes maquinarias originalmente importadas y, su maestranza produce la mayor parte de los repuestos necesarios, manteniéndolo

se así todo el equipamiento en condiciones de operación.

Todas las maquinarias y equipos son propiedad de la Compañía y no le afectan ningún tipo de gravámenes o restricciones.

Compañía Chilena de Fósforos S.A. tiene registradas importantes marcas tanto en Chile como en extranjero. Destacan las marcas Los Andes y Copihue y otras como Manquehue y Penley, bajo las cuales se comercializa una amplia gama de formatos de fósforos, tanto en el mercado chileno como en el exterior, a objeto de satisfacer las diversas necesidades del Mercado del Encendido.



Proveedores y Clientes

A nivel forestal, el proveedor más relevante es la Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Ltda., filial de la Sociedad, responsable de proporcionar la madera de Álamo para la fabricación de los palitos de fósforos, palitos para helado, chopsticks, paletas de pintura y otros productos similares. También son importantes los proveedores de papeles cartulinas, las imprentas y los proveedores de energía.

Sus principales clientes son los Supermercados, Mayoristas y Distribuidores de productos de consumo masivo. Los proveedores y clientes no tienen relación bajo ningún aspecto en la propiedad ni en la administración de la Compañía, ni relación con los directores y accionistas de la misma.

Los productos químicos que se emplean en la fabricación de los fósforos se importan de proveedores tradicionales especializados.

Actividades Financieras

La actividad financiera de la Compañía se centra en actuar como cuentacorrentista, efectuar depósitos y solicitar créditos a bancos. La Compañía trabaja con varias entidades bancarias de primer nivel, tanto en moneda nacional como en dólares, euros y otras monedas. Los activos financieros están constituidos principalmente por depósitos a tasas de interés del mercado. La política de endeudamiento es sumamente cuidadosa, privilegiando el uso del patrimonio societario.





A lo largo de su existencia, los esfuerzos de Compañía Chilena de Fósforos S.A. han estado orientados fundamentalmente al desarrollo de productos provenientes de la actividad forestal y en especial de los Álamos que crecen y se desarrollan junto a otras múltiples actividades agroindustriales.

Todas y cada una de la actividades desarrolladas por la Sociedad se realizan con respeto por el medio ambiente, ocupando recursos renovables generados por nosotros mismos, poniendo énfasis en la tecnología incorporada a todos los procesos y, en definitiva, en la calidad de los productos que ofrecemos a nuestros consumidores.

Compañía Chilena de Fósforos S.A. es la principal productora de fósforos del país y su planta industrial, ubicada en Retiro, VII Región, posee una capacidad de fabricación superior a los

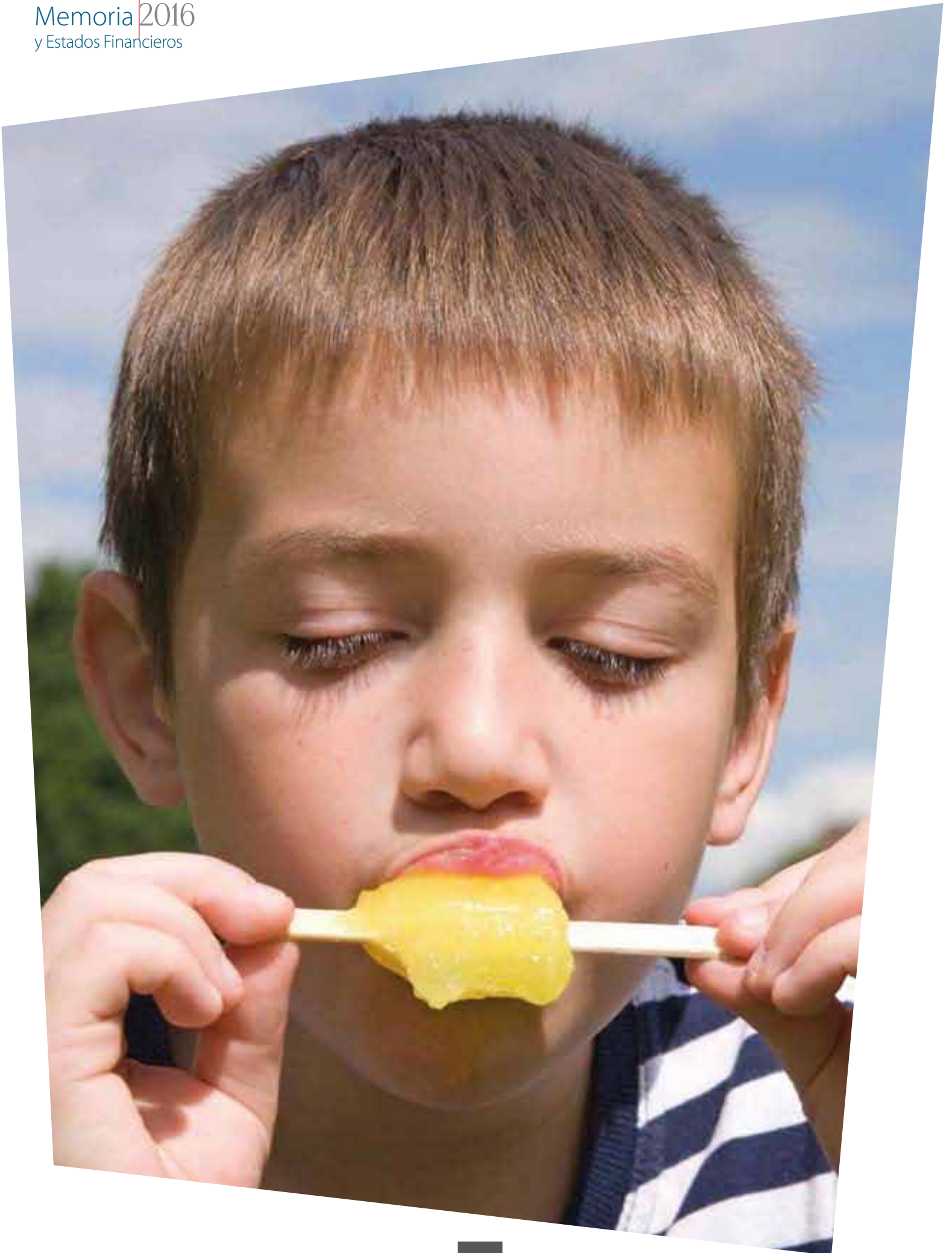
21.000 millones de fósforos anuales.

La principal materia prima que utiliza es la madera de Álamo, proporcionada por la empresa relacionada Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Ltda.

Durante 2016, la División Forestal del Grupo Fósforos alcanzó Ingresos de Explotación por \$23.833.- millones.

Adicionalmente, como resultado de la Fusión de Viña Tarapacá Ex Zavala S.A. con viña San Pedro S.A. el Grupo Fósforos mantiene a la fecha en sus activos siete (7%) por ciento de las acciones de la nueva sociedad Viña San Pedro Tarapacá S.A. que en el año 2016 contribuyó en el resultado del ejercicio con \$5.542.- millones.







Terciados y Elaboración de Maderas S.A. es una empresa dedicada a la fabricación y comercialización de productos de madera de alta precisión, los que son manufacturados en dos plantas industriales ubicadas en la comuna de Retiro y Los Lagos. Su objetivo presente tras haber afianzado su presencia en el mercado mundial de palitos para helados y afines, es consolidarse en la elaboración de productos y micro productos de madera en general.

Su planta de Retiro al estar en la misma ubicación de la filial forestal Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Ltda., ha producido una sinergia altamente beneficiosa en términos de transporte de la materia prima. En ella se elaboran productos debobinados, de madera de Álamo, fundamentalmente.

TEMSA participa en el mercado de palitos de madera para helados, tanto en Chile como en el exterior, abasteciendo el 90% del mercado local y con una importante participación en los mercados de Estados Unidos, México, Canadá, Australia, Japón y Latinoamérica, siendo sus clientes numerosas filiales de las trasnacionales lácteas Nestlé y Unilever.

En la planta ubicada en Los Lagos, TEMSA elabora productos aserrados provenientes de madera de Pino y nativas, otorgando valor agregado a esta materia prima. Su producción está orientada principalmente a los mercados externos, fundamentalmente Estados Unidos.

Terciados y Elaboración de Maderas S.A. se proyecta como una empresa sólida, dinámica, progresista que satisface al mercado nacional y sale al mundo a ofrecer sus productos con altos estándares de calidad y servicio a sus clientes y siempre tras la búsqueda de nuevos productos a incorporar en su portafolio.







La Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Ltda., constituye una de las más importantes empresas forestales del país.

Dedicada a la forestación y explotación de plantaciones de Álamos, su principal objetivo es abastecer de madera, materia prima a las plantas industriales del grupo con una calidad homogénea, libre de nudos, a costos conocidos y en forma oportuna.

La política de protección y acrecentamiento del recurso forestal se ha mantenido por siempre, lo que ha significado un constante aumento del patrimonio forestal, generando un mayor autoabastecimiento y constantes reducciones de costo y mejoras en la calidad de los productos elaborados.

Las plantaciones propias de Álamos que abarcan alrededor de 2.200 hectáreas, representan la mayor concentración plantada con esta especie lo que asegura a las industrias del Grupo el abastecimiento de materia prima a cabalidad.

Para mantener su política de manejo forestal, existe en el Fundo Copihue, de Retiro, más de 15 hectáreas de viveros en plena producción.

Durante el año 2002, la Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Ltda., obtuvo la certificación bajo el Estándar de Manejo Forestal FSC (Forest Stewardship Council), con licencia FSC-CO20209, el cual asegura que las maderas que son entregadas a la Compañía Chilena de Fósforos S.A. y Terciados y Elaboración de Maderas S.A. son ambientalmente responsable, socialmente justos y económicamente viables.

Sumándose al éxito de sus labores forestales, la Empresa en los últimos años se ha hecho partícipe del mercado frutícola de exportación, a través de la producción de Arándanos y Manzanas, plantación de Uva Vinefera para consumo local y del agrícola para consumo nacio-

nal, por medio de Remolacha, Maíz dulce y de grano, Porotos, Arvejas, Avena y otros cultivos similares.



Remuneraciones

José Luis Vender B.	Presidente	\$4.200.000	Honorario mensual bruto
Gustavo Romero Z.	Vicepresidente	\$3.150.000	Honorario mensual bruto
Francisco Gardeweg O.	Director	\$2.100.000	Honorario mensual bruto
Felipe Montt F.	Director	\$2.100.000	Honorario mensual bruto
Ramiro Méndez U.	Director	\$2.100.000	Honorario mensual bruto
Juan Manuel Gutierrez P.	Director	\$2.100.000	Honorario mensual bruto
René Araneda L.	Director	\$2.100.000 (*)	Honorario mensual bruto
Miguel Luis Amunátegui GH	Director	\$2.100.000 (**)	Honorario mensual bruto

(*) Remuneración percibida hasta Agosto 2016, por renuncia al cargo.

(**) Remuneración percibida a contar de Septiembre de 2016, por designación en el cargo.

Los directores no perciben otros estipendios, gastos, viáticos ni regalías por el ejercicio de su cargo.

El Directorio no tiene asignado ítems relevantes para gastos ni incurrió en gastos de asesoría.

El Comité de Directores tiene asignado un ítem de gastos de UF 1.000 y cada integrante percibe una remuneración única de \$700.000.- brutos mensuales.

Hasta el término del ejercicio, el Comité de Directores no ha contratado asesorías ni incurrido en gastos extraordinarios.

Durante el ejercicio 2016 las remuneraciones percibidas por gerentes y principales ejecutivos de la sociedad ascendieron a M\$ 690.295.

Las indemnizaciones por Años de Servicios pagados durante el año 2016 fue de M\$ 174.687.

Referente a planes de incentivo para Directores, Gerentes y/o Ejecutivos principales, estos corresponden a M\$ 98.804.



Comité de Directores

Durante el ejercicio 2016, el Comité se abocó a cumplir sus deberes y ejercer las facultades estipuladas en la ley, en cada una de las sesiones celebradas durante el año. De esta forma en su sesión de fecha 10 de Febrero de 2016, el Comité se reunió para revisar conjuntamente con los Auditores Externos PriceWaterHousesCoopers los Estados Financieros al 31 de Diciembre de 2015, con su Informe de Auditoría, recomendando su aprobación al Directorio.

En su sesión de fecha 16 de Marzo de 2016, el Comité revisa las propuestas de Auditores Externos, proponiendo al Directorio para su recomendación a la Junta de Accionistas, la empresa Auditora PriceWaterHouseCoopers para el nuevo ejercicio.

Con fecha 19 de Mayo de 2016, se reunió el Comité de Directores esta vez con objeto de revisar los Estados Financieros al 31 de Marzo de 2016 y los planes de compensaciones para los ejecutivos del Grupo.

En sesión de fecha 29 de Agosto de 2016, el Comité se reunió para revisar el Plan de Auditoría para el año 2016 y ser informado de la Revisión Limitada a los Estados Financieros de Compañía Chilena de Fósforos S.A. al 30 de Junio de 2016, recomendando su aprobación al Directorio.

En forma posterior, el día 22 de Noviembre de 2016, el Comité designó como nuevo Secretario al señor Raúl Harvey Rubin. En dicha oportunidad, se revisaron los Estados Financieros al 30 de Septiembre de 2016, informando su recomendación al Directorio de la Compañía, junto a la recepción del Informe del Canal de Denuncias.

Finalmente en su sesión de fecha 16 de diciembre de 2016, el Comité tomó conocimiento de las Recomendaciones de Control Interno, preparadas por los Auditores Externos PriceWaterHouseCoopers, tendientes a mejorar los procedimientos y normas administrativo – contables de Compañía Chilena de Fósforos S.A. y filiales.









Política de Dividendos

Distribución de Dividendos

La política de dividendos de Compañía Chilena de Fósforos S.A. consiste básicamente en distribuir la utilidad de cada ejercicio en el porcentaje que obligue la

ley o los estatutos y que apruebe la Junta de Accionistas como dividendos en dinero y con carácter de definitivo.

El reparto de dividendos por acción en los últimos tres años ha sido el siguiente:

		Monto	Carácter	Distribuído (MM\$)
2014	29 de Abril	\$ 60	Definitivo	3.690,00
2014	18 de Noviembre	\$ 75	Provisorio	4.612,50
2015	4 de Mayo	\$ 33	Definitivo	2.029,50
2015	09 de Julio	\$ 375	Eventual	23.062,50
2015	09 de Julio	\$ 25	Provisorio	1.537,50
2016	27 de Abril	\$ 62,80	Definitivo	3.862,20
2016	14 de Octubre	\$ 28	Provisorio	1.722,00



Hechos Relevantes

Entre el 1 de Enero de 2016 y el 31 de diciembre de 2016, Compañía Chilena de Fósforos S.A. ha informado los siguientes hechos esenciales o relevantes a la Superintendencia de Valores y Seguros:

Con fecha 17 de Marzo de 2016, se informó la decisión del Directorio de citar a Junta Ordinaria de Accionistas para el día 19 de abril de 2016, comunicándose el contenido de la Tabla de Citación y las proposiciones que efectuará el Directorio a la Junta de Accionistas.

Con fecha 20 de abril de 2016, se comunicó como hecho esencial los resultados de la Junta de Accionistas llevada a cabo el día 19 del mismo mes, informando al mercado la aprobación de la Memoria, Balance, Estados Financieros e Informe de Auditores Externos para el ejercicio comprendido entre el 1 de enero y 31 de diciembre de 2015. Se informó asimismo el Dividendo aprobado repartir por la Junta de Accionistas de \$62,80.- por acción, acompañándose el Formulario N°1 de la Circular N°660; el diario para las publicaciones, remuneraciones y presupuesto del Directorio y la designación de Auditores Externos para el Ejercicio 2016 a la empresa PriceWaterhouseCoopers.

Con fecha 12 de Septiembre de 2016 se informó a la Superintendencia de Valores y Seguros la renuncia al cargo de Director presentada por el señor René Araneda Largo. De igual forma, en la misma fecha se informó que el Directorio tomó conocimiento y aceptó la renuncia de la Gerente General señora Viviana Horta Pometto y que en su reemplazo se designó al señor René Araneda Largo y asimismo, se designó al señor Miguel Luis Amunátegui García Huidobro como Director en reemplazo del señor Araneda hasta la próxima Junta de Accionistas.

Con fecha 27 de Septiembre de 2016, se informó como hecho esencial la decisión del Directorio de repartir un dividendo provisorio de \$28.- por acción pagadero a contar del día 14 de Octubre de 2016.



Valores de Libro de los Principales Activos

En relación a los Estados Financieros, durante el año 2016, los Valores de Libro de los principales activos, a juicio de la administración, no tienen diferencias significativas con los valores económicos y/o de mercado.

Mercados

Los mercados de la Compañía Chilena de Fósforos S.A. y sus filiales abarcan una extensa gama de sectores.

En forma directa, se vincula con la fabricación de fósforos y palitos para fósforos, para helados y paletas de pintura. En el área forestal, con las plantaciones de álamos y el abastecimiento de esta madera a las industrias como Terciados y Elaboración de Maderas S.A. "TEMSA", dedicada a la producción y exportación de micro productos de madera.

Riesgos

La clasificación asignada a las acciones de Compañía Chilena de Fósforos S.A. responde a su sólida situación financiera, con elevada cobertura de intereses, bajo

nivel de endeudamiento y buena liquidez. Además, considera su importante participación de mercado en el negocio del encendido.

Compañía Chilena de Fósforos S.A., a través de su filial Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Ltda., tiene el mayor patrimonio forestal de Álamos del país.

El riesgo del negocio de los Fósforos lo constituye la sustitución y la competencia desleal proveniente de importaciones tanto de fósforos como encendedores y las medidas proteccionistas por parte de algunos países.

En las filiales, los riesgos son propios de cada actividad: Por ejemplo, en el área forestal un riesgo lo puede constituir la posibilidad de propagación de plagas o riesgos climáticos y para Terciados y Elaboración de Maderas S.A., "TEMSA", como sus ingresos en gran parte provienen de exportaciones, la evolución de la paridad cambiaría influye sobre los retornos afectándole negativamente las bajas del tipo de cambio.



Análisis Razonados Consolidados

INDICADORES FINANCIEROS

31 de Diciembre de 2016

31 Diciembre de 2015

1.- LIQUIDEZ

Razón de Liquidez	6,79	4,95
Razón Ácida	6,12	4,30

2.- ENDEUDAMIENTO

Razón de Endeudamiento	0,22	0,33
Proporción Deuda Corto Plazo con Deuda Total	0,45	0,33
Proporción Deuda Largo Plazo con Deuda Total	0,55	0,67
Cobertura Gastos Financieros	31,37	18,64

3.- ACTIVIDAD

Rotación de Inventario	3,21	3,47
Permanencia de Inventario	112,06	103,82

4.- RESULTADOS

Resultados Financieros (En millones de \$)

Ingresos de Explotación	23,833	25,317
Costos de Explotación	(13.098)	(13.284)
Resultado Operacional	3.165	3.315
R.A.I.I.D.A. Resultado antes de Impuestos, Intereses, Depreciación y Amortización	10.175	8.254
E.B.I.T.D.A. Resultado Operacional más Depreciación y Amortización	4.077	5.125
Gastos Financieros	(297)	(401)
Utilidad después de Impuestos	8.398	6.136

5.- RENTABILIDAD

Rentabilidad del Patrimonio (Anualizada)	17,5%	8,4%
Rentabilidad del Activo	10,3%	6,5%
Rendimiento Activos Operacionales	4,3%	5,7%
Utilidad por Acción Anualizada	136,56	99,77
Retorno de Dividendos	7,2%	42,04%

Análisis Razonado Estados Financieros Consolidados

Al 31 de diciembre de 2016

Los presentes Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2016 han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financieras, NIIF (emitidas por el International Accounting Standard Board, IASB) vigentes a la fecha y aplicadas de manera uniforme en los ejercicios que se presentan.

Los principales comentarios obtenidos del análisis a los presentes Estados Financieros, son los siguientes:

I. RESULTADOS

Los resultados consolidados al cierre de 2016, presentan Ingresos por \$23.833 millones menores en un 5,8% respecto al año anterior (\$25.317 millones). Esta disminución se ha producido por una baja en la facturación de exportación de productos madereros, explicados por un mayor nivel de competencia y devaluaciones de monedas en mercados importantes.

Por otra parte, las exportaciones frutícolas de CAF El Álamo han crecido tanto en volumen como en valor, explicado por un aumento de la producción, la apertura de nuevos mercados, acompañados de un tipo de cambio favorable.

El Costo de ventas exhibe una disminución de 1,4%, atribuible al mismo inferior volumen embarcado al exterior; de esta manera se ha generado un Margen

Bruto de \$10.735 millones (\$12.033 millones), equivalente al 48% de la facturación.

Las cuentas operativas del Estado Consolidado de Resultados (Costos de Distribución, Gastos de Administración y Otros Gastos por Función) registran un monto de \$7.617 millones que se compara con \$8.720 millones a diciembre 2015. Debe consignarse que en el año anterior se contabilizaron gastos por \$937 millones derivados de la enajenación del 23% de la propiedad de Viña San Pedro Tarapacá S.A. (VSPT) que la Sociedad poseía a mayo 2015. Tras lo anterior, durante el año 2016, se aprecia un nivel de gasto estable en estas partidas respecto de igual período 2015.

Bajo la línea de Otras Ganancias, se registra un efecto positivo en el resultado de \$5.118 millones, explicado por el cambio en la valorización de la inversión que se mantiene en VSPT, que a la fecha alcanza un 7% del patrimonio de dicha sociedad. En efecto, hasta marzo 2016 estos derechos accionarios estaban clasificados como inversión a largo plazo, registrados bajo el método de la participación; a contar de abril 2016, y como consecuencia de la nueva conformación del Directorio de dicha coligada, la Sociedad ha dejado de tener influencia significativa en su administración. De este modo, en los presentes Estados Financieros, esta inversión se registra a su valor bursátil bajo Activos Corrientes o de corto plazo.





A nivel de las partidas financieras se registra una posición neta positiva de \$350 millones (\$31 millones) pues parte de los ingresos provenientes de la venta antes descrita han sido utilizados en amortización de créditos bancarios (por \$6.800 millones) y su excedente se mantiene en instrumentos financieros de corto plazo disponible para futuras inversiones operacionales.

La Ganancia de Asociadas Contabilizados por el método de la participación registra \$ 424 millones por la participación de Compañía Chilena de Fósforos S.A. en la propiedad de VSPT hasta el 30 de marzo 2016, ya que como se señaló anteriormente, a contar de abril 2016 dicha inversión se registra a valor razonable (en este caso a valor bursátil). Al 31 de diciembre de 2015 el reconocimiento de esta inversión bajo el Método de la Participación fue de \$3.695 millones.

Las Diferencias de Cambio son de un monto menor y presentan un leve incremento respecto del año anterior pues la apreciación experimentada por el peso chileno durante 2016 ha generado pérdidas en los retornos de Clientes del exterior, mientras que las diferencias de cambio en Cuentas por Cobrar y en Caja son equilibradas con el crédito en moneda extranjera que la Sociedad mantiene en orden a proteger su exposición a fluctuaciones de la divisa norteamericana.

Después de impuestos por \$628 millones (\$942 millones) la Sociedad registra una utilidad neta de \$8.398 millones a la ganancias cuyo incremento respecto del año a anterior se explica principalmente por el aumento de valor de la inversión de la Sociedad en acciones de VSPT.

II. ANÁLISIS FLUJO DE EFECTIVO

En el ejercicio 2016 la Sociedad obtuvo un Saldo Final de \$14.361 millones, destacando dentro de Actividades de Inversión \$14.644 millones (\$30.642 millones) correspondientes a flujos provenientes de ingresos por venta de acciones de VSPT realizadas en junio 2015.

Las Actividades de Financiación presentan un efecto negativo de \$12.481 millones explicados por pago de préstamos y dividendos distribuidos por la Sociedad. Las Actividades de Operación generaron un flujo de \$4.956 millones y presentan una disminución respecto al periodo anterior de \$2.425 millones explicado principalmente por menores dividendos recibidos de VSPT en 2016.

III. INDICADORES FINANCIEROS

Los principales indicadores financieros de la Sociedad, derivados de la posición patrimonial y resultados al 31 de diciembre de 2016, son los siguientes:



Liquidez y endeudamiento. Los indicadores de liquidez y solvencia siguen mostrando la positiva situación de la Compañía: la liquidez es de 6,79 veces (4,95) con una razón ácida de 6,12 veces (4,30). La mejora de estos indicadores se ha visto potenciada por la contabilización de las acciones de VSPT a valor razonable. El endeudamiento total de la Sociedad alcanza a 0,22 veces (0,33) del Patrimonio. La baja deuda financiera (\$5.165 millones) explica la cobertura de gastos financieros de 31,37 veces (18,64). La proporción de deuda de corto plazo con relación a la Deuda Total de la Sociedad es de 45% (33%).

Actividad. Los Activos totales de la Sociedad suman \$79.747 millones (\$83.642 millones) siendo los valores de los Activos presentados netos de depreciaciones y sus valores no superan a los de mercado.

Rentabilidad. La rentabilidad del patrimonio llega a 17,5% (8,4%) por la mayor utilidad actual; la utilidad por acción anualizada alcanza a \$136,56 siendo superior a los \$99,77 por acción a diciembre 2015. El retorno de los dividendos es 7,2 (42,0%) explicado por menores pagos de dividendos en los últimos doce meses del período actual con respecto al anterior, en el que se distribuyó un dividendo eventual de \$375 por acción.

Análisis de Riesgos. Dada su política de financiamiento, la Compañía hace poco uso de endeudamiento, encontrándose con una baja exposición ante alzas en los tipos de interés: lo anterior se expresa en un bajo índice de endeudamiento (22%) con la consecuente alta cobertura de gastos financieros (31,37 veces).

En términos generales podemos señalar que la Sociedad mantiene una distribución proporcional entre sus ventas en moneda local y moneda extranjera lo que le permite reducir los efectos adversos del tipo de cambio. Asimismo, a nivel de cuentas de balance mantiene una posición compensada entre activos y pasivos en moneda extranjera.

La principal materia prima, madera de álamo, es suministrada por una de las Filiales, no acudiendo la Sociedad al abastecimiento externo, lo que le asegura costos conocidos y estables con una calidad continua y acorde a las especificaciones requeridas, contando además con importantes certificaciones internacionales de sustentabilidad.



Razón Social:

COMPANÍA AGRÍCOLA Y FORESTAL EL ALAMO LTDA.

R.U.T. : 84.833.100-7

Sociedad de Responsabilidad Limitada

Domicilio: Av. Los Conquistadores 1.700, Piso15,

Providencia, Santiago.

Teléfono : 22707 6200

Fax : 22233 3308

Constitución:

CAF EL ÁLAMO LTDA. fue constituida por escritura de fecha 11 de abril de 1977, ante el Notario de Santiago don Enrique Morgan Torres, extracto de la cual fue inscrito en el Registro de Comercio de Santiago a fojas 3205 N°1769 del año 1977. El texto actualizado del estatuto social consta de la Escritura de Modificación de Sociedad, de fecha 01 de julio de 2010, otorgada ante el Notario de Santiago don Félix Jara Cadot, extracto de la cual fue inscrito en el Registro de Comercio de Santiago a fojas 36141 N°24948 del año 2010.

Objeto Social:

La adquisición de terrenos agrícolas y forestales; la forestación y reforestación; el manejo forestal y el aprovechamiento de plantaciones y bosques; la instalación de faenas agrícolas y forestales y la industrialización de los productos de su propia producción; la compra y venta de productos, sean agrícolas o no; la prestación de servicios relacionados con la actividad agrícola y/o forestal; la realización de aportes en sociedades u organizaciones vinculadas con la agricultura y producción; el aprovisionamiento de materias primas a las industrias; la importación de bienes muebles en general y la exportación de frutos y productos agrícolas y; en general toda otra actividad vinculada con las anteriores que los socios acuerden.

Capital suscrito y pagado:

M\$ 2.306.676

Porcentaje de Tenencia:

99.99%

Directorio:

Presidente:

Gustavo Romero Zapata

R.U.T.: 5.546.329-8

Economista

Directores:

José Luis Vender Bresciani

R.U.T.: 5.024.651-5

Ingeniero Comercial

René Araneda Largo

R.U.T.: 5.849.993-5

Ingeniero Comercial

Gerente General:

René Araneda Largo

R.U.T.: 5.849.993-5

Ingeniero Comercial

Durante el ejercicio 2016 las remuneraciones percibidas por gerentes y principales ejecutivos de la sociedad ascendieron a M\$ 384.805.- valor que incluye M\$ 253.916.- pagados al Sr. Gustavo Romero Zapata.

No existieron indemnizaciones por Años de Servicios pagados durante el año 2016.

Referentes a planes de incentivos para Directores, Gerentes o Ejecutivos Principales estos corresponden a M\$ 8.920.-

Principales Actividades:

La empresa está dedicada a la forestación y explotación de plantaciones de Alamo. Su principal objetivo es abastecer de maderas que sirven de materia prima a las plantas industriales, relacionadas con una calidad homogénea y en cantidad suficiente.



Razón Social:

EL ÁLAMO FOODS S.A.

R.U.T.: 99.561.780-3

Sociedad Anónima Cerrada

Domicilio: Av. Los Conquistadores 1.700, Piso 15,
Providencia, Santiago

Teléfono: 22707 6200

Fax: 22233 3308

Constitución:

EL ÁLAMO FOODS S.A. fue constituida por escritura de fecha 29 de junio de 2004, ante el Notario de Santiago don Félix Jara Cadot, extracto de la cual fue inscrito en el Registro de Comercio de Santiago a fojas 20.799 N°15.549 del año 2004. El texto actualizado del estatuto social consta de la Escritura de Modificación de Sociedad, de fecha 29 de septiembre de 2016, otorgada ante el Notario de Santiago don Pedro Ricardo Reveco Hormazábal, extracto de la cual fue inscrito en el Registro de Comercio de Santiago a fojas 76.184 N°41.143 del año 2016.

Objeto Social:

La Sociedad tiene por objeto la compraventa, importación, exportación, explotación, comercialización, distribución de todo tipo de productos agroindustriales, frutícolas y vitivinícolas; la plantación, explotación y comercialización de viñas y uvas; la elaboración, comercialización, transporte, importación y exportación, promoción y distribución de vinos y licores por cuenta propia o ajena, así como la prestación de asesorías asociadas al vino; la explotación agrícola, frutícola y ganadera y la prestación de servicios relacionados por cuenta propia o ajena; toda clase de actividades e inversiones en Chile o el exterior, en actividades agrícolas, frutícola, vitivinícolas, comerciales y otras relacionadas directa o indirectamente con esos rubros.

Capital Suscrito y Pagado

M\$6.192 dividido en 5.194 acciones

Porcentaje de Tenencia

75%

Directorio:

Presidente:

Gustavo Romero Zapata

R.U.T.: 5.546.329-8

Economista

Directores:

José Luis Vender Bresciani

R.U.T.: 5.024.651-5

Ingeniero Comercial

René Araneda Largo

RUT: 5.849.993-5

Ingeniero Comercial

Gerente General:

Diego Romero Lea-Plaza

Rut 12.038.444-9

Ingeniero Forestal

Durante el ejercicio 2016 no hubo remuneraciones percibidas por gerentes y principales ejecutivos de la sociedad.

No existieron indemnizaciones por Años de Servicios pagados durante el año 2016.

Tampoco existieron planes de incentivos para Directores, Gerentes o Ejecutivos Principales.

Principales Actividades:

La empresa está dedicada a la comercialización de productos agroindustriales, frutícolas y vitivinícolas, principalmente para mercados de exportación.



Razón Social:

TERCIADOS Y ELABORACIÓN DE MADERAS S.A.

R.U.T. : 81.981.500-3

Sociedad Anónima Cerrada

Domicilio: Av. Los Conquistadores 1.700, Piso15, Providencia, Santiago

Teléfono : 22707 6200

Fax : 22233 3308

Constitución:

TEMSA fue constituida por escritura de fecha 21 de septiembre de 1978, ante el Notario de Santiago don Enrique Morgan Torres, extracto de la cual fue inscrito en el Registro de Comercio de Santiago a fojas 12208 N°6574 del año 1978. El texto actualizado del estatuto social consta de la Escritura de Reforma de Sociedad, de fecha 23 de Julio de 2001, otorgada ante el Notario de Santiago don Félix Jara Cadot, extracto de la cual fue inscrito en el Registro de Comercio de Santiago a fojas 20716 N°16694 del año 2001.

Objeto Social:

La filial Terciados y Elaboración de Maderas S.A.tiene por objeto la fabricación y elaboración de productos de maderas en general y la comercialización de estos mismos, tanto en el mercado interno como externo.

Capital Suscrito y Pagado:

M\$ 10.058.645

Porcentaje de Tenencia:

99,99%

Directorio:

Presidente:

José Luis Vender Bresciani
R.U.T.: 5.024.651-5
Ingeniero Comercial

Directores:

Gustavo Romero Zapata
R.U.T.: 5.546.329-8
Economista

José Luis Vender Acevedo
R.U.T.: 12.884.662-K
Ingeniero Civil Industrial

Raúl Harvey Rubin
R.U.T.: 8.150.419-9
Abogado

Gerente General:

René Araneda Largo
R.U.T.: 5.849.993-5
Ingeniero Comercial

Durante el ejercicio 2016 las remuneraciones percibidas por gerentes y principales ejecutivos de la sociedad ascendieron a M\$341.581.-, valor que incluye M\$ 255.525.- pagados al Sr. José Luis Vender Bresciani.

No existieron indemnizaciones por Años de Servicios pagados durante el año 2016.

Referentes a planes de incentivos para Directores, Gerentes o Ejecutivos Principales estos corresponden a M\$ 23.460.

Principales Actividades:

Terciados y Elaboración de Maderas S.A. es una empresa dedicada a la fabricación y comercialización de productos de madera, los que son manufacturados en dos plantas industriales, ubicadas en Retiro y Los Lagos, destinados principalmente a mercados de exportación.

vspt.wine.group

Razón Social:

VIÑA SAN PEDRO TARAPACÁ S.A.

R.U.T. : 91.041.000-8

Sociedad Anónima Abierta

Inscripción en Registro de Valores N°0393

Domicilio: Av. Vitacura 2670, Piso 16, Las Condes, Santiago

Teléfono : 22477 5300

Fax : 22477 5307

Constitución:

VIÑA SAN PEDRO TARAPACÁ S.A. fue constituida por escritura de fecha 31 de agosto de 1943, ante el Notario de Santiago don Pedro Avalos Ballivian, extracto de la cual fue inscrito en el Registro de Comercio de Santiago a fojas 2036 N° 1676 del año 1943. El texto actualizado del estatuto social consta de la Escritura de Modificación de Sociedad, de fecha 09 de diciembre de 2008, otorgada ante el Notario de Santiago don Juan Ricardo San Martín Urrejola, extracto de la cual fue inscrito en el Registro de Comercio de Santiago a fojas 58712 N° 40705 del año 2008.

Objeto Social:

La Sociedad tiene por objeto la producción, industrialización, comercialización, distribución, importación y exportación por cuenta propia o ajena, de toda clase de productos agrícolas, en especial de los vitivinícolas; la producción, industrialización, comercialización, distribución, importación, y exportación, por cuenta propia o ajena de toda clase de bebidas, sean éstas vinos, licores, cervezas, o de cualquier naturaleza, alcohólicas o analcohólicas y de las materias primas de las mismas; el aprovechamiento industrial y comercial de los subproductos y derivados de los artículos que anteceden; la prestación de servicios relacionados con los mismos rubros; la representación de empresas nacionales y extranjeras, la distribución y la comercialización de los productos nacionales o importados de los bienes anteriormente mencionados y de productos alimenticios en general.

Capital Suscrito y Pagado:

M\$ 122.344.210 dividido en 39.969.696.632 acciones.

Porcentaje de Tenencia:

7,00%

Directorio:

Presidente:

Pablo José Granifo Lavín
R.U.T.: 6.972.382-9
Ingeniero comercial

Vicepresidente:

Carlos Molina Solís
R.U.T.: 48.159.144-9
Administrador de Empresas

Directores:

Carlos Mackenna Iñiguez
R.U.T.: 4.523.336-7
Ingeniero Civil

René Araneda Largo
R.U.T.: 5.849.993-5
Ingeniero Comercial

Patricio Jottar Nasrallah
R.U.T.: 7.005.063-3
Ingeniero Comercial

Fracisco Pérez Mackena
R.U.T.: 6.525.286-4
Ingeniero Comercial

José Miguel Barros V.
R.U.T.: 9.910.295-0
Ingeniero Comercial

Gerente General:

Pedro Herane Aguado
R.U.T.: 11.677.304-K
Ingeniero Comercial

Principales Actividades:

Viña San Pedro Tarapacá S.A. es una de las principales viñas de nuestro país y comercializa una amplia gama de vinos tanto en Chile como en gran parte del mundo.



Principales momentos del 2016

El Grupo Fósforos

Entre los hitos que marcaron este año, podemos destacar la ampliación del giro y cambio de razón social de la actual filial "El Álamo Foods SA" (ex Southern Sun Wine Group S.A.) la que tiene por línea de negocio la comercialización de productos agroindustriales, frutícolas y vitivinícolas destinados al mercado internacional.

Asimismo, el alejamiento de quien ejerciera el cargo de gerente general para ceder el lugar a uno de los ejecutivos de más larga tradición en nuestra empresa.

Sus trabajadores

Este año ha sido prolífico en actividades de capacitación y perfeccionamiento, siendo nuestras empresas las promotoras de diversas actividades de investigación académica, de perfeccionamiento de nuestros trabajadores y de lugar de formación para futuros profesionales.



La comunidad

En pos de los principios que dan vida a la familia fosforera, tanto CCF como sus filiales han participado en diversas actividades con la Comunidad, tanto en cumplimiento a los compromisos adoptados en las Certificaciones de que gozan, como en posicionarse como un promotor relevante del desarrollo sustentable y el cuidado del medioambiente.

La familia fosforera

Han pasado 103 años desde que las tres más grandes fosforeras chilenas se fusionaran para crear a Compañía Chilena de Fósforos S.A., tiempo en el que nuestras marcas se ha posicionado en el imaginario colectivo como uno de los elementos trascendentes de cada hogar, de cada cocina, de cada chileno. Es así que nuestras puertas han visto pasar a miles de trabajadoras y trabajadores, tiempo en el que hemos contribuido al desarrollo de miles de familias, a través de diversas instancias. Este sitio ha sido forjado por el trabajo de tantas y tantos, esfuerzos que se han materializado en la excelencia lograda en el manejo forestal y en el proceso productivo, lo que ha hecho que "ser del grupo fosforero" sea un orgullo para todos nosotros.



Cambios en la Gerencia General



En el transcurso del año 2016 y tras 40 años de trabajo en la empresa, la Gerente General señora **Viviana Horta Pometto**, tomó la decisión de alejarse de nuestra Compañía. Durante su trayectoria ocupó numerosas posiciones, siendo nombrada Gerente General del Holding en abril de 2004, convirtiéndose en una de las primeras mujeres en ocupar tan alta responsabilidad en una Sociedad Anónima Abierta.

Destacamos su gran capacidad de trabajo y su compromiso y entrega con la Compañía, los que serán siempre parte de la historia fosforera.

En su reemplazo, asumió dicho cargo don **René Araneda Largo**, profesional de vasta experiencia en nuestra empresa y de extensa trayectoria en el rubro del encendido, de la agroindustria y del mercado vitivinícola, quien se ha desempeñado como Gerente en nuestras filiales y relacionadas y como Vicepresidente de Desarrollo y Director de nuestra Compañía.



Terrenos en Comodato

El reciente 24 de junio, la **Municipalidad de Retiro** hizo entrega de los Certificados que acreditan la cesión en comodato por 30 años, de 2 terrenos ubicados en el pueblo de Copihue, para los sindicatos de trabajadores



En la foto, la **Sra. Jeannette Díaz**, Presidenta del Sindicato de Trabajadores TEMSA Retiro y el **Sr. Rodrigo Ramírez**, Alcalde de Retiro.

El Triunfador de CAF El Álamo y **“Temsá Retiro”**, a efectos de que éstos cuenten con un lugar donde gestionar una sede social.



En la foto, el **Sr. Ramón Hernández**, Presidente del Sindicato de Trabajadores El Triunfador de CAF El Álamo y el **Sr. Rodrigo Ramírez**, Alcalde de Retiro.



Un convenio de cooperación para potenciar lazos académicos, de investigación y culturales firmó la Universidad Autónoma de Chile en Talca con la Compañía Chilena de Fósforos, empresa que tiene más de 100 años de vida y presencia en la Región del Maule.

Ambas partes subrayaron la importancia de este acuerdo que beneficia a trabajadores de la compañía, a estudiantes de la casa de estudios superiores y también a la región porque permitirá realizar una serie de acciones de investigación.



En la foto, ceremonia de firma del convenio.

Visitas de Autoridades



Gobernadora de Linares visita Planta Copihue

En la foto el Sr. **Juan Varela C.**, encargado de seguridad de la Planta Copihue, la Sra. **Claudia Aravena L.**, Gobernadora de Linares, el Sr. **Raúl Harvey R.**, Gerente Legal y de Recursos Humanos de la Empresa y la Sra. **Claudia Ramírez S.**, encargada del Departamento de Gestión de la Gobernación Provincial de Linares.

Comisario de la Primera Comisaria de Linares visita Planta Copihue

En la foto la Sra. **Maureen Espinoza L.**, Mayor de Carabineros, es acompañada por el Sr. **Juan Varela C.**, encargado de seguridad de la Planta Copihue. En su visita pudo interiorizarse de las medidas de seguridad que ofrece nuestra planta industrial.



Mesa Forestal del Maule visita terrenos de Filial CAF El Álamo

En la foto el Sr. **Luis Retamal M.**, jefe forestal de CAF y el grupo de asistentes de la entidad gremial.



Desarrollando nuestro principal activo: Los trabajadores

Nuestra Compañía desde sus inicios ha promovido que nuestros colaboradores se perfeccionen y aprendan nuevas habilidades que reportarán mayores beneficios a todos.

Fomentamos diversas actividades académicas, tales como la realización de cursos y charlas, para que nuestro capital humano se mantenga plenamente vigente.

Asimismo, aportamos a nuestra comunidad con los conocimientos que más de 100 años de desarrollo en la industria nos han otorgado, siempre pensando en las nuevas generaciones.



Trabajando con la Comunidad



Todas las empresas de nuestro Grupo trabajan constantemente con el entorno que les rodea, mediante actividades de capacitación, trabajo conjunto y desarrollo de tareas comunes. Entre otras, podemos destacar las gestiones con cajas de previsión; las coordinaciones con entidades de seguridad, como Carabineros, PDI y Onemi; y la participación en actividades gremiales.

Contribuyendo a la Comunidad



Desde siempre ha sido parte de nuestro deber contribuir a nuestra Comunidad no sólo con nuestro trabajo, sino que además con aportes concretos que fomenten el conocimiento y el perfeccionamiento, junto con el reconocer las labores de aquellos que han entregado sus años a dichas nobles tareas.

Desde la época preescolar hasta la universitaria, nuestras Empresas están presentes en contribuciones a la comunidad, por medio de diversas instancias.

Junto a ello, mantenemos un continuo contacto con las instituciones con que laboramos, aportando con trabajo y cooperación mutuas.



Sustentabilidad y medioambiente



Nuestras empresas trabajan constantemente en el cumplimiento de los delineamientos medioambientales que nos exigen los nuevos tiempos. Prueba de ello se aprecia en las Certificaciones de que hoy gozamos.

Asimismo, promovemos las actividades junto a la naturaleza, tanto para nuestros trabajadores como a la comunidad en general, incentivando el respeto al medioambiente desde las edades más tempranas.



Actividades recreativas



Todo grupo humano debe contar con momentos de esparcimiento y sano compartir. Es por ello que nuestras empresas otorgan las facilidades para la realización de actividades de este tipo, en las que nuestras trabajadoras y trabajadores pueden compartir no sólo con sus compañeros, sino que incluir en éstas a sus familias.





Imágenes fosforeras

En esta sección hemos querido incluir algunas fotografías que recuerdan hitos de la historia fosforera, en especial su gente. Conservando recuerdos de 103 años de vida, es difícil seleccionar sólo algunas imágenes...





Declaración Jurada de Responsabilidad


Los Directores firmantes y la Gerente General declaran bajo juramento su responsabilidad respecto de la veracidad de toda la información incorporada

a los Estados Financieros Individual y Consolidados del Ejercicio Anual 2016 de la Compañía Chilena de Fósforos S.A. y en la Memoria Anual.

*

SR. JOSÉ LUIS VENDER BRESCIANI

R.u.t.: 5.024.651-5
Presidente



SR. GUSTAVO ROMERO ZAPATA

R.u.t.: 5.546.329-8
Vicepresidente



SR. FELIPE MONTT FUENZALIDA

R.u.t.: 6.999.088-6
Director



SR. FRANCISCO GARDEWEG OSSA

R.u.t.: 6.531.312-K
Director



SR. RAMIRO MENDEZ URRUTIA

R.u.t.: 5.201.839-0
Director



SR. MIGUEL LUIS AMUNATEGUI GARCIA HUIDOBRO

R.u.t.: 7.034.773-3
Director



SR. JUAN MANUEL GUTIERREZ PHILIPPI

R.u.t.: 6.626.824-1
Director



SR. RENÉ ARANEDA LARGO

R.u.t.: 5.849.993-5
Gerente General

* El señor José Luis Vender Bresciani no pudo asistir a la sesión correspondiente, motivo por el cual no aparece su firma.



COMPAÑIA CHILENA DE
FOSFOROS S.A.



Estados 2016
Financieros





COMPAÑÍA CHILENA DE FÓSFOROS S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Correspondiente al ejercicio terminado al 31 de Diciembre de 2016

El presente documento consta de:

- Informe de los Auditores Independientes
- Estado Consolidado de Situación Financiera
- Estado Consolidado de Resultados
- Estado Consolidado de Resultados Integrales
- Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio
- Estado Consolidado de Flujos de Efectivo
- Notas a los Estados Financieros Consolidados



INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 31 de enero de 2017

Señores Accionistas y Directores Compañía Chilena de Fósforos S.A. y subsidiarias

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Compañía Chilena de Fósforos S.A. y subsidiarias, que comprenden los estados consolidados de situación financiera al 31 de diciembre de 2016 y 2015 y los correspondientes estados consolidados de resultados, de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad.

En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión.

Santiago, 31 de enero de 2017

Compañía Chilena de Fósforos S.A.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Compañía Chilena de Fósforos S.A. y subsidiarias al 31 de diciembre de 2016 y 2015, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).



Guido Licci P.
RUT: 9.473.234-4





INDICE

ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA	1
ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS	3
ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES	4
ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	5
ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	6
Nota 1 Información General	7
Nota 2 Resumen de las principales políticas contables	8
2.1 Principios contables	8
2.2 Bases de preparación	9
2.3 Bases de consolidación	13
2.4 Información financiera por segmentos operativos	13
2.5 Transacciones en monedas extranjeras y unidades de reajuste	13
2.6 Efectivo y equivalentes al efectivo	14
2.7 Activos financieros	14
2.8 Instrumentos financieros derivados y actividades de cobertura	16
2.9 Inventarios	16
2.10 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	16
2.11 Otros activos no financieros	17
2.12 Propiedades, planta y equipos	17
2.13 Arrendamientos	17
2.14 Activos biológicos	18
2.15 Activos intangibles	18
2.16 Deterioro de activos no financieros	18
2.17 Otros pasivos financieros	18
2.18 Impuesto a la renta corriente e impuestos diferidos	19
2.19 Beneficios a los empleados	19
2.20 Provisiones	20
2.21 Reconocimiento de ingresos	20
2.22 Costos de venta	21
2.23 Gastos de comercialización (marketing y ventas)	21
2.24 Costos de distribución	21
2.25 Gastos de administración	21
2.26 Medio ambiente	21
Nota 3 Estimaciones y aplicaciones del criterio profesional	21
Nota 4 Administración de riesgos financieros	22
Nota 5 Instrumentos financieros	24
Nota 6 Información financiera por segmentos operativos	25
Nota 7 Composición de resultados relevantes	29
Nota 8 Otros ingresos y otros gastos por función	30
Nota 9 Otras Ganancias (Pérdidas)	30
Nota 10 Efectivo y equivalentes al efectivo	31
Nota 11 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	31
Nota 12 Saldos y transacciones significativas con partes relacionadas	33
Nota 13 Inventarios	35
Nota 14 Otros activos no financieros, corrientes	36
Nota 15 Propiedades, plantas y equipos	36
Nota 16 Activos biológicos	39
Nota 17 Activos intangibles	40
Nota 18 Impuestos a la renta e impuestos diferidos	41
Nota 19 Inversiones en asociadas	43
Nota 20 Otros pasivos financieros	44
Nota 21 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	46
Nota 22 Provisiones por beneficios a empleados y Otros pasivos no financieros, corrientes	46
Nota 23 Provisiones por beneficios a empleados, no corrientes	46
Nota 24 Patrimonio neto	47
Nota 25 Contingencias y Compromisos	50
Nota 26 Medio ambiente	50
Nota 27 Eventos posteriores	51

COMPAÑÍA CHILENA DE FÓSFOROS S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estado Consolidado de Situación Financiera

Al 31 de Diciembre de 2016 y 31 de Diciembre de 2015

(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

ACTIVOS	Nota	31/12/2016	31/12/2015
		M\$	M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	10	14.360.538	8.330.061
Otros Activos Financieros, Corriente	5	19.926.287	15.257.450
Otros Activos No Financieros, Corriente	14	308.994	308.338
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Corrientes	11	4.425.930	4.819.376
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	12	211.866	910.875
Inventarios	13	4.019.176	4.135.404
Activos por Impuestos Corrientes	18	497.524	78.358
Total Activos Corrientes		43.750.315	33.839.862
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Otros Activos No Financieros, No Corrientes		33.410	33.410
Inversiones Contabilizadas Utilizando el Método de la Participación	19	-	14.385.563
Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía	17	331.003	332.231
Propiedades, Planta y Equipo	15	29.011.791	28.451.814
Activos Biológicos, No Corrientes	16	6.131.889	6.128.866
Activos por Impuestos Diferidos	18	488.224	470.343
Total Activos No Corrientes		35.996.317	49.802.227
TOTAL ACTIVOS		79.746.632	83.642.089

Las notas adjuntas 1 a 27 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

COMPAÑÍA CHILENA DE FÓSFOROS S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estado Consolidado de Situación Financiera

Al 31 de Diciembre de 2016 y 31 de Diciembre de 2015

(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

PATRIMONIO NETO Y PASIVOS	Nota	31/12/2016	31/12/2015
		M\$	M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Otros Pasivos Financieros Corrientes	20	2.654.586	3.718.661
Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	21	2.572.566	2.347.627
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	12	596	459
Pasivos por Impuestos, Corrientes	18	23.010	74.280
Provisiones por Beneficios a los Empleados, Corrientes	22	312.028	304.977
Otros Pasivos no Financieros, Corrientes	22	883.794	385.420
Total Pasivos Corrientes		6.446.580	6.831.424
PASIVOS NO CORRIENTES			
Otros Pasivos Financieros, No Corrientes	20	2.510.512	8.219.349
Pasivos por Impuestos Diferidos	18	3.574.551	3.611.156
Provisiones por Beneficios a Los Empleados, No Corrientes	23	1.946.832	1.998.908
Total Pasivos No Corrientes		8.031.895	13.829.413
TOTAL PASIVOS		14.478.475	20.660.837
PATRIMONIO NETO			
Capital emitido	24	24.992.489	24.992.489
Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	24	36.699.105	35.008.970
Otras reservas	24	3.576.553	2.979.793
Patrimonio Neto Atribuible a los Tenedores de Acciones		65.268.157	62.981.252
Participaciones Minoritarias		-	-
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO NETO		79.746.632	83.642.089

Las notas adjuntas 1 a 27 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

COMPAÑÍA CHILENA DE FÓSFOROS S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estado Consolidado de Resultados por Función

por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre de 2016 y 31 de Diciembre de 2015

(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Nota	Por los ejercicios terminado al 31 Diciembre	
		2016	2015
		M\$	M\$
Ingresos de Actividades Ordinarias	6	23.833.418	25.317.156
Costo de Ventas	7	(13.098.281)	(13.284.179)
Margen Bruto		10.735.137	12.032.977
Otros ingresos, por Función	8	46.888	2.868
Costos de Distribución	7	(830.907)	(865.593)
Gastos de Administración	7	(6.196.411)	(6.252.693)
Otros Gastos, por Función	8	(589.793)	(1.602.149)
Otras Ganacias (Pérdidas)	9	5.118.181	-
Ingresos financieros	7	646.866	432.238
Costos Financieros	7	(297.245)	(401.325)
Participación en Ganancias (Pérdidas) de Asociadas y Negocios Conjuntos Contabilizadas por el Método de la Participación	19	423.732	3.695.377
Diferencias de Cambio	7	(44.876)	(17.533)
Resultado por Unidades de Reajuste	7	14.525	53.600
Ganancia (Pérdida) Antes de Impuestos		9.026.097	7.077.767
Gasto por Impuestos a las Ganancias	18	(627.601)	(941.900)
Ganancia (Pérdida)		8.398.496	6.135.867
Ganancia (Pérdida) atribuible a:			
Propietarios de la Controladora		8.398.496	6.135.867
Participaciones No Controladoras		-	-
Ganacias (Pérdidas) Básicas por Acción (pesos)		136,56	99,77
Ganacia (Pérdida) por Acción Básica en Operaciones Continuas		136,56	99,77
Ganacia (Pérdida) por Acción Básica en Operaciones Discontinuas		-	-

Las notas adjuntas 1 a 27 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

COMPAÑÍA CHILENA DE FÓSFOROS S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estado Consolidado de Resultados Integrales

por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre de 2016 y 31 de Diciembre de 2015

(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

ESTADO CONSOLIDADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES	Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre	
	2016 M\$	2015 M\$
Ganancia (Pérdida)	8.398.496	6.135.867
Diferencias de Cambio por Conversión		
Ganancias (Pérdidas) por Diferencias de Conversión	(69.700)	(161.149)
Otros Ajustes al Patrimonio Neto	1.275	(4.434)
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	35.321	(69.867)
Total otros ingresos y gastos integrales del periodo	8.365.392	5.900.417
Resultado Integral Atribuible a:		
Resultado Integral Atribuible a los Propietarios de la Controladora	8.365.392	5.900.417
Resultado Integral Atribuible a Participaciones No Controladoras	-	-

Las notas adjuntas 1 a 27 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

COMPAÑÍA CHILENA DE FÓSFOROS S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio

Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre de 2016 y 31 de Diciembre de 2015

(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

	Otras reservas			Reservas de ganancia y pérdidas actuariales	Resultados acumulados	Patrimonio neto atribuible a accionistas comunes	Total Patrimonio
	Capital pagado	Reserva de conversión	Otras Reservas				
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1 de Enero de 2015	24.992.489	(1.833.677)	3.779.126	(248.827)	57.324.485	84.013.596	84.013.596
Cambios							
Dividendos definitivos (1)	-	-	-	-	(25.092.000)	(25.092.000)	(25.092.000)
Dividendos provisorios (2)	-	-	-	-	(1.840.761)	(1.840.761)	(1.840.761)
Otros incrementos (disminuciones) en Patrimonio Neto (3)	-	1.451.682	71.930	(4.991)	(1.518.621)	-	-
Ingresos y Gastos por Resultados Integrales	-	(161.149)	(4.434)	(69.867)	6.135.867	5.900.417	5.900.417
Total Cambios en el Patrimonio	-	1.290.533	67.496	(74.858)	(22.315.515)	(21.032.344)	(21.032.344)
Saldo al 31 de Diciembre de 2015	24.992.489	(543.144)	3.846.622	(323.685)	35.008.970	62.981.252	62.981.252
Saldo al 1 de Enero de 2016	24.992.489	(543.144)	3.846.622	(323.685)	35.008.970	62.981.252	62.981.252
Cambios							
Dividendos definitivos (1)	-	-	-	-	(3.558.938)	(3.558.938)	(3.558.938)
Dividendos provisorios (2)	-	-	-	-	(2.519.549)	(2.519.549)	(2.519.549)
Otros incrementos (disminuciones) en Patrimonio Neto (4)	-	612.844	16.416	614	(629.874)	-	-
Ingresos y Gastos por Resultados Integrales	-	(69.700)	1.275	35.321	8.398.496	8.365.392	8.365.392
Total cambios en el Patrimonio	-	543.144	17.691	35.935	1.690.135	2.286.905	2.286.905
Saldo al 31 de Diciembre de 2016	24.992.489	-	3.864.313	(287.750)	36.699.105	65.268.157	65.268.157

(1) Por diferencial entre el dividendo efectivamente pagado y el provisionado al cierre del ejercicio anterior.

(2) Por la provisión de la política de dividendo mínimo de Compañía Chilena de Fósforos S.A. a repartir al menos el 30% de la utilidad

(3) Por reverso de cuentas patrimoniales atribuibles a la venta del 23% de las acciones de Viña San Pedro Tarapacá S.A.

(4) Por reverso de cuentas patrimoniales atribuibles al 7% de las acciones de Viña San Pedro Tarapacá S.A. ante cambio de medición a Valor Razonable.

COMPAÑÍA CHILENA DE FÓSFOROS S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estado Consolidado de Flujo de Efectivo

Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre de 2016 y 31 de Diciembre de 2015

(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

FLUJO DE EFECTIVO	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Operación.		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	25.409.527	26.843.982
Otros cobros por actividades de la operación	642.895	889.824
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(11.366.774)	(13.510.640)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(8.566.973)	(8.715.245)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	(393.989)	(399.638)
Otros pagos por actividades de operación	(1.602.477)	(1.565.314)
Dividendos recibidos	1.273.753	4.055.035
Intereses recibidos	552.373	408.300
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(992.136)	(639.633)
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	14.726
Flujos de Efectivo Netos Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación	4.956.199	7.381.397
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión		
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	68.453	7.100
Compras de propiedades, planta y equipo	(1.112.133)	(1.165.781)
Otras entradas (salidas) de efectivo (venta Acciones)	14.643.599	30.641.770
Flujos de Efectivo Netos Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión	13.599.919	29.483.089
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación		
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	-	1.750.000
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	886.584	1.750.000
Pagos de préstamos	(7.522.807)	(6.410.410)
Dividendos pagados	(5.583.877)	(26.368.462)
Intereses pagados	(260.516)	(349.879)
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	77.879
Flujos de Efectivo Netos de (utilizados en) Actividades de Financiación	(12.480.616)	(29.550.872)
Incremento Neto (Disminución) en Efectivo y Equivalentes al Efectivo	6.075.502	7.313.614
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre efectivo y equivalentes al efectivo	(45.025)	374.370
Efectivo y equivalentes al efectivo, saldo inicial	8.330.061	642.077
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Final	14.360.538	8.330.061

Las notas adjuntas 1 a 27 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

COMPAÑÍA CHILENA DE FÓSFOROS S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados
(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

NOTA 1.- INFORMACIÓN GENERAL

Compañía Chilena de Fósforos S.A. (en adelante la "Sociedad Matriz" o la "Sociedad") se constituyó legalmente como Sociedad Anónima por Decreto Supremo N° 1874, del 30 de junio de 1913.

Actualmente, el capital suscrito y pagado está compuesto por 61.500.000 acciones nominativas, de una serie y sin valor nominal, totalmente suscrito y pagado. Las acciones se transan en Bolsas de Valores del país.

Los estados financieros consolidados de la Sociedad, correspondientes al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2016, han sido aprobados por su Directorio en sesión celebrada el día 31 de enero de 2017, fecha en la cual el Directorio autorizó su publicación.

El controlador de la Sociedad es "Inversiones San Martín S.A., continuador legal de Inversiones Cell Chile Limitada tras un proceso de fusión desarrollado con fecha 2 de diciembre de 2013, siendo propietaria del 57,64% del patrimonio de Compañía Chilena de Fósforos S.A., equivalente a 35.448.941 acciones. En forma posterior, Inversiones San Martín S.A. comunicó su división, permaneciendo su continuadora con sus principales accionistas Inmobiliaria Volcán Azul Limitada, siendo su controlador el señor José Luis Vender Bresciani e Inmobiliaria Volcán Verde S.A., siendo su controlador el señor Gustavo Romero Zapata, creándose cinco nuevas sociedades: a) Los Ángeles Inversiones SpA, siendo su accionista Los Ángeles Inversiones Limitada y su controlador el señor Juan Eduardo Errázuriz Ossa; b) Inversiones Pola SpA, siendo su accionista Inversiones Pola Limitada y su controlador la señora Viviana Horta Pometto; c) Inversiones Puente SpA, siendo su accionista Inversiones Puente Limitada y su controlador el señor Felipe Montt Fuenzalida; d) Asesorías Unión SpA siendo su accionista Asesorías Unión Limitada y su controlador el señor René Araneda Largo; y, e) Ramiro Méndez y Compañía SpA, siendo sus accionistas Agrícola Macojo's Limitada y Ramiro Méndez y Compañía, ambas sociedades controladas por el señor Ramiro Méndez Urrutia.

Al 31 de diciembre de 2016, Inversiones San Martín S.A. detenta el 50,56% de las acciones de Compañía Chilena de Fósforos S.A. equivalente a 31.092.898 acciones.

Compañía Chilena de Fósforos S.A. está involucrada de manera directa o a través de empresas subsidiarias, en tres áreas de negocios: fabricación de fósforos, elaboración de micro productos de madera, desarrollo y explotación de plantaciones forestales, agrícolas y frutícolas.

La Compañía es líder en el mercado del encendido, siendo la principal productora y distribuidora de fósforos en Chile, con la mayor cobertura del territorio nacional en su rubro. Posee el mayor patrimonio forestal de plantaciones de álamo del país, concentrado en una zona geográfica, lo que le permite controlar calidad y costos de la materia prima básica en la fabricación de fósforos y otros derivados de esta especie.

También participa en el mercado internacional del encendido mediante sus exportaciones especialmente a Estados Unidos, México, Perú, Brasil, Centroamérica, Fiji y Japón.

El domicilio legal de la Sociedad es Fundo Copihue, Ruta 5 Sur Km. 333, comuna de Retiro.

Las Subsidiarias que se incluyen en los presentes estados financieros consolidados son los siguientes:

Sociedad	País de Origen	Moneda Funcional	RUT	31 de Diciembre de 2016			31 de Diciembre de 2015		
				Directo	Inderecto	Total	Directo	Inderecto	Total
Terciados y Elaboración de Maderas S.A.	Chile	Pesos	81.981.500-3	99,9999	0,0001	100	99,9999	0,0001	100
Cía. Agrícola y Forestal El Alamo Ltda.	Chile	Pesos	84.833.100-7	99,9900	0,0100	100	99,9900	0,0100	100
El Álamo Food S.A.	Chile	Pesos	99.561.780-3	75,0000	25,0000	100	75,0000	25,0000	100

El personal total de la empresa al 31 de Diciembre de 2016 alcanza a 1.204 trabajadores según el siguiente detalle:

Empresa	Hombres	%	Mujeres	%	Total	%
Compañía Chilena de Fósforos S.A.	217	26,8%	79	20,2%	296	24,6%
Temsa Copihue	99	12,2%	54	13,7%	153	12,7%
Temsa Los Lagos	143	17,7%	28	7,1%	171	14,2%
CAF. El Alamo Ltda.	351	43,3%	233	59,0%	584	48,5%
Total	810	100,0%	394	100,0%	1.204	100,0%

NOTA 2.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

2.1.- Principios Contables

Los presentes Estados Financieros Consolidados de Compañía Chilena de Fósforos S.A. y subsidiarias corresponden al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2016 y han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB") las que representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales, emitidas por el IASB, en función de las NIIF vigentes para el ejercicio 2016 y aplicadas de manera uniforme al ejercicio que se presentan en estos estados financieros consolidados.

Con fecha 17 de octubre de 2014, la SVS emitió el Oficio Circular N° 856 instruyendo a las entidades fiscalizadas registrar en el ejercicio 2014 contra patrimonio las diferencias en activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos producidos por efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley N° 20.780. Tal tratamiento contable difiere de lo establecido por la Norma Internacional de Contabilidad N° 12 (NIC 12) y, por lo tanto, representó un cambio en el marco de preparación y presentación de información financiera que había sido adoptado hasta esa fecha.

Considerando que lo expresado en el párrafo anterior representó un desvío puntual y temporal de las NIIF, a contar de 2016 y conforme a lo establecido en el párrafo 4A de la NIIF 1, la Sociedad ha decidido aplicar retroactivamente dichas normas (de acuerdo con la NIC 8 "Políticas contables, cambios en las estimaciones contables y errores") como si nunca hubiera dejado de aplicarlas.

Dado que lo indicado en el párrafo anterior no modifica ninguna de las cuentas expuestas en los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2016 y 2015, como tampoco al 31 de diciembre de 2015 y 2014, conforme lo expresado en el párrafo 40A de la NIC 1 "Presentación de estados Financieros", no resulta necesaria la presentación del estado de situación financiera al 1 de enero de 2015 (tercera columna)

Los Estados Financieros Consolidados se han preparado bajo el criterio del costo histórico, aunque modificado por la valoración a valor justo de ciertos instrumentos financieros.

La preparación de los Estados Financieros Consolidados conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables y también exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables en la Sociedad. En la Nota N°3 de estos estados financieros consolidados se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad a las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros consolidados.

2.2. Bases de preparación

En la preparación de estos estados financieros consolidados se han utilizado determinadas estimaciones contables críticas para cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos y gastos. También se requiere que la Gerencia ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

a) Las siguientes normas, interpretaciones y enmiendas son obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2016:

Normas e interpretaciones

NIIF 14 "Cuentas regulatorias diferidas" – Publicada en enero 2014. Norma provisional sobre la contabilización de determinados saldos que surgen de las actividades de tarifa regulada ("cuentas regulatorias diferidas"). Esta norma es aplicable solamente a las entidades que aplican la NIIF 1 como adoptantes por primera vez de las NIIF.

Enmiendas y mejoras

Enmienda a NIIF 11 "Acuerdos conjuntos", sobre adquisición de una participación en una operación conjunta – Publicada en mayo 2014. Esta enmienda incorpora a la norma una guía en relación a cómo contabilizar la adquisición de una participación en una operación conjunta que constituye un negocio, especificando así el tratamiento apropiado a dar a tales adquisiciones.

Enmienda a NIC 16 "Propiedad, planta y equipo" y NIC 38 "Activos intangibles", sobre depreciación y amortización – Publicada en mayo 2014. Clarifica que los ingresos son en general una base inapropiada para medir el consumo de los beneficios económicos que están incorporados en activo intangible o un elemento de propiedad, planta y equipo y, por lo tanto, existe una presunción refutable de que un método de depreciación o amortización, basada en los ingresos, no es apropiado.

Enmienda a NIC 16 "Propiedad, planta y equipo" y NIC 41 "Agricultura", sobre plantas portadoras – Publicada en junio 2014. Esta enmienda modifica la información financiera en relación a las "plantas portadoras" (por ejemplo vides, árboles frutales, etc.). La enmienda define el concepto de "planta portadora" y establece que las mismas deben contabilizarse como propiedad, planta y equipo, ya que se entiende que su funcionamiento es similar al de fabricación. En consecuencia, se incluyen dentro del alcance de la NIC 16, en lugar de la NIC 41. Los productos que crecen en las plantas portadoras se mantendrá dentro del alcance de la NIC 41.

Enmienda a NIC 27 "Estados financieros separados", sobre el método de participación - Publicada en agosto 2014. Esta modificación permite a las entidades utilizar el método de la participación en el reconocimiento de las inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas en sus estados financieros separados.

Enmienda a NIIF 10 "Estados Financieros Consolidados" y NIC 28 "Inversiones en asociadas y negocios conjuntos". Publicada en diciembre 2014. La enmienda clarifica sobre la aplicación de la excepción de consolidación para entidades de inversión y sus subsidiarias. La enmienda a NIIF 10 clarifica sobre la excepción de consolidación que está disponible para entidades en estructuras de grupo que incluyen entidades de inversión. La enmienda a NIC 28 permite, a una entidad que no es una entidad de inversión, pero tiene una participación en una asociada o negocio conjunto que es una entidad de inversión, una opción de política contable en la aplicación del método de la participación. La entidad puede optar por mantener la medición del valor razonable aplicado por la asociada o negocio conjunto que es una entidad de inversión, o en su lugar, realizar una consolidación a nivel de la entidad de inversión (asociada o negocio conjunto).

Enmienda a NIC 1 "Presentación de Estados Financieros". Publicada en diciembre 2014. La enmienda clarifica la guía de aplicación de la NIC 1 sobre materialidad y agregación, presentación de subtotales, estructura de los estados financieros y divulgación de las políticas contables. Las modificaciones forman parte de la Iniciativa sobre Divulgaciones del IASB.

Mejoras a las Normas Internacionales de Información Financiera (2014) Emitidas en septiembre de 2014.

NIF 5, "Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones interrumpidas". La enmienda aclara que, cuando un activo (o grupo para disposición) se reclasifica de "mantenidos para la venta" a "mantenidos para su distribución", o viceversa, esto no constituye una modificación de un plan de venta o distribución, y no tiene que ser contabilizado como tal. Esto significa que el activo (o grupo para disposición) no necesita ser reinstalado en los estados financieros como si nunca hubiera sido clasificado como "mantenidos para la venta" o "mantenidos para distribuir", simplemente porque las condiciones de disposición han cambiado. La enmienda también rectifica una omisión en la norma explicando que la guía sobre los cambios en un plan de venta se debe aplicar a un activo (o grupo para disposición) que deja de estar mantenido para la distribución, pero que no se reclasifica como "mantenido para la venta".

NIF 7 "Instrumentos financieros: Información a revelar". Hay dos modificaciones de la NIF 7. (1) Contratos de servicio: Si una entidad transfiere un activo financiero a un tercero en condiciones que permiten que el cedente de baja el activo, la NIF 7 requiere la revelación de cualquier tipo de implicación continuada que la entidad aún pueda tener en los activos transferidos. NIF 7 proporciona orientación sobre lo que se entiende por implicación continuada en este contexto. La enmienda es prospectiva con la opción de aplicarla de forma retroactiva. Esto afecta también a NIF 1 para dar la misma opción a quienes aplican NIF por primera vez. (2) Estados financieros interinos: La enmienda aclara que la divulgación adicional requerida por las modificaciones de la NIF 7, "Compensación de activos financieros y pasivos financieros" no se requiere específicamente para todos los períodos intermedios, a menos que sea requerido por la NIC 34. La modificación es retroactiva.

NIC 19, "Beneficios a los empleados" - La enmienda aclara que, para determinar la tasa de descuento para las obligaciones por beneficios post-empleo, lo importante es la moneda en que están denominados los pasivos y no el país donde se generan. La evaluación de si existe un mercado amplio de bonos corporativos de alta calidad se basa en los bonos corporativos en esa moneda, no en bonos corporativos en un país en particular. Del mismo modo, donde no existe un mercado amplio de bonos corporativos de alta calidad en esa moneda, se deben utilizar los bonos del gobierno en la moneda correspondiente. La modificación es retroactiva pero limitada al comienzo del primer periodo presentado.

NIC 34, "Información financiera intermedia" - La enmienda aclara qué se entiende por la referencia en la norma a "información divulgada en otra parte de la información financiera intermedia". La nueva enmienda modifica la NIC 34 para requerir una referencia cruzada de los estados financieros intermedios a la ubicación de esa información. La modificación es retroactiva.

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Sociedad.

b) Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, no vigentes para los ejercicios iniciados el 1 de enero de 2016, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

Normas e Interpretaciones

NIF 9 "Instrumentos Financieros"- Publicada en julio 2014. El IASB ha publicado la versión completa de la NIF 9, que sustituye la guía de aplicación de la NIC 39. Esta versión final incluye requisitos relativos a la clasificación y medición de activos y pasivos financieros y un modelo de pérdidas crediticias esperadas que reemplaza el actual modelo de deterioro de pérdida incurrida. La parte relativa a contabilidad de cobertura que forma parte de esta versión final de NIF 9 había sido ya publicada en noviembre 2013. Su adopción anticipada es permitida. (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2018).

NIIF 15 “Ingresos procedentes de contratos con clientes” – Publicada en mayo 2014. Establece los principios que una entidad debe aplicar para la presentación de información útil a los usuarios de los estados financieros en relación a la naturaleza, monto, oportunidad e incertidumbre de los ingresos y los flujos de efectivo procedentes de los contratos con los clientes. Para ello el principio básico es que una entidad reconocerá los ingresos que representen la transferencia de bienes o servicios prometidos a los clientes en un monto que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de esos bienes o servicios. Su aplicación reemplaza a la NIC 11 Contratos de Construcción; NIC 18 Ingresos ordinarios; CINIIF 13 Programas de fidelización de clientes; CINIIF 15 Acuerdos para la construcción de bienes inmuebles; CINIIF 18 Transferencias de activos procedentes de clientes; y SIC-31 Ingresos-Permutas de Servicios de Publicidad. Se permite su aplicación anticipada. (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2018).

NIIF 16 “Arrendamientos” – Publicada en enero de 2016 establece el principio para el reconocimiento, medición, presentación y revelación de arrendamientos. NIIF 16 sustituye a la NIC 17 actual e introduce un único modelo de contabilidad arrendatario y requiere un arrendatario reconocer los activos y pasivos de todos los contratos de arrendamiento con un plazo de más de 12 meses, a menos que el activo subyacente sea de bajo valor. El objetivo es asegurar que los arrendatarios y arrendadores proporcionan relevante la información de una forma que represente fielmente las transacciones. NIIF 16 es efectiva para ejercicios anuales que comienzan en o después del 1 de enero 2019, su aplicación anticipada está permitida para las entidades que aplican las NIIF 15 o antes de la fecha de la aplicación inicial de la NIIF 16 (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2019).

CINIIF 22 “Transacciones en Moneda Extranjera y Contraprestaciones Anticipadas”. Publicada en diciembre 2016. Esta Interpretación se aplica a una transacción en moneda extranjera (o parte de ella) cuando una entidad reconoce un activo no financiero o pasivo no financiero que surge del pago o cobro de una contraprestación anticipada antes de que la entidad reconozca el activo, gasto o ingreso relacionado (o la parte de estos que corresponda). La interpretación proporciona una guía para cuándo se hace un pago / recibo único, así como para situaciones en las que se realizan múltiples pagos / recibos. Tiene como objetivo reducir la diversidad en la práctica. (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2018).

Enmiendas y Mejoras

Enmienda a NIC 7 “Estado de Flujo de Efectivo”. Publicada en febrero de 2016. La enmienda introduce una revelación adicional que permite a los usuarios de los estados financieros evaluar los cambios en las obligaciones provenientes de las actividades financieras. (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2017).

Enmienda a NIC 12 “Impuesto a las ganancias”. Publicada en febrero de 2016. La enmienda clarifica cómo contabilizar los activos por impuestos diferidos en relación con los instrumentos de deuda valorizados a su valor razonable. (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2017).

Enmienda a NIIF 2 “Pagos Basados en acciones”. Publicada en Junio 2016. La enmienda clarifica la medición de los pagos basados en acciones liquidados en efectivo y la contabilización de modificaciones que cambian dichos pagos a liquidación con instrumentos de patrimonio. Adicionalmente, introduce una excepción a los principios de NIIF 2 que requerirá el tratamiento de los premios como si fuera todo liquidación como un instrumento de patrimonio, cuando el empleador es obligado a retener el impuesto relacionado con los pagos basados en acciones. (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2018).

Enmienda a NIIF 15 “Ingresos procedentes de contratos con clientes”. Publicada en abril 2016. La enmienda introduce aclaraciones a la guía para la identificación de obligaciones de desempeño en los contratos con clientes, contabilización de licencias de propiedad intelectual y la evaluación de principal versus agente (presentación bruta versus neta del ingreso). Incluye nuevos y modificados ejemplos ilustrativos como guía, así como ejemplos prácticos relacionados con la transición a la nueva norma de ingresos. (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2018).

Enmienda a NIIF 4 "Contratos de Seguro", con respecto a la aplicación de la NIIF 9 "Instrumentos Financieros". Publicada en septiembre 2016. La enmienda introduce dos enfoques: (1) enfoque de superposición, que da a todas las compañías que emiten contratos de seguros la opción de reconocer en otro resultado integral, en lugar de pérdidas y ganancias, la volatilidad que podría surgir cuando se aplica la NIIF 9 antes que la nueva norma de contratos de seguros) y (2) exención temporal de NIIF 9, que permite a las compañías cuyas actividades son predominantemente relacionadas a los seguros, aplicar opcionalmente una exención temporal de la NIIF 9 hasta el año 2021, continuando hasta entonces con la aplicación de NIC 39. (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2018).

Enmienda a NIC 40 "Propiedades de Inversión", en relación a las transferencias de propiedades de inversión. Publicada en diciembre 2016. La enmienda clarifica que para transferir para, o desde, propiedades de inversión, debe existir un cambio en el uso. Para concluir si ha cambiado el uso de una propiedad debe existir una evaluación (sustentado por evidencias) de si la propiedad cumple con la definición. (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2018).

Enmienda a NIIF 1 "Adopción por primera vez de las NIIF", relacionada con la suspensión de las excepciones a corto plazo para los adoptantes por primera vez con respecto a la NIIF 7, NIC 19 y NIIF 10. Publicada en diciembre 2016. (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2018).

Enmienda a NIIF 12 "Información a Revelar sobre Participaciones en Otras Entidades". Publicada en diciembre 2016. La enmienda clarifica el alcance de ésta norma. Estas modificaciones deben aplicarse retroactivamente a los ejercicios anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2017. (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2018).

Enmienda a NIC 28 "Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos", en relación a la medición de la asociada o negocio conjunto al valor razonable. Publicada en diciembre 2016. (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2018).

Enmienda a NIIF 10 "Estados Financieros Consolidados" y NIC 28 "Inversiones en asociadas y negocios conjuntos". Publicada en septiembre 2014. Esta modificación aborda una inconsistencia entre los requerimientos de la NIIF 10 y los de la NIC 28 en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. La principal consecuencia de las enmiendas es que se reconoce una ganancia o pérdida completa cuando la transacción involucra un negocio (se encuentre en una filial o no) y una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso si estos activos están en una subsidiaria. (Fecha de aplicación indeterminada).

La administración de la Sociedad está evaluando si la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas, tendría un impacto significativo en los estados financieros consolidados.

2.3.- Bases de consolidación

2.3.1.- Subsidiarias o filiales

Subsidiarias son todas las entidades sobre las que la Sociedad tiene poder para dirigir las políticas financieras y de explotación, el que generalmente viene acompañado de una participación superior a la mitad de los derechos de voto. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se adquiere el control y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la adquisición de subsidiarias se utiliza el método de adquisición. El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente por su valor razonable a la fecha de adquisición, con independencia del alcance de los intereses minoritarios.

El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Sociedad en los activos netos identificables adquiridos, se reconoce como plusvalía. Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida, la diferencia se reconoce directamente en el estado de resultados.

En la consolidación se eliminan las transacciones intercompañías, los saldos y las ganancias no realizadas por transacciones entre entidades relacionadas. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido.

2.3.2.- Asociadas o coligadas

Asociadas son todas las entidades sobre las que la Sociedad ejerce influencia significativa pero no tiene control, lo cual generalmente está acompañado por una participación de entre un 20% y un 50% de los derechos de voto. Las inversiones en asociadas se contabilizan por el método de participación e inicialmente se reconocen por su costo.

La participación de la Sociedad en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus asociadas se reconoce en resultados, y su participación en los movimientos patrimoniales posteriores a la adquisición que no constituyen resultados, se imputan a las correspondientes reservas de patrimonio (y se reflejan según corresponda en el estado de otros resultados integrales).

2.4.- Información financiera por segmentos operativos

La información por segmentos se presenta de manera consistente con los informes internos proporcionados a los responsables de tomar las decisiones operativas relevantes. Esta información se detalla en Nota N° 6.

2.5.- Transacciones en moneda extranjera y unidades de reajuste

2.5.1.- Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de cada una de las entidades de la Sociedad se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera ("moneda funcional"). La moneda funcional y de presentación de Compañía Chilena de Fósforos S.A. es el Peso chileno, que constituye además la moneda de presentación de los estados financieros consolidados de la Sociedad.

2.5.2.- Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones.

Al cierre del ejercicio los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidas al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en la cuenta Diferencia de Cambio, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste se registran en la cuenta Resultados por Unidades de Reajuste.

2.5.3.- Tipos de cambio

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en Unidades de Fomento, se presentan a los siguientes tipos de cambios y valores de cierre respectivamente:

	31-12-2016	31-12-2015
Unidad de Fomento	\$ 26.347,98	\$ 25.629,09
Dolar estadounidense	\$ 669,47	\$ 710,16

2.6.- Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los saldos en banco, los depósitos a plazo en entidades financieras, las inversiones en cuotas de fondos mutuos, los instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa y todas las inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos.

De existir sobregiros bancarios con cargo a líneas de créditos, estos son clasificados dentro de Otros pasivos financieros.

2.7.- Activos financieros

La Sociedad reconoce un activo o pasivo financiero en su balance general, cuando se convierte en parte de las disposiciones contractuales de un instrumento financiero. Un activo financiero es eliminado del balance general cuando expiran los derechos a recibir los flujos de efectivo del activo financiero o si la Sociedad transfiere el activo financiero a un tercero sin retener sustancialmente los riesgos y beneficios del activo.

Un pasivo financiero es eliminado cuando las obligaciones de la Sociedad especificadas en el contrato se han liquidado o bien hayan expirado. Las compras o ventas normales de activos financieros se contabilizan a la fecha de compra o liquidación, es decir, la fecha en que el activo es adquirido o entregado por la Sociedad.

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados, préstamos y cuentas por cobrar, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento y disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

- **Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados**

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos de carácter financiero cuyo propósito es ser negociados o vendidos en el corto plazo.

Los activos de esta categoría se clasifican como activos corrientes. Las inversiones en valores negociables se registran inicialmente al costo y posteriormente su valor se actualiza con base en su valor de mercado (valor justo).

- **Préstamos y cuentas por cobrar**

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del Estado Consolidado de Situación Financiera, que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar incluyen los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

Los préstamos y cuentas por cobrar se valorizan por su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa efectiva y sus variaciones, por ganancia o pérdida en el ejercicio, se reconocen con efecto en resultado.

• **Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento**

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, que la administración de la Sociedad tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Si la Sociedad vendiese un importe que no fuese insignificante de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría como disponible para la venta. Estos activos financieros se incluyen en activos no corrientes, excepto aquéllos con vencimiento inferior a 12 meses a partir de la fecha del Estado Consolidado de Situación Financiera, que se clasifican como activos corrientes.

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento se valorizan por su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa efectiva y sus variaciones, por ganancia o pérdida en el ejercicio, se reconocen con efecto en resultado.

Bajo este rubro, la sociedad mantiene Depósitos a Plazo.

• **Activos financieros disponibles para la venta**

Los activos financieros disponibles para la venta son instrumentos no derivados que se designan en esta categoría o no se clasifican en ninguna de las otras categorías. Se incluyen en activos no corrientes a menos que la administración pretenda enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha del Estado Consolidado de Situación Financiera.

El valor justo de instrumentos que son cotizados activamente en mercados formales está determinado por los precios de cotización en la fecha de cierre de los estados financieros consolidados. Para inversiones donde no existe un mercado activo, el valor justo es determinado utilizando técnicas de valorización, entre las que se incluyen:

- (i) el uso de transacciones de mercado recientes
- (ii) referencias al valor actual de mercado de otro instrumento financiero de características similares
- (iii) descuento de flujos de efectivo
- (iv) otros modelos de valuación

Los Activos financieros disponibles para la venta después de su reconocimiento inicial se reconocen a su valor razonable con contrapartida en patrimonio por la ganancia o pérdida ocasionada por el activo financiero, hasta que este sea dado de baja, momento en el cual la ganancia o pérdida que hubiese sido reconocida previamente en el patrimonio neto, se reconocerá en el resultado del ejercicio

2.8.- Instrumentos financieros derivados y acciones de cobertura

Los derivados se reconocen inicialmente al valor justo en la fecha en que se ha efectuado el contrato de derivados y posteriormente se vuelven a valorizar a su valor justo. El método para reconocer la pérdida o ganancia resultante depende de si el derivado se ha designado como instrumento de cobertura, y si es así, de la naturaleza de la partida que está cubriendo.

Al cierre de los presentes financieros la Sociedad no mantiene instrumentos derivados.

En consecuencia estos instrumentos se reconocen a su valor justo con cambios en resultados. Los cambios en el valor justo de estos instrumentos derivados se reconocen inmediatamente en el estado de resultados, dentro de "otras ganancias (pérdidas) netas".

2.9.- Inventarios

Los productos terminados se presentan al menor valor entre su costo de producción y su valor neto de realización, considerando como costo de producción el valor determinado en función del método de costo medio ponderado.

El valor neto de realización es el precio de venta estimado en el curso ordinario de los negocios, menos los gastos de distribución y venta. Cuando las condiciones del mercado generan que el costo supere a su valor neto de realización, se registra una provisión por el diferencial del valor.

En dicha provisión se consideran también montos relativos a obsolescencia derivados de baja rotación, obsolescencia técnica y productos retirados del mercado.

El costo de los productos terminados y en proceso incluyen la materia prima, mano de obra directa, depreciación de los activos fijos industriales, otros costos y gastos directos e indirectos relacionados con la producción y la mantención de la planta industrial, excluyendo los gastos de intereses financieros. Para su asignación se consideró la capacidad normal de producción de la fábrica o planta que acumula dichos gastos. Los materiales y materias primas adquiridos a terceros se valorizan al precio de adquisición y cuando se consumen se incluyen en el valor de productos terminados a costo promedio.

2.10.- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los créditos comerciales se presentan a su valor razonable, el cual corresponde a su valor libros tras determinar que no existen intereses implícitos en relación a los plazos de los valores de cobros. Para esta determinación Compañía Chilena de Fósforos S.A. considera 90 días como plazo normal de cobro.

Adicionalmente se realizan estimaciones y provisiones de deterioro sobre aquellas cuentas de cobro dudoso sobre la base de una revisión objetiva de todas las cantidades pendientes al final de cada ejercicio. Las pérdidas por deterioro relativas a créditos dudosos se registran en el Estado Consolidado de Resultados Integrales por Función en el ejercicio que se producen. Los créditos comerciales se incluyen en el activo corriente en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, en la medida que su estimación de cobro no supere un año desde la fecha del balance; la Sociedad tiene como política provisionar el 50% de la cartera vencida entre 6 y 9 meses y el 100% sobre 12 meses.

2.11.- Otros activos no financieros

Bajo este rubro se presentan principalmente seguros vigentes, suscripciones y otros gastos pagados anticipadamente.

2.12.- Propiedades, plantas y equipos

Las propiedades, plantas y equipos son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro. El costo incluye los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo.

En un eventual financiamiento directo de un activo, respecto de los intereses, la política es capitalizar dichos costos durante el ejercicio de construcción o adquisición, en la medida que esos activos califiquen por la extensión del tiempo de puesta en operación y por la magnitud de la inversión involucrada.

Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Sociedad y los costos pueden ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenimientos y son registrados en resultados cuando son incurridos.

La depreciación de propiedades, plantas y equipos es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes del activo fijo, considerando el valor residual estimado de estos. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de los activos fijos son revisadas y ajustadas, si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, plantas y equipos, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libro y se incluyen en el Estado Consolidado de Resultados Integrales por Función en el rubro Otros Ingresos por Función u Otros Gastos por Función, según corresponda.

Tipo de bienes	Número de años
Terrenos	Indefinida
Edificios y construcciones	20 a 60
Maquinarias y equipos	5 a 15

2.13.- Arrendamientos

Los arrendamientos de bienes, cuando el arrendador se reserva todos los riesgos y beneficios de la propiedad, se clasifican como arrendamientos operativos y los pagos de arriendos son gastos de forma lineal a lo largo de los ejercicios de arrendamiento. Al cierre de los presentes estados financieros la Sociedad no ha suscrito contratos de arriendo financiero.

2.14.- Activos biológicos

Los activos biológicos de la Sociedad están constituidos principalmente por plantaciones forestales.

De la explotación de las "Plantaciones forestales" se obtiene la madera en trozos que constituye la materia prima que es utilizada para la fabricación de fósforos y otros subproductos de madera, la cual es registrada contablemente en el rubro existencias y valorizada al costo histórico.

La Sociedad presenta en Nota N° 16 una conciliación de los cambios en el valor libros de los activos biológicos revelando sus incrementos y disminuciones entre el inicio del ejercicio y el cierre de los presentes estados financieros consolidados.

2.15.- Activos intangibles

2.15.1 Programas informáticos

Las licencias de programas informáticos adquiridas así como los costos relacionados con su mantenimiento son registradas a su valor de costo de adquisición. Los desarrollos de programas informáticos registrados como activos intangibles se deprecian de acuerdo a estándares de común aplicación.

2.15.2 Gastos de investigación y desarrollo

Los gastos de investigación y desarrollo se reconocen como un gasto cuando se incurre en ellos. Los desembolsos por estos conceptos durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, no son significativos por lo que no han sido incorporados al activo.

2.16.- Deterioro de activos no financieros

Los activos que tienen una vida útil indefinida no están sujetos a amortización y se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro del valor. Los activos sujetos a depreciación o amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable.

El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos necesarios para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros, distintos de la plusvalía (Goodwill), que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida.

2.17.- Otros pasivos financieros

Los préstamos con bancos e instituciones financieras y pasivos financieros de naturaleza similar se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente se valorizan a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados consolidado durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva. Las obligaciones financieras se clasifican como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del balance.

2.18.- Impuesto a la renta corriente e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a la renta del ejercicio comprende al impuesto corriente y a los impuestos diferidos.

2.18.1 Obligación por impuesto a la renta

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los estados financieros consolidados en base a la mejor estimación de las utilidades tributables a la fecha de cierre de los estados financieros y la tasa de impuesto a la renta vigente a dicha fecha.

2.18.2 Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos se calculan de acuerdo con el método del pasivo, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un pasivo o un activo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal, no se contabiliza. El impuesto diferido se determina usando las tasas de impuesto (y leyes) aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha de cierre del estado de situación financiera consolidado y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los cuales compensar las diferencias temporarias.

La Sociedad no registra impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en filiales, asociadas e inversiones en acuerdos de control conjunto, siempre y cuando la oportunidad en que se revertirán las diferencias temporales es controlada por la sociedad y la diferencia temporal no se revertirá en un momento previsible en el futuro.

Excepto por lo mencionado en el párrafo siguiente, el impuesto a la renta (corriente y diferido) es registrado en el estado de resultados salvo que se relacione con un ítem reconocido en Otros resultados integrales, directamente en patrimonio o proviene de una combinación de negocios. En ese caso, el impuesto también es contabilizado en Otros resultados integrales, directamente en resultados o con contrapartida en la plusvalía mercantil, respectivamente.

2.19.- Beneficios a los empleados

2.19.1 Vacaciones del personal

La Sociedad registra el costo asociado a las vacaciones del personal sobre base devengada. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador y la celebración vigente. Este beneficio es registrado a su valor nominal.

2.19.2. Indemnizaciones por años de servicio

La Sociedad constituye pasivos por indemnizaciones, por cese de servicios del personal, para sus trabajadores, en base a lo estipulado en los contratos colectivos e individuales del personal.

Esta obligación se determina mediante valor actuarial de acuerdo con el método de la unidad de crédito proyectada, método que considera diversos factores en el cálculo, tales como estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, incrementos salariales y tasas de descuentos, equivalentes a Bonos del Banco Central.

Las ganancias y pérdidas actuariales que surgen de la valorización de los pasivos afectos a los planes de beneficios se registraban directamente en resultados hasta el año 2012. A contar del 1 de enero de 2013, conforme la normativa vigente, se registran en la cuenta Otras Reservas dentro del rubro Patrimonio.

2.20.- Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando se cumplen las siguientes condiciones:

- (i) La Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados.
- (ii) Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación.
- (iii) El importe se ha estimado de forma fiable.

Los conceptos por los cuales se constituyen provisiones con cargo a resultados corresponden principalmente a juicios civiles, laborales y tributarios por los que pudiese verse afectada la Sociedad.

2.21.- Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios están compuestos por las ventas de productos, menos los impuestos asociados a la venta no trasladados a terceros y los descuentos efectuados a clientes, traducidos al tipo de cambio del día de la operación en el caso de exportaciones.

Los ingresos por ventas de bienes se reconocen después de que la Compañía ha transferido al comprador los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de esos bienes y no mantiene el derecho a disponer de ellos, ni a mantener un control eficaz; por lo general, esto significa que las ventas se registran al momento del despacho y traspaso de riesgos y beneficios a los clientes en conformidad con los términos convenidos en los acuerdos comerciales.

Mercados domésticos: La Sociedad genera sus ingresos, netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rapel a clientes, al momento de la entrega de los productos conjuntamente con la transferencia de todos los riesgos y beneficios asociados a los mismos.

Exportaciones: En general las condiciones de entrega de la Sociedad en las ventas de exportación se basan en los Incoterms 2000, siendo las reglas oficiales para la interpretación de términos comerciales emitidos por la Cámara de Comercio Internacional.

La estructura de reconocimiento de ingresos se basa en la agrupación de Incoterms, principalmente en los siguientes grupos:

- (i) "FOB (Free on Board) y similares", donde el comprador organiza y paga por el transporte, por lo tanto, el punto de venta es la entrega de las mercancías al transportista contratado por el comprador, momento en que se reconoce el ingreso.
- (ii) "CIF (Cost, Insurance & Freight) y similares", mediante el cual la Sociedad organiza y paga el gasto de transporte exterior y algunos otros gastos, aunque deja de ser responsable de las mercancías una vez que han sido entregados a la Sociedad marítima o aérea de conformidad con el plazo pertinente. El punto de venta es la entrega de la mercancía al transportista contratado por el vendedor para el transporte al destino, momento en que se reconoce el ingreso.

2.22.- Costos de venta

Los costos de venta incluyen el costo de producción de los productos vendidos y otros costos incurridos para dejar las existencias en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta. Estos costos incluyen, entre otros, los costos de materias primas, costos de la mano de obra del personal de producción, la depreciación de los activos relacionados a producción y los costos operativos y de mantenimiento de plantas y equipos.

2.23.- Gastos de comercialización (marketing y ventas)

Los gastos de comercialización comprenden, principalmente, gastos de publicidad y promoción y las remuneraciones y compensaciones del personal de marketing y ventas.

2.24.- Costos de distribución

Los gastos de distribución comprenden todos aquellos costos necesarios para entregar los productos a los clientes.

2.25.- Gastos de administración

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, las depreciaciones de oficinas, equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones, las amortizaciones de activos no corrientes y otros gastos generales de administración.

2.26.- Medio ambiente

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados cuando se incurre en ellos, excepto aquellos que pueden ser capitalizados de acuerdo a las NIIF.

NOTA 3.- ESTIMACIONES Y APLICACIONES DEL CRITERIO PROFESIONAL

Las estimaciones y criterios usados son continuamente evaluados y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo con las circunstancias.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Sociedad y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la administración.

Estas estimaciones se realizan en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados. En cualquier caso, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso de forma prospectiva.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

- Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de los pasivos y obligaciones con los empleados.
- La vida útil de las propiedades, plantas y equipos.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.
- Deterioro de cuentas por cobrar.

NOTA 4.- ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS

Objetivos y políticas de gestión del riesgo financiero:

Compañía Chilena de Fósforos S.A. está expuesta a riesgos de mercado, crediticio y de liquidez, ante lo cual la Gerencia Corporativa se asegura que las actividades con riesgo financiero, en las que se involucra la Compañía, estén sujetas a políticas y procedimientos adecuados, y que los riesgos financieros estén identificados, medidos y controlados de acuerdo a ellas.

Los principales pasivos financieros de Compañía Chilena de Fósforos S.A., corresponden a préstamos con entidades bancarias, cuentas por pagar, deudas con proveedores y acreedores varios. La Compañía también tiene activos financieros, tales como cuentas por cobrar, deudores por venta, otras cuentas por cobrar, efectivo y efectivo equivalente, provenientes directamente desde las operaciones de su giro.

El Riesgo Financiero corresponde a aquellas contingencias ligadas a la imposibilidad de realizar transacciones o al incumplimiento de obligaciones procedentes de las actividades por falta de fondos, como también a las variaciones de las tasas de interés, tipos de cambios, quiebra o insolvencia de alguna contraparte, u otras variables financieras de mercado que puedan afectar patrimonialmente a Compañía Chilena de Fósforos S.A.

Por su parte, las operaciones de derivados, cuyo objeto es la protección patrimonial de la empresa frente a variaciones de monedas extranjeras, son llevadas a cabo por especialistas con las habilidades y experiencia acorde, más una supervisión apropiada.

La Administración de la Empresa revisa periódicamente sus procedimientos y establece las políticas correspondientes para la óptima gestión en cada uno de los riesgos que a continuación se resumen:

a) Riesgo de mercado

Materias Primas:

La sociedad posee un significativo patrimonio forestal de álamos, a través de su filial Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Ltda., con alrededor de 2.334,3 Hás. Plantadas contando con importantes certificaciones medioambientales (FSC) referidas al desarrollo sustentable y responsable de los recursos naturales, lo que favorece la imagen de las empresas del grupo en los mercados de exportación. De esta manera, las filiales industriales se abastecen en tiempo y forma, y con volúmenes de madera de álamo necesarios para sus operaciones, siendo esta especie forestal la principal materia prima en la fabricación de fósforos, palitos para helados y otros afines, todos ellos con altos estándares de calidad y para total satisfacción de sus clientes, tanto finales como intermedios.

Demanda:

La Empresa cuenta con reconocidas y consolidadas marcas en el negocio del encendido, en cuyos mercados mantiene una demanda estable, principalmente en el mercado local, gracias a la gran fidelidad de que goza nuestro portafolio, con 100 años entregando a sus consumidores productos de gran calidad y seguridad en el encendido, con diferentes formatos para cada segmento y a lo largo y ancho de todo el territorio nacional.

El mercado doméstico concentra del orden del 49% de las ventas, en tanto el resto corresponde a exportaciones a diversos países, concentrados principalmente en América del Norte, América Latina y Asia.

Siendo Chile un mercado maduro, el potencial de crecimiento del negocio está asociado principalmente a la apertura de nuevos mercados, hacia donde se dirigen nuestras proyecciones y esfuerzos, desarrollando nuevos productos principalmente derivados de usos alternativos de la madera de álamo.

Financiero:

El riesgo financiero está dado por las variaciones negativas que pudiese enfrentar el valor justo de los flujos de caja futuros, principalmente debido a fluctuaciones originadas en cambios en los precios de mercado. Para Compañía Chilena de Fósforos S.A. los precios de mercado podrían estar afectos a las influencias de las variaciones de las fluctuaciones de valor del dólar.

Riesgos asociados a la tasa de interés: Se refiere a las variaciones de las tasas de interés que puedan afectar el valor de los flujos futuros referenciados a tasas de interés variable. Al 31 de diciembre de 2016, la deuda financiera de la Sociedad está estructurada en un 34% en pesos nominales y 49% en dólares norteamericanos a largo plazo y 17% en dólares norteamericanos a corto plazo a tasa fija.

Según el nivel de deuda registrado al 31 de diciembre de 2016, no existen créditos bajo condición de tasa TAB por lo que cada punto porcentual de alza en dicha tasa no impactaría negativamente los resultados. En igual ejercicio del año 2015, este impacto habría sido de aproximadamente MM\$ 29 al año.

Riesgos asociados al tipo de cambio en moneda extranjera: El riesgo de tipo de cambio viene dado principalmente por las variaciones que experimentan las principales monedas extranjeras y que afectan los pagos recibidos desde el extranjero, la valuación de nuestras cuentas por cobrar y por pagar contabilizadas en moneda extranjera y, eventualmente los créditos bancarios que se soliciten en moneda extranjera. Los instrumentos utilizados para gestionar el riesgo de tipo de cambio corresponden a forwards y/o swaps de moneda o bien, mediante una política de calce natural entre los activos y pasivos en moneda extranjera.

b) Riesgo de crédito

El riesgo crediticio está dado por el evento de que una contraparte no cumpla con sus obligaciones derivadas de un instrumento comercial o financiero, lo que conlleva a una pérdida económica. Compañía Chilena de Fósforos S.A. está expuesta al riesgo crediticio proveniente de sus actividades operativas (principalmente por deudores por venta) y de sus actividades de inversión (incluyendo depósitos y pactos con bancos e instituciones financieras, transacciones en moneda extranjera y otros instrumentos financieros como derivados).

El riesgo crediticio relacionado a Clientes es controlado por la Gerencia de Finanzas a través de su departamento de Crédito y Cobranza, sujeto a la política establecida por la Compañía, junto a procedimientos y controles relacionados con la gestión del riesgo crediticio del cliente en cartera.

Los límites crediticios están establecidos para todos y cada uno de los clientes, según criterios internos de clasificación que consideran el historial respectivo.

En cuanto a Clientes en moneda extranjera, la Empresa cuenta con seguros de crédito para aquellos que de acuerdo a su historial y/o comportamiento ameriten tomar esta protección.

El riesgo crediticio relacionado con saldos en bancos e instituciones financieras es controlado por la Gerencia Corporativa de acuerdo con la correspondiente política interna, mientras que las inversiones de los excedentes son realizadas con contrapartes apropiadas y que califiquen con lo establecido en las políticas de la Empresa.

c) Riesgo de liquidez

Este riesgo considera la potencial falta de disponibilidad para cumplir con las distintas necesidades de fondos que implican nuestros compromisos de inversión, requerimientos de capital de trabajo, gastos del negocio y vencimientos de pago de deuda.

Compañía Chilena de Fósforos S.A. mantiene una política de liquidez consistente con una adecuada gestión de sus activos y pasivos, buscando el puntual cumplimiento de los compromisos de pago por parte de Clientes y la optimización de los excedentes diarios de caja, como también realizando una gestión que asegure el cabal cumplimiento de sus obligaciones financieras y/o comerciales dentro de las fechas de vencimiento. Adicionalmente, Compañía Chilena de Fósforos S.A. mantiene líneas de crédito bancarias que aseguren la provisión de fondos suficientes para apoyar las necesidades del negocio, sean éstas estacionales o no.

Compañía Chilena de Fósforos S.A. utiliza instrumentos financieros como depósitos a plazo, pactos y otros para invertir sus excedentes de fondos.

d) Medición del Riesgo

La Compañía realiza periódicamente evaluaciones de su exposición a las distintas variables de riesgo, de acuerdo a lo expresado en los párrafos anteriores.

NOTA 5.- INSTRUMENTOS FINANCIEROS

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 es la siguiente:

	al 31 de Diciembre de 2016		al 31 de Diciembre de 2015	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Efectivo y equivalente al efectivo	14.360.538	-	8.330.061	-
Otros activos financieros Corrientes	19.926.287	-	15.257.450	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	4.425.930	-	4.819.376	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	211.866	-	910.875	-
Total activos financieros	38.924.621	-	29.317.762	-
Prestamos que devengan intereses	2.654.586	2.510.512	3.718.661	8.219.349
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	2.572.566	-	2.347.627	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	596	-	459	-
Total pasivos financieros	5.227.748	2.510.512	6.066.747	8.219.349

Valor justo de activos financieros

El valor libro de efectivo y efectivo equivalente, cuentas por cobrar corrientes y otros activos y pasivos financieros se aproxima al valor justo debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos y al valor nominal de los préstamos a corto plazo.

En cuanto a los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, la Sociedad ha reflejado en los estados financieros cualquier pérdida por recuperabilidad mediante provisiones de pérdidas por deterioro.

Los instrumentos financieros registrados a valor justo están valorizados según NIIF 13, Nivel I.

Otros Activos Financieros

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre 2015 es la siguiente:

	al 31 de Diciembre de 2016		al 31 de Diciembre de 2015	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Inversión en Viña San Pedro Tarapacá S.A.	19.283.083	-	-	-
Inversión en Fondos Mutuos (1)	643.204	-	-	-
depósito a plazo (2)	-	-	15.257.450	-
Total otros activos financieros	19.926.287	-	15.257.450	-

(1) Corresponde inversión en Fondos Mutuos (Money Market CHP) en Banco BBVA.

(2) Corresponde a depósito a plazo (UF) en Banco Santander, cuya fecha de toma fue 7 de septiembre de 2015 con vencimiento 4 de marzo de 2016, a una tasa anual del 0,25%.

Inversión en Viña San Pedro Tarapacá S.A.

Al 31 de diciembre de 2016, la inversión que la Sociedad posee en Viña San Pedro Tarapacá S.A. (7% de su Patrimonio) se registra bajo el rubro Otros Activos Financieros Corrientes. Hasta el 31 de marzo de 2016, esta inversión se registraba bajo el método de la participación en Activos No Corrientes.

En abril de 2016, tras la nueva conformación del Directorio de esta coligada, Compañía Chilena de Fósforos S.A. disminuyó su representación, correspondiéndole a contar de esta fecha, registrar dicha inversión a su valor razonable para lo cual se ha tomado como referencia, el precio de cotización de la acción de Viña San Pedro Tarapacá S.A., al cierre de los presentes Estados Financieros.

Préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses

Préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses son reconocidos inicialmente al valor justo de los recursos obtenidos, menos los costos incurridos directamente atribuibles a la transacción.

Los intereses pagados y devengados que corresponden a préstamos y obligaciones utilizadas en el financiamiento de sus operaciones se presentan bajo Costos financieros.

Los préstamos y obligaciones que devengan intereses, con vencimiento dentro de los próximos doce meses, son clasificados como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga el derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por al menos doce meses después de la fecha de cierre de los estados financieros.

NOTA 6.- INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS OPERATIVOS

Compañía Chilena de Fósforos S.A. está involucrada de manera directa o a través de empresas subsidiarias en las áreas de negocios: fabricación de fósforos, elaboración de micro productos de madera, desarrollo y explotación de plantaciones forestales y agrícolas, actividades todas desarrolladas en Chile.

También participa del mercado internacional del encendido mediante sus exportaciones especialmente a Estados Unidos de Norteamérica, México, Perú, Brasil, Centroamérica, Fiji y Japón.

Los ingresos distribuidos sobre la base de los mercados de destino de sus productos son los siguientes:

Ingresos por venta netos por destino	Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre	
	2016 M\$	2015 M\$
Ventas Nacionales	11.721.654	10.863.657
Ventas de Exportación	12.111.764	14.453.499
Total	23.833.418	25.317.156

Segmentos Operativos

En el marco del desarrollo de las operaciones y comercialización de productos la Sociedad ha establecido tres segmentos operativos, en concordancia con el análisis de la propia administración para el proceso de toma de decisiones y control de gestión. Los segmentos así definidos son: productos asociados al encendido, la actividad agrícola y forestal y los subproductos de maderas.

Los resultados y activos clasificados por segmento por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015, se presentan en páginas siguientes:

Clasificación de Resultados por Segmento Operativo 31 de Diciembre 2016	Segmentos Operativos					Total 31/12/2016 M\$
	Encendido M\$	Agrícola y Forestal M\$	Sub Productos de Maderas M\$	Participación Coligadas M\$	Eliminaciones M\$	
Ingresos Ordinarios, Total	11.560.588	4.705.854	9.213.733	-	(1.646.757)	23.833.418
Costo de Ventas	(5.063.692)	(2.838.218)	(6.855.860)	-	1.659.489	(13.098.281)
Margen Bruto	6.496.896	1.867.636	2.357.873	-	12.732	10.735.137
Otros Ingresos por Función	11.725	39.506	12.457	-	(16.800)	46.888
Costos de Distribución	(535.762)	(59.160)	(235.985)	-	-	(830.907)
Gastos de Administración	(4.223.428)	(997.994)	(991.725)	-	16.736	(6.196.411)
Otros Gastos por Función	(589.793)	-	-	-	-	(589.793)
Otras Ganancias (Pérdidas)	-	-	-	5.118.181	-	5.118.181
Ingresos Financieros	667.972	726	121.895	-	(143.727)	646.866
Costos Financieros	(379.006)	(46.811)	(15.155)	-	143.727	(297.245)
Participación en Ganancia (Pérdida) de Asociadas Contabilizadas por el Método de la Participación	-	-	-	423.732	-	423.723
Diferencia de Cambio	19.123	(45.124)	(18.875)	-	-	(44.876)
Resultado por Unidades de Reajuste	(48.828)	(58.668)	122.021	-	-	14.525
Ganancia (Pérdida) Antes de Impuestos	1.418.899	700.111	1.352.506	5.541.913	12.668	9.026.097
Impuestos a las Ganancias	(261.915)	(69.134)	(296.552)	-	-	(627.601)
Ganancia (Pérdida) de Actividades Continuadas después del Impto.	1.156.984	630.977	1.055.954	5.541.913	12.668	8.398.496

Clasificación de Activos por Segmento Operativo	Segmentos Operativos					Total 31/12/2016 M\$
	Encendido M\$	Agrícola y Forestal M\$	Sub Productos de Maderas M\$	Participación Coligadas M\$	Eliminaciones M\$	
Total Activos	61.958.401	27.586.032	13.230.986	19.283.083	(42.311.870)	79.746.632

Segmentos Operativos

	Segmentos Operativos					Total 31/12/2015 M\$
	Encendido M\$	Agrícola y Forestal M\$	Sub Productos de Maderas M\$	Participación Coligadas M\$	Eliminaciones M\$	
Ingresos Ordinarios, Total	12.588.262	3.367.235	11.076.640	-	(1.714.981)	25.317.156
Costo de Ventas	(5.700.743)	(1.869.316)	(7.402.139)	-	1.688.019	(13.284.179)
Margen Bruto	6.887.519	1.497.919	3.674.501	-	(26.962)	12.032.977
Otros Ingresos por Función	2.019	373	3.323	-	(2.847)	2.868
Costos de Distribución	(522.103)	(82.198)	(261.292)	-	-	(865.593)
Gastos de Administración	(4.692.148)	(683.485)	(877.002)	-	(58)	(6.252.693)
Otros Gastos por Función	(1.604.781)	(215)	-	-	2.847	(1.602.149)
Ingresos Financieros	458.118	84	107.333	-	(133.297)	432.238
Costos Financieros	(463.272)	(35.254)	(36.096)	-	133.297	(401.325)
Participación en Ganacia (Pérdida) de Asociadas Contabilizadas por el Método de la Participación	-	-	-	3.695.377	-	3.695.377
Diferencia de Cambio	(46.501)	914	28.054	-	-	(17.533)
Resultado por Unidades de Reajuste	(28.095)	(58.226)	139.921	-	-	53.600
Ganancia (Pérdida) Antes de Impuestos	(9.244)	639.912	2.778.742	3.695.377	(27.020)	7.077.767
Impuestos a las Ganancias	(265.844)	(81.920)	(594.136)	-	-	(941.900)
Ganancia (Pérdida) de Actividades Continuadas después de Impto. (275.088)		557.992	2.184.606	3.695.377	(27.020)	6.135.867

Clasificación de Activos por Segmento Operativo	Segmentos Operativos					Total 31/12/2013 M\$
	Encendido M\$	Agrícola y Forestal M\$	Sub Productos de Maderas M\$	Participación Coligadas M\$	Eliminaciones M\$	
Total Activos	68.436.036	26.581.821	13.703.254	14.385.563	(39.464.585)	83.642.089

NOTA 7.- COMPOSICIÓN DE RESULTADOS RELEVANTES

7.1.- Gastos por naturaleza

El siguiente es el detalle de los gastos ordinarios para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2016 y 2015.

	Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre de	
	2016 M\$	2015 M\$
Costo de Ventas	12.034.160	12.220.521
Reparación y Mantenciones Producción	490.799	495.890
Gastos de Energía Producción	573.322	567.768
Sub Total Costos de Venta	13.098.261	13.284.179
Costos por Distribución	830.907	865.593
Sub Total Costos de Distribución	830.907	865.593
Reparaciones y Mantenciones Administración	129.091	173.520
Gastos Energía Administración	53.035	68.865
Gastos por Arriendo	76.865	38.655
Otros Gastos	5.937.420	5.971.653
Sub Total Gastos de Administración	6.196.411	6.252.693
Gastos de Comercialización	589.793	566.936
Pérdida neta en venta de propiedades, planta y equipos	-	659
Resultado Venta Acciones Viña San Pedro Tarapacá S.A.	-	97.741
Ajuste cuentas por cobrar dividendos inversión Viña San Pedro Tarapacá	-	936.813
Sub Total Otros Gastos por Función	589.793	1.602.149
Total Costos y Gastos por Naturaleza	20.715.392	22.004.614

7.2.- Ingresos y gastos financieros

El siguiente es el detalle de los ingresos y gastos financieros para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2016 y 2015

	Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre de	
	2016 M\$	2015 M\$
Ingresos Financieros	646.866	432.238
Costos Financieros	(297.245)	(401.325)
Total Gastos Financieros Netos	349.621	30.913
Resultados por Unidades de Reajustes	14.525	53.600
Diferencias de Cambio		
Positivas	474.221	1.007.904
Negativas	(519.097)	(1.025.437)
Total Diferencias de Cambio Neto	(44.876)	(17.533)
Total Resultados Financieros	319.270	66.980

7.3.- Activos y Pasivos en Moneda Extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera que dan origen a diferencias de cambio con efecto en resultados al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre 2015 son los siguientes:

	Moneda	al 31 de Diciembre de 2016 M\$	al 31 de Diciembre de 2015 M\$
Efectivo y equivalente al efectivo	US\$	1.358.679	822.963
Deudores comerciales y otras cuentas por Cobrar	US\$	2.579.745	3.058.182
Prestamos y obligaciones con bancos	US\$	(3.364.876)	(3.569.030)
Total Neto		573.548	312.115

NOTA 8.- OTROS INGRESOS Y OTROS GASTOS POR FUNCIÓN

El detalle de las cuentas de ingresos y gastos varios de operación, es el siguiente:

	Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre	
	2016 M\$	2015 M\$
Ingresos por resultado en venta de Propiedades, Plantas y Equipos	22.871	-
Ingresos netos por indemnización siniestro	-	1.395
Otros Ingresos	24.017	1.473
Total Otros Ingresos por Función	46.888	2.868
Pérdida neta en venta de propiedades, planta y equipos	0	(659)
Gastos de Comercialización	(589.793)	(566.936)
Resultado de Venta Acciones Viña San Pedro Tarapacá S.A.	-	(97.741)
Ajuste Cuentas por cobrar dividendos Inversión Viña San Pedro Tarapacá S.A.	-	(936.813)
Total Otros Gastos por Función	(589.793)	(1.602.149)

NOTA 9.- OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS)

El detalle de otras ganancias (pérdidas) es el siguiente:

	Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre de	
	2016 M\$	2015 M\$
Ingresos por dividendos en inversión Viña San Pedro Rarapacá S.A.	362.878	-
Ajuste valor razonable en inversión Viña San Pedro Trapacá S.A.	4.755.303	-
Total Otros FGanacias (Pérdidas)	5.118.181	-

NOTA 10.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, es la siguiente:

Clases de Efectivo y Efectivo Equivalente	Al 31 de Diciembre 2016 M\$	Al 31 de Diciembre 2015 M\$
Efectivo en Caja	6.733	8.390
Saldo en Bancos	1.458.070	1.946.371
Depositos a Plazo	12.895.735	6.375.300
Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo	14.360.538	8.330.061

(1) 31 de diciembre de 2016: Depósito pesos Banco Santander, vencimiento 12 de enero 2017 por MM\$301 y vencimiento 13 de enero de 2017 por MM\$12.595; ambos a tasa mensual de 0,30% 31 de diciembre de 2015: Depósito pesos Banco Santander, vencimiento 4 de enero de 2016, tasa mensual de 0,35%.

La composición por tipo de monedas al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 es la siguiente:

	Moneda	al 31 de Diciembre de 2016 M\$	al 31 de Diciembre de 2015 M\$
Efectivo y equivalente al efectivo	CLP	13.001.859	7.507.098
Monto del efectivo y equivalente al efectivo	US\$	1.358.679	822.963
Total Efectivo y Equivalente al Efectivo		14.360.538	8.330.061

NOTA 11.- DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Los saldos de deudores comerciales y cuentas por cobrar al 31 de Diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 son los siguientes:

	Al 31 de Diciembre 2016 M\$	0 a 3 meses M\$	3 a 6 meses M\$	6 a 12 meses M\$	Más a 12 meses M\$	Al 31 de Diciembre 2015 M\$
Venta de Fósforos nacional	1.250.831	1.228.734	6.365	-	15.732	1.313.039
Venta de Fósforos exportación	1.363.548	898.891	359.605	105.052	-	1.641.239
Agrícolas y Forestales nacionales	190.272	187.868	-	-	2.404	139.370
Agrícolas y Forestales exportación	411.122	411.122	-	-	-	252.812
Subproductos de maderas nacional	385.531	385.090	441	-	-	254.890
Subproductos de maderas Exportación	805.075	763.988	41.087	-	-	1.164.131
Otras Cuentas por Cobrar	5.688	3.854	-	-	1.834	40.103
Deudores varios	33.833	32.323	997	513	-	37.181
Estimación deudores incobrables	(19.970)	-	-	-	(19.970)	(23.389)
Total al 31 de diciembre de 2016	4.425.930	3.911.870	408.495	105.565	-	4.819.376
Total al 31 de diciembre de 2015	4.819.376	4.295.576	206.759	317.041	-	-

Las cuentas por cobrar de la sociedad están denominadas en las siguientes monedas:

	al 31 de Diciembre de 2016	al 31 de Diciembre de 2015
	M\$	M\$
Pesos chilenos	1.846.185	1.761.194
Dolares estadounidenses	2.579.745	3.058.182
Total	4.425.930	4.819.376

La Sociedad comercializa sus productos a través de clientes minoristas, mayoristas y cadenas de supermercados. Tal como se detalla en recuadro anterior, la Sociedad tiene sus cuentas por cobrar mayoritariamente en el rango de 0 a 3 meses. Por dicha razón, la Administración de la Empresa considera que no se requieren estimaciones para pérdidas por deterioro adicionales a las constituidas de acuerdo con los análisis de antigüedad efectuados y situaciones especiales de deterioro de parte de sus clientes.

Riesgo de Crédito:

La Sociedad considera que no existe un valor representativo relevante de exposición al riesgo de crédito de su cartera de cuentas por cobrar, por cuanto los clientes nacionales de Compañía Chilena de Fósforos S.A. y sus subsidiarias, son principalmente actores del canal Supermercados, cuyo alto nivel de concentración societaria y patrimonial minimiza el riesgo de incobrabilidad de estos. Además, la Sociedad cuenta con un departamento de crédito y cobranza que analiza permanentemente la calidad crediticia de los clientes nuevos y de los existentes, para así acotar cualquier riesgo de incobrabilidad.

En cuanto a los clientes extranjeros, la Sociedad y sus filiales cuentan con Seguros de crédito que cubren el eventual no pago de sus exportaciones, por un monto asegurado de US\$ 4.170.000, equivalentes aproximadamente a 3 meses de ventas al exterior, de aquellos clientes con cobertura.

Activos Financieros en mora o con estimación de deterioro

Existen saldos vencidos por cobrar respecto de los cuales no se han efectuado ajustes por pérdidas por deterioro, toda vez que corresponden principalmente a partidas protegidas por la cobertura de Seguros de crédito de exportación.

Las cuentas por cobrar de la sociedad están denominadas en las siguientes monedas:

Con respecto a saldos por cobrar por ventas locales, la estimación por deterioro es la siguiente:

	al 31 de Diciembre de 2016	al 31 de Diciembre de 2015
	M\$	M\$
Saldo inicial	23.389	18.189
Incremento (uso) estimación por deterioro de cuentas por cobrar	(3.419)	5.200
Saldo Final	19.970	23.389

Las cuentas incluidas en la estimación anterior no cuentan con garantías ni seguros, puesto que la Sociedad y sus filiales están en un permanente seguimiento y análisis de aquellos clientes que pudieran presentar una situación de insolvencia.

NOTA 12.- SALDOS Y TRANSACCIONES SIGNIFICATIVAS CON PARTES RELACIONADAS

Los saldos y transacciones significativas con partes relacionadas se ajustan a lo establecido en el artículo N° 89 de la Ley N° 18.046, que establece que las operaciones entre sociedades coligadas, entre la matriz y sus filiales y las que efectúe una sociedad anónima abierta, deberán observar condiciones de equidad, similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado, es decir, hechas en condiciones de independencia mutua entre las partes.

Las transacciones entre la Sociedad y sus subsidiarias, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta nota.

Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas. No existen estimaciones incobrables que rebajen los saldos por cobrar ni tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

12.1 Cuentas por Cobrar a Empresas Relacionadas

El detalle de las cuentas por cobrar a entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre 2015 es el siguiente:

Rut	Sociedad	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de Diciembre de 2015 M\$	Al 31 de Diciembre de 2014 M\$
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Coligada	Dividendos por Cobrar	Pesos	211.866	910.875
Total					211.866	910.875

La coligada Viña San Pedro Tarapacá S.A. registra en sus estados financieros al 31 de marzo de 2016, una provisión de dividendos por pagar de M\$3.026.660; por su parte, Compañía Chilena de Fósforos S.A. ha dado reconocimiento a un dividendo por cobrar de M\$211.866 equivalente a su participación de 7% en dicha coligada, correspondiendo al 31 de diciembre de 2015 por este mismo concepto, M\$910.875.

Considerando que a contar de abril de 2016 la inversión en Viña San Pedro Tarapacá S.A. se registra a su valor razonable (según se revela en notas N°5 Instrumentos Financieros y N°19 Inversiones en Asociadas), Compañía Chilena de Fósforos S.A. no ha contabilizado variaciones sobre el monto provisionado al 31 de marzo de 2016 (M\$ 211.866).

12.2 Cuentas por Pagar a Empresas Relacionadas

El detalle de las cuentas por pagar a entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre 2015 es el siguiente:

Rut	Sociedad	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de Diciembre de 2016 M\$	Al 31 de Diciembre de 2015 M\$
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Coligada	Compra de productos	Pesos	596	459
Total					596	459

12.3 Transacciones Significativas con Empresas Relacionadas:

Las transacciones significativas superiores a M\$ 10.000 efectuadas con partes al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre 2015 son las siguientes.

Rut	Sociedad	Relación	Transacción	Al 31 de diciembre 2016 Monto	Al 31 de diciembre 2016 Efecto en Resultado M\$	Al 31 de diciembre 2015 Monto	Al 31 de diciembre 2015 Efecto en Resultado M\$
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A. Coligada		Dividendos recibidos	1.273.753	362.878	4.055.035	-
Total				1.273.753	362.878	4.055.035	-

Directorio y Gerencia del Grupo

Compañía Chilena de Fósforos S.A. es administrada por un Directorio compuesto de siete miembros, los cuales permanecen por un período de tres años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos.

El Directorio fue elegido en Junta General Ordinaria de Accionistas de fecha 22 de abril de 2014 y lo integran los señores José Luis Vender Bresciani, Presidente; Gustavo Romero Zapata, Vicepresidente; Francisco Gardeweg Ossa, Ramiro Méndez Urrutia, René Araneda Largo, Felipe Montt Fuenzalida y Juan Manuel Gutiérrez Philippi.

El Presidente y Vicepresidente del Directorio fueron designados en Sesión de Directorio de fecha 22 de abril 2014.

Según lo acordado en la Junta General Ordinaria de fecha 19 de abril de 2016, la remuneración bruta del Directorio para el ejercicio 2016 y parte del 2017 consiste en una dieta fija mensual de M\$4.200 para el Presidente, de M\$3.150 para el Vicepresidente y M\$2.100 para cada Director.

Adicionalmente, los Directores que integran el Comité de Directores perciben una dieta fija de M\$ 700 mensuales.

Con fecha 12 de septiembre de 2016, se comunicó como hecho esencial la renuncia al cargo de Director del señor René Araneda y el nombramiento del señor Miguel Luis Amunátegui García-Huidobro en su reemplazo, hasta la próxima Junta Ordinaria de Accionistas.

Los montos pagados por concepto de dietas del Directorio y Comité de Directores en el ejercicio 2016 y 2015 ascendieron a M\$ 235.604 y M\$ 187.760, respectivamente, según se detalla:

Nombre	Al 31 de Diciembre de 2016		Al 31 de Diciembre de 2015	
	Dieta	Comité	Dieta	Comité
José Luis Vender Bresciani	49.600	-	39.368	-
Gustavo Romero Zapata	37.200	8.268	29.524	6.816
Felipe Montt Fuenzalida	24.800	-	19.684	-
Francisco Gardeweg Ossa	24.800	8.268	19.684	6.816
Ramiro Mendez Urrutia	24.800	-	19.684	-
Juan Manuel Gutiérrez Phillippi	24.800	8.268	19.684	6.816
René Araneda Largo	16.400	-	19.684	-
Miguel Luis Amunategui García-Huidobro	8.400	-	-	-
Total	210.800	24.804	167.312	20.448

Garantías constituidas por la Sociedad a favor de los Directores

La Sociedad no ha constituido garantías a favor de los Directores.

Retribución de Gerencia del Grupo

a) Remuneraciones recibidas por personal clave de la Gerencia

El monto de las remuneraciones obtenidas por el gerente general, los gerentes y ejecutivos principales de la Compañía y Filiales por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2016 asciende a M\$ 1.452.011 (M\$ 1.461.055 para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2016).

Dentro de este concepto, la filial Terciados y Elaboración de Maderas S.A. ha pagado al Sr. José Luis Vender Bresciani M\$255.525 (M\$244.254 al 31 de diciembre de 2015) y la filial Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Ltda. al Sr. Gustavo Romero Zapata \$253.916 (M\$244.524 al 31 de diciembre de 2015).

b) Planes de incentivos a los principales ejecutivos y gerentes

Referente a planes de incentivo para Directores, Gerentes y/o Ejecutivos Principales, en el ejercicio existió un pago de remuneraciones por dicho concepto por un monto de 131.188 (M\$ 118.306 para el ejercicio 2015).

c) Indemnizaciones pagadas a los principales ejecutivos y gerentes

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2016 y 2015 las Indemnizaciones pagadas a ejecutivos y gerentes ascienden a M\$ 174.687 (M\$ 154.304 en ejercicio 2015).

NOTA 13.- INVENTARIOS

Los saldos de inventario se detallan a continuación:

	Al 31 de Diciembre de 2016 M\$	Al 31 de Diciembre de 2015 M\$
Productos terminados	1.850.831	2.108.467
Productos en proceso	161.927	180.622
Insumos de producción	17.730	15.741
Materias primas	1.230.588	1.068.221
Materiales y repuestos	758.100	762.353
Total	4.019.176	4.135.404

Deterioro de Existencias:

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2016, la Sociedad y sus filiales registran pérdidas por deterioro por M\$51.676 (M\$82.333 al 31 de diciembre de 2015).

Al 31 de diciembre de 2016, la Sociedad no mantiene prendas sobre sus inventarios para garantizar obligaciones financieras.

NOTA 14.- OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES

Este rubro está constituido por pagos anticipados los que al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 son los siguientes:

	Al 31 de Diciembre de 2016 M\$	Al 31 de Diciembre de 2015 M\$
Seguros	308.994	308.338
Total	308.994	308.338

NOTA 15.- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

La Enmienda a NIC 16 "Propiedad, planta y equipo" y NIC 41 "Agricultura", sobre plantas portadoras de aplicación obligatoria a contar del 1 de enero de 2016, modifica la información financiera en relación a las "plantas portadoras". Esta enmienda define el concepto de "planta portadora" y establece que las mismas deben contabilizarse como propiedad, planta y equipo, ya que se entiende que su funcionamiento es similar al de fabricación. Bajo este rubro se han considerado plantaciones de Arándanos, Manzanos y Viñedos, los que se presentan bajo el rubro Plantas Portadoras.

El movimiento de propiedades, planta y equipo durante el ejercicio terminado al 31 de 2016 y 31 de diciembre 2015 es el siguiente:

	Terrenos	Edificios y	Maquinaria y Equipos	Otros Activos	Plantas	Total
	M\$	Construcciones	de Producción	Fijos	Portadoras	M\$
		M\$	M\$	M\$	M\$	
Al 01 de Enero de 2015						
Costo Histórico	13.287.927	6.226.452	14.843.556	462.017	4.127.137	38.947.089
Depreciación acumulada	-	(1.830.468)	(8.837.534)	-	(497.256)	(11.165.258)
Valor Libro	13.287.927	4.395.984	6.006.022	462.017	3.629.881	27.781.831
Al 31 de Diciembre de 2015						
Adiciones	-	210.756	889.217	111.129	830.747	2.041.849
Consumos otros Activos fijos	-	-	-	(84.701)	-	(84.701)
Transferencias	-	(27.199)	27.199	-	-	-
Enajenaciones (V. Bruto)	-	-	(23.521)	-	-	(23.521)
Enajenaciones (Dep. Acumulada)	-	-	15.978	-	-	15.978
Depreciación del ejercicio	-	(184.707)	(737.450)	-	(357.465)	(1.279.622)
Valor libro	13.287.927	4.394.834	6.177.445	488.445	4.103.163	28.451.814
Al 31 de Diciembre de 2016						
Costo Histórico	13.287.927	6.410.009	15.736.451	488.445	4.957.884	40.880.716
Depreciación acumulada	-	(2.015.175)	(9.559.006)	-	(854.721)	(12.428.902)
Valor Libro	13.287.927	4.394.834	6.177.445	488.445	4.103.163	28.451.814
Valor Libro al 31 de Diciembre de 2016						
Adiciones	-	214.638	1.075.930	122.557	1.201.744	2.614.869
Consumos Otros Activos fijos	-	-	-	(106.338)	-	(106.338)
Transferencias	66.961	(78.329)	11.368	-	-	-
Enajenaciones (V Bruto)	-	(15.156)	(725.464)	-	-	(740.620)
Enajenaciones (Dep. Acumulada)	-	14.307	436.496	-	-	450.803
Depreciación del Ejercicio	-	(198.413)	(808.866)	-	(651.458)	(1.658.737)
Valor Libro	13.354.888	4.331.881	6.166.909	504.664	4.653.449	29.011.791
Valor Libro al 31 de Diciembre 2016						
Costo Histórico	13.354.888	6.531.162	16.098.285	504.664	6.159.628	42.648.627
Depreciación acumulada	-	(2.199.281)	(9.931.376)	-	(1.506.179)	(13.636.836)
Valor Libro	13.354.888	4.331.881	6.166.909	504.664	4.653.449	29.011.791

La Sociedad no ha otorgado garantías ni tiene restricciones sobre ítems de propiedades, planta y equipos.

Por la naturaleza de los negocios de la Sociedad, en el valor de los activos no se considera al inicio una estimación por costo de desmantelamiento, retiro o rehabilitación.

En relación a las pérdidas por deterioro de las propiedades, plantas y equipos, la Administración no ha evidenciado indicios de deterioro respecto de éstos.

De acuerdo a lo señalado por NIIF 1 "Adopción por primera vez de las Normas de Información Financiera", la Sociedad ha optado por utilizar el valor justo como costo atribuido para terrenos a la fecha de transición a las NIIF, mediante el uso de tasaciones efectuadas por expertos independientes calificados, siendo la fecha efectiva de revaluación el 1 de enero de 2009.

Los métodos e hipótesis significativas utilizadas para la cuantificación de la revaluación de los Terrenos, se sustentan sobre la base de la ubicación de los mismos, su apreciación comercial y la valorización que el mercado le asigna a otros Terrenos similares de la zona en que éstos se ubican.

El importe en valor libros de los terrenos revaluados, al que se habrían reconocido según el modelo del costo, así como el mayor valor producto de la revaluación, son los siguientes:

		al 1 de enero 2009 (M\$)	
	Costo M\$	Revaluación M\$	Mayor Valor M\$
Terrenos	4.328.391	13.245.827	8.917.436

Al 31 de diciembre de 2016, la Sociedad mantiene 47 hectáreas de arándanos, 95 de manzanos, 110 de vides y 118 hectáreas en cultivos de temporada.

En el ejercicio 2016, las plantaciones de arándanos en producción han permitido cosechar un total aproximado de 512 toneladas (302 toneladas en 2015) pues parte de la temporada pasada se concretó a comienzos del año 2016, mientras que la temporada 2017 se ha adelantado parcialmente para 2016.

La depreciación de las plantaciones de arándanos en producción es calculada en base a una vida útil estimada de producción de 20 años y la cantidad de producción lograda, la cual es evaluada periódicamente por la Administración, siendo para el ejercicio 2016 de M\$ 204.939 (M\$ 82.717 en 2015).

Las plantaciones de manzanos han permitido cosechar en el ejercicio 2016 un total aproximado de 4.224 toneladas, correspondientes a plantaciones de años 2010, 2012 y 2013 (3.360 toneladas en 2015).

La depreciación de las plantaciones de manzanos en producción es calculada en base a una vida útil estimada de producción de 20 años y la cantidad de producción lograda, la cual es evaluada periódicamente por la Administración, siendo para el ejercicio 2016 de M\$ 253.448 (M\$ 178.104 en 2015).

Las plantaciones de Viñedos han permitido cosechar en el ejercicio 2016 un total aproximado de 2.074 toneladas correspondientes a plantaciones de años 2010 y 2013 (1.053 toneladas en 2015).

La depreciación de las plantaciones de Viñedos en producción es calculada en base a una vida útil estimada de producción de 20 años y la cantidad de producción lograda, la cual es evaluada periódicamente por la Administración, siendo para el ejercicio 2016 de M\$ 193.071 (M\$ 96.644 en 2015).

Activos Biológicos Forestales al 31 de diciembre 2016

El movimiento de activo biológico (aumentos, disminuciones y saldos) se detalla a continuación

	Al 31 de diciembre de 2016 en M\$	Al 31 de diciembre de 2015 en M\$
Valor de Costo Plantaciones de Álamos		
Saldo inicial	6.062.522	5.983.813
Mantenciones y adiciones al costo	725.819	742.923
Traspaso de Plantaciones a inventario de Maderas	(688.237)	(664.214)
Saldo Final valor de Costo	6.100.104	6.062.522
Valor de Costo Plantaciones de Eucaliptus		
Saldo Inicial	59.994	141.170
Mantenciones y adiciones al costo	1.753	3.935
Traspaso de Plantaciones a inventario de maderas	(37.568)	(85.111)
Saldo Final valor de Costo	24.179	59.994
Vivero de Plantas Forestales		
Saldo Inicial	3.585	3.585
Saldo Final valor de Costo	3.585	3.585
Otros Activos Biológicos		
Saldo Inicial	2.765	6.010
Mantenciones y adiciones al costo	1.600	1.070
Ventas	(344)	(4.315)
Saldo Final valor de Costo	4.021	2.765
Resumen		
Saldo Inicial	6.128.866	6.134.578
Mantenciones y adiciones al costo	729.172	747.928
Traspaso a inventario de maderas, ventas	(726.149)	(753.640)
Total	6.131.889	6.128.866

NOTA 17- ACTIVOS INTANGIBLES

Los Activos Intangibles están constituidos principalmente por desarrollos de software computacionales, cuyo saldo al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre 2015 es el siguiente:

	Al 31 de Diciembre de 2016 M\$	Al 31 de Diciembre de 2015 M\$
Licencias y Desarrollo de Software	321.003	322.231
Otros intangibles	10.000	10.000
Total	331.003	332.231

La amortización de las Licencias y Desarrollo de Software la Administración la ha estimado en 6 años.

NOTA 18.- IMPUESTOS A LA RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS

18.1. Activos por Impuestos Corrientes

El detalle de los activos por impuestos corrientes por cobrar es el siguiente:

	Al 31 de Diciembre de 2016 en M\$	Al 31 de Diciembre de 2015 en M\$
Remanente IVA Crédito	84.434	78.358
Pagos provisionales mensuales	949.973	-
Crédito por Contribuciones de bienes raíces	66.194	-
Crédito por gastos de capacitación	56.000	-
Provisión impuesto a la renta del periodo	(659.077)	-
Total	497.524	78.358

18.2. Pasivos por Impuestos Corrientes

El detalle de los impuestos por pagar al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre 2015 es el siguiente:

	Al 31 de Diciembre de 2016 en M\$	Al 31 de Diciembre de 2015 en M\$
Impuesto único artículo 21 Ley de la Renta	23.010	14.060
Provisión impuesto a la renta del ejercicio	-	1.018.019
Pagos provisionales mensuales	-	(842.574)
Créditos por gastos de Capacitación	-	(58.650)
Créditos por contribuciones de bienes raíces	-	(56.575)
Total	23.010	74.280

18.3. Tasa efectiva de Impuesto a la Renta

El gasto por impuesto a la renta de Compañía Chilena de Fósforos S.A. por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015 representa 7,0 % y 13,3 % respectivamente del resultado antes de impuesto. A continuación, se presenta conciliación entre dicha tasa efectiva de impuesto y la tasa estatutaria de impuesto vigente en Chile:

	Al 31 de Diciembre de 2016		Al 31 de Diciembre de 2015	
	M\$	Tasa efectiva	M\$	Tasa efectiva
Utilidad antes de impuesto	9.026.097		7.077.767	
Impuesto a la renta a la tasa estatutaria	(2.166.263)	24,0%	(1.592.498)	22,5%
Ajuste para llegar a la tasa efectiva				
Proporción impuesto a la renta en Utilidad inversión en empresas relacionadas	101.696		831.460	
Proporción impuesto a la renta por ajustes a la inversión en empresas relacionadas	-		(232.775)	
Proporción impuesto a la renta por ajustes a valor razonable	1.228.363		-	
Ganancia (pérdida) en impuesto a la renta por efecto de impuestos diferidos	54.486		90.179	
Proporción impuesto por C. Monetaria atribuible a inversiones permanentes	170.244		(64.722)	
Otros	(16.127)		26.456	
Ganacia (Pérdida) por Impuesto a la Renta (627.601)		7,0%	(941.900)	13,3%

18.4. Gasto por Impuesto

El detalle por impuesto a la renta e impuestos diferidos con efecto en el Estado Consolidado de Resultados Integrales por función al 31 de diciembre de 2016 y 2015 es el siguiente:

	Al 31 de Diciembre de 2016 en M\$	Al 31 de Diciembre de 2015 en M\$
Efecto en resultados por activos o pasivos por impuesto	54.486	90.179
Total Efecto en resultados por impuestos diferidos	54.486	90.179
Gasto tributario corriente	(659.077)	(1.018.019)
Impuesto Único artículo 21 LIR	(23.010)	(14.060)
Ganancia (Pérdida) por Impuesto a la Renta	(627.601)	(941.900)

18.4. Gasto por Impuesto

El detalle por impuesto a la renta e impuestos diferidos con efecto en el Estado Consolidado de Resultados Integrales por función al 31 de diciembre de 2016 y 2015 es el siguiente:

	Al 31 de Diciembre de 2016 en M\$	Al 31 de Diciembre de 2015 en M\$
Activos por Impuestos Diferidos		
Provisión por Deterioro de Cuentas por Cobrar	5.092	5.535
Provisión Vacaciones del Personal	79.567	72.611
Valorización Otros Activos	403.565	392.197
Total Efecto en resultados por impuestos diferidos	488.224	470.343
Pasivos por impuestos Diferidos		
Costos indirectos	135.152	124.874
Depreciación Activo Fijo	1.174.842	1.190.925
Revalorización Terrenos	2.138.291	2.176.897
Indemnización por Años de Servicio	106.046	97.001
Otros Pasivos	20.220	21.459
Total Pasivos por Impuestos Diferidos	3.574.551	3.611.156

Con fecha 29 de septiembre de 2014 se publicó la Ley N° 20.780, que introduce modificaciones al sistema de impuesto a la renta. A su vez, la Ley N°20.899 publicada el 8 de febrero de 2016 introduce una serie de cambios los que gradualmente entrarán en vigencia.

A contar de enero de 2017, se establecen dos regímenes para las rentas afectas al impuesto de 1° categoría: "Régimen de Renta Atribuida" y "Régimen Parcialmente Integrado", siendo este último obligatorio para las sociedades anónimas.

Para el "Régimen Parcialmente Integrado", la Ley dispone un aumento gradual de la tasa del Impuesto de Primera Categoría pasando de 20% a 21% para el año comercial 2014, a 22.5% para el año comercial 2015, a 24% para el año comercial 2016, a 25.5% para el año comercial 2017 y a 27% a contar del año comercial 2018.

NOTA 19.- INVERSIONES EN ASOCIADAS

a) En Junta Extraordinaria de Accionistas de Viña Tarapacá Ex-Zavala S.A. (ex-filial de Compañía Chilena de Fósforos S.A.), de fecha 3 de diciembre de 2008, se aprobó la fusión con Viña San Pedro S.A. por la totalidad de las acciones emitidas con derecho a voto de Viña Tarapacá Ex-Zavala S.A. Esto implicó el aporte de las acciones de Viña Tarapacá ex- Zavala S.A. a Viña San Pedro Tarapacá S.A. recibiendo en canje el 30% de la propiedad de la nueva Sociedad.

b) En sesión del día 1 de junio de 2015, el Directorio de Compañía Chilena de Fósforos S.A. acordó proceder a la venta en remate, a través de la Bolsa de Comercio de Santiago, de la cantidad de 9.196.259.231 acciones de Viña San Pedro Tarapacá S.A., equivalente al 23% de las acciones emitidas de esa sociedad, a un valor de venta de \$ 5 pesos la acción, lo que fue materializado el día 2 de junio de 2015. De esta forma, Compañía Chilena de Fósforos S.A. mantiene 2.794.649.759 acciones de Viña San Pedro Tarapacá S.A. que representan aproximadamente el 7% del total de las acciones de dicha sociedad, permaneciendo como el segundo accionista de ésta, con representación en el Directorio por medio de tres de sus nueve integrantes y con uno de sus tres integrantes en el Comité de Directores, conservando Compañía Chilena de Fósforos S.A. de este modo, la contabilización de este activo bajo el Método de la Participación.

El ingreso por la venta ascendió a M\$ 45.981.296, del cual se dedujo el costo de la inversión al valor patrimonial proporcional ascendente a M\$45.532.915 (según patrimonio de Viña San Pedro Tarapacá S.A. al 31 de mayo de 2015), resultando un margen bruto de M\$448.381, del que deducido los gastos de la operación por MM\$546.122 se generó un resultado negativo por M\$ 97.741.

Al 31 de mayo de 2015, Viña San Pedro Tarapacá S.A. registró una provisión de dividendos por pagar por Utilidades 2015 de M\$4.073.102, lo que implicó reconocer en Compañía Chilena de Fósforos S.A. una cuenta por cobrar de M\$1.221.931 equivalente a su participación a esa fecha (30%). Tras la venta del 23% de las acciones de Viña San Pedro Tarapacá S.A., la Compañía reconoció, con cargo a resultados, M\$ 936.813 equivalentes a la proporción de dicha cuenta por cobrar por las acciones enajenadas.

c) Hasta el 31 de marzo de 2016, Compañía Chilena de Fósforos S.A. registraba su inversión en Viña San Pedro Tarapacá S.A. sobre la base del Método de la Participación. Considerando que en abril de 2016, Viña San Pedro Tarapacá S.A. modificó la composición de su directorio reduciéndose en consecuencia la representación de Compañía Chilena de Fósforos S.A., a contar de los estados financieros al 30 de junio de 2016, la valorización de esta inversión se presenta al método del Valor Razonable, bajo Activos Financieros Corrientes.

d) El detalle de la inversión de Compañía Chilena de Fósforos S.A. en Viña San Pedro Tarapacá S.A. al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 se indica en cuadro adjunto.

Rut.	Sociedad	Patrimonio y Resultados Sociedad			
		Patrimonio M\$		Resultados Ejercicio M\$	
		31/12/2016	01/12/2015	31/12/2016	01/12/2016
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	-	205.508.045	-	26.025.149
Total		-	205.508.045	-	26.025.149

Rut.	Sociedad	Porcentaje de participación	Resultados a VP			
			Valor patrimonial M\$		Resultados Devengado M\$	
			31/12/2016	01/12/2015	31/12/2016	01/12/2015
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	30,00%	-	-	-	-
		7,00%	-	14.385.563	423.732	3.695.377
Total			-	14.385.563	423.732	3.695.377

e)El valor bursátil de la inversión en la coligada Viña San Pedro Tarapacá S.A., según las fechas de cierre que se indican es el siguiente:

Rut.	Sociedad	Porcentaje de participación	Valorización Bursatil M\$	
			31/12/2016	01/12/2015
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá	7 %	19.283.083	17.606.293

Nota 20.- OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Préstamos y Obligaciones Financieras

En páginas siguientes, se detallan los préstamos bancarios y otras obligaciones financieras de la Sociedad y Filiales, vigentes al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre 2015 respectivamente, donde se incluye la identificación de la entidad deudora y acreedora según corresponda, tasas de interés, tipo de moneda o unidad de reajuste y vencimiento, entre otros.

NOTA 21.- CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre 2015 es el siguiente:

	Al 31 de Diciembre de 2016	Al 31 de Diciembre de 2015
	M\$	M\$
Cuentas por pagar	1.908.857	1.622.175
Retenciones	602.327	560.956
Otros acreedores	61.382	164.496
Total	2.572.566	2.347.627
Corriente	2.572.566	2.347.627
No corriente	-	-
Total	2.572.566	2.347.627

NOTA 22.- PROVISIÓN POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS Y OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES

El detalle de la Provisión por Beneficios a los empleados Corrientes y Otros Pasivos No Financieros Corrientes, es el siguiente:

	Al 31 de Diciembre de 2016	Al 31 de Diciembre de 2015
	M\$	M\$
Provisión por Beneficios a los Empleados		
Provisión Vacaciones al Personal	312.028	304.977
Total	312.028	304.977
Otros Pasivos No Financieros		
Dividendos por Pagar	883.794	385.420
Total	883.794	385.420

NOTA 23.- PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS, NO CORRIENTES

La Sociedad constituye pasivos por indemnizaciones por cese de servicios del personal para sus trabajadores en base a lo estipulado en los contratos colectivos e individuales del personal.

Esta obligación se determina mediante valor actuarial de acuerdo con el método de la unidad de crédito proyectada, método que considera diversos factores en el cálculo, tales como estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, incrementos salariales futuros, y tasas de descuento, equivalentes a Bonos del Estado.

Las ganancias y pérdidas actuariales que surgen de la valorización de los pasivos afectos a los planes de beneficios son registradas directamente en resultados.

23.1 Saldos de Obligaciones por Indemnizaciones por Años de Servicio

El movimiento de las obligaciones por indemnizaciones por años de servicio a empleados, al 31 de diciembre 2016 y 31 de diciembre 2015 es el siguiente:

	Indemnización por años de servicio M\$
Saldo al 1 de enero de 2015	1.843.459
Costo del servicio corriente	421.857
Costo por intereses	69.125
Beneficios pagados	(406.048)
(Ganancia) Pérdida actuarial	70.515
Saldo al 31 de diciembre de 2015	1.998.908
Movimientos 2016	
Costo del servicio corriente	236.989
Costos por intereses	197.322
Beneficios pagados	(449.844)
(Ganancia) Pérdida actuarial	(36.543)
Saldo al 31 de diciembre de 2016	1.946.832

23.2 Hipótesis Actuariales

Las principales hipótesis actuariales utilizadas para el cálculo de la obligación por indemnización por años de servicio a empleados al 31 de diciembre 2016 y 31 de diciembre 2015, son las siguientes:

HIPÓTESIS ACTUARIALES	Al 31 de Diciembre de 2016	Al 31 de Diciembre de 2015
Supuestos económicos		
Tasa de interés real anual	1,75%	1,7%
Tasa de inflación esperada anual	3,0%	3,0%
Tasa de incremento Salarial	0,5%	0,5%
UF pesos chilenos	\$ 24.347,98	\$ 25.629,09
Supuestos demográficos		
Tabla de Mortalidad	B-2006	B-2006
Tabla de Incidencia de Invalidez	PDT Class 1	PDT Class 1
Tabla de Rotación	ESA 77	ESA 77
Edad de Jubilación		
Hombres	65	65
Mujeres	60	60

NOTA 24.- PATRIMONIO NETO

24.1 Capital suscrito y pagado

Al 31 de diciembre de 2016 el capital social asciende a M\$ 24.992.489.

Los objetivos de la Sociedad al administrar el capital, son el salvaguardar la capacidad de continuar como empresa en marcha, con el propósito de generar retornos a sus accionistas y mantener una estructura de capital óptima para reducir el costo del capital.

24.2 Número de acciones suscritas y pagadas

Al 31 de diciembre de 2016 el capital de la Sociedad está representado por 61.500.000 acciones de serie única, emitidas, suscritas y pagadas, sin valor nominal, con cotización oficial en las bolsas de valores chilenas.

No se han producido emisiones ni rescates en acciones el ejercicio presentado.

24.3 Otras Reservas

El origen de los saldos registrados en Otras Reservas, desde la fecha de adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) es el siguiente:

Concepto	Saldo al 01/01/2015	Variación Ene - Dic 2015	Saldo al 31/12/2015	Variación 2016	Saldo al 31/12/2016
Ajuste por conversión en coligada Viña San Pedro Tarapacá S.A.	(1.833.677)	1.290.533	(543.144)	543.144	-
Otras Disminuciones de Patrimonio en Coligada Viña San Pedro Tarapacá S.A.	(85.187)	67.496	(17.691)	17.691	-
Reserva Futuros Aumentos de Capital	3.275.954	-	3.275.954	-	3.275.954
Ajuste de ganancias (pérdidas) actuariales	(248.827)	(74.858)	(323.685)	35.935	(287.750)
Ajuste de corrección monetaria del Capital Pagado, en período anterior a adopción IFRS	588.359	-	588.359	-	588.359
Total	1.696.622	1.283.171	2.979.793	596.770	3.576.563

Históricamente, Compañía Chilena de Fósforos S.A. ha registrado las disminuciones de su inversión en Viña San Pedro Tarapacá S.A. (principalmente provenientes de Reservas de Conversión) con cargo a Otras Reservas, alcanzando un monto total de M\$1.980.809. En junio 2015, con motivo de la enajenación del 23% de la participación en esta coligada, la Compañía reversó el efecto neto proporcional de estas Reservas por Conversión, reclasificándolo con cargo a Utilidades Acumuladas por un monto de M\$1.518.621, según se indica en nota 24.4 a continuación.

De igual forma, al 30 de junio de 2016, con motivo del cambio en la valorización de la inversión en Viña San Pedro Tarapacá S.A. (ver Nota N°19), la Compañía reversó el efecto contabilizado en Otras Reservas bajo el método de la participación hasta el 31 de marzo de 2016, reclasificándolo con cargo a Utilidades Acumuladas por un monto de M\$ 629.874, valor que se compensa con un efecto negativo de M\$33.104 por reservas de conversión y otros ajustes provenientes también del método de la participación, resultando una variación neta de \$596.770.

24.4 Utilidades Acumuladas

En junio de 2015, con motivo de la enajenación del 23% de la participación en la coligada Viña San Pedro Tarapacá S.A., la Compañía registró con cargo a Utilidades Acumuladas un total de M\$1.518.621 provenientes principalmente, de Reservas de Conversión de esta coligada.

Al 31 de diciembre de 2016, se registra un cargo en Utilidades Acumuladas por \$629.874 correspondientes al saldo por Diferencias de Conversión y otros que habían sido registrados en Otras Reservas hasta el 31 de marzo de 2016, bajo el Método de la Participación

24.5 Dividendos

Con fecha 23 de abril de 2015, se informó como hecho esencial, que la Junta Ordinaria de Accionistas acordó completar la distribución de aproximadamente el 78,77 % de las utilidades del 2014 con un dividendo adicional definitivo de \$ 33 por acción a pagar a contar del 4 de mayo de 2015.

Con fecha 12 de junio de 2015, el Directorio acordó distribuir un dividendo provisorio con cargo a utilidades del ejercicio 2015 de \$25 por acción, a pagar a contar del 09 de julio 2015.

Con fecha 1 de julio de 2015, se informó la aprobación de la Junta Extraordinaria de Accionista celebrada en la misma fecha al reparto de un dividendo eventual de \$375.- por acción el cual fue pagado a partir del día 9 de julio de 2015.

Con fecha 19 de abril de 2016, se celebró Junta Ordinaria de Accionistas, en la cual se acordó la distribución de aproximadamente el 88 % de las utilidades del ejercicio 2015 con el complemento del dividendo obligatorio de \$ 4,931 por acción y un adicional definitivo de \$ 57,869 por acción, es decir, a pagar \$62,80 por acción, a contar del día 27 de abril de 2016.

Con fecha 27 de septiembre de 2016 se comunicó como hecho esencial la decisión del Directorio de efectuar un reparto de dividendo provisorio con cargo a las Utilidades del Ejercicio de \$28 (veintiocho pesos) por cada acción, para ser puesto a disposición con fecha 14 de octubre del presente año.

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2015 y por el actual ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2016, el reparto de dividendos por acción ha sido el siguiente:

Año	Fecha de Pago	Monto	Distribuido MM\$
2015	04 de mayo	\$33,0 por acción	2.029,50
2015	9 de Julio	\$25,0 por acción	1.537,50
2015	9 de julio	\$375,0 por acción	23.062,50
2016	27 de abril	\$62,8 por acción	3.862,20
2016	14 de Octubre	\$28 por acción	1.722,00

24.6 Utilidad por acción

La utilidad por acción básica se calcula como el cociente entre la utilidad neta del ejercicio atribuible a los tenedores de acciones y el número promedio ponderado de acciones vigentes en circulación durante dicho ejercicio. Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre 2015, la información utilizada para el cálculo de la utilidad por acción básica y diluida es la siguiente:

Utilidad por Acción	al 31 de diciembre de 2016	al 31 de diciembre de 2015
Utilidad atribuible a tenedores de acciones M\$	8.398.496	6.135.867
Número de acciones	61.500.000	61.500.000
Utilidad por acción \$	136,56	99,77

NOTA 25.- CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

Con fecha 31 de Diciembre del año 2015, se recibió Oficio Ordinario N°3298, que da respuesta a la consulta efectuada por la señora Gerente General al Servicio de Impuestos Internos en que se solicitó se ratifique la vigencia de la Circular N°35 de 2008 y en tal mérito, acoger la enajenación de acciones de canje emitidas con ocasión de una fusión por incorporación, a la liberación tributaria contemplada en el artículo 107 de la Ley sobre Impuesto a la Renta.

Al respecto, el Servicio de Impuestos Internos ratificó que las instrucciones impartidas mediante la Circular N°35 de 2008 se encuentran vigentes respecto a su aplicabilidad al beneficio tributario establecido en el N°1 del artículo 107, pero concluyendo que acciones adquiridas con anterioridad al 20 de abril de 2001, no gozarían del régimen preferencial, debiéndose sujetar a lo dispuesto en el artículo 17 N°8 de la LIR según su texto vigente a la fecha de la correspondiente enajenación.

En opinión de los asesores tributarios de la Compañía, se cuenta con argumentos razonables y sólidos para controvertir el Oficio Circular antes indicado, en el sentido que resulta plenamente aplicable a la enajenación de las acciones de canje lo dispuesto tanto en la Circular N°35 de 2008, expresamente ratificada su vigencia por el Servicio, y lo dispuesto en el artículo 107 de la Ley de Impuesto a la Renta como así lo han informado tanto a la Administración como al Directorio de Compañía Chilena de Fósforos S.A.. Como consecuencia de lo expuesto, la Sociedad considera que un eventual desembolso por estos conceptos es poco probable.

A la fecha de los presentes Estados Financieros Consolidados no existen otras contingencias ni compromisos relevantes que informar.

Compañía Chilena de Fósforos S.A. y sus subsidiarias manifiestan un fuerte compromiso con la sustentabilidad medioambiental. Es así como los planes de manejo de su principal materia prima, el álamo (proveniente de plantaciones de su propiedad) contemplan plantar regularmente un árbol por cada árbol que se explota.

Como consecuencia de estos esfuerzos, la excelencia lograda por nuestra Compañía, tanto en el manejo forestal como en el proceso productivo, nos ha permitido obtener importantes certificaciones de organizaciones internacionales.

Es así como, tanto Compañía Chilena de Fósforos S.A. y sus filiales Terciados y Elaboración de Maderas S.A. y Compañía Agrícola y Forestal El Álamo S.A. poseen la certificación FSC, otorgada por el Forest Stewardship Council, que acredita que nuestros bosques son manejados de conformidad con rigurosos estándares ambientales, sociales y económicos, como también los diversos procesos productivos y los diferentes productos que se elaboran.

Asimismo, de acuerdo a instructivos de la Organización de Naciones Unidas para la Agricultura y la Alimentación (FAO) y a través del Servicio Agrícola y Ganadero de Chile (SAG), desde agosto de 2005, Terciados y Elaboración de Maderas S.A., se encuentra adscrita al Convenio y Acreditación como Tercero Certificado para la aplicación de la Norma Internacional de Medidas Fitosanitarias N°15 (NIMF 15); por dicho instrumento, TEMSA se obliga a ejecutar actividades de tratamiento térmico y timbrado de maderas y embalajes de madera de exportación, tendiente a eliminar en su totalidad el peligro de difusión de plagas que puedan estar relacionadas con el embalaje.

Durante el ejercicio 2016, la Sociedad y sus subsidiarias han efectuado desembolsos con cargo a los resultados por M\$10.871 (M\$ 9.921 en 2015), los que principalmente corresponden a manejo de plantas de tratamiento de riles, análisis químicos realizados para dar cumplimiento a las solicitudes de los organismos ambientales y sanitarios, y a la disposición de los residuos sólidos de las plantas.

Adicionalmente, durante 2016 se han realizado inversiones por un total de M\$ 7.649 (M\$ 5.616 en 2015), orientadas a mejorar nuestros indicadores de consumos y de emisiones, de manera de cumplir con las regulaciones establecidas por los organismos medioambientales.

Paralelamente a ello y continuando con su preocupación por mejorar el medio ambiente, la Sociedad ha invertido en el ejercicio 2016 un monto de M\$ 8.736 (M\$ 14.844 en 2015) en gastos de investigación y desarrollo, las cuales han sido cargadas en resultados del ejercicio.

NOTA 27.- EVENTOS POSTERIORES

Entre el 31 de diciembre de 2016 y la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados, no han ocurrido hechos que pudieran tener un efecto significativo en las cifras en ellos presentadas, ni en la situación económica y financiera de la Sociedad.





TERCIADOS Y ELABORACIÓN DE MADERAS S.A.

TERCIADOS Y ELABORACIÓN DE MADERAS S.A.

ESTADOS FINANCIEROS BÁSICOS

Correspondientes a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015

El presente documento consta de:

- **Informe de los Auditores Independientes**
- **Estado de Situación Financiera**
- **Estado de Resultados por función**
- **Estado de Resultados Integrales**
- **Estado de Cambios en el Patrimonio Neto**
- **Estado de Flujos de Efectivo**



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Santiago, 31 de enero de 2017

Señores Accionistas y Directores

Compañía Chilena de Fósforos S.A.

Como auditores externos de Compañía Chilena de Fósforos S.A. y subsidiarias, hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2016 y 2015, sobre los que informamos con fecha 31 de enero de 2017. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS), de la subsidiaria Terciados y Elaboración de Maderas S.A. y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado. La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Compañía Chilena de Fósforos S.A. y Terciados y Elaboración de Maderas S.A.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas” de Terciados y Elaboración de Maderas S.A. adjuntos, corresponden a aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por la Compañía Chilena de Fósforos S.A. al 31 de diciembre de 2016 y 2015.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, de la SVS y se relaciona exclusivamente con Compañía Chilena de Fósforos S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Superintendencia de Valores y Seguros, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

Guido Licciridos, no son comparativos de acuerdo a lo explicado en el párrafo anterior.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, de la SVS se relaciona exclusivamente con Compañía Chilena de Fósforos S.A. y es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Superintendencia de Valores y Seguros, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.





TERCIADOS Y ELABORACIÓN DE MADERAS S.A.

Estado de Situación Financiera

Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

(Expresado en miles de pesos (M\$))

ACTIVOS	31/12/2016	31/12/2015
	M\$	M\$
ACTIVOS CORRIENTES		
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	638.691	2.294.414
Otros Activos No Financieros, Corriente	84.744	82.472
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Corrientes	1.195.840	1.459.117
Inventarios	2.311.953	2.276.881
Activos por Impuestos Corrientes	268.211	51.016
Total Activos Corrientes	4.499.439	6.163.900
ACTIVOS NO CORRIENTES		
Otros Activos No Financieros No Corrientes	5.939	5.939
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, no corrientes	6.542.259	5.504.627
Inversiones Contabilizadas Utilizando el Método de la Participación	2.341	2.341
Propiedades, Planta y Equipos	2.163.322	2.008.237
Activos por Impuestos Diferidos	17.686	18.210
Total Activos No Corrientes	8.731.547	7.539.354
TOTAL ACTIVOS	13.230.986	13.703.254

TERCIADOS Y ELABORACIÓN DE MADERAS S.A.

Estado de Situación Financiera

Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015
(Expresado en miles de pesos (M\$))

PATRIMONIO NETO Y PASIVOS	31/12/2016	01/01/2015
	M\$	M\$
PASIVOS CORRIENTES		
Otros Pasivos Financieros Corrientes	-	695.489
Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	636.480	667.561
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	335.155	250.925
Pasivos por Impuestos Corrientes	-	134.776
Otros Pasivos no Financieros, Corrientes	69.356	80.931
Total Pasivos Corrientes	1.040.991	1.829.682
PASIVOS NO CORRIENTES		
Otros Pasivos Financieros No Corrientes	-	680.275
Pasivos por Impuestos Diferidos	379.976	373.323
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, No Corriente	1.400.143	1.420.320
Provisiones por Beneficios a los Empleados	631.751	711.710
Total Pasivos No Corrientes	2.411.870	3.185.628
TOTAL PASIVOS	3.452.861	5.015.310
PATRIMONIO NETO		
Capital emitido	10.058.645	10.058.645
Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	3.499.933	2.443.979
Otras reservas	(3.780.453)	(3.814.680)
Patrimonio Neto Atribuible a los Tenedores de Acciones	9.778.125	8.687.944
Participaciones Minoritarias	-	-
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	13.230.986	13.703.254

TERCIADOS Y ELABORACIÓN DE MADERAS S.A.

Estado de Resultados por Función

Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015
(Expresado en miles de pesos (M\$))

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2016 M\$	2015 M\$
Ingresos de Actividades Ordinarias	9.213.733	11.076.640
Costo de Ventas	(6.855.860)	(7.402.139)
Margen Bruto	2.357.873	3.674.501
Otros ingresos, por Función	12.457	3.323
Costos de Distribución	(235.985)	(261.292)
Gastos de Administración	(991.725)	(877.002)
Ingresos financieros	121.895	107.333
Costos Financieros	(15.155)	(36.096)
Diferencia de Cambio	(18.875)	28.054
Resultados por Unidades de Reajuste	122.021	139.921
Ganancia (Pérdida) Antes de Impuestos	1.352.506	2.778.742
Gasto por Impuestos a las Ganancias	(296.552)	(594.136)
Ganancia (Pérdida)	1.055.954	2.184.606
Ganancia (Pérdida) atribuible a:		
Propietarios de la Controladora	1.055.954	2.184.606
Participaciones No Controladoras	-	-
Ganancias (Pérdidas) Básicas por Acción (pesos)	17,17	35,52
Ganancia (Pérdida) por Acción Básica en Operaciones Continuas	17,17	35,52
Ganancia (Pérdida) por Acción Básica en Operaciones Discontinuas	-	-

TERCIADOS Y ELABORACIÓN DE MADERAS S.A.

Estado de Resultados Integrales por Función

Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

(Expresado en miles de pesos (M\$))

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
Ganancia (Pérdida)	1.055.954	2.184.606
Diferencia de Cambio por Conversión		
Ganacias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios futuros	34.227	(49.400)
Total otros ingresos y gastos integrales del ejercicio	1.090.181	2.135.206
Resultado Integral Atribuible a:		
Resultado Integral Atribuible a los propietarios de la Controladora	1.090.181	2.135.206
Resultado Integral Atribuible a Participaciones no controladoras	-	-



TERCIADOS Y ELABORACIÓN DE MADERAS S.A.

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto

Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

(Expresado en miles de pesos (M\$))

	Capital pagado	Reserva de conversión	Otras Reservas	Reservas de ganacias y pérdidas actuariales	Resultados acumulados	Patrimonio neto atribuible a accionistas de la controladora	Total Patrimonio
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1 de Enero de 2013	10.058.645	-	(3.634.027)	(131.254)	259.071	6.552.435	6.552.435
Cambios							
Otros incrementos (disminuciones) en Patrimonio Neto	-	-	-	-	303	303	303
Ingresos y Gastos por Resultados Integrales	-	-	-	(49.400)	2.184.606	2.135.206	2.135.206
Total cambios en el patrimonio	-	-	-	(49.400)	(2.184.909)	(2.135.509)	(2.135.509)
Saldo al 31 de diciembre de 2015	10.058.645	-	(3.634.027)	(180.654)	2.443.980	8.687.944	8.687.944
Saldo al 1 de enero de 2016	10.058.645	-	(3.634.027)	(180.654)	2.443.980	8.687.944	8.687.944
Cambios							
Ingresos y Gastos por Resultados Integrales	-	-	-	34.227	1.055.954	1.090.181	1.090.181
Total cambios en el Patrimonio	-	-	-	34.227	1.055.954	1.090.181	1.090.181
Saldo al 31 de Diciembre de 2016	10.058.645	-	(3.634.027)	(146.427)	3.499.934	9.778.125	9.778.125



TERCIADOS Y ELABORACIÓN DE MADERAS S.A.

Estado de Flujo de Efectivo

Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015
(Expresado en miles de pesos (M\$))

	31/12/2016	31/12/2015
	M\$	M\$
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	9.724.761	11.218.876
Otros cobros por actividades de la operación	641.766	889.020
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(5.771.112)	(7.022.663)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(2.717.693)	(2.683.505)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	(100.555)	(104.488)
Otros pagos por actividades de operación	(192.958)	(172.628)
Intereses recibidos	23.542	8.402
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(600.628)	(503.153)
Flujos de Efectivo Netos Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación	1.007.123	1.629.861
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión		
Préstamos a Entidades relacionadas	(8.730.734)	(2.663.304)
Importes procedentes de la venta de propiedades, plantas y equipo	11.200	3.100
Compras de propiedades, planta y equipo	(479.284)	(378.230)
Cobros a Entidades Relacionadas	7.748.713	3.999.480
Flujos de Efectivo Netos Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión	(1.450.105)	961.046
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación		
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	172.194	-
Préstamos de entidades relacionadas	233.381	-
Pagos de Préstamos	(1.547.183)	(657.593)
Intereses pagados	(23.658)	(36.529)
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Financiación	(1.165.266)	(694.122)
Incremento Neto (Disminución) en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	(1.608.248)	1.896.785
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(47.475)	86.238
Efectivo y equivalentes al efectivo, saldo inicial	2.294.414	311.391
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Final	638.691	2.294.414

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTA 1.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

1.1.- Principios Contables

Los presentes Estados Financieros de Terciados y Elaboración de Maderas S.A corresponden al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2016 y han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB") las que representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales, emitidas por el IASB, en función de las NIIF vigentes para el período 2016 y aplicadas de manera uniforme al período que se presentan en estos estados financieros.

Con fecha 17 de octubre de 2014, la SVS emitió el Oficio Circular N° 856 instruyendo a las entidades fiscalizadas registrar en el ejercicio 2014 contra patrimonio las diferencias en activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos producidos por efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley N° 20.780. Tal tratamiento contable difiere de lo establecido por la Norma Internacional de Contabilidad N° 12 (NIC 12) y, por lo tanto, representó un cambio en el marco de preparación y presentación de información financiera que había sido adoptado hasta esa fecha.

Considerando que lo expresado en el párrafo anterior representó un desvío puntual y temporal de las NIIF, a contar de 2016 y conforme a lo establecido en el párrafo 4A de la NIIF 1, la Sociedad ha decidido aplicar retroactivamente dichas normas (de acuerdo con la NIC 8 "Políticas contables, cambios en las estimaciones contables y errores") como si nunca hubiera dejado de aplicarlas.

Dado que lo indicado en el párrafo anterior no modifica ninguna de las cuentas expuestas en los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2016 y 2015, como tampoco al 31 de diciembre de 2015 y 2014, conforme lo expresado en el párrafo 40A de la NIC 1 "Presentación de estados Financieros", no resulta necesaria la presentación del estado de situación financiera al 1 de enero de 2015 (tercera columna)"

Los Estados Financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico, aunque modificado por la valoración a valor justo de ciertos instrumentos financieros

La preparación de los Estados Financieros conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables y también exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables en la Sociedad. En la Nota N°3 de estos estados financieros se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad a las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros.

1.2. Bases de preparación de los estados financieros anuales

En la preparación de estos estados financieros consolidados se han utilizado determinadas estimaciones contables críticas para cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos y gastos. También se requiere que la Gerencia ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

a) Las siguientes normas, interpretaciones y enmiendas son obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2016:

Normas e interpretaciones

NIF 14 "Cuentas regulatorias diferidas" – Publicada en enero 2014. Norma provisional sobre la contabilización de determinados saldos que surgen de las actividades de tarifa regulada ("cuentas regulatorias diferidas"). Esta norma es aplicable solamente a las entidades que aplican la NIF 1 como adoptantes por primera vez de las NIF.

Enmiendas y mejoras

Enmienda a NIF 11 "Acuerdos conjuntos", sobre adquisición de una participación en una operación conjunta – Publicada en mayo 2014. Esta enmienda incorpora a la norma una guía en relación a cómo contabilizar la adquisición de una participación en una operación conjunta que constituye un negocio, especificando así el tratamiento apropiado a dar a tales adquisiciones.

Enmienda a NIC 16 "Propiedad, planta y equipo" y NIC 38 "Activos intangibles", sobre depreciación y amortización – Publicada en mayo 2014. Clarifica que los ingresos son en general una base inapropiada para medir el consumo de los beneficios económicos que están incorporados en activo intangible o un elemento de propiedad, planta y equipo y, por lo tanto, existe una presunción refutable de que un método de depreciación o amortización, basada en los ingresos, no es apropiado.

Enmienda a NIC 16 "Propiedad, planta y equipo" y NIC 41 "Agricultura", sobre plantas portadoras – Publicada en junio 2014. Esta enmienda modifica la información financiera en relación a las "plantas portadoras" (por ejemplo vides, árboles frutales, etc.). La enmienda define el concepto de "planta portadora" y establece que las mismas deben contabilizarse como propiedad, planta y equipo, ya que se entiende que su funcionamiento es similar al de fabricación. En consecuencia, se incluyen dentro del alcance de la NIC 16, en lugar de la NIC 41. Los productos que crecen en las plantas portadoras se mantendrá dentro del alcance de la NIC 41.

Enmienda a NIC 27 "Estados financieros separados", sobre el método de participación - Publicada en agosto 2014. Esta modificación permite a las entidades utilizar el método de la participación en el reconocimiento de las inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas en sus estados financieros separados.

Enmienda a NIF 10 "Estados Financieros Consolidados" y NIC 28 "Inversiones en asociadas y negocios conjuntos". Publicada en diciembre 2014. La enmienda clarifica sobre la aplicación de la excepción de consolidación para entidades de inversión y sus subsidiarias. La enmienda a NIF 10 clarifica sobre la excepción de consolidación que está disponible para entidades en estructuras de grupo que incluyen entidades de inversión. La enmienda a NIC 28 permite, a una entidad que no es una entidad de inversión, pero tiene una participación en una asociada o negocio conjunto que es una entidad de inversión, una opción de política contable en la aplicación del método de la participación. La entidad puede optar por mantener la medición del valor razonable aplicado por la asociada o negocio conjunto que es una entidad de inversión, o en su lugar, realizar una consolidación a nivel de la entidad de inversión (asociada o negocio conjunto).

Enmienda a NIC 1 "Presentación de Estados Financieros". Publicada en diciembre 2014. La enmienda clarifica la guía de aplicación de la NIC 1 sobre materialidad y agregación, presentación de subtotales, estructura de los estados financieros y divulgación de las políticas contables. Las modificaciones forman parte de la Iniciativa sobre Divulgaciones del IASB.

Mejoras a las Normas Internacionales de Información Financiera (2014) Emitidas en septiembre de 2014.

NIIF 5, "Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones interrumpidas". La enmienda aclara que, cuando un activo (o grupo para disposición) se reclasifica de "mantenidos para la venta" a "mantenidos para su distribución", o viceversa, esto no constituye una modificación de un plan de venta o distribución, y no tiene que ser contabilizado como tal. Esto significa que el activo (o grupo para disposición) no necesita ser reinstalado en los estados financieros como si nunca hubiera sido clasificado como "mantenidos para la venta" o "mantenidos para distribuir", simplemente porque las condiciones de disposición han cambiado. La enmienda también rectifica una omisión en la norma explicando que la guía sobre los cambios en un plan de venta se debe aplicar a un activo (o grupo para disposición) que deja de estar mantenido para la distribución, pero que no se reclasifica como "mantenido para la venta".

NIIF 7 "Instrumentos financieros: Información a revelar". Hay dos modificaciones de la NIIF 7. (1) Contratos de servicio: Si una entidad transfiere un activo financiero a un tercero en condiciones que permiten que el cedente de baja el activo, la NIIF 7 requiere la revelación de cualquier tipo de implicación continuada que la entidad aún pueda tener en los activos transferidos. NIIF 7 proporciona orientación sobre lo que se entiende por implicación continuada en este contexto. La enmienda es prospectiva con la opción de aplicarla de forma retroactiva. Esto afecta también a NIIF 1 para dar la misma opción a quienes aplican NIIF por primera vez. (2) Estados financieros interinos: La enmienda aclara que la divulgación adicional requerida por las modificaciones de la NIIF 7, "Compensación de activos financieros y pasivos financieros" no se requiere específicamente para todos los períodos intermedios, a menos que sea requerido por la NIC 34. La modificación es retroactiva.

NIC 19, "Beneficios a los empleados" - La enmienda aclara que, para determinar la tasa de descuento para las obligaciones por beneficios post-empleo, lo importante es la moneda en que están denominados los pasivos y no el país donde se generan. La evaluación de si existe un mercado amplio de bonos corporativos de alta calidad se basa en los bonos corporativos en esa moneda, no en bonos corporativos en un país en particular. Del mismo modo, donde no existe un mercado amplio de bonos corporativos de alta calidad en esa moneda, se deben utilizar los bonos del gobierno en la moneda correspondiente. La modificación es retroactiva pero limitada al comienzo del primer período presentado.

NIC 34, "Información financiera intermedia" - La enmienda aclara qué se entiende por la referencia en la norma a "información divulgada en otra parte de la información financiera intermedia". La nueva enmienda modifica la NIC 34 para requerir una referencia cruzada de los estados financieros intermedios a la ubicación de esa información. La modificación es retroactiva.

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

b) Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, no vigentes para los ejercicios iniciados el 1 de enero de 2016, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

Normas e Interpretaciones

NIIF 9 "Instrumentos Financieros"- Publicada en julio 2014. El IASB ha publicado la versión completa de la NIIF 9, que sustituye la guía de aplicación de la NIC 39. Esta versión final incluye requisitos relativos a la clasificación y medición de activos y pasivos financieros y un modelo de pérdidas crediticias esperadas que reemplaza el actual modelo de deterioro de

pérdida incurrida. La parte relativa a contabilidad de cobertura que forma parte de esta versión final de NIIF 9 había sido ya publicada en noviembre 2013. Su adopción anticipada es permitida. (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2018).

NIIF 15 “Ingresos procedentes de contratos con clientes” – Publicada en mayo 2014. Establece los principios que una entidad debe aplicar para la presentación de información útil a los usuarios de los estados financieros en relación a la naturaleza, monto, oportunidad e incertidumbre de los ingresos y los flujos de efectivo procedentes de los contratos con los clientes. Para ello el principio básico es que una entidad reconocerá los ingresos que representen la transferencia de bienes o servicios prometidos a los clientes en un monto que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de esos bienes o servicios. Su aplicación reemplaza a la NIC 11 Contratos de Construcción; NIC 18 Ingresos ordinarios; CINIIF 13 Programas de fidelización de clientes; CINIIF 15 Acuerdos para la construcción de bienes inmuebles; CINIIF 18 Transferencias de activos procedentes de clientes; y SIC-31 Ingresos-Permutas de Servicios de Publicidad. Se permite su aplicación anticipada. (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2018).

NIIF 16 “Arrendamientos” – Publicada en enero de 2016 establece el principio para el reconocimiento, medición, presentación y revelación de arrendamientos. NIIF 16 sustituye a la NIC 17 actual e introduce un único modelo de contabilidad arrendatario y requiere un arrendatario reconocer los activos y pasivos de todos los contratos de arrendamiento con un plazo de más de 12 meses, a menos que el activo subyacente sea de bajo valor. El objetivo es asegurar que los arrendatarios y arrendadores proporcionan relevante la información de una forma que represente fielmente las transacciones. NIIF 16 es efectiva para ejercicios anuales que comienzan en o después del 1 de enero 2019, su aplicación anticipada está permitida para las entidades que aplican las NIIF 15 o antes de la fecha de la aplicación inicial de la NIIF 16 (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2019).

CINIIF 22 “Transacciones en Moneda Extranjera y Contraprestaciones Anticipadas”. Publicada en diciembre 2016. Esta Interpretación se aplica a una transacción en moneda extranjera (o parte de ella) cuando una entidad reconoce un activo no financiero o pasivo no financiero que surge del pago o cobro de una contraprestación anticipada antes de que la entidad reconozca el activo, gasto o ingreso relacionado (o la parte de estos que corresponda). La interpretación proporciona una guía para cuándo se hace un pago / recibo único, así como para situaciones en las que se realizan múltiples pagos / recibos. Tiene como objetivo reducir la diversidad en la práctica. (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2018).

Enmiendas y Mejoras

Enmienda a NIC 7 “Estado de Flujo de Efectivo”. Publicada en febrero de 2016. La enmienda introduce una revelación adicional que permite a los usuarios de los estados financieros evaluar los cambios en las obligaciones provenientes de las actividades financieras. (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2017).

Enmienda a NIC 12 “Impuesto a las ganancias”. Publicada en febrero de 2016. La enmienda clarifica cómo contabilizar los activos por impuestos diferidos en relación con los instrumentos de deuda valorizados a su valor razonable. (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2017).

Enmienda a NIIF 2 “Pagos Basados en acciones”. Publicada en Junio 2016. La enmienda clarifica la medición de los pagos basados en acciones liquidados en efectivo y la contabilización de modificaciones que cambian dichos pagos a liquidación con instrumentos de patrimonio. Adicionalmente, introduce una excepción a los principios de NIIF 2 que requerirá el tratamiento de los premios como si fuera todo liquidación como un instrumento de patrimonio, cuando el empleador es obligado a retener el impuesto relacionado con los pagos basados en acciones. (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2018).

Enmienda a NIIF 15 "Ingresos procedentes de contratos con clientes". Publicada en abril 2016. La enmienda introduce aclaraciones a la guía para la identificación de obligaciones de desempeño en los contratos con clientes, contabilización de licencias de propiedad intelectual y la evaluación de principal versus agente (presentación bruta versus neta del ingreso). Incluye nuevos y modificados ejemplos ilustrativos como guía, así como ejemplos prácticos relacionados con la transición a la nueva norma de ingresos. (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2018).

Enmienda a NIIF 4 "Contratos de Seguro", con respecto a la aplicación de la NIIF 9 "Instrumentos Financieros". Publicada en septiembre 2016. La enmienda introduce dos enfoques: (1) enfoque de superposición, que da a todas las compañías que emiten contratos de seguros la opción de reconocer en otro resultado integral, en lugar de pérdidas y ganancias, la volatilidad que podría surgir cuando se aplica la NIIF 9 antes que la nueva norma de contratos de seguros) y (2) exención temporal de NIIF 9, que permite a las compañías cuyas actividades son predominantemente relacionadas a los seguros, aplicar opcionalmente una exención temporal de la NIIF 9 hasta el año 2021, continuando hasta entonces con la aplicación de NIC 39. (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2018).

Enmienda a NIC 40 "Propiedades de Inversión", en relación a las transferencias de propiedades de inversión. Publicada en diciembre 2016. La enmienda clarifica que para transferir para, o desde, propiedades de inversión, debe existir un cambio en el uso. Para concluir si ha cambiado el uso de una propiedad debe existir una evaluación (sustentado por evidencias) de si la propiedad cumple con la definición. (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2018).

Enmienda a NIIF 1 "Adopción por primera vez de las NIIF", relacionada con la suspensión de las excepciones a corto plazo para los adoptantes por primera vez con respecto a la NIIF 7, NIC 19 y NIIF 10. Publicada en diciembre 2016. (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2018).

Enmienda a NIIF 12 "Información a Revelar sobre Participaciones en Otras Entidades". Publicada en diciembre 2016. La enmienda clarifica el alcance de ésta norma. Estas modificaciones deben aplicarse retroactivamente a los ejercicios anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2017. (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2018).

Enmienda a NIC 28 "Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos", en relación a la medición de la asociada o negocio conjunto al valor razonable. Publicada en diciembre 2016. (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2018).

Enmienda a NIIF 10 "Estados Financieros Consolidados" y NIC 28 "Inversiones en asociadas y negocios conjuntos". Publicada en septiembre 2014. Esta modificación aborda una inconsistencia entre los requerimientos de la NIIF 10 y los de la NIC 28 en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. La principal consecuencia de las enmiendas es que se reconoce una ganancia o pérdida completa cuando la transacción involucra un negocio (se encuentre en una filial o no) y una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso si estos activos están en una subsidiaria. (Fecha de aplicación indeterminada).

La administración de la Sociedad está evaluando si la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas, tendría un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

1.3.- Información financiera por segmentos operativos

La información por segmentos se presenta de manera consistente con los informes internos proporcionados a los responsables de tomar las decisiones operativas relevantes

1.4.- Transacciones en moneda extranjera

1.4.1.- Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera ("moneda funcional"). La moneda funcional y de presentación de Terciados y Elaboración de Maderas S.A. es el Peso chileno, que constituye además la moneda de presentación de los estados financieros individuales de la Sociedad.

1.4.2.- Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones.

Al cierre del ejercicio los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidas al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en la cuenta Diferencia de Cambio, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste se registran en la cuenta Resultados por Unidades de Reajuste.

1.4.3.- Tipos de cambio

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en Unidades de Fomento, se presentan a los siguientes tipos de cambios y valores de cierre respectivamente:

	31/12/2016	31/12/2015
Unidad de Fomento	26.347,98	25.629,09
Dólar estadounidense	669,47	710,16
Euro	705,6	774,61

1.5 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los saldos en banco, los depósitos a plazo en entidades financieras, las inversiones en cuotas de fondos mutuos, los instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa y todas las inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos.

De existir sobregiros bancarios, estos son clasificados como parte del efectivo equivalente y su contrapartida es reconocida dentro de las Obligaciones bancarias.

1.6 Activos financieros

La Sociedad reconoce un activo o pasivo financiero en su balance general, cuando se convierte en parte de las disposiciones contractuales de un instrumento financiero. Un activo financiero es eliminado del balance general cuando expiran los derechos a recibir los flujos de efectivo del activo financiero o si la Sociedad transfiere el activo financiero a un tercero sin retener sustancialmente los riesgos y beneficios del activo.

Un pasivo financiero es eliminado cuando las obligaciones de la Sociedad especificadas en el contrato se han liquidado o bien hayan expirado. Las compras o ventas normales de activos financieros se contabilizan a la fecha de compra o liquidación, es decir, la fecha en que el activo es adquirido o entregado por la Sociedad.

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados, préstamos y cuentas por cobrar, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento y disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

- Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Los derivados también se clasifican como adquiridos para su negociación a menos que sean designados como coberturas. Los activos de esta categoría se clasifican como activos corrientes. Las inversiones en valores negociables se registran inicialmente al costo y posteriormente su valor se actualiza con base en su valor de mercado (valor justo). Las inversiones en acciones se encuentran contabilizadas a su valor razonable, los resultados obtenidos se encuentran registrados en otros ingresos (resultados).

- Préstamos y cuentas por cobrar

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde de la fecha del Estado de Situación Financiera, que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar incluyen los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

Los préstamos y cuentas por cobrar se valorizan por su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa efectiva y sus variaciones, por ganancia o pérdida en el período, se reconocen con efecto en resultado.

- Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, que la administración de la Sociedad tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Si la Sociedad vendiese un importe que no fuese insignificante de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría como disponible para la venta. Estos activos financieros se incluyen en activos no corrientes, excepto aquéllos con vencimiento inferior a 12 meses a partir de la fecha del Estado de Situación Financiera, que se clasifican como activos corrientes.

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento se valorizan por su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa efectiva y sus variaciones, por ganancia o pérdida en el período, se reconocen con efecto en resultado.

- Activos financieros disponibles para la venta

Los activos financieros disponibles para la venta son no derivados que se designan en esta categoría o no se clasifican en ninguna de las otras categorías. Se incluyen en activos no corrientes a menos que la administración pretenda enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha del Estado de Situación Financiera.

El valor justo de instrumentos que son cotizados activamente en mercados formales está determinado por los precios de cotización en la fecha de cierre de los estados financieros. Para inversiones donde no existe un mercado activo, el valor justo es determinado utilizando técnicas de valorización, entre las que se incluyen:

- (i) el uso de transacciones de mercado recientes
- (ii) referencias al valor actual de mercado de otro instrumento financiero de características similares
- (iii) descuento de flujos de efectivo
- (iv) otros modelos de valuación.

Los Activos financieros disponibles para la venta después de su reconocimiento inicial se reconocen a su valor razonable con contrapartida en patrimonio por la ganancia o pérdida ocasionada por el activo financiero, hasta que este se dé de baja, momento en el cual la ganancia o pérdida que hubiese sido reconocida previamente en el patrimonio neto, se reconocerá en el resultado del período.

1.7 Instrumentos financieros derivados y acciones de cobertura

Los derivados se reconocen inicialmente al valor justo en la fecha en que se ha efectuado el contrato de derivados y posteriormente se vuelven a valorar a su valor justo. El método para reconocer la pérdida o ganancia resultante depende de si el derivado se ha designado como instrumento de cobertura, y si es así, de la naturaleza de la partida que está cubriendo. Dada la inmaterialidad de las operaciones en instrumentos derivados, la Compañía no ha designado estos instrumentos como de cobertura, y por lo tanto no clasifican para aplicar la contabilidad de coberturas.

En consecuencia estos instrumentos se reconocen a su valor justo con cambios en resultados. Los cambios en el valor justo de estos instrumentos derivados se reconocen inmediatamente en el estado de resultados, dentro de "otras ganancias (pérdidas) netas".

1.8 Inventarios

Los productos terminados se presentan al menor valor entre su costo de producción y su valor neto de realización, considerando como costo de producción el valor determinado en función del método de costo medio ponderado.

El valor neto de realización es el precio de venta estimado en el curso ordinario de los negocios, menos los gastos de distribución y venta. Cuando las condiciones del mercado generan que el costo supere a su valor neto de realización, se registra una provisión por el diferencial del valor.

En dicha provisión se consideran también montos relativos a obsolescencia derivados de baja rotación, obsolescencia técnica y productos retirados del mercado.

El costo de los productos terminados y en proceso incluyen la materia prima, mano de obra directa, depreciación de los activos fijos industriales, otros costos y gastos directos e indirectos relacionados con la producción y la mantención de la planta industrial, excluyendo los gastos de intereses financieros. Para su asignación se consideró la capacidad normal de producción de la fábrica o planta que acumula dichos gastos.

Los materiales y materias primas adquiridos a terceros se valorizan al precio de adquisición y cuando se consumen se incluyen en el valor de productos terminados a costo promedio.

1.9.- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los créditos comerciales se presentan a su valor razonable, el cual corresponde a su valor libros tras determinar que no existen intereses implícitos en relación a los plazos de los valores de cobros. Para esta determinación Terciados y Elaboración de Maderas S.A. considera 90 días como plazo normal de cobro.

Adicionalmente se realizan estimaciones y provisiones de deterioro sobre aquellas cuentas de cobro dudoso sobre la base de una revisión objetiva de todas las cantidades pendientes al final de cada período. Las pérdidas por deterioro relativas a créditos dudosos se registran en el Estado de Resultados Integrales en el ejercicio que se producen. Los créditos comerciales se incluyen en el activo corriente en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, en la medida que su estimación de cobro no supere un año desde la fecha del balance.

1.10.- Saldos y transacciones con partes relacionadas

Los saldos por cobrar y pagar con empresas relacionadas se originan en el normal desarrollo de las actividades comerciales de la matriz y sus afiliadas, y que por corresponder la Sociedad Terciados y Elaboración de Maderas S.A. a una afiliada, en la que sus directores tienen participación, se revelan en éste rubro.

Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas. No existen estimaciones incobrables que rebajen los saldos por cobrar, y tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

1.11.- Otros activos no financieros

Bajo este rubro se presentan principalmente seguros vigentes.

1.12.- Propiedades, plantas y equipos

Las propiedades, plantas y equipos son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro. El costo incluye los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo.

En un eventual financiamiento directo de un activo, respecto de los intereses, la política es capitalizar dichos costos durante el período de construcción o adquisición, en la medida que esos activos califiquen por la extensión del tiempo de puesta en operación y por la magnitud de la inversión involucrada.

Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Sociedad y los costos pueden ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenciones y son registrados en resultados cuando son incurridos.

La depreciación de propiedades, plantas y equipos es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes del activo fijo, considerando el valor residual estimado de estos. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de los activos fijos son revisadas y ajustadas, si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, plantas y equipos, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libro y se incluyen en el Estado Individual de Resultados Integrales.

De acuerdo a lo señalado por NIIF 1 "Adopción por primera vez de las Normas de Información Financiera", la Sociedad ha optado por utilizar como costo atribuido el costo revalorizado al 1 de enero de 2009 según los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Chile, ya que este es comparable con su costo o costo depreciado bajo NIIF.

Las vidas útiles estimadas de propiedades, plantas y equipos son:

Tipo de bienes	Número de años
Terrenos	Indefinidos
Edificios y construcciones	20 a 60
Maquinarias y equipos	5 a 15

1.13.- Arrendamientos

Los arrendamientos de bienes, cuando el arrendador se reserva todos los riesgos y beneficios de la propiedad, se clasifican como arrendamientos operativos y los pagos de arriendos son gastos de forma lineal a lo largo de los periodos de arrendamiento. Al cierre de los presentes estados financieros la Sociedad no ha suscrito contratos de arriendo financiero.

1.14.- Otros pasivos financieros

Los préstamos con bancos e instituciones financieras y pasivos financieros de naturaleza similar se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente se valorizan a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

Las obligaciones financieras se clasifican como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del balance.

1.15.- Impuesto a la renta e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a la renta del periodo comprende el impuesto corriente y a los impuestos diferidos.

1.15.1 Obligación por impuesto a la renta

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los estados financieros en base a la mejor estimación de las utilidades tributables a la fecha cierre de los estados financieros y la tasa de impuesto a la renta vigente a dicha fecha.

1.15.2 Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos se calculan de acuerdo con el método del pasivo, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un pasivo o un activo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal, no se contabiliza. El impuesto

Diferido se determina usando las tasas de impuestos (y leyes) aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha de cierre del estado de situación financiera consolidado y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los cuales compensar las diferencias temporarias.

La sociedad no registra impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en filiales, asociadas e inversiones en acuerdos de control conjunto, siempre y cuando la oportunidad en que se revertirán las diferencias temporales es controlada por la sociedad y la diferencia temporal no se revertirá en un momento previsible en el futuro.

Excepto por lo mencionado en el párrafo siguiente, el impuesto a la renta (corriente y diferido) es registrado en el estado de resultados salvo que se relacione con un ítem reconocido en Otros resultados integrales, directamente en patrimonio o proviene de una combinación de negocios. En ese caso, el impuesto también es contabilizado en Otros resultados integrales, directamente en resultados o con contrapartida en plusvalía mercantil, respectivamente.

De acuerdo a las instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile en su Oficio Circular N°856 del 17 de Octubre del 2014, los efectos producidos por el cambio de la tasa de impuesto a la renta aprobado por la Ley 20.780 (reforma tributaria) sobre los impuestos a la renta diferidos, que de acuerdo a NIC 12 debieran imputarse a los resultados del período, han sido contabilizados como Resultados Acumulados. Las modificaciones posteriores, serán reconocidas en los resultados del período de acuerdo a la NIC 12.

1.16.- Beneficios a los empleados

1.16.1 Vacaciones del personal

La Sociedad reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador y la celebración vigente. Este beneficio es registrado a su valor nominal.

1.16.2. Indemnizaciones por años de servicio

La Sociedad constituye pasivos por indemnizaciones, por cese de servicios del personal, para sus trabajadores, en base a lo estipulado en los contratos colectivos e individuales del personal.

Esta obligación se determina mediante valor actuarial de acuerdo con el método de la unidad de crédito proyectada, método que considera diversos factores en el cálculo, tales como estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, incrementos salariales futuros, y tasas de descuentos, equivalentes a Bonos del Estado .

Las ganancias y pérdidas actuariales que surgen de la valorización de los pasivos afectos a los planes de beneficios se registraban directamente en resultados hasta el año 2012. A contar del 1 de Enero 2013, conforme a la normativa vigente, se registran en la cuenta otras reservas dentro del rubro patrimonio.

1.17.- Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando se cumplen las siguientes condiciones:

- (i) La Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados.
- (ii) Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación.
- (iii) El importe se ha estimado de forma fiable.

Los conceptos por los cuales se constituyen provisiones con cargo a resultados corresponden principalmente a juicios civiles, laborales y tributarios por los que pudiese verse afectada la Sociedad.

1.18.- Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios están compuestos por las ventas de productos, menos los impuestos asociados a la venta no trasladados a terceros y los descuentos efectuados a clientes, traducidos al tipo de cambio del día de la operación en el caso de exportaciones.

Los ingresos por ventas de bienes se reconocen después de que la Compañía ha transferido al comprador los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de esos bienes y no mantiene el derecho a disponer de ellos, ni a mantener un control eficaz; por lo general, esto significa que las ventas se registran al momento del despacho y traspaso de riesgos y beneficios a los clientes en conformidad con los términos convenidos en los acuerdos comerciales.

Mercados domésticos: La Sociedad genera sus ingresos, netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones y descuentos a clientes, al momento de la entrega de los productos conjuntamente con la transferencia de todos los riesgos y beneficios asociados a los mismos.

Exportaciones: En general las condiciones de entrega de la Sociedad en las ventas de exportación se basan en los Incoterms 2000, siendo las reglas oficiales para la interpretación de términos comerciales emitidos por la Cámara de Comercio Internacional.

La estructura de reconocimiento de ingresos se basa en la agrupación de Incoterms, principalmente en los siguientes grupos:

- (i) "FOB (Free on Board) y similares", donde el comprador organiza y paga por el transporte, por lo tanto, el punto de venta es la entrega de las mercancías al transportista contratado por el comprador, momento en que se reconoce el ingreso.
- (ii) "CIF (Cost, Insurance & Freight) y similares", mediante el cual la Sociedad organiza y paga el gasto de transporte exterior y algunos otros gastos, aunque deja de ser responsable de las mercancías una vez que han sido entregados a la Sociedad marítima o aérea de conformidad con el plazo pertinente. El punto de venta es la entrega de la mercancía al transportista contratado por el vendedor para el transporte al destino, momento en que se reconoce el ingreso.

1.19 Costos de venta de productos

Los costos de venta incluyen el costo de producción de los productos vendidos y otros costos incurridos para dejar las existencias en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta. Estos costos incluyen, entre otros, los costos de materias primas, costos de la mano de obra del personal de producción, la depreciación de los activos relacionados a producción y los costos operativos y de mantenimiento de plantas y equipos.

1.20 Gastos de comercialización (marketing y ventas)

Los gastos de comercialización comprenden, principalmente, gastos de publicidad y promoción y las remuneraciones y compensaciones del personal de marketing y ventas.

1.21 Gastos de distribución

Los gastos de distribución comprenden todos aquellos costos necesarios para entregar los productos a los clientes.

1.22 Gastos de administración

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, las depreciaciones de oficinas, equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones, las amortizaciones de activos no corrientes y otros gastos generales de administración.

1.23 Medio ambiente

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados cuando se incurre en ellos, excepto aquellos que pueden ser capitalizados de acuerdo a las NIIF.

NOTA 2.-SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

Los saldos por cobrar y pagar con empresas relacionadas son las siguientes:

2.1 Cuentas por Cobrar a Empresas Relacionadas, No corrientes

El detalle de las cuentas por cobrar a entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, es el siguiente:

Rut	Sociedad	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de diciembre de 2016 M\$	Al 31 de diciembre de 2015 M\$
90.081.000-8	Cía. Chilena de Fósforos S.A.	Relacionada	Otorgamiento de Préstamos	Pesos	6.542.259	5.504.627
Total					6.542.259	5.504.627

2.2 Cuentas por Pagar a Empresas Relacionadas, Corrientes

El detalle de las cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, es el siguiente:

Rut	Sociedad	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de diciembre de 2016 M\$	Al 31 de diciembre de 2015 M\$
90.081.000-8	Cía. Chilena de Fósforos S.A.	Relacionada	Compra Producto Terminado	Pesos	148.883	100.620
84.833.100-7	Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Ltda.	Relacionada	Compra Madera	Pesos	186.272	150.305
Total					335.155	250.925

Rut	Sociedad	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de diciembre de 2016 M\$	Al 31 de diciembre de 2015 M\$
90.081.000-8	Cía. Chilena de Fósforos S.A.	Relacionada	Obtención de Préstamo	Pesos	1.338.941	1.420.320
84.833.100-7	Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Ltda.	Relacionada	Obtención de Préstamo	UF	61.202	-
Total					1.400.143	1.420.320

2.4 Transacciones Significativas con Empresas Relacionadas:

Las transacciones significativas superiores a M\$ 10.000 efectuadas con partes al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, son las siguientes:

Rut	Sociedad	Relación	Transacción	Al 31 de diciembre de 2016 M\$	Al 31 de diciembre de 2015 M\$
90.081.000-8	Cia. Chilena de Fósforos S.A.	Relacionada	Otorgamiento de Préstamos	(8538.159)	(2.663.304)
90.081.000-8	Cia. Chilena de Fósforos S.A.	Relacionada	Recaudación de Préstamos	7.729.573	3.999.480
90.081.000-8	Cia. Chilena de Fósforos S.A.	Relacionada	Venta PT	-	60.107
84.833.100-7	Cía. Agícola y Forestal El Álamo	Relacionada	Obtención de Préstamo	233.381	-
84.833.100-7	Cía. Agícola y Forestal El Álamo	Relacionada	Pago de Préstamo	(192.575)	-
84.833.100-7	Cía. Agícola y Forestal El Álamo	Relacionada	Compra de Materia Prima	(886.124)	(787.470)
Total				(1.653.904)	608.813



COMPAÑÍA AGRÍCOLA Y FORESTAL EL ÁLAMO LTDA.

ESTADOS FINANCIEROS BÁSICOS

Correspondientes a los ejercicios terminados al 31 de diciembre
de 2016 y 2015

El presente documento consta de:

- **Informe de los Auditores Independientes**
- **Estado de Situación Financiera**
- **Estado de Resultados por función**
- **Estado de Resultados Integrales**
- **Estado de Cambios en el Patrimonio Neto**
- **Estado de Flujos de Efectivo**
- **Notas a los estados financieros**



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Santiago, 31 de enero de 2017

Señores Accionistas y Directores

Compañía Chilena de Fósforos S.A.

Como auditores externos de Compañía Chilena de Fósforos S.A. y subsidiarias, hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2016 y 2015, sobre los que informamos con fecha 31 de enero de 2017. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS), de la subsidiaria Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Limitada y sus notas de "criterios contables aplicados" y "transacciones con partes relacionadas", adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Compañía Chilena de Fósforos S.A. y Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Limitada.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de "criterios contables aplicados" y "transacciones con partes relacionadas" de Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Limitada adjuntos, corresponden a aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por la Compañía Chilena de Fósforos S.A. al 31 de diciembre de 2016 y 2015.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, de la SVS y se relaciona exclusivamente con Compañía Chilena de Fósforos S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Superintendencia de Valores y Seguros, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

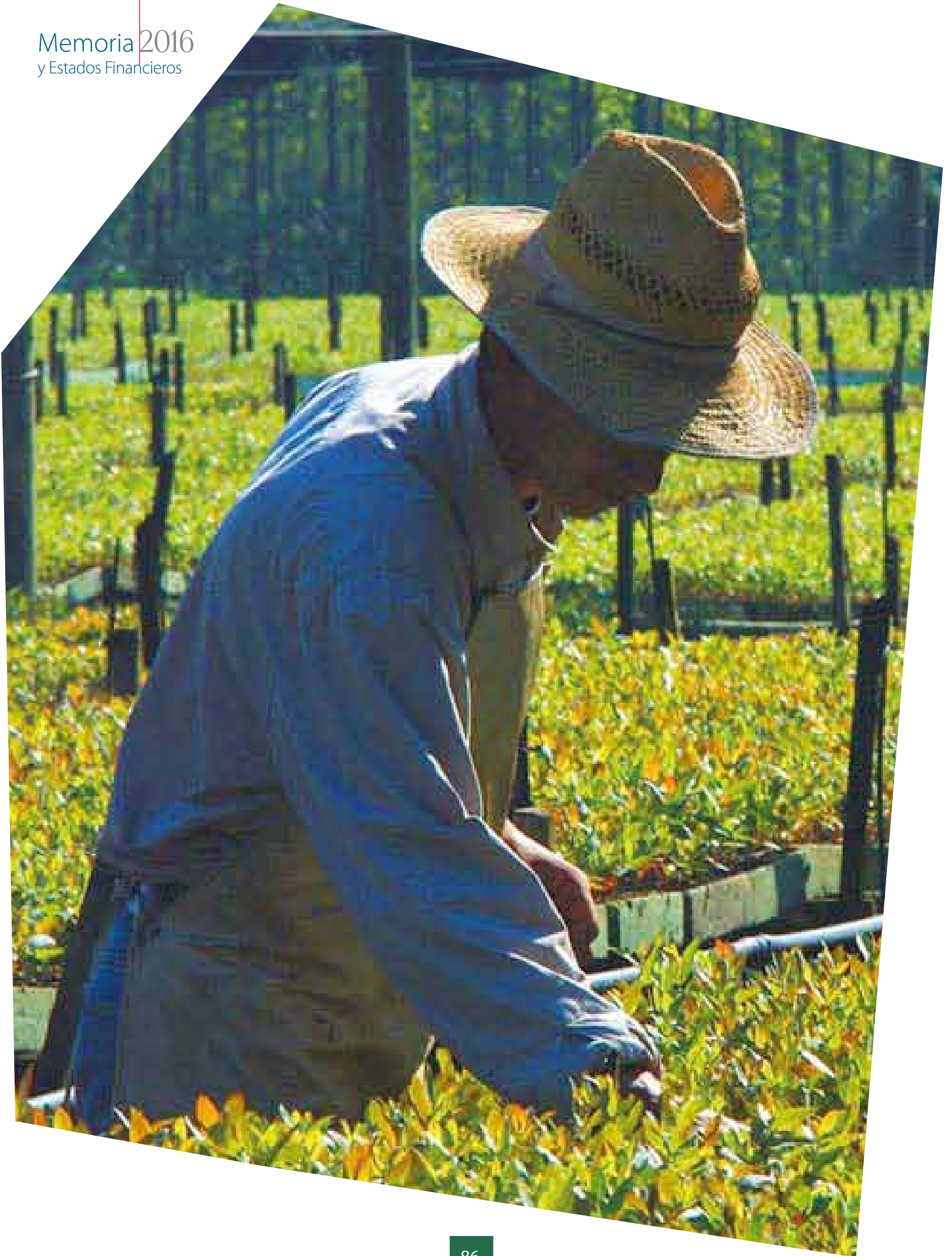
Guido Licci



Guido Licci P.

RUT: 7.137.062-3





COMPAÑÍA AGRÍCOLA Y FORESTAL EL ÁLAMO LTDA.

Estado de Situación Financiera

Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

(Expresado en miles de pesos (M\$))

ACTIVOS	31/12/2016	31/12/2015
	M\$	M\$
ACTIVOS CORRIENTES		
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	70.256	135.554
Otros Activos No Financieros, Corriente	35.774	33.332
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Corriente	624.141	406.601
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	300.969	296.308
Inventarios	559.283	591.025
Activos por Impuestos Corrientes	159.150	71.533
Total Activos Corrientes	1.749.573	1.534.353
ACTIVOS NO CORRIENTES		
Otros Activos No Financieros, No Corrientes	26.880	26.880
Cuentas por cobrar a Entidades Relacionadas, no corrientes	61.202	-
Inversiones Contabilizadas Utilizando el Método de la Participación	326	125
Propiedades, Planta y Equipo	19.600.955	14.776.723
Activos Biológicos, No corrientes	6.131.889	10.232.030
Activos por Impuestos Diferidos	15.207	11.710
Total Activos No Corrientes	25.836.459	25.047.468
TOTAL ACTIVOS	27.586.032	26.581.821

COMPAÑÍA AGRÍCOLA Y FORESTAL EL ÁLAMO LTDA.

Estado de Situación Financiera

Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015
(Expresado en miles de pesos (M\$))

PATRIMONIO NETO Y PASIVOS	31/12/2016	31/12/2015
	M\$	M\$
PASIVOS CORRIENTES		
Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	825.248	566.166
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	544	135
Pasivos por Impuestos, Corrientes	5.095	4.311
Otros Pasivos no Financieros, Corrientes	57.233	46.808
Total Pasivos Corrientes	888.120	617.418
PASIVOS NO CORRIENTES		
Pasivos por Impuestos Diferidos	2.356.480	2.382.733
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, No Corriente	2.256.163	2.151.648
Provisiones por Beneficios a los Empleados	200.270	171.286
Total Pasivos No Corrientes	4.812.913	4.705.667
TOTAL PASIVOS	5.701.033	5.323.085
PATRIMONIO NETO		
Capital emitido	2.306.676	2.306.676
Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	14.562.652	13.931.675
Otras reservas	5.015.671	5.020.385
Patrimonio Neto Atribuible a los Tenedores de Acciones	21.884.999	21.258.736
Participaciones Minoritarias	-	-
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	27.586.032	26.581.821

COMPAÑÍA AGRÍCOLA Y FORESTAL EL ÁLAMO LTDA.

Estado de Resultados por Función

Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

(Expresado en miles de pesos (M\$))

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Por el ejercicio enero a diciembre	
	2016 M\$	2015 M\$
Ingresos de Actividades Ordinarias	4.705.854	3.367.235
Costo de Ventas	(2.838.218)	(1.869.316)
Margen Bruto	1.867.636	1.497.919
Otros ingresos, por Función	39.506	373
Costos de Distribución	(59.160)	(82.198)
Gastos de Administración	(987.994)	(683.485)
Otros Gastos, por Función	-	(215)
Ingresos Financieros	726	84
Costos Financieros	(46.811)	(35.254)
Diferencias de Cambio	(45.124)	914
Resultado por Unidades de Reajuste	(58.668)	(58.226)
Ganancia (Pérdida) Antes de Impuestos	700.111	639.912
Gasto por Impuestos a las Ganancias	(69.134)	(81.920)
Ganancia (Pérdida)	630.977	557.992
Ganancia (Pérdida) atribuible a:		
Propietarios de la Controladora	630.977	557.992
Participaciones No Controladoras	-	-

COMPAÑÍA AGRÍCOLA Y FORESTAL EL ÁLAMO LTDA.

Estado de Resultados Integrales por Función

Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

(Expresado en miles de pesos (M\$))

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES	31/12/2016 M\$	31/12/2015 M\$
Ganancia (Pérdida)	630.977	557.992
Diferencia de Cambio por Conversión		
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	(4.714)	(17.139)
Total otros ingresos y gastos integrales del ejercicio	626.263	540.853
Resultado Integral Atribuible a:		
Resultado Integral Atribuible a los Propietarios de la Controladora	626.263	540.853
Resultado Integral Atribuible a Participaciones no controladoras	-	-
Ingresos y gastos intergrales del ejercicio	626.263	540.853



COMPAÑÍA AGRÍCOLA Y FORESTAL EL ÁLAMO LTDA.

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto

Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

(Expresado en miles de pesos (M\$))

	Capital pagado	Reserva de conversión	Otras Reservas	Otras reservas Reservas de ganacias y pérdidas actuariales	Resultados acumulados	Patrimonio neto atribuible a accionistas de la controladora	Total Patrimonio
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1 de Enero de 2015	2.306.676	-	5.046.759	(9.235)	13.373.683	20.717.883	20.717.883
Cambios							
Ingresos y Gastos por Resultados Integrales	-	-	-	((17.139))	557.992	540.853	540.853
Total cambios en el patrimonio	-	-	-	(17.139)	557.992	540.853	540.853
Saldo al 31 de diciembre de 2015	2.306.676	-	5.046.759	(26.374)	13.931.675	21.258.736	21.258.736
Saldo al 1 de Enero de 2015	2.306.676	-	5.046.759	(26.374)	13.931.675	21.258.736	21.258.736
Cambios							
Ingresos y Gastos por Resultados Integrales	-	-	-	(4.714)	630.977	626.263	626.263
Total cambios en el Patrimonio	-	-	-	(4.714)	630.977	626.263	626.263
Saldo al 31 de Diciembre de 2016	2.306.676	-	5.046.759	(31.088)	14.562.652	21.884.999	21.884.999

COMPAÑÍA AGRÍCOLA Y FORESTAL EL ÁLAMO LTDA.

Estado de Flujo de Efectivo

Al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015

(Expresado en miles de pesos (M\$))

	31/12/2016	31/12/2015
	M\$	M\$
ESTADO INDIVIDUAL DE FLUJO DE EFECTIVO		
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	5.091.629	3.965.967
Otros cobros por actividades de la operación	373	372
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(2.084.049)	(1.842.067)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(1.912.709)	(1.534.816)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	(47.069)	(48.298)
Otros pagos por actividades de operación	(496.942)	(511.303)
Intereses recibidos	55	84
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(98.550)	(46.570)
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	9.925
Flujos de Efectivo Netos Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación	452.738	(6.706)
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión		
Importes procedentes de la venta de propiedades, plantas y equipo	36.636	-
Compras de propiedades, planta y equipo	(416.989)	(404.847)
Flujos de Efectivo Netos Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión	(380.353)	(404.847)
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación		
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	116.252	-
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	(3.928.672)	(2.504.693)
Pagos de préstamos	(115.804)	-
Préstamos de entidades relacionadas	3.833.310	2.865.036
Intereses pagados	(622)	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	77.879
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Financiación	(95.536)	438.222
Incremento Neto (Disminución en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo)	(23.151)	26.669
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(42.147)	4.757
Efectivo y equivalentes al efectivo, saldo inicial	135.554	104.128
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Final	70.256	135.554

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTA 1.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

1.1.- Principios Contables

Los presentes Estados Financieros de Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Ltda. corresponden al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2016 y han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB") las que representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales, emitidas por el IASB, en función de las NIIF vigentes para el período 2016 y aplicadas de manera uniforme al período que se presentan en estos estados financieros.

Con fecha 17 de octubre de 2014, la SVS emitió el Oficio Circular N° 856 instruyendo a las entidades fiscalizadas registrar en el ejercicio 2014 contra patrimonio las diferencias en activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos producidos por efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley N° 20.780. Tal tratamiento contable difiere de lo establecido por la Norma Internacional de Contabilidad N° 12 (NIC 12) y, por lo tanto, representó un cambio en el marco de preparación y presentación de información financiera que había sido adoptado hasta esa fecha.

Considerando que lo expresado en el párrafo anterior representó un desvío puntual y temporal de las NIIF, a contar de 2016 y conforme a lo establecido en el párrafo 4A de la NIIF 1, la Sociedad ha decidido aplicar retroactivamente dichas normas (de acuerdo con la NIC 8 "Políticas contables, cambios en las estimaciones contables y errores") como si nunca hubiera dejado de aplicarlas.

Dado que lo indicado en el párrafo anterior no modifica ninguna de las cuentas expuestas en los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2016 y 2015, como tampoco al 31 de diciembre de 2015 y 2014, conforme lo expresado en el párrafo 40A de la NIC 1 "Presentación de estados Financieros", no resulta necesaria la presentación del estado de situación financiera al 1 de enero de 2015 (tercera columna)"

Los Estados Financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico, aunque modificado por la valoración a valor justo de ciertos instrumentos financieros.

La preparación de los Estados Financieros conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables y también exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables en la Sociedad. En la Nota N°3 de estos estados financieros se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad a las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros.

1.2. Bases de preparación de los estados financieros anuales

En la preparación de estos estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones contables críticas para cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos y gastos. También se requiere que la Gerencia ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

a) Las siguientes normas, interpretaciones y enmiendas son obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2016:

Normas e interpretaciones

NIIF 14 "Cuentas regulatorias diferidas" – Publicada en enero 2014. Norma provisional sobre la contabilización de determinados saldos que surgen de las actividades de tarifa regulada ("cuentas regulatorias diferidas"). Esta norma es aplicable solamente a las entidades que aplican la NIIF 1 como adoptantes por primera vez de las NIIF.

Enmiendas y mejoras

Enmienda a NIIF 11 "Acuerdos conjuntos", sobre adquisición de una participación en una operación conjunta – Publicada en mayo 2014. Esta enmienda incorpora a la norma una guía en relación a cómo contabilizar la adquisición de una participación en una operación conjunta que constituye un negocio, especificando así el tratamiento apropiado a dar a tales adquisiciones.

Enmienda a NIC 16 "Propiedad, planta y equipo" y NIC 38 "Activos intangibles", sobre depreciación y amortización – Publicada en mayo 2014. Clarifica que los ingresos son en general una base inapropiada para medir el consumo de los beneficios económicos que están incorporados en activo intangible o un elemento de propiedad, planta y equipo y, por lo tanto, existe una presunción refutable de que un método de depreciación o amortización, basada en los ingresos, no es apropiado.

Enmienda a NIC 16 "Propiedad, planta y equipo" y NIC 41 "Agricultura", sobre plantas portadoras – Publicada en junio 2014. Esta enmienda modifica la información financiera en relación a las "plantas portadoras" (por ejemplo vides, árboles frutales, etc.). La enmienda define el concepto de "planta portadora" y establece que las mismas deben contabilizarse como propiedad, planta y equipo, ya que se entiende que su funcionamiento es similar al de fabricación. En consecuencia, se incluyen dentro del alcance de la NIC 16, en lugar de la NIC 41. Los productos que crecen en las plantas portadoras se mantendrá dentro del alcance de la NIC 41.

Enmienda a NIC 27 "Estados financieros separados", sobre el método de participación - Publicada en agosto 2014. Esta modificación permite a las entidades utilizar el método de la participación en el reconocimiento de las inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas en sus estados financieros separados.

Enmienda a NIIF 10 "Estados Financieros Consolidados" y NIC 28 "Inversiones en asociadas y negocios conjuntos". Publicada en diciembre 2014. La enmienda clarifica sobre la aplicación de la excepción de consolidación para entidades de inversión y sus subsidiarias. La enmienda a NIIF 10 clarifica sobre la excepción de consolidación que está disponible para entidades en estructuras de grupo que incluyen entidades de inversión. La enmienda a NIC 28 permite, a una entidad que no es una entidad de inversión, pero tiene una participación en una asociada o negocio conjunto que es una entidad de inversión, una opción de política contable en la aplicación del método de la participación. La entidad puede optar por mantener la medición del valor razonable aplicado por la asociada o negocio conjunto que es una entidad de inversión, o en su lugar, realizar una consolidación a nivel de la entidad de inversión (asociada o negocio conjunto).

Enmienda a NIC 1 "Presentación de Estados Financieros". Publicada en diciembre 2014. La enmienda clarifica la guía de aplicación de la NIC 1 sobre materialidad y agregación, presentación de subtotales, estructura de los estados financieros y divulgación de las políticas contables. Las modificaciones forman parte de la Iniciativa sobre Divulgaciones del IASB.

Mejoras a las Normas Internacionales de Información Financiera (2014) Emitidas en septiembre de 2014.

NIIF 5, "Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones interrumpidas". La enmienda aclara que, cuando un activo (o grupo para disposición) se reclasifica de "mantenidos para la venta" a "mantenidos para su distribución", o viceversa, esto no constituye una modificación de un plan de venta o distribución, y no tiene que ser contabilizado como tal. Esto significa que el activo (o grupo para disposición) no necesita ser reinstalado en los estados financieros como si nunca hubiera sido clasificado como "mantenidos para la venta" o "mantenidos para distribuir", simplemente porque las condiciones de disposición han cambiado. La enmienda también rectifica una omisión en la norma explicando que la guía sobre los cambios en un plan de venta se debe aplicar a un activo (o grupo para disposición) que deja de estar mantenido para la distribución, pero que no se reclasifica como "mantenido para la venta".

NIIF 7 "Instrumentos financieros: Información a revelar". Hay dos modificaciones de la NIIF 7. (1) Contratos de servicio: Si una entidad transfiere un activo financiero a un tercero en condiciones que permiten que el cedente de baja el activo, la NIIF 7 requiere la revelación de cualquier tipo de implicación continuada que la entidad aún pueda tener en los activos transferidos. NIIF 7 proporciona orientación sobre lo que se entiende por implicación continuada en este contexto. La enmienda es prospectiva con la opción de aplicarla de forma retroactiva. Esto afecta también a NIIF 1 para dar la misma opción a quienes aplican NIIF por primera vez. (2) Estados financieros interinos: La enmienda aclara que la divulgación adicional requerida por las modificaciones de la NIIF 7, "Compensación de activos financieros y pasivos financieros" no se requiere específicamente para todos los períodos intermedios, a menos que sea requerido por la NIC 34. La modificación es retroactiva.

NIC 19, "Beneficios a los empleados" - La enmienda aclara que, para determinar la tasa de descuento para las obligaciones por beneficios post-empleo, lo importante es la moneda en que están denominados los pasivos y no el país donde se generan. La evaluación de si existe un mercado amplio de bonos corporativos de alta calidad se basa en los bonos corporativos en esa moneda, no en bonos corporativos en un país en particular. Del mismo modo, donde no existe un mercado amplio de bonos corporativos de alta calidad en esa moneda, se deben utilizar los bonos del gobierno en la moneda correspondiente. La modificación es retroactiva pero limitada al comienzo del primer período presentado.

NIC 34, "Información financiera intermedia" - La enmienda aclara qué se entiende por la referencia en la norma a "información divulgada en otra parte de la información financiera intermedia". La nueva enmienda modifica la NIC 34 para requerir una referencia cruzada de los estados financieros intermedios a la ubicación de esa información. La modificación es retroactiva.

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

b) Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, no vigentes para los ejercicios iniciados el 1 de enero de 2016, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

Normas e Interpretaciones

NIIF 9 "Instrumentos Financieros" - Publicada en julio 2014. El IASB ha publicado la versión completa de la NIIF 9, que sustituye la guía de aplicación de la NIC 39. Esta versión final incluye requisitos relativos a la clasificación y medición de activos y pasivos financieros y un modelo de pérdidas crediticias esperadas que reemplaza el actual modelo de deterioro de pérdida incurrida. La parte relativa a contabilidad de cobertura que forma parte de esta versión final de NIIF 9 había sido ya publicada en noviembre 2013. Su adopción anticipada es permitida. (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2018).

NIIF 15 “Ingresos procedentes de contratos con clientes” – Publicada en mayo 2014. Establece los principios que una entidad debe aplicar para la presentación de información útil a los usuarios de los estados financieros en relación a la naturaleza, monto, oportunidad e incertidumbre de los ingresos y los flujos de efectivo procedentes de los contratos con los clientes. Para ello el principio básico es que una entidad reconocerá los ingresos que representen la transferencia de bienes o servicios prometidos a los clientes en un monto que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de esos bienes o servicios. Su aplicación reemplaza a la NIC 11 Contratos de Construcción; NIC 18 Ingresos ordinarios; CINIIF 13 Programas de fidelización de clientes; CINIIF 15 Acuerdos para la construcción de bienes inmuebles; CINIIF 18 Transferencias de activos procedentes de clientes; y SIC-31 Ingresos-Permutas de Servicios de Publicidad. Se permite su aplicación anticipada. (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2018).

NIIF 16 “Arrendamientos” – Publicada en enero de 2016 establece el principio para el reconocimiento, medición, presentación y revelación de arrendamientos. NIIF 16 sustituye a la NIC 17 actual e introduce un único modelo de contabilidad arrendatario y requiere un arrendatario reconocer los activos y pasivos de todos los contratos de arrendamiento con un plazo de más de 12 meses, a menos que el activo subyacente sea de bajo valor. El objetivo es asegurar que los arrendatarios y arrendadores proporcionan relevante la información de una forma que represente fielmente las transacciones. NIIF 16 es efectiva para ejercicios anuales que comienzan en o después del 1 de enero 2019, su aplicación anticipada está permitida para las entidades que aplican las NIIF 15 o antes de la fecha de la aplicación inicial de la NIIF 16 (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2019).

CINIIF 22 “Transacciones en Moneda Extranjera y Contraprestaciones Anticipadas”. Publicada en diciembre 2016. Esta Interpretación se aplica a una transacción en moneda extranjera (o parte de ella) cuando una entidad reconoce un activo no financiero o pasivo no financiero que surge del pago o cobro de una contraprestación anticipada antes de que la entidad reconozca el activo, gasto o ingreso relacionado (o la parte de estos que corresponda). La interpretación proporciona una guía para cuándo se hace un pago / recibo único, así como para situaciones en las que se realizan múltiples pagos / recibos. Tiene como objetivo reducir la diversidad en la práctica. (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2018).

Enmiendas y Mejoras

Enmienda a NIC 7 “Estado de Flujo de Efectivo”. Publicada en febrero de 2016. La enmienda introduce una revelación adicional que permite a los usuarios de los estados financieros evaluar los cambios en las obligaciones provenientes de las actividades financieras. (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2017).

Enmienda a NIC 12 “Impuesto a las ganancias”. Publicada en febrero de 2016. La enmienda clarifica cómo contabilizar los activos por impuestos diferidos en relación con los instrumentos de deuda valorizados a su valor razonable. (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2017).

Enmienda a NIIF 2 “Pagos Basados en acciones”. Publicada en Junio 2016. La enmienda clarifica la medición de los pagos basados en acciones liquidados en efectivo y la contabilización de modificaciones que cambian dichos pagos a liquidación con instrumentos de patrimonio. Adicionalmente, introduce una excepción a los principios de NIIF 2 que requerirá el tratamiento de los premios como si fuera todo liquidación como un instrumento de patrimonio, cuando el empleador es obligado a retener el impuesto relacionado con los pagos basados en acciones. (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2018).

Enmienda a NIIF 15 “Ingresos procedentes de contratos con clientes”. Publicada en abril 2016. La enmienda introduce aclaraciones a la guía para la identificación de obligaciones de desempeño en los contratos con clientes, contabilización de licencias de propiedad intelectual y la evaluación de principal versus agente (presentación bruta versus neta del ingreso). Incluye nuevos y modificados ejemplos ilustrativos como guía, así como ejemplos prácticos relacionados con la transición a la nueva norma de ingresos. (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2018).

Enmienda a NIIF 4 “Contratos de Seguro”, con respecto a la aplicación de la NIIF 9 “Instrumentos Financieros”. Publicada en septiembre 2016. La enmienda introduce dos enfoques: (1) enfoque de superposición, que da a todas las compañías que emiten contratos de seguros la opción de reconocer en otro resultado integral, en lugar de pérdidas y ganancias, la volatilidad que podría surgir cuando se aplica la NIIF 9 antes que la nueva norma de contratos de seguros) y (2) exención temporal de NIIF 9, que permite a las compañías cuyas actividades son predominantemente relacionadas a los seguros, aplicar opcionalmente una exención temporal de la NIIF 9 hasta el año 2021, continuando hasta entonces con la aplicación de NIC 39. (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2018).

Enmienda a NIC 40 “Propiedades de Inversión”, en relación a las transferencias de propiedades de inversión. Publicada en diciembre 2016. La enmienda clarifica que para transferir para, o desde, propiedades de inversión, debe existir un cambio en el uso. Para concluir si ha cambiado el uso de una propiedad debe existir una evaluación (sustentado por evidencias) de si la propiedad cumple con la definición. (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2018).

Enmienda a NIIF 1 “Adopción por primera vez de las NIIF”, relacionada con la suspensión de las excepciones a corto plazo para los adoptantes por primera vez con respecto a la NIIF 7, NIC 19 y NIIF 10. Publicada en diciembre 2016. (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2018).

Enmienda a NIIF 12 “Información a Revelar sobre Participaciones en Otras Entidades”. Publicada en diciembre 2016. La enmienda clarifica el alcance de ésta norma. Estas modificaciones deben aplicarse retroactivamente a los ejercicios anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2017. (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2018).

Enmienda a NIC 28 “Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos”, en relación a la medición de la asociada o negocio conjunto al valor razonable. Publicada en diciembre 2016. (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2018).

Enmienda a NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados” y NIC 28 “Inversiones en asociadas y negocios conjuntos”. Publicada en septiembre 2014. Esta modificación aborda una inconsistencia entre los requerimientos de la NIIF 10 y los de la NIC 28 en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. La principal consecuencia de las enmiendas es que se reconoce una ganancia o pérdida completa cuando la transacción involucra un negocio (se encuentre en una filial o no) y una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso si estos activos están en una subsidiaria. (Fecha de aplicación indeterminada).

La administración de la Sociedad está evaluando si la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas, tendría un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

1.3.- Información financiera por segmentos operativos

La información por segmentos se presenta de manera consistente con los informes internos proporcionados a los responsables de tomar las decisiones operativas relevantes

1.4.- Transacciones en moneda extranjera

1.4.1.- Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera ("moneda funcional"). La moneda funcional y de presentación de Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Ltda. es el Peso chileno, que constituye además la moneda de presentación de los estados financieros individuales de la Sociedad.

1.4.2.- Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones.

Al cierre del ejercicio los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidas al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en la cuenta Diferencia de Cambio, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste se registran en la cuenta Resultados por Unidades de Reajuste.

1.4.3.- Tipos de cambio

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en Unidades de Fomento, se presentan a los siguientes tipos de cambios y valores de cierre respectivamente:

	31/12/2016	31/12/2015
Unidad de Fomento	26.347,98	25.629,09
Dólar estadounidense	669,47	710,16
Euro	705,6	774,61

1.5 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los saldos en banco, los depósitos a plazo en entidades financieras, las inversiones en cuotas de fondos mutuos, los instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa y todas las inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos.

De existir sobregiros bancarios, estos son clasificados como parte del efectivo equivalente y su contrapartida es reconocida dentro de las Obligaciones bancarias.

1.6 Activos financieros

La Sociedad reconoce un activo o pasivo financiero en su balance general, cuando se convierte en parte de las disposiciones contractuales de un instrumento financiero. Un activo financiero es eliminado del balance general cuando expiran los derechos a recibir los flujos de efectivo del activo financiero o si la Sociedad transfiere el activo financiero a un tercero sin retener sustancialmente los riesgos y beneficios del activo.

Un pasivo financiero es eliminado cuando las obligaciones de la Sociedad especificadas en el contrato se han liquidado o bien hayan expirado. Las compras o ventas normales de activos financieros se contabilizan a la fecha de compra o liquidación, es decir, la fecha en que el activo es adquirido o entregado por la Sociedad.

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados, préstamos y cuentas por cobrar, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento y disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

- **Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados**

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Los derivados también se clasifican como adquiridos para su negociación a menos que sean designados como coberturas. Los activos de esta categoría se clasifican como activos corrientes. Las inversiones en valores negociables se registran inicialmente al costo y posteriormente su valor se actualiza con base en su valor de mercado (valor justo). Las inversiones en acciones se encuentran contabilizadas a su valor razonable, los resultados obtenidos se encuentran registrados en otros ingresos (resultados).

- **Préstamos y cuentas por cobrar**

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde de la fecha del Estado de Situación Financiera, que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar incluyen los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

Los préstamos y cuentas por cobrar se valorizan por su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa efectiva y sus variaciones, por ganancia o pérdida en el período, se reconocen con efecto en resultado.

- **Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento**

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, que la administración de la Sociedad tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Si la Sociedad vendiese un importe que no fuese insignificante de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría como disponible para la venta. Estos activos financieros se incluyen en activos no corrientes, excepto aquéllos con vencimiento inferior a 12 meses a partir de la fecha del Estado de Situación Financiera, que se clasifican como activos corrientes.

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento se valorizan por su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa efectiva y sus variaciones, por ganancia o pérdida en el período, se reconocen con efecto en resultado.

- **Activos financieros disponibles para la venta**

Los activos financieros disponibles para la venta son no derivados que se designan en esta categoría o no se clasifican en ninguna de las otras categorías. Se incluyen en activos no corrientes a menos que la administración pretenda enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha del Estado de Situación Financiera.

El valor justo de instrumentos que son cotizados activamente en mercados formales está determinado por los precios de cotización en la fecha de cierre de los estados financieros. Para inversiones donde no existe un mercado activo, el valor justo es determinado utilizando técnicas de valorización, entre las que se incluyen:

- (i) el uso de transacciones de mercado recientes
- (ii) referencias al valor actual de mercado de otro instrumento financiero de características similares
- (iii) descuento de flujos de efectivo
- (iv) otros modelos de valuación.

Los Activos financieros disponibles para la venta después de su reconocimiento inicial se reconocen a su valor razonable con contrapartida en patrimonio por la ganancia o pérdida ocasionada por el activo financiero, hasta que este se dé de baja, momento en el cual la ganancia o pérdida que hubiese sido reconocida previamente en el patrimonio neto, se reconocerá en el resultado del período.

1.7 Inventarios

Los productos terminados se presentan al menor valor entre su costo de producción y su valor neto de realización, considerando como costo de producción el valor determinado en función del método de costo medio ponderado.

El valor neto de realización es el precio de venta estimado en el curso ordinario de los negocios, menos los gastos de distribución y venta. Cuando las condiciones del mercado generan que el costo supere a su valor neto de realización, se registra una provisión por el diferencial del valor.

En dicha provisión se consideran también montos relativos a obsolescencia derivados de baja rotación, obsolescencia técnica y productos retirados del mercado.

El costo de los productos terminados y en proceso incluyen la materia prima, mano de obra directa, depreciación de los activos fijos industriales, otros costos y gastos directos e indirectos relacionados con la producción y la mantención de la planta industrial, excluyendo los gastos de intereses financieros. Para su asignación se consideró la capacidad normal de producción de la fábrica o planta que acumula dichos gastos.

Los materiales y materias primas adquiridos a terceros se valorizan al precio de adquisición y cuando se consumen se incluyen en el valor de productos terminados a costo promedio.

1.8.- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los créditos comerciales se presentan a su valor razonable, el cual corresponde a su valor libros tras determinar que no existen intereses implícitos en relación a los plazos de los valores de cobros. Para esta determinación Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Ltda. considera 90 días como plazo normal de cobro.

Adicionalmente se realizan estimaciones y provisiones de deterioro sobre aquellas cuentas de cobro dudoso sobre la base de una revisión objetiva de todas las cantidades pendientes al final de cada período. Las pérdidas por deterioro relativas a créditos dudosos se registran en el Estado de Resultados Integrales en el ejercicio que se producen. Los créditos comerciales se incluyen en el activo corriente en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, en la medida que su

1.9.- Saldos y transacciones con partes relacionadas

Los saldos por cobrar y pagar con empresas relacionadas se originan en el normal desarrollo de las actividades comerciales de la matriz y sus afiliadas, y que por corresponder la Sociedad Agrícola y Forestal El Álamo a una afiliada en la que sus directores tienen participación se revelan en éste rubro.

Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas. No existen estimaciones incobrables que rebajen los saldos por cobrar, y tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

1.10.- Otros activos no financieros

Bajo este rubro se presentan principalmente seguros vigentes.

1.11.- Propiedades, plantas y equipos

Las propiedades, plantas y equipos son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro. El costo incluye los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo.

En un eventual financiamiento directo de un activo, respecto de los intereses, la política es capitalizar dichos costos durante el período de construcción o adquisición, en la medida que esos activos califiquen por la extensión del tiempo de puesta en operación y por la magnitud de la inversión involucrada.

Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Sociedad y los costos pueden ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenciones y son registrados en resultados cuando son incurridos.

La depreciación de propiedades, plantas y equipos es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes del activo fijo, considerando el valor residual estimado de estos. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de los activos fijos son revisadas y ajustadas, si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, plantas y equipos, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libro y se incluyen en el Estado Individual de Resultados Integrales.

De acuerdo a lo señalado por NIIF 1 "Adopción por primera vez de las Normas de Información Financiera", la Sociedad ha optado por utilizar el valor justo como costo atribuido para terrenos a la fecha de transición a las NIIF mediante el uso de tasaciones efectuadas por expertos independientes calificados.

Al resto de los activos fijos se asignó como costo atribuido el costo revalorizado al 1 de enero de 2009 según los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Chile, ya que este es comparable con su costo o costo depreciado bajo NIIF.

Las vidas útiles estimadas de propiedades, plantas y equipos son:

Las vidas útiles estimadas de propiedades, plantas y equipos son:

Tipo de bienes	Número de años
Terrenos	Indefinidos
Edificios y construcciones	20 a 60
Maquinarias y equipos	5 a 15

1.12.- Arrendamientos

Los arrendamientos de bienes, cuando el arrendador se reserva todos los riesgos y beneficios de la propiedad, se clasifican como arrendamientos operativos y los pagos de arriendos son gastos de forma lineal a lo largo de los periodos de arrendamiento. Al cierre de los presentes estados financieros la Sociedad no ha suscrito contratos de arriendo financiero.

1.13.- Activos biológicos

Los activos biológicos de la sociedad están constituidos principalmente por plantaciones forestales y plantaciones y cultivos agrícolas.

De la explotación de las plantaciones forestales se obtiene la madera en trozos que constituye la materia prima que es utilizada para la fabricación de fósforos y otros subproductos de madera, la cual es registrada contablemente en el rubro existencias y valorizada al costo histórico.

Los costos asociados a la explotación agrícola son diferidos hasta la fecha en que se efectúa la cosecha, momento en el cual pasan a formar parte del costo de los inventarios en proceso.

En el rubro "Plantaciones y cultivos agrícolas" se registran, entre otros, cultivos de arándanos y manzanos principalmente, los que se valorizan al costo histórico amortizado para valorizar sus activos biológicos, el cual la administración considera que representa una razonable aproximación a su valor razonable.

La depreciación de las plantaciones de arándanos en producción es realizada sobre un nivel productividad y se encuentra basada en la vida útil estimada de producción de 20 años, la cual es evaluada periódicamente por la administración.

La Sociedad utiliza la alternativa de costo histórico para la valoración de sus activos biológicos, ya que no es posible determinar un modelo que satisfaga el concepto de valor justo, de acuerdo con la NIC 41, y que refleje de mejor manera dicho valor que el costo histórico.

1.14.- Impuesto a la renta e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a la renta del período comprende al impuesto corriente y a los impuestos diferidos.

1.14.1 Obligación por impuesto a la renta

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los estados financieros en base a la mejor estimación de las utilidades tributables a la fecha cierre de los estados financieros y la tasa de impuesto a la renta vigente a dicha fecha.

1.14.2 Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos se calculan de acuerdo con el método del pasivo, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un pasivo o un activo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal, no se contabiliza. El impuesto diferido se determina usando las tasas de impuesto (y leyes) aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha de cierre del estado de situación financiera consolidado y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los cuales compensar las diferencias temporarias.

La Sociedad no registra impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en filiales, asociadas e inversiones en acuerdos de control conjunto, siempre y cuando la oportunidad en que se revertirán las diferencias temporales es controlada por la sociedad y la diferencia temporal no se revertirá en un momento previsible en el futuro.

Excepto por lo mencionado en el párrafo siguiente, el impuesto a la renta (corriente y diferido) es registrado en el estado de resultados salvo que se relacione con un ítem reconocido en Otros resultados integrales, directamente en patrimonio o proviene de una combinación de negocios. En ese caso, el impuesto también es contabilizado en Otros resultados integrales, directamente en resultados o con contrapartida en la plusvalía mercantil, respectivamente.

De acuerdo a las instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile en su Oficio Circular N° 856 del 17 de Octubre del 2014, los efectos producidos por el cambio de la tasa de impuesto a la renta aprobado por la Ley 20.780 (reforma tributaria) sobre los impuestos a la renta diferidos, que de acuerdo a NIC 12 debieran imputarse a los resultados del período, han sido contabilizados como Resultados Acumulados. Las modificaciones posteriores, serán reconocidas en los resultados del período de acuerdo a la NIC 12.

1.15.- Beneficios a los empleados

1.15.1 Vacaciones del personal

La Sociedad reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador y la celebración vigente. Este beneficio es registrado a su valor nominal.

1.15.2. Indemnizaciones por años de servicio

La Sociedad constituye pasivos por indemnizaciones, por cese de servicios del personal, para sus trabajadores, en base a lo estipulado en los contratos colectivos e individuales del personal.

Esta obligación se determina mediante valor actuarial de acuerdo con el método de la unidad de crédito proyectada, método que considera diversos factores en el cálculo, tales como estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, incrementos salariales futuros, y tasas de descuentos, equivalentes a Bonos del Estado .

Las ganancias y pérdidas actuariales que surgen de la valorización de los pasivos afectos a los planes de beneficios se registraban directamente en resultados hasta el año 2012. A contar del 1 de enero 2013 conforme a la normativa vigente, se registran en la cuenta otras reservas dentro del rubro patrimonio.

1.16.- Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando se cumplen las siguientes condiciones:

- (i) La Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados.
- (ii) Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación.
- (iii) El importe se ha estimado de forma fiable.

Los conceptos por los cuales se constituyen provisiones con cargo a resultados corresponden principalmente a juicios civiles, laborales y tributarios por los que pudiese verse afectada la Sociedad.

1.17.- Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios están compuestos por las ventas de productos, menos los impuestos asociados a la venta no trasladados a terceros y los descuentos efectuados a clientes, traducidos al tipo de cambio del día de la operación en el caso de exportaciones.

Los ingresos por ventas de bienes se reconocen después de que la Compañía ha transferido al comprador los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de esos bienes y no mantiene el derecho a disponer de ellos, ni a mantener un control eficaz; por lo general, esto significa que las ventas se registran al momento del despacho y traspaso de riesgos y beneficios a los clientes en conformidad con los términos convenidos en los acuerdos comerciales.

Mercados domésticos: La Sociedad genera sus ingresos, netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones y descuentos a clientes, al momento de la entrega de los productos conjuntamente con la transferencia de todos los riesgos y beneficios asociados a los mismos.

Exportaciones: En general las condiciones de entrega de la Sociedad en las ventas de exportación se basan en los Incoterms 2000, siendo las reglas oficiales para la interpretación de términos comerciales emitidos por la Cámara de Comercio Internacional.

La estructura de reconocimiento de ingresos se basa en la agrupación de Incoterms, principalmente en los siguientes grupos:

- (i) "FOB (Free on Board) y similares", donde el comprador organiza y paga por el transporte, por lo tanto, el punto de venta es la entrega de las mercancías al transportista contratado por el comprador, momento en que se reconoce el ingreso.
- (ii) "CIF (Cost, Insurance & Freight) y similares", mediante el cual la Sociedad organiza y paga el gasto de transporte exterior y algunos otros gastos, aunque deja de ser responsable de las mercancías una vez que han sido entregados a la Sociedad marítima o aérea de conformidad con el plazo pertinente. El punto de venta es la entrega de la mercancía al transportista contratado por el vendedor para el transporte al destino, momento en que se reconoce el ingreso.

1.18 Costos de venta de productos

Los costos de venta incluyen el costo de producción de los productos vendidos y otros costos incurridos para dejar las existencias en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta. Estos costos incluyen, entre otros, los costos de

materias primas, costos de la mano de obra del personal de producción, la depreciación de los activos relacionados a producción y los costos operativos y de mantenimiento de plantas y equipos.

1.19 Gastos de comercialización (marketing y ventas)

Los gastos de comercialización comprenden, principalmente, gastos de publicidad y promoción y las remuneraciones y compensaciones del personal de marketing y ventas.

1.20 Gastos de distribución

Los gastos de distribución comprenden todos aquellos costos necesarios para entregar los productos a los clientes.

1.21 Gastos de administración

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, las depreciaciones de oficinas, equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones, las amortizaciones de activos no corrientes y otros gastos generales de administración.

1.22 Medio ambiente

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados cuando se incurre en ellos, excepto aquellos que pueden ser capitalizados de acuerdo a las NIIF.

NOTA 2.- SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

Los saldos por cobrar y pagar con empresas relacionadas son las siguientes:

2.1 Cuentas por Cobrar a Empresas Relacionadas, Corrientes

El detalle de las cuentas por cobrar a entidades relacionadas Corrientes al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, es el siguiente:

Rut	Sociedad	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de diciembre de 2016 M\$	Al 31 de diciembre de 2015 M\$
90.081.000-8	Cía. Chilena de Fósforos S.A.	Relacionada	Venta de Madera	Pesos	114.697	146.003
81.981.500-3	Terciados y Elaboración de Maderas S.A.	Relacionada	Venta de Madera	Pesos	186.272	150.305
Total					300.969	296.308



2.2 Cuentas por Pagar a Empresas Relacionadas, Corrientes

El detalle de las cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, es el siguiente:

Rut	Sociedad	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de diciembre de 2016 M\$	Al 31 de diciembre de 2015 M\$
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Relacionada	Venta de Madera	Pesos	544	135
Total					544	135

2.3 Cuentas por Pagar a Empresas Relacionadas, No Corrientes

El detalle de las cuentas por pagar a entidades relacionadas no corrientes al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, es el siguiente:

Rut	Sociedad	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de diciembre de 2016 M\$	Al 31 de diciembre de 2015 M\$
91.081.000-8	Cía. Chilena de Fósforos S.A.	Relacionada	Obtención de Préstamos	Pesos	2.256.163	2.151.648
Total					2.256.163	2.151.648

2.4 Transacciones Significativas con Empresas Relacionadas:

Las transacciones significativas superiores a M\$ 10.000 efectuadas con partes al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015, son las siguientes:

Rut	Sociedad	Relación	Transacción	Al 31 de diciembre de 2016 M\$	Al 31 de diciembre de 2015 M\$
90.081.00-8	Cía. Chilena de Fósforos S.A.	Relacionada	Obtención de Préstamos	3.659.875	2.865.036
90.081.00-8	Cía. Chilena de Fósforos S.A.	Relacionada	Pago de Préstamos	(3.695.291)	(2.504.693)
90.081.00-8	Cía. Chilena de Fósforos S.A.	Relacionada	Venta de Materias Primas	773.361	866.963
81.981.500-3	Terciados y Elaboración de Maderas S.A.	Relacionada	Obtención de Préstamos	(233.381)	-
81.981.500-3	Terciados y Elaboración de Maderas S.A.	Relacionada	Recaudación de Préstamos	192.575	-
81.981.500-3	Terciados y Elaboración de Maderas S.A.	Relacionada	Venta Materias Primas	886.125	787.470
Total				1.583.264	2.014.776



EL ÁLAMO FOOD S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

Correspondientes a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015

El presente documento consta de:

- **Informe de los Auditores Independientes**
- **Estado de Situación Financiera**
- **Estado de Resultados**
- **Estado de Resultados Integrales**
- **Estado de Cambios en el Patrimonio Neto**
- **Estado de Flujos de Efectivo**



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Santiago, 31 de enero de 2017

Señores Accionistas y Directores

Compañía Chilena de Fósforos S.A.

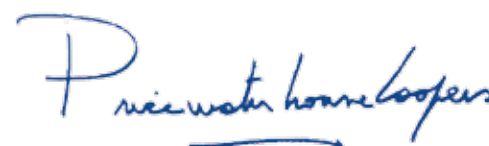
Como auditores externos de Compañía Chilena de Fósforos S.A. y subsidiarias, hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2016 y 2015, sobre los que informamos con fecha 31 de enero de 2017. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS), de la subsidiaria El Álamo Food S.A. y sus notas de "criterios contables aplicados" y "transacciones con partes relacionadas", adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Compañía Chilena de Fósforos S.A. y El Álamo Food S.A. Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de "criterios contables aplicados" y "transacciones con partes relacionadas" de El Álamo Food S.A. adjuntos, corresponden a aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por la Compañía Chilena de Fósforos S.A. al 31 de diciembre de 2016 y 2015.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, de la SVS y se relaciona exclusivamente con Compañía Chilena de Fósforos S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Superintendencia de Valores y Seguros, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.



Guido Licci P.
RUT: 7.137.062-3



EL ÁLAMO FOOD S.A.
Estado de Situación Financiera
Al 31 de diciembre de 2016 y 2015
(Expresado en miles de pesos (M\$))

ACTIVOS	31-12-2016	31-12-2015
	M\$	M\$
ACTIVOS CORRIENTES		
Efectivo y Equivalente al Efectivo	20	20
Total Activos Corrientes	20	20
ACTIVOS NO CORRIENTES		
Activos por Impuestos Diferidos	211	211
Total Activos No Corrientes	211	211
Total Activos	231	231
PATRIMONIO NETO Y PASIVOS	31-12-2014	31-12-2013
	M\$	M\$
PATRIMONIO NETO		
Capital emitido	1.221	1.221
Ganacias (Pérdida) Acumuladas	(1.019)	(1.019)
Otras reservas	29	29
Patrimonio Neto Atribuible a los Tenedores de Acciones	231	231
Participaciones Minoritarias	-	-
Total Pasivos y Patrimonio Neto	231	231

EL ÁLAMO FOOD S.A.

Estado de Resultados por Función

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresado en miles de pesos (M\$))

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2016 M\$	2015 M\$
Ganancia (Pérdida) Antes de Impuestos	-	-
Gasto por impuestos a las Ganancias	-	-
Ganancia (Pérdida)	-	-
Ganancia (Pérdida) atribuible a:		
Propietarios de la Controladora	-	-
Participaciones No Controladoras	-	-

EL ÁLAMO FOOD S.A.

Estado de Resultados Integrales por Función

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresado en miles de pesos (M\$))

ESTADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Ganancia (Pérdida)	-	-
Total otros ingresos y gastos integrales del ejercicio	-	-
Resultado Integral atribuible a:		
Resultado Integral Atribuible a los Propietarios de la Controladora	-	-
Resultado Integral Atribuible a Participaciones de la Controladora	-	-
Ingresos y gastos integrales del ejercicio	-	-

EL ÁLAMO FOOD S.A.

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015
(Expresado en miles de pesos (M\$))

	Capital pagado	Otras reservas		Reservas de ganancias y pérdidas actuariales	Resultados acumulados	Patrimonio neto atribuible a accionistas de la controladora	Total Patrimonio
	M\$	Reserva de conversión M\$	Otras Reservas M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1 de Enero de 2015	1.221	-	29	-	(1.019)	231	231
Cambios							
Ingresos y Gastos por Resultados Integrales		-	-	-	-	-	-
Total cambios en el patrimonio	-	-	-	-	-	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 2015	1.221	-	29	-	(1.019)	231	231
Saldo al 1 de Enero de 2016	1.221	-	29	-	(1.019)	231	231
Cambios							
Total cambios en el Patrimonio	-	-	-	-	-	-	-
Saldo al 31 de Diciembre de 2015	1.221	-	29	-	(1.019)	231	231

EL ÁLAMO FOOD S.A.

Estado de Flujo de Efectivo

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Expresado en miles de pesos (M\$))

ESTADO INDIVIDUAL DE FLUJO EFECTIVO	31-12-2016	31-12-2015
	M\$	M\$
Incremento Neto (Disminución) en el efectivo y equivalente al Efectivo	-	-
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
Efectivo y equivalentes al efectivo, saldo inicial	20	20
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Final	20	20

RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

1.1.- Principios Contables

Los presentes Estados Financieros de Southern Sun Wine Group S.A. corresponden al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2016 y han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB") las que representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales, emitidas por el IASB, en función de las NIIF vigentes para el período 2016 y aplicadas de manera uniforme al período que se presentan en estos estados financieros.

Con fecha 17 de octubre de 2014, la SVS emitió el Oficio Circular N° 856 instruyendo a las entidades fiscalizadas registrar en el ejercicio 2014 contra patrimonio las diferencias en activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos producidos por efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley N° 20.780. Tal tratamiento contable difiere de lo establecido por la Norma Internacional de Contabilidad N° 12 (NIC 12) y, por lo tanto, representó un cambio en el marco de preparación y presentación de información financiera que había sido adoptado hasta esa fecha.

Considerando que lo expresado en el párrafo anterior representó un desvío puntual y temporal de las NIIF, a contar de 2016 y conforme a lo establecido en el párrafo 4A de la NIIF 1, la Sociedad ha decidido aplicar retroactivamente dichas normas (de acuerdo con la NIC 8 "Políticas contables, cambios en las estimaciones contables y errores") como si nunca hubiera dejado de aplicarlas.

Dado que lo indicado en el párrafo anterior no modifica ninguna de las cuentas expuestas en los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2016 y 2015, como tampoco al 31 de diciembre de 2015 y 2014, conforme lo expresado en el párrafo 40A de la NIC 1 "Presentación de estados Financieros", no resulta necesaria la presentación del estado de situación financiera al 1 de enero de 2015 (tercera columna)"

Los Estados Financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico, aunque modificado por la valoración a valor justo de ciertos instrumentos financieros

La preparación de los Estados Financieros conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables y también exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables en la Sociedad. En la Nota N°3 de estos estados financieros se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad a las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros.

1.2. Bases de preparación de los estados financieros anuales

En la preparación de estos estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones contables críticas para cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos y gastos. También se requiere que la Gerencia ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

a) Las siguientes normas, interpretaciones y enmiendas son obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2016:

Normas e interpretaciones

NIIF 14 "Cuentas regulatorias diferidas" – Publicada en enero 2014. Norma provisional sobre la contabilización de determinados saldos que surgen de las actividades de tarifa regulada ("cuentas regulatorias diferidas"). Esta norma es aplicable solamente a las entidades que aplican la NIIF 1 como adoptantes por primera vez de las NIIF.

Enmiendas y mejoras

Enmienda a NIIF 11 "Acuerdos conjuntos", sobre adquisición de una participación en una operación conjunta – Publicada en mayo 2014. Esta enmienda incorpora a la norma una guía en relación a cómo contabilizar la adquisición de una participación en una operación conjunta que constituye un negocio, especificando así el tratamiento apropiado a dar a tales adquisiciones.

Enmienda a NIC 16 "Propiedad, planta y equipo" y NIC 38 "Activos intangibles", sobre depreciación y amortización – Publicada en mayo 2014. Clarifica que los ingresos son en general una base inapropiada para medir el consumo de los beneficios económicos que están incorporados en activo intangible o un elemento de propiedad, planta y equipo y, por lo tanto, existe una presunción refutable de que un método de depreciación o amortización, basada en los ingresos, no es apropiado.

Enmienda a NIC 16 "Propiedad, planta y equipo" y NIC 41 "Agricultura", sobre plantas portadoras – Publicada en junio 2014. Esta enmienda modifica la información financiera en relación a las "plantas portadoras" (por ejemplo vides, árboles frutales, etc.). La enmienda define el concepto de "planta portadora" y establece que las mismas deben contabilizarse como propiedad, planta y equipo, ya que se entiende que su funcionamiento es similar al de fabricación. En consecuencia, se incluyen dentro del alcance de la NIC 16, en lugar de la NIC 41. Los productos que crecen en las plantas portadoras se mantendrá dentro del alcance de la NIC 41.

Enmienda a NIC 27 "Estados financieros separados", sobre el método de participación - Publicada en agosto 2014. Esta modificación permite a las entidades utilizar el método de la participación en el reconocimiento de las inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas en sus estados financieros separados.

Enmienda a NIIF 10 "Estados Financieros Consolidados" y NIC 28 "Inversiones en asociadas y negocios conjuntos". Publicada en diciembre 2014. La enmienda clarifica sobre la aplicación de la excepción de consolidación para entidades de inversión y sus subsidiarias. La enmienda a NIIF 10 clarifica sobre la excepción de consolidación que está disponible para entidades en estructuras de grupo que incluyen entidades de inversión. La enmienda a NIC 28 permite, a una entidad que no es una entidad de inversión, pero tiene una participación en una asociada o negocio conjunto que es una entidad de inversión, una opción de política contable en la aplicación del método de la participación. La entidad puede optar por mantener la medición del valor razonable aplicado por la asociada o negocio conjunto que es una entidad de inversión, o en su lugar, realizar una consolidación a nivel de la entidad de inversión (asociada o negocio conjunto).

Enmienda a NIC 1 "Presentación de Estados Financieros". Publicada en diciembre 2014. La enmienda clarifica la guía de aplicación de la NIC 1 sobre materialidad y agregación, presentación de subtotales, estructura de los estados financieros y divulgación de las políticas contables. Las modificaciones forman parte de la Iniciativa sobre Divulgaciones del IASB.

Mejoras a las Normas Internacionales de Información Financiera (2014) Emitidas en septiembre de 2014.

NIIF 5, "Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones interrumpidas". La enmienda aclara que, cuando un activo (o grupo para disposición) se reclasifica de "mantenidos para la venta" a "mantenidos para su distribución", o viceversa, esto no constituye una modificación de un plan de venta o distribución, y no tiene que ser contabilizado como tal. Esto significa que el activo (o grupo para disposición) no necesita ser reinstalado en los estados financieros como si nunca hubiera sido clasificado como "mantenidos para la venta" o "mantenidos para distribuir", simplemente porque las condiciones de disposición han cambiado. La enmienda también rectifica una omisión en la norma explicando que la guía sobre los cambios en un plan de venta se debe aplicar a un activo (o grupo para disposición) que deja de estar mantenido para la distribución, pero que no se reclasifica como "mantenido para la venta".

NIIF 7 "Instrumentos financieros: Información a revelar". Hay dos modificaciones de la NIIF 7. (1) Contratos de servicio: Si una entidad transfiere un activo financiero a un tercero en condiciones que permiten que el cedente de baja el activo, la NIIF 7 requiere la revelación de cualquier tipo de implicación continuada que la entidad aún pueda tener en los activos transferidos. NIIF 7 proporciona orientación sobre lo que se entiende por implicación continuada en este contexto. La enmienda es prospectiva con la opción de aplicarla de forma retroactiva. Esto afecta también a NIIF 1 para dar la misma opción a quienes aplican NIIF por primera vez. (2) Estados financieros interinos: La enmienda aclara que la divulgación adicional requerida por las modificaciones de la NIIF 7, "Compensación de activos financieros y pasivos financieros" no se requiere específicamente para todos los períodos intermedios, a menos que sea requerido por la NIC 34. La modificación es retroactiva.

NIC 19, "Beneficios a los empleados" - La enmienda aclara que, para determinar la tasa de descuento para las obligaciones por beneficios post-empleo, lo importante es la moneda en que están denominados los pasivos y no el país donde se generan. La evaluación de si existe un mercado amplio de bonos corporativos de alta calidad se basa en los bonos corporativos en esa moneda, no en bonos corporativos en un país en particular. Del mismo modo, donde no existe un mercado amplio de bonos corporativos de alta calidad en esa moneda, se deben utilizar los bonos del gobierno en la moneda correspondiente. La modificación es retroactiva pero limitada al comienzo del primer período presentado.

NIC 34, "Información financiera intermedia" - La enmienda aclara qué se entiende por la referencia en la norma a "información divulgada en otra parte de la información financiera intermedia". La nueva enmienda modifica la NIC 34 para requerir una referencia cruzada de los estados financieros intermedios a la ubicación de esa información. La modificación es retroactiva.

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

b) Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, no vigentes para los ejercicios iniciados el 1 de enero de 2016, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

Normas e Interpretaciones

NIIF 9 "Instrumentos Financieros"- Publicada en julio 2014. El IASB ha publicado la versión completa de la NIIF 9, que sustituye la guía de aplicación de la NIC 39. Esta versión final incluye requisitos relativos a la clasificación y medición de activos y pasivos financieros y un modelo de pérdidas crediticias esperadas que reemplaza el actual modelo de deterioro de pérdida incurrida. La parte relativa a contabilidad de cobertura que forma parte de esta versión final de NIIF 9 había sido ya publicada en noviembre 2013. Su adopción anticipada es permitida. (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2018).

NIIF 15 "Ingresos procedentes de contratos con clientes" – Publicada en mayo 2014. Establece los principios que una entidad debe aplicar para la presentación de información útil a los usuarios de los estados financieros en relación a la naturaleza, monto, oportunidad e incertidumbre de los ingresos y los flujos de efectivo procedentes de los contratos con los clientes. Para ello el principio básico es que una entidad reconocerá los ingresos que representen la transferencia de bienes o servicios prometidos a los clientes en un monto que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de esos bienes o servicios. Su aplicación reemplaza a la NIC 11 Contratos de Construcción; NIC 18 Ingresos

ordinarios; CINIIF 13 Programas de fidelización de clientes; CINIIF 15 Acuerdos para la construcción de bienes inmuebles; CINIIF 18 Transferencias de activos procedentes de clientes; y SIC-31 Ingresos-Permutas de Servicios de Publicidad. Se permite su aplicación anticipada. (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2018).

NIIF 16 "Arrendamientos" – Publicada en enero de 2016 establece el principio para el reconocimiento, medición, presentación y revelación de arrendamientos. NIIF 16 sustituye a la NIC 17 actual e introduce un único modelo de contabilidad arrendatario y requiere un arrendatario reconocer los activos y pasivos de todos los contratos de arrendamiento con un plazo de más de 12 meses, a menos que el activo subyacente sea de bajo valor. El objetivo es asegurar que los arrendatarios y arrendadores proporcionan relevante la información de una forma que represente fielmente las transacciones. NIIF 16 es efectiva para ejercicios anuales que comienzan en o después del 1 de enero 2019, su aplicación anticipada está permitida para las entidades que aplican las NIIF 15 o antes de la fecha de la aplicación inicial de la NIIF 16 (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2019).

CINIIF 22 "Transacciones en Moneda Extranjera y Contraprestaciones Anticipadas". Publicada en diciembre 2016. Esta Interpretación se aplica a una transacción en moneda extranjera (o parte de ella) cuando una entidad reconoce un activo no financiero o pasivo no financiero que surge del pago o cobro de una contraprestación anticipada antes de que la entidad reconozca el activo, gasto o ingreso relacionado (o la parte de estos que corresponda). La interpretación proporciona una guía para cuándo se hace un pago / recibo único, así como para situaciones en las que se realizan múltiples pagos / recibos. Tiene como objetivo reducir la diversidad en la práctica. (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2018).

Enmiendas y Mejoras

Enmienda a NIC 7 "Estado de Flujo de Efectivo". Publicada en febrero de 2016. La enmienda introduce una revelación adicional que permite a los usuarios de los estados financieros evaluar los cambios en las obligaciones provenientes de las actividades financieras. (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2017).

Enmienda a NIC 12 "Impuesto a las ganancias". Publicada en febrero de 2016. La enmienda clarifica cómo contabilizar los activos por impuestos diferidos en relación con los instrumentos de deuda valorizados a su valor razonable. (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2017).

Enmienda a NIIF 2 "Pagos Basados en acciones". Publicada en Junio 2016. La enmienda clarifica la medición de los pagos basados en acciones liquidados en efectivo y la contabilización de modificaciones que cambian dichos pagos a liquidación con instrumentos de patrimonio. Adicionalmente, introduce una excepción a los principios de NIIF 2 que requerirá el tratamiento de los premios como si fuera todo liquidación como un instrumento de patrimonio, cuando el empleador es obligado a retener el impuesto relacionado con los pagos basados en acciones. (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2018).

Enmienda a NIIF 15 "Ingresos procedentes de contratos con clientes". Publicada en abril 2016. La enmienda introduce aclaraciones a la guía para la identificación de obligaciones de desempeño en los contratos con clientes, contabilización de licencias de propiedad intelectual y la evaluación de principal versus agente (presentación bruta versus neta del ingreso). Incluye nuevos y modificados ejemplos ilustrativos como guía, así como ejemplos prácticos relacionados con la transición a la nueva norma de ingresos. (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2018).

Enmienda a NIIF 4 "Contratos de Seguro", con respecto a la aplicación de la NIIF 9 "Instrumentos Financieros". Publicada en septiembre 2016. La enmienda introduce dos enfoques: (1) enfoque de superposición, que da a todas las compañías que emiten contratos de seguros la opción de reconocer en otro resultado integral, en lugar de pérdidas y ganancias, la volatilidad que podría surgir cuando se aplica la NIIF 9 antes que la nueva norma de contratos de seguros) y (2) exención

temporal de NIIF 9, que permite a las compañías cuyas actividades son predominantemente relacionadas a los seguros, aplicar opcionalmente una exención temporal de la NIIF 9 hasta el año 2021, continuando hasta entonces con la aplicación de NIC 39. (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2018).

Enmienda a NIC 40 "Propiedades de Inversión", en relación a las transferencias de propiedades de inversión. Publicada en diciembre 2016. La enmienda clarifica que para transferir para, o desde, propiedades de inversión, debe existir un cambio en el uso. Para concluir si ha cambiado el uso de una propiedad debe existir una evaluación (sustentado por evidencias) de si la propiedad cumple con la definición. (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2018).

Enmienda a NIIF 1 "Adopción por primera vez de las NIIF", relacionada con la suspensión de las excepciones a corto plazo para los adoptantes por primera vez con respecto a la NIIF 7, NIC 19 y NIIF 10. Publicada en diciembre 2016. (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2018).

Enmienda a NIIF 12 "Información a Revelar sobre Participaciones en Otras Entidades". Publicada en diciembre 2016. La enmienda clarifica el alcance de ésta norma. Estas modificaciones deben aplicarse retroactivamente a los ejercicios anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2017. (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2018).

Enmienda a NIC 28 "Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos", en relación a la medición de la asociada o negocio conjunto al valor razonable. Publicada en diciembre 2016. (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2018).

Enmienda a NIIF 10 "Estados Financieros Consolidados" y NIC 28 "Inversiones en asociadas y negocios conjuntos". Publicada en septiembre 2014. Esta modificación aborda una inconsistencia entre los requerimientos de la NIIF 10 y los de la NIC 28 en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. La principal consecuencia de las enmiendas es que se reconoce una ganancia o pérdida completa cuando la transacción involucra un negocio (se encuentre en una filial o no) y una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso si estos activos están en una subsidiaria. (Fecha de aplicación indeterminada).

La administración de la Sociedad está evaluando si la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas, tendría un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

1.3.- Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera ("moneda funcional"). La moneda funcional y de presentación de Southern Sun Wine Group S.A. es el Peso chileno, que constituye además la moneda de presentación de los estados financieros de la Sociedad.

1.4 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los saldos en banco, los depósitos a plazo en entidades financieras, las inversiones en cuotas de fondos mutuos, los instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa y todas las inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos.

De existir sobregiros bancarios, estos son clasificados como parte del efectivo equivalente y su contrapartida es reconocida dentro de las Obligaciones bancarias.

1.5.- Impuesto a la renta e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a la renta tiene su origen en las obligaciones legales por impuesto a la renta y efecto de los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo a la Norma Internacional de Contabilidad N°12. El impuesto a la renta es reconocido en el Estado de Resultados, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto del impuesto se reconoce también en patrimonio.

1.5.1 Obligación por impuesto a la renta

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los estados financieros en base a la mejor estimación de las utilidades tributables a la fecha cierre de los estados financieros y la tasa de impuesto a la renta vigente a dicha fecha.

1.5.2 Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos son los impuestos que la Sociedad espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor libro de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos utilizada en la determinación de las utilidades afectas a impuesto.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos por todas las diferencias temporarias y son calculados a las tasas que estarán vigentes a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos sean realizados.

Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias, son reconocidos en la medida que es probable que en el futuro existan utilidades tributables contra las cuales se puedan imputar las diferencias temporarias deducibles y las pérdidas tributarias no utilizadas o cuando existen suficientes diferencias temporales imponibles.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido está relacionado con la misma entidad tributaria y la misma autoridad tributaria.

vspt.wine.group

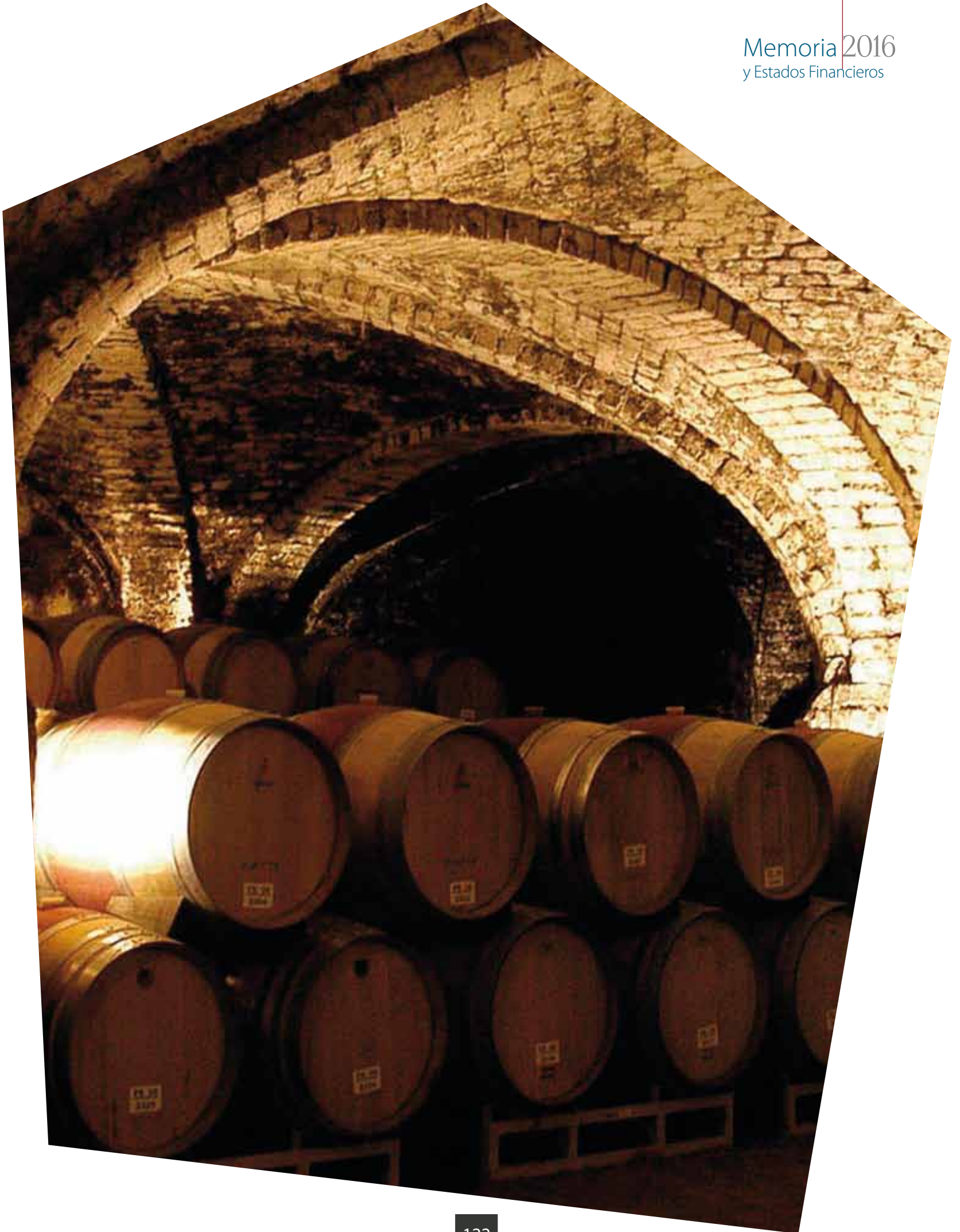
VIÑA SAN PEDRO TARAPACÁ S.A.

ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES

Correspondientes a los ejercicios terminados al 31 de Diciembre de 2016
y 2015

El presente documento consta de:

- **Estado Consolidado de Situación Financiera**
- **Estado Consolidado de Resultados por Función**
- **Estado Consolidado de Resultados Integrales**
- **Estado de Cambios en el Patrimonios**



VIÑA SAN PEDRO TARAPACÁ S.A
Estado Consolidado de Situación Financiera
(Expresado en miles de pesos (M\$))

ACTIVOS	Notas	Al 31 de diciembre de 2016 M\$	Al 31 de diciembre de 2015 M\$
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	12	24.037.330	23.640.836
Otros activos financieros	6	439.753	1.518.543
Otros activos no financieros	17	944.476	2.564.788
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	13	45.567.353	47.244.447
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	14	2.836.939	3.594.410
Inventarios	15	60.704.050	53.359.132
Activos biológicos corrientes	16	7.948.379	7.633.340
Activos por impuestos corrientes	22	1.163.557	1.113.265
Total activos corrientes distintos de activos mantenidos para la venta		143.641.837	140.688.761
Activos no corrientes mantenidos para la venta	21	2.224.186	2.276.275
Total activos no corrientes mantenidos para la venta		2.224.186	2.276.275
Total activos corrientes		145.866.023	142.945.036
Activos no corrientes			
Otros activos financieros	6	203.784	80.217
Otros activos no financieros	17	1.124.317	969.975
Activos intangibles distintos de la plusvalía	18	20.845.731	20.879.427
Plusvalía	19	28.857.870	28.857.870
Propiedades plantas y equipos (neto)	20	110.965.852	103.961.062
Activos por impuestos diferidos	22	9.101.741	10.594.878
Total activos no corrientes		171.099.295	165.343.429
Total activos		316.965.318	308.288.465

VIÑA SAN PEDRO TARAPACÁ S.A.

Estados Consolidado de Situación Financiera

(Expresado en miles de pesos (M\$))

PASIVOS Y PATRIMONIO	Notas	Al 31 de diciembre de 2016 M\$	Al 31 de diciembre de 2015 M\$
Activos Corrientes			
Otros pasivos financieros	23	12.789.902	13.614.620
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	24	34.832.094	32.353.314
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	14	3.140.558	4.572.193
Pasivos por impuestos corrientes	22	2.658.516	3.575.580
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	27	2.855.040	2.891.230
Otros pasivos no financieros	26	14.075.328	13.092.085
Total pasivos corrientes		70.351.438	70.099.022
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros	23	15.283.430	15.338.321
Otras provisiones a largo plazo	25	53.513	71.825
Pasivo por impuestos diferidos	22	17.489.586	16.471.616
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	27	969.142	799.636
Total pasivos no corrientes		33.795.671	32.681.398
Total pasivos		104.147.109	102.780.420
PATRIMONIO			
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora 28			
Capital emitido		123.808.521	123.808.521
Otras reservas		21.985.850	23.481.684
Resultados acumulados		67.023.838	58.217.840
Subtotal patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		212.818.209	205.508.045
Total patrimonio		212.818.209	205.508.045
Total pasivos y patrimonio		316.965.318	308.288.465

VIÑA SAN PEDRO TARAPACÁ S.A.
Estado Consolidado de Resultados por Función
(Expresado en miles de pesos (M\$))

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Notas	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
		2016 M\$	2015 M\$
Ingresos por ventas	7	201.402.052	189.515.048
Costos de ventas	9	(112.938.261)	(105.956.281)
Margen bruto		88.463.791	83.558.767
Otros ingresos por función		1.262.895	751.408
Costos de distribución	9	(10.950.131)	(10.630.507)
Gastos de administración	9	(14.374.126)	(13.361.860)
Otros gastos por función	9	(27.213.041)	(27.784.510)
Otras Ganacias (pérdidas)	11	363.908	304.820
Ganacias (pérdidas) de actividades operacionales		37.553.296	32.838.118
Ingresos financieros	10	677.184	486.789
Costos financieros	10	(1.565.500)	(1.816.118)
Diferencias de cambio	10	(381.379)	1.966.216
Resultado por unidades de reajuste	10	(213.032)	(346.165)
Utilidad (pérdida) antes de impuesto		36.070.569	33.128.840
Impuestos a las ganancias	22	(8.048.573)	(7.103.691)
Utilidad (pérdida) del ejercicio		28.021.996	26.025.149
Utilidad (pérdida) atribuible a:			
Propietarios de la controladora		28.021.996	26.024.999
Participaciones no controladoras	29	-	150
Utilidad (pérdida) del ejercicio		26.025.149	19.310.704
Utilidad básica por acción (pesos proveniente de:			
Operaciones continuadas		0,70	0,65
Utilidad diluida por acción (pesos) proveniente de:			
Operaciones continuadas		0,70	0,65

VIÑA SAN PEDRO TARAPACÁ S.A.

Estado Consolidado de Resultados Integrales

(Expresado en miles de pesos (M\$))

	Notas	Por los ejercicios terminados al	
		31 de diciembre de	
		2016	2015
		M\$	M\$
Utilidad (pérdida) del ejercicio		28.021.996	26.025.149
Otros ingresos y gastos con cargo a abono en el patrimonio			
Cobertura de flujo de caja (1)	28	84.961	80.693
Diferencias de conversión de subsidiarias en el exterior	28	(1.510.952)	(1.646.957)
Ganacias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	28	(67.389)	(10.699)
Impuestos a las ganancias relacionado con cobertura de flujos de efectivo de resultado integral (1)	28	(20.649)	(17.565)
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de resultado integral	28	18.195	2.889
Total otros ingresos y gastos integrales del ejercicio		(1.495.834)	(1.591.639)
Ingresos y gastos integrales del ejercicio		26.526.162	24.433.510
Ingresos y gastos integrales atribuibles a:			
Propietarios de la controladora(2)		26.526.162	24.433.360
Participaciones no controladoras		-	150
Ingresos y Gastos integrales del ejercicio		26.526.162	24.433.510

(1) Estos conceptos se reclasificaran al Resultado del ejercicio una vez que se liquiden.

(2) Correspondería a la utilidad del ejercicio en el caso de que ningún ingreso o gasto se hubiese registrado directamente contra patrimonio.

VIÑA SAN PEDRO TARAPACÁ S.A.
Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio
(Expresado en miles de pesos (M\$))

ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital emitido			Otras reservas			Resultados acumulados	Patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Total Patrimonio
	Capital pagado	Prima por acciones	reservas de conversión	reservas de cobertura	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Otras Reservas				
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$				
Saldos al 1 de enero de 2015	122.344.211	1.464.310	(6.658.075)	(162.231)	16.518	31.907.061	49.067.279	197.979.073	1.957	197.981.030
Cambios										
Dividendos definitivos (2)	-	-	-	-	-	-	(3.861.938)	(3.861.938)	-	(3.861.938)
Dividendos provisionados según política (1)	-	-	-	-	-	-	(13.012.500)	(13.012.500)	-	(13.012.500)
Otros incrementos (disminuciones en Patrimonio (3))	-	-	-	-	-	(29.950)	-	(29.950)	(2.107)	(32.057)
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	-	(1.646.957)	63.128	(7.810)	-	26.024.999	24.433.360	150	24.433.510
Total cambios en el patrimonio	-	-	(1.646.957)	63.128	(7.810)	(29.950)	9.150.461	7.528.972	(1.957)	7.527.015
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE 2015	122.344.211	1.464.310	(8.305.032)	(99.103)	8.708	31.877.111	58.217.840	205.508.045	-	205.508.045
Saldos al 1 de enero de 2016	122.344.211	1.464.310	(8.305.032)	(99.103)	8.708	31.877.111	58.217.840	205.508.045	-	205.508.045
Cambios										
Dividendos definitivos (2)	-	-	-	-	-	-	(5.204.999)	(5.204.999)	-	(5.204.999)
Dividendos provisionados según política (1)	-	-	-	-	-	-	(14.010.999)	(14.010.999)	-	(14.010.999)
Ingresos y gastos por resultados integrales	-	-	(1.510.952)	64.312	(49.194)	-	28.021.996	26.526.162	-	26.526.162
Total cambios en el patrimonio	-	-	(1.510.952)	64.312	(49.194)	-	8.805.998	7.310.164	-	7.310.164
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016	122.344.211	1.464.310	(9.815.984)	(34.791)	(40.486)	31.877.111	67.023.838	212.818.209	-	212.818.209

(1) Corresponde a la provisión de la política de dividendo mínimo de VSPT, de repartir al menos el 50% de la utilidad (Nota 28).

(2) Corresponde al diferencial entre el dividendo efectivamente pagado y el provisionado (50% según política) al cierre del ejercicio anterior (Nota 28).

(3) En 2015, la Sociedad adquirió el 0,1% de Viña Santa Helena S.A. pasando de un 99,9% al 100%, por el cual se pagó M\$ 31.963 y cuyo valor libro asciende a M\$ 2.013, generándose una disminución en Otras reservas por M\$ 29.950.

VIÑA SAN PEDRO TARAPACÁ S.A.

Estado de Cambios en Patrimonio Neto

(Expresado en miles de pesos (M\$))

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	Notas	Por los ejercicios terminados al	
		2016	2015
		M\$	M\$
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Operación			
Clases de Cobros			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		232.462.391	219.906.202
Otros cobros por actividades de la operación		12.448.298	10.529.136
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(170.981.407)	(154.865.983)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(21.573.810)	(21.891.251)
Otros pagos por actividades de operación		(14.142.228)	(14.844.316)
Dividendos recibidos		1.498	1.216
Intereses pagados		(1.628.726)	(1.454.431)
Intereses recibidos		676.830	486.076
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		(5.943.999)	(6.895.657)
Otras entradas (salidas) de efectivo		1.630.942	(44.529)
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación		32.949.789	30.926.463
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión			
Importes procedentes de la venta de propiedades, plantas y equipo		1.268.320	245.686
Compras de propiedades, planta y equipo		(14.626.634)	(9.995.036)
Compras de activos intangibles		(141.224)	(57.827)
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión		(13.499.538)	(9.807.177)
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación			
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		-	4.984.629
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		9.286.703	598.922
Total importes procedentes de préstamos		9.286.703	5.883.551
Préstamos de entidades relacionadas		689.229	1.312.944
Pagos de préstamos		(9.579.580)	(10.097.588)
Pagos de pasivos por arrendamiento financiero		(3.292)	(3.197)
Pagos de préstamos a entidades relacionadas		(2.221.876)	(2.382.700)
Dividendos pagados		(17.682.375)	(13.474.959)
Otra entradas (salidas) de efectivo		670.085	-
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación		(18.841.106)	(19.061.949)
Incremento Neto (Disminución) en el Efectivo y Equivalente al Efectivo, antes del Efecto de los cambios en la tasa de Cambio		609.145	2.057.337
Efectos de las variaciones en la tasa de cambio sobre el Efectivo y Equivalente al Efectivo		(212.651)	80.112
Efectivo y Equivalente al Efectivo, Saldo Inicial		23.640.836	21.503.387
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Final	12	24.037.330	23.640.836