



COMPAÑÍA CHILENA DE FÓSFOROS S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Correspondiente al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2023

El presente documento consta de:

- Informe del Auditor Independiente
 - Estado Consolidado de Situación Financiera
 - Estado Consolidado de Resultados
 - Estado Consolidado de Resultados Integrales
 - Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio
 - Estado Consolidado de Flujo de Efectivo
 - Notas a los Estados Financieros Consolidados
-



INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 30 de enero de 2024

Señores Accionistas y Directores
Compañía Chilena de Fósforos S.A.

Opinión

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados de Compañía Chilena de Fósforos S.A. y subsidiarias, que comprenden los estados consolidados de situación financiera al 31 de diciembre de 2023 y 2022 y los correspondientes estados consolidados de resultados, de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Compañía Chilena de Fósforos S.A. y subsidiarias al 31 de diciembre de 2023 y 2022, los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board.

Base para la opinión

Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo a tales normas se describen, posteriormente, en los párrafos bajo la sección “Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros consolidados” del presente informe. De acuerdo a los requerimientos éticos pertinentes, para nuestras auditorías de los estados financieros consolidados, se nos requiere ser independientes de Compañía Chilena de Fósforos S.A. y subsidiarias y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo a tales requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Énfasis en un asunto - Cambio contable

Tal y como se detalla en nota 24 de cambios de políticas contables, Compañía Chilena de Fósforos S.A. y subsidiarias efectuó un cambio en la política contable utilizada para la medición de los terrenos que forman parte de las propiedades, planta y equipo, pasando desde el modelo del costo al modelo de revaluación a partir del ejercicio 2023. No se modifica nuestra opinión en relación con este asunto.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.



Santiago, 30 de enero de 2024
Compañía Chilena de Fósforos S.A.
2

Al preparar y presentar los estados financieros consolidados, se requiere que la Administración evalúe si existen hechos o circunstancias que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Compañía Chilena de Fósforos S.A. y subsidiarias para continuar como una empresa en marcha en un futuro previsible.

Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros consolidados

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros consolidados como un todo, están exentos de representaciones incorrectas significativas debido a fraude o error y emitir un informe del auditor que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable es un alto, pero no absoluto, nivel de seguridad y, por lo tanto, no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detectará una representación incorrecta significativa cuando exista. El riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a fraude es mayor que el riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a un error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, ocultamiento, representaciones inadecuadas o hacer caso omiso de los controles por parte de la Administración. Una representación incorrecta se considera significativa si, individualmente, o de manera agregada, podría influir el juicio que un usuario razonable realiza en base a estos estados financieros consolidados.

Como parte de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile nosotros:

- Ejercemos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría.
- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría en respuesta a tales riesgos. Tales procedimientos incluyen el examen, en base a pruebas, de evidencia con respecto a los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados.
- Obtenemos un entendimiento del control interno pertinente para una auditoría con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de Compañía Chilena de Fósforos S.A. y subsidiarias. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.
- Evaluamos lo apropiado que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración y evaluamos lo apropiado de la presentación general de los estados financieros consolidados.
- Concluimos si a nuestro juicio existen hechos o circunstancias que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Compañía Chilena de Fósforos S.A. y subsidiarias para continuar como una empresa en marcha en un período de tiempo razonable.



Santiago, 30 de enero de 2024
Compañía Chilena de Fósforos S.A.
3

Se nos requiere comunicar a los responsables del Gobierno Corporativo, entre otros asuntos, la oportunidad y el alcance planificados de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo cualquier deficiencia significativa y debilidad importante del control interno que identifiquemos durante nuestra auditoría.

DocuSigned by:

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Claudio Gerdtzen S.", enclosed within a blue DocuSigned signature box.

86EE42446B254F8...

Claudio Gerdtzen S.
RUT 12.264.594-0

A handwritten signature in black ink that reads "PricewaterhouseCoopers" in a cursive script.

Compañía Chilena de Fósforos S.A.
INDICE

ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA.....	1
ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS	3
ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES.....	4
ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO.....	5
ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO.....	6
Nota 1 Información General.....	7
Nota 2 Resumen de las principales políticas contables.....	8
2.1 Principios contables.....	8
2.2 Bases de preparación.....	8
2.3 Bases de consolidación.....	9
2.4 Información financiera por segmentos operativos.....	10
2.5 Transacciones en monedas extranjeras y unidades de reajuste.....	10
2.6 Efectivo y equivalentes al efectivo.....	11
2.7 Activos financieros.....	11
2.8 Inventarios.....	11
2.9 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.....	12
2.10 Otros activos no financieros.....	12
2.11 Propiedades, planta y equipo.....	12
2.12 Arrendamientos.....	13
2.13 Activos biológicos.....	13
2.14 Activos intangibles.....	14
2.15 Plusvalía.....	14
2.16 Otros pasivos financieros.....	15
2.17 Impuesto a la renta corriente e impuestos diferidos.....	15
2.18 Beneficios a los empleados.....	16
2.19 Provisiones.....	16
2.20 Reconocimiento de ingresos.....	16
2.21 Costos de venta.....	17
2.22 Costos de distribución.....	17
2.23 Gastos de administración.....	17
2.24 Medio ambiente.....	17
2.25 Cambios Contables.....	18
2.26 Costos de financiamiento.....	18
Nota 3 Estimaciones y aplicaciones del criterio profesional.....	18
Nota 4 Administración de riesgos financieros.....	19
Nota 5 Instrumentos financieros.....	21

Nota 6 Información financiera por segmentos operativos.....	22
Nota 7 Composición de resultados relevantes.....	28
Nota 8 Otros ingresos y otros gastos por función.....	29
Nota 9 Otras Ganancias (Pérdidas).....	30
Nota 10 Efectivo y equivalentes al efectivo.....	30
Nota 11 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.....	31
Nota 12 Saldos y transacciones significativas con partes relacionadas.....	32
Nota 13 Inventarios.....	34
Nota 14 Otros activos no financieros, corrientes.....	35
Nota 15 Propiedades, planta y equipo.....	36
Nota 16 Activos biológicos.....	38
Nota 17 Activos intangibles distintos a plusvalía.....	40
Nota 18 Impuestos a la renta e impuestos diferidos.....	40
Nota 19 Otros pasivos financieros.....	42
Nota 20 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.....	46
Nota 21 Otros pasivos no financieros, corrientes.....	47
Nota 22 Provisiones por beneficios a empleados corrientes y no corrientes.....	47
Nota 23 Patrimonio.....	49
Nota 24 Cambios en políticas contables.....	50
Nota 25 Contingencias y Compromisos.....	51
Nota 26 Medio ambiente.....	51
Nota 27 Eventos posteriores.....	52

COMPAÑÍA CHILENA DE FÓSFOROS S.A. Y SUBSIDIARIAS
ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACION FINANCIERA
Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

ACTIVOS	Nota	31-12-2023 M\$	31-12-2022 M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	10	511.410	267.026
Otros Activos Financieros, Corrientes	5	1.593.011	2.714.311
Otros Activos No Financieros, Corrientes	14	302.233	955.160
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corrientes	11	10.810.909	12.909.057
Inventarios	13	12.486.470	9.691.161
Activos Biológicos, Corrientes	16	2.119.507	1.482.157
Activos por Impuestos Corrientes	18	437.662	720.812
Total Activos Corrientes		28.261.202	28.739.684
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Otros Activos No Financieros, No Corrientes		86.160	201.803
Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía	17	397.469	490.461
Plusvalía		123.653	123.653
Propiedades, Planta y Equipo (neto)	15	125.414.095	59.017.264
Activos Biológicos	16	7.734.406	7.526.534
Activos por Impuestos Diferidos	18	4.685.957	2.933.267
Total Activos No Corrientes		138.441.740	70.292.982
TOTAL ACTIVOS		166.702.942	99.032.666

Las notas adjuntas 1 a 27 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

COMPAÑÍA CHILENA DE FÓSFOROS S.A. Y SUBSIDIARIAS
ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACION FINANCIERA
Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

PASIVOS Y PATRIMONIO	Nota	31-12-2023 M\$	31-12-2022 M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Otros Pasivos Financieros Corrientes	19	14.581.128	14.088.942
Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	20	7.869.850	6.251.867
Pasivos por Impuestos Corrientes	18	19.868	31.143
Provisiones por Beneficios a los Empleados, Corrientes	22	1.453.522	1.427.071
Otros Pasivos no Financieros, Corrientes	21	189.671	642.224
Total Pasivos Corrientes		24.114.039	22.441.247
PASIVOS NO CORRIENTES			
Otros Pasivos Financieros No Corrientes	19	13.965.969	8.273.519
Pasivos por Impuestos Diferidos	18	17.928.290	1.793.199
Provisiones por Beneficios a los Empleados, No Corrientes	22	2.790.316	2.442.467
Total Pasivos No Corrientes		34.684.575	12.509.185
TOTAL PASIVOS		58.798.614	34.950.432
PATRIMONIO			
Capital emitido	23	24.992.489	24.992.489
Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	23	35.901.495	35.526.542
Otras reservas	23	46.919.825	3.469.520
Patrimonio Neto Atribuible a los Tenedores de Acciones		107.813.809	63.988.551
Participaciones Minoritarias		90.519	93.683
TOTAL PATRIMONIO		107.904.328	64.082.234
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		166.702.942	99.032.666

Las notas adjuntas 1 a 27 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

COMPAÑÍA CHILENA DE FÓSFOROS S.A. Y SUBSIDIARIAS
ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS
 Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
 (Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS	Nota	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
		2023 M\$	2022 M\$
Ingresos de Actividades Ordinarias	6	36.913.239	40.838.576
Costo de Ventas	7	(23.788.825)	(26.062.510)
Margen Bruto antes de Fair Value		13.124.414	14.776.066
(cargo) abono a resultados por ajuste Fair Value de activos biológicos del ejercicio	16	1.432.677	-
Margen Bruto		14.557.091	14.776.066
Otros Ingresos, por Función	8	20.488	28.181
Costos de Distribución	7	(1.572.302)	(1.703.809)
Gastos de Administración	7	(10.914.391)	(10.568.204)
Otros Gastos, por Función	8	(566.225)	(564.823)
Otras Ganancias (Pérdidas)	9	218.600	194.739
Ingresos financieros	7	10.997	118
Costos Financieros	7	(2.247.206)	(1.132.625)
Diferencias de Cambio	7	(346.189)	(865.701)
Resultado por Unidades de Reajuste	7	(68.158)	16.499
Ganancia (Pérdida) Antes de Impuestos		(907.295)	180.441
Gasto por impuestos a las Ganancias	18	1.415.328	1.793.337
Ganancia (Pérdida)		508.033	1.973.778
Ganancia (Pérdida) atribuible a:			
Propietarios de la Controladora		535.646	2.009.878
Participaciones No Controladoras		(27.613)	(36.100)
Ganancias (Pérdidas) Básicas por Acción (pesos)		8,71	32,68

Las notas adjuntas 1 a 27 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

**COMPAÑÍA CHILENA DE FÓSFOROS S.A. Y SUBSIDIARIAS
ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES**

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2023 M\$	2022 M\$
Ganancia (Pérdida)	508.033	1.973.778
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	(206.109)	(272.895)
Reservas por conversión	33.831	(46.581)
Superavit revalorización terrenos	43.622.583	-
Total otros ingresos y gastos integrales del ejercicio	43.958.338	1.654.302
Resultado Integral atribuible a:		
Resultado Integral Atribuible a los Propietarios de la controladora	43.985.951	1.690.402
Resultado Integral Atribuible a Participaciones no controladoras	(27.613)	(36.100)
Ingresos y gastos integrales del ejercicio	43.958.338	1.654.302

Las notas adjuntas 1 a 27 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

COMPAÑÍA CHILENA DE FÓSFOROS S.A. Y SUBSIDIARIAS
ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022
(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

	Capital pagado	Otras reservas			Resultados acumulados	Patrimonio neto atribuible a accionistas comunes	Participaciones No Controladoras	Total Patrimonio
		Otras reservas	Reserva Superávit de Revalorización	Reservas de ganancias y pérdidas actuariales				
	M \$	M \$		M \$	M \$	M \$	M \$	M \$
Saldo al 1 de enero de 2022	24.992.489	3.899.263		(110.267)	34.951.117	63.732.602	59.960	63.792.562
Cambios								
Dividendos definitivos (1)	-	-	-	-	(831.490)	(831.490)	-	(831.490)
Dividendos provisionados (2)	-	-	-	-	(602.963)	(602.963)	-	(602.963)
Otros incrementos (disminuciones) en Patrimonio Neto (3)	-	-	-	-	-	-	69.823	69.823
Ganancia (Pérdida)	-	-	-	-	2.009.878	2.009.878	(36.100)	1.973.778
Ingresos y Gastos por Resultados Integrales	-	(46.581)	-	(272.895)	-	(319.476)	-	(319.476)
Total cambios en el patrimonio	-	(46.581)	-	(272.895)	575.425	255.949	33.723	289.672
Saldo al 31 de diciembre 2022	24.992.489	3.852.682		(383.162)	35.526.542	63.988.551	93.683	64.082.234
Saldo al 1 de enero de 2023	24.992.489	3.852.682		(383.162)	35.526.542	63.988.551	93.683	64.082.234
Cambio de política contable (otros resultados integrales)	-	-	43.622.583	-	-	43.622.583	-	43.622.583
Nuevos saldos al 1 de enero de 2023 (4)	24.992.489	3.852.682	43.622.583	(383.162)	35.526.542	107.611.134	93.683	107.704.817
Cambios								
Dividendos provisionados (2)	-	-	-	-	(160.693)	(160.693)	-	(160.693)
Otros incrementos (disminuciones) en Patrimonio Neto (3)	-	-	-	-	-	-	24.449	24.449
Ganancia (Pérdida)	-	-	-	-	535.646	535.646	(27.613)	508.033
Ingresos y Gastos por Resultados Integrales	-	33.831	-	(206.109)	-	(172.278)	-	(172.278)
Total cambios en el patrimonio	-	33.831	-	(206.109)	374.953	202.675	(3.164)	199.511
Saldo al 31 de diciembre 2023	24.992.489	3.886.513	43.622.583	(589.271)	35.901.495	107.813.809	90.519	107.904.328

(1) Por el diferencial entre el dividendo efectivamente pagado y el provisionado al cierre del ejercicio anterior.

(2) Por la provisión de la política de dividendo mínimo de Compañía Chilena de Fósforos S.A. a repartir al menos el 30% de la utilidad

(3) Por el reconocimiento de las Participaciones No Controladoras del Patrimonio de Filial Zurzute España en la cual, la filial Terciados y Elaboración de Maderas S.A. posee el 85% de participación.

(4) Por el efecto del cambio de la política contable por la revalorización de los terrenos, según se detalla en nota 24

Las notas adjuntas 1 a 27 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

COMPAÑÍA CHILENA DE FÓSFOROS S.A. Y SUBSIDIARIAS
ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJO DE EFECTIVO
Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022
(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

FLUJO DE EFECTIVO	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	40.099.225	38.113.256
Otros cobros por actividades de la operación	2.293.193	2.090.719
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(21.511.239)	(26.537.224)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(12.892.114)	(12.988.363)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	(854.324)	(757.048)
Otros pagos por actividades de operación	(1.919.942)	(1.426.617)
Intereses recibidos	-	119
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	161.045	(85.982)
Flujos de Efectivo Netos Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación	5.375.844	(1.591.140)
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión		
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	105.372	395.320
Compras de propiedades, planta y equipo	(8.598.731)	(7.842.151)
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	34.169
Flujos de Efectivo Netos Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión	(8.493.359)	(7.412.662)
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación		
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	5.937.226	7.013.970
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	10.171.780	4.826.160
Pagos de préstamos	(9.991.862)	(1.494.994)
Dividendos pagados	(616.224)	(1.331.683)
Intereses pagados	(2.063.176)	(740.922)
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Financiación	3.437.744	8.272.531
Incremento Neto (Disminución) en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	320.229	(731.271)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(75.845)	310.673
Efectivo y equivalentes al efectivo, saldo inicial	267.026	687.624
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Final	511.410	267.026

Las notas adjuntas 1 a 27 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

COMPAÑÍA CHILENA DE FÓSFOROS S.A. Y SUBSIDIARIAS
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

NOTA 1.- INFORMACIÓN GENERAL

Compañía Chilena de Fósforos S.A. (en adelante la “Sociedad Matriz” o la “Sociedad”) se constituyó legalmente como Sociedad Anónima por Decreto Supremo N°1874, del 30 de junio de 1913.

Actualmente, el capital suscrito y pagado está compuesto por 61.500.000 acciones nominativas, de una serie y sin valor nominal, totalmente suscrito y pagado. Las acciones se transan en Bolsas de Valores del país.

Los Estados Financieros Consolidados de la Sociedad, correspondientes al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2023, han sido aprobados por su Directorio en sesión celebrada el día 30 de enero de 2024, fecha en la cual el Directorio autorizó su publicación.

Al 31 de diciembre de 2023, Inversiones San Martín S.A. posee el 56,25% de las acciones de Compañía Chilena de Fósforos S.A. equivalente a 34.593.127 acciones.

Compañía Chilena de Fósforos S.A. está involucrada de manera directa o a través de empresas subsidiarias, en tres áreas de negocios: fabricación de fósforos, elaboración de micro productos de madera, desarrollo y explotación de plantaciones forestales, agrícolas y frutícolas. Adicionalmente la Compañía, se encuentra en un proceso de inversión importante orientado a la producción de cubiertos de madera, que pretende diversificar la oferta tanto interna como externa. Asimismo, su área agrícola ampliará la superficie frutícola hasta 600 has plantadas en la VII región.

La Compañía es líder en el mercado del encendido, siendo la principal productora y distribidora de fósforos en Chile, con la mayor cobertura del territorio nacional en su rubro. Posee el mayor patrimonio forestal de plantaciones de álamo del país, concentrado en una zona geográfica, lo que le permite controlar calidad y costos de la materia prima básica en la fabricación de fósforos y otros derivados de esta especie.

También participa en el mercado internacional del encendido mediante sus exportaciones especialmente a Estados Unidos, Perú, Brasil, Fiji y Japón.

El domicilio legal de la Sociedad se encuentra ubicado en la ciudad de Santiago, en Avenida Los Conquistadores N°1700, piso 15, comuna de Providencia.

Las Subsidiarias que se incluyen en los presentes Estados Financieros Consolidados son las siguientes:

Sociedad	País de Origen	Moneda Funcional	RUT	31 de diciembre de 2023			31 de diciembre de 2022		
				Directo	Indirecto	Total	Directo	Indirecto	Total
Terciados y Elaboración de Maderas S.A.	Chile	Pesos	81.981.500-3	99,9999	0,0001	100	99,9999	0,0001	100
Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Ltda.	Chile	Pesos	84.833.100-7	99,9900	0,0100	100	99,9900	0,0100	100
El Álamo Foods S.A.	Chile	Pesos	99.561.780-3	75,0000	25,0000	100	75,0000	25,0000	100
Agroindustrial El Álamo SpA.	Chile	Pesos	77.057.448-K	99,4000	0,6000	100	99,4000	0,6000	100
Zurzutem S.A.	España	Euro	0-E	0,0000	85,0000	85	0,0000	85,0000	85

El personal total de la empresa al 31 de diciembre de 2023 alcanza a 1.095 trabajadores según el siguiente detalle:

Empresa	Hombres	%	Mujeres	%	Total	%
Compañía Chilena de Fósforos S.A.	435	58%	250	71%	685	63%
Terciados y Elaboración de Maderas S.A.	168	23%	66	19%	234	21%
Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Ltda.	142	19%	34	10%	176	16%
Total	745	100%	350	100%	1.095	100%

NOTA 2.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

2.1.- Principios contables

Los presentes Estados Financieros Consolidados de Compañía Chilena de Fósforos S.A. y subsidiarias corresponden al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2023 y han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB") las que representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales, emitidas por el IASB, en función de las NIIF vigentes para el ejercicio 2023 y aplicadas de manera uniforme al ejercicio que se presentan en estos Estados Financieros Consolidados.

Los Estados Financieros Consolidados se han preparado bajo el criterio del costo histórico, con excepción de los terrenos del rubro Propiedad, planta y equipo, cuyo criterio de costo histórico fue modificado a partir del 1 de enero de 2023 por la valoración a valor a valor razonable, conforme a un cambio de política, según se detalla en Nota 24. Además, se exceptúa del costo histórico la valorización de los productos frutícolas del rubro Activos biológicos, los que son medidos a su valor razonable, según se detalla en nota 2.13.

La preparación de los Estados Financieros Consolidados conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables y también exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables en la Sociedad.

En Nota N°3 de estos Estados Financieros Consolidado se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad a las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los Estados Financieros Consolidados.

2.2. Bases de preparación

En la preparación de estos Estados Financieros Consolidados se han utilizado determinadas estimaciones contables críticas para cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos y gastos. También se requiere que la Gerencia ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

- a) Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2023.

Enmiendas y Mejoras

Enmiendas a la NIC 1 "Presentación de estados financieros" y NIC 8 "Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores", publicada en febrero de 2021. Las modificaciones tienen como objetivo mejorar las revelaciones de políticas contables y ayudar a los usuarios de los estados financieros a distinguir entre cambios en las estimaciones contables y cambios en las políticas contables. Esta norma debe ser aplicada a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023.

Enmienda a la NIC 1 "Presentación de estados financieros" sobre clasificación de pasivos ". Esta enmienda, aclara que los pasivos se clasifican como corrientes o no corrientes dependiendo de los derechos que existan al cierre del período de reporte. La clasificación no se ve afectada por las expectativas de la entidad o los eventos posteriores a la fecha del informe (por ejemplo, la recepción de una renuncia o un incumplimiento del pacto). La enmienda también aclara lo que significa la NIC 1 cuando se refiere a la "liquidación" de un pasivo. La enmienda deberá aplicarse retrospectivamente de acuerdo con NIC 8. Fecha efectiva de aplicación inicial 1 de enero de 2023.

Enmienda a la NIC 12 - Impuestos diferidos relacionados con activos y pasivos que surgen de una sola transacción. Publicada en mayo de 2021, esta modificación requiere que las empresas reconozcan impuestos diferidos sobre transacciones que, en el reconocimiento inicial, dan lugar a montos iguales de diferencias temporarias imponibles y deducibles. Esta norma debe ser aplicada a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023.

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Sociedad.

b) Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

Enmienda a la NIC 1 "Pasivos no corrientes con covenants", la modificación tiene como objetivo mejorar la información que una entidad entrega cuando los plazos de pago de sus pasivos pueden ser diferidos dependiendo del cumplimiento de covenants dentro de los doce meses posteriores a la fecha de emisión de los estados financieros. (Obligatoria a partir del 01 de enero de 2024).

Enmiendas a la NIC 7 "Estado de flujos de efectivo" y a la NIIF 7 "Instrumentos Financieros: Información a Revelar" sobre acuerdos de financiamiento de proveedores. Publicada en mayo de 2023, estas enmiendas requieren revelaciones para mejorar la transparencia de los acuerdos financieros de los proveedores y sus efectos sobre los pasivos, los flujos de efectivo y la exposición al riesgo de liquidez de una empresa. (Obligatoria a partir del 01 de enero de 2024).

La administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Sociedad en el período de su primera aplicación.

2.3.- Bases de consolidación

2.3.1.- Subsidiarias

Subsidiarias son todas las entidades sobre las que la Sociedad tiene control, es decir cuando tiene poder para dirigir las políticas financieras y de explotación, el que generalmente viene acompañado de una participación superior a la mitad de los derechos de voto. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se adquiere el control y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la adquisición de subsidiarias se utiliza el método de adquisición. El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente por su valor razonable a la fecha de adquisición, con independencia del alcance de los intereses minoritarios.

El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Sociedad en los activos netos identificables adquiridos, se reconoce como plusvalía. Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida, la diferencia se reconoce directamente en el estado de resultados.

En la consolidación se eliminan las transacciones intercompañías, los saldos y las ganancias no realizadas por transacciones entre entidades relacionadas. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido.

2.3.2.- Asociadas o coligadas

Asociadas son todas las entidades sobre las que la Sociedad ejerce influencia significativa pero no tiene control, lo cual generalmente está acompañado por una participación de entre un 20% y un 50% de los derechos de voto. Las inversiones en asociadas se contabilizan por el método de participación e inicialmente se reconocen por su costo.

La participación de la Sociedad en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus asociadas se reconoce en resultados, y su participación en los movimientos patrimoniales posteriores a la adquisición que no constituyen resultados, se imputan a las correspondientes reservas de patrimonio (y se reflejan según corresponda en el estado de otros resultados integrales).

2.4.- Información financiera por segmentos operativos

La información por segmentos se presenta de manera consistente con los informes internos proporcionados a los responsables de tomar las decisiones operativas relevantes. Esta información se detalla en Nota N°6.

2.5.- Transacciones en moneda extranjera y unidades de reajuste

2.5.1.- Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de cada una de las entidades de la Sociedad se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera ("moneda funcional"). La moneda funcional y de presentación de Compañía Chilena de Fósforos S.A. es el peso chileno, que constituye además la moneda de presentación de los Estados Financieros Consolidados de la Sociedad.

2.5.2.- Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones.

Al cierre del período los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidas al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del período en la cuenta Diferencia de Cambio, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste se registran en la cuenta Resultados por Unidades de Reajuste.

2.5.3.- Tipos de cambio

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en Unidades de Fomento, se presentan a los siguientes tipos de cambios y valores de cierre respectivamente:

	31-12-2023	31-12-2022
Unidad de Fomento	\$ 36.789,36	\$ 35.110,98
Dólar estadounidense	\$ 877,12	\$ 855,86
Euro	\$ 970,05	\$ 915,95

2.6.- Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los saldos en banco, los depósitos a plazo en entidades financieras y todas las inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos.

De existir sobregiros bancarios con cargo a líneas de créditos, estos son clasificados dentro de Otros pasivos financieros.

2.7.- Activos financieros

La Compañía ha definido los modelos de negocio en relación con la adopción de NIIF 9 – Instrumentos Financieros, el Grupo clasifica sus activos financieros dentro de las tres siguientes categorías:

- i) activos a costo amortizado,
- ii) activos medidos a valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRORI), y
- iii) activos medidos a valor razonable con cambios en el resultado (VRR), para todos aquellos activos financieros disponibles para negociación.

La Sociedad determina la clasificación de sus inversiones en el momento del reconocimiento inicial. En el reconocimiento inicial, la Sociedad mide un activo financiero a su valor razonable más (en el caso de un activo financiero no reconocido a valor razonable a través de resultados) los costos de transacción que son directamente atribuibles a la adquisición del activo financiero.

Los costos de transacción de activos financieros medidos a valor razonable a través de resultados se reconocen como gastos en resultados cuando se incurren. Las compras o ventas de activos financieros se contabilizan a la fecha de liquidación, es decir la fecha que el activo es entregado por la Sociedad o recibido por ésta.

2.8.- Inventarios

Los productos terminados se presentan al menor valor entre su costo de producción y su valor neto de realización, considerando como costo de producción el valor determinado en función del método de costo medio ponderado.

El valor neto de realización es el precio de venta estimado en el curso ordinario de los negocios, menos los gastos de distribución y venta. Cuando las condiciones del mercado generan que el costo supere a su valor neto de realización, se registra una provisión por el diferencial del valor. En dicha provisión se consideran también montos relativos a obsolescencia derivados de baja rotación, obsolescencia técnica y productos retirados del mercado.

El costo de los productos terminados y en proceso incluyen la materia prima, mano de obra directa, depreciación de los activos fijos industriales, otros costos y gastos directos e indirectos relacionados con la producción y la mantención de la planta industrial, excluyendo los gastos de intereses financieros. Para su asignación se consideró la capacidad normal de producción de la fábrica o planta que acumula dichos gastos. Los materiales y materias primas adquiridos a terceros se valorizan al precio de adquisición y cuando se consumen se incluyen en el valor de productos terminados a costo promedio.

Los productos terminados de los activos biológicos (frutas) que se mantengan en existencias al cierre del año comercial, son registrados a su valor razonable con efecto en resultados.

2.9.- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los créditos comerciales se presentan a su valor razonable, el cual corresponde a su valor libros tras determinar que no existen intereses implícitos en relación con los plazos de los valores de cobros. Para esta determinación Compañía Chilena de Fósforos S.A. considera 75 días como plazo normal de cobro. Adicionalmente se realizan estimaciones y provisiones de deterioro sobre aquellas cuentas de cobro dudoso sobre la base de la aplicación de la nueva normativa NIIF 9 que establece un modelo de pérdidas esperadas para la determinación de la provisión.

2.10.- Otros activos no financieros

Bajo este rubro se presentan principalmente seguros vigentes, suscripciones y otros gastos pagados anticipadamente.

2.11.- Propiedades, planta y equipo

El rubro Propiedades, planta y equipo es registrado al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro. El costo incluye los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo. Se exceptúan de la valorización a costo histórico los terrenos que, a contar del 1 de enero de 2023, se registran bajo el método del valor razonable conforme a un cambio en la política contable, según se detalla en nota 24.

En un eventual financiamiento directo de un activo, respecto de los intereses, la política es capitalizar dichos costos durante el período de construcción o adquisición, en la medida que esos activos califiquen por la extensión del tiempo de puesta en operación y por la magnitud de la inversión involucrada.

Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición, sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Sociedad y los costos pueden ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenciones y son registrados en resultados cuando son incurridos. La depreciación de propiedades, plantas y equipos es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes del activo fijo, considerando el valor residual estimado de estos. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de los activos fijos son revisadas y ajustadas, si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, plantas y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libro y se incluyen en el Estado Consolidado de Resultados en el rubro Otros Ingresos por Función u Otros Gastos por Función, según corresponda.

Las vidas útiles estimadas de Propiedades, planta y equipo son:

Tipo de Bienes	Número de años
Terrenos	Indefinida
Edificios y construcciones	10 a 60
Maquinarias y equipos	2 a 30
Vehículos y Automóviles	2 a 10
Muebles y Enseres	2 a 10

Conforme a la Enmienda a la NIC 16 y NIC 41, que entró en vigencia el 01 de enero de 2016, las “plantas portadoras” de frutos, se asimilan a un ítem de maquinaria en un proceso de fabricación, por lo tanto, su valor es clasificado como Propiedades, plantas y equipos y contabilizado según se especifica en la NIC 16.

Las “plantas portadoras” de frutos se diferencian según su estado productivo entre de formación y etapa de producción, y se valorizan según los siguientes criterios:

- a) Plantas portadoras en formación: se valorizan al costo de adquisición y/o producción de las plantas más los costos de mantenerlas hasta la fecha en la que comienzan a producir.
- b) Plantas portadoras en producción: se valorizan al costo histórico menos su correspondiente depreciación y deterioro acumulado.

Se considera que las “plantas portadoras” se encuentran en producción desde la primera temporada en la cual comienza a producir, independientemente de la especie de la que se trate (arándanos, cerezos, manzanos y vides).

Cuando las “plantas portadoras” entran en etapa productiva, implica el comienzo de la depreciación del activo. Si el importe en libros se modifica ante la presencia de deterioro de las “plantas portadoras”, tal disminución en el valor se imputará directamente a los resultados del ejercicio.

La depreciación de las “plantas portadoras” se calcula según su producción proyectada en la vida útil de la planta y se asigna de acuerdo a las curvas reales de producción.

2.12.- Arrendamientos

La sociedad evalúa las condiciones y materialidad de los arrendos contratados y de corresponder, estos se registran mediante el reconocimiento de un activo por el derecho de uso de los bienes sujetos a contratos de arrendamiento operacional y un pasivo, equivalente al valor presente de los pagos asociados al contrato. Los activos y pasivos derivados de un contrato de arrendamiento se miden inicialmente a su valor presente.

2.13.- Activos biológicos

2.13.1.- Activos biológicos corrientes

Bajo el rubro Activos Biológicos corrientes, la sociedad incluye los costos asociados a la explotación agrícola de arándanos, cerezas, manzanas y uvas viníferas. De acuerdo a lo establecido en la NIC 41, dichos productos agrícolas que crecen en las “plantas portadoras” de frutos deben ser medidos a su valor razonable menos los costos de venta, excepto que el valor razonable no pueda ser medido con fiabilidad.

Dado que se trata de cosechas anuales al cierre de cada período:

- a) Para los activos biológicos de bajo nivel de desarrollo la sociedad estima que el costo acumulado constituye la mejor aproximación a su valor razonable.
- b) Para los activos biológicos con un nivel de madurez suficiente para los cuales se encuentran disponibles precios de mercado, la sociedad determina un valor razonable menos los costos de venta.

A continuación, se describen las variables consideradas en el cálculo del valor razonable de los activos biológicos:

- (i) Cantidad: Corresponde a la fruta que al cierre de los estados financieros se estima será cosechada en el corto plazo (lo que en la práctica no supera los 10 días para arándanos y cerezas al 31 de diciembre de 2023). Esta estimación de volúmenes de cosecha es realizada por agrónomos expertos, quienes en función del estado fenológico de los frutos que contienen las

“plantas portadoras”, de la variedad y de la ubicación geográfica de las plantaciones, realizan una proyección del volumen de fruta que se cosechará durante los próximos días.

- (ii) Precio de venta: A partir del precio promedio de venta histórico por semana en el mercado final, se determina el retorno que recibirá el campo, en función de la fecha en la cual se estima será vendida la fruta que, al cierre de cada estado financiero, se encuentra en las “plantas portadoras”, deduciendo todos los costos que tendrán que ser incurridos desde la cosecha hasta su venta al cliente.
- (iii) Costo: se determina mediante la acumulación de los costos reales por cada hectárea productiva, considerando todas las labores de mantención y depreciación de los activos fijos utilizados en cada una de las plantaciones hasta el momento de la evaluación.

2.13.2.- Activos biológicos no corrientes

Los Activos Biológicos no corrientes de la Sociedad están constituidos principalmente por plantaciones forestales. De la explotación de las “Plantaciones forestales” se obtiene la madera en trozos que constituye la materia prima que es utilizada para la fabricación de fósforos y otros productos de madera, la cual es registrada contablemente en el rubro Existencias y valorizada al costo histórico.

La Sociedad presenta en Nota N° 16 una conciliación de los cambios en el valor libros de los activos biológicos revelando sus incrementos y disminuciones entre el inicio del ejercicio y el cierre de los presentes Estados Financieros Consolidados.

2.14.- Activos intangibles

2.14.1.- Programas informáticos

Las licencias de programas informáticos adquiridas, así como los costos relacionados con su mantenimiento son registradas a su valor de costo de adquisición. Los desarrollos de programas informáticos registrados como activos intangibles se deprecian de acuerdo con estándares de común aplicación.

2.14.2.- Gastos de investigación y desarrollo

Los gastos de investigación y desarrollo se reconocen como un gasto cuando se incurre en ellos. Los desembolsos por estos conceptos durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022 no son significativos por lo que no han sido incorporados al activo.

2.15.- Plusvalía

La plusvalía representa el exceso del costo de adquisición de una combinación de negocios sobre la participación de la Compañía en el valor razonable de los activos identificables, pasivos y pasivos contingentes de la subsidiaria a la fecha de adquisición y es contabilizado a su valor de costo menos pérdidas acumuladas por deterioro.

La plusvalía no se amortiza, sino que al cierre de cada ejercicio contable se procede a estimar anualmente si se ha producido en ella algún deterioro que reduzca su valor recuperable a un monto inferior al costo neto registrado, procediéndose, en su caso, al oportuno ajuste por deterioro.

El 23 de enero de 2020 la sociedad adquirió el 70% de participación en la sociedad Zurzudem S.A. (España). Esta compra se enmarca en el plan de negocios del Grupo tendiente a expandir, en el mercado externo, el negocio de cubiertos de madera y otros similares, cuya principal característica es ser renovables y biodegradables.

El valor razonable de la compra y el detalle de la plusvalía generada es el siguiente:

Valor razonable de la compra	euros € 607.500
(-) Activos netos identificables adquiridos	euros € (472.500)
Plusvalía generada	euros € 135.000

El 14 de enero de 2022 la sociedad realizó un aporte de euros € 692.651 en la sociedad Zurzutem S.A. (España) aumentando su participación a un 85%, lo que no afectó el valor razonable detallado en párrafo anterior.

Los activos de la subsidiaria Zurzutem S.A., incluidos en la consolidación de los presentes estados financieros, representan un 0,51% de los activos totales consolidados.

2.16.- Otros pasivos financieros

Los préstamos con bancos e instituciones financieras y pasivos financieros de naturaleza similar se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente se valorizan a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el Estado de Resultados Consolidado durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva. Las obligaciones financieras se clasifican como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del balance.

2.17.- Impuesto a la renta corriente e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a la renta del ejercicio comprende al impuesto corriente y a los impuestos diferidos.

2.17.1.- Obligación por impuesto a la renta

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los estados financieros consolidados en base a la mejor estimación de las utilidades tributables a la fecha de cierre de los estados financieros y la tasa de impuesto a la renta vigente a dicha fecha.

2.17.2.- Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos se calculan de acuerdo con el método del balance, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un pasivo o un activo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal, no se contabiliza. El impuesto diferido se determina usando las tasas de impuesto (y leyes) aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha de cierre del estado de situación financiera consolidado y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los cuales compensar las diferencias temporarias.

La Sociedad no registra impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en subsidiarias, siempre y cuando la oportunidad en que se revertirán las diferencias temporales es controlada por la sociedad y la diferencia temporal no se revertirá en un momento previsible en el futuro.

El impuesto a la renta (corriente y diferido) es registrado en el estado de resultados salvo que se relacione con un ítem reconocido en Otros Resultados Integrales, directamente en patrimonio o proviene de una combinación de negocios. En ese caso, el impuesto también es contabilizado en Otros Resultados Integrales, directamente en resultados o con contrapartida en la plusvalía mercantil, respectivamente.

2.18.- Beneficios a los empleados

2.18.1.- Vacaciones del personal

La Sociedad registra el costo asociado a las vacaciones del personal sobre base devengada. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador y la legislación vigente. Este beneficio es registrado a su valor nominal.

2.18.2.- Indemnizaciones por años de servicio

La Sociedad constituye pasivos por indemnizaciones, por cese de servicios del personal, para sus trabajadores, en base a lo estipulado en los contratos colectivos e individuales del personal.

Esta obligación se determina mediante valor actuarial de acuerdo con el método de la unidad de crédito proyectada, método que considera diversos factores en el cálculo, tales como estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, incrementos salariales y tasas de descuentos, equivalentes a tasas de emisión de Bonos Corporativos.

Las ganancias y pérdidas actuariales que surgen de la valorización de los pasivos afectos a los planes de beneficios se registraban directamente en resultados hasta el año 2012. A contar del 1 de enero de 2013, conforme la normativa vigente, se registran en la cuenta Otras Reservas dentro del rubro Patrimonio.

2.19.- Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando se cumplen las siguientes condiciones:

- (i) La Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados.
- (ii) Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación.
- (iii) El importe se ha estimado de forma fiable.

Los conceptos por los cuales se constituyen provisiones con cargo a resultados corresponden principalmente a juicios civiles, laborales y tributarios por los que pudiese verse afectada la Sociedad.

2.20.- Reconocimiento de ingresos

Corresponde a la entrada bruta de beneficios económicos durante el período, surgidos en el curso de las operaciones de la Sociedad y sus subsidiarias. El monto de los ingresos se muestra neto de los impuestos que las gravan, descuentos de precios y otros que afecten directamente el precio de venta.

La Sociedad reconoce ingresos de conformidad con la metodología requerida en la NIIF 15 - Ingresos procedentes de contratos con clientes, basado en el principio de que los ingresos se reconocen por un monto que refleje la contraprestación a la que la entidad espera tener derecho a cambio de transferir bienes o servicios a un cliente.

Este principio fundamental debe ser aplicado en base a un modelo de cinco pasos:

- (1) identificación del contrato con el cliente;
- (2) identificación de las obligaciones de desempeño del contrato;
- (3) determinación del precio de la transacción;
- (4) asignación del precio de la transacción a las obligaciones de desempeño; y
- (5) reconocimiento de los ingresos cuando (o a medida que) se satisfacen las obligaciones de desempeño.

Los Ingresos ordinarios por ventas de bienes corresponden a:

Mercados domésticos: La Sociedad genera sus ingresos, netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rapel a clientes, al momento de la entrega de los productos juntamente cuando se satisfacen todas las obligaciones de desempeño asociadas.

Exportaciones: En general las condiciones de entrega de la Sociedad en las ventas de exportación se basan en los Incoterms 2000, siendo las reglas oficiales para la interpretación de términos comerciales emitidos por la Cámara de Comercio Internacional. El reconocimiento de ingresos producto de las exportaciones también se efectúa al momento que se satisfacen todas las obligaciones de desempeño asociadas, las cuales se determinan según las condiciones de entrega agrupadas principalmente en los siguientes grupos de Incoterms:

- (i) "FOB (Free on Board) y similares", donde el comprador organiza y paga por el transporte, por lo tanto, el punto donde se satisface la obligación de desempeño, es la entrega de las mercancías al transportista contratado por el comprador, momento en que se reconoce el ingreso.
- (ii) "CIF (Cost, Insurance & Freight) y similares", mediante el cual la Sociedad organiza y paga el gasto de transporte exterior y algunos otros gastos, aunque deja de ser responsable de las mercancías una vez que han sido entregados a la Sociedad marítima o aérea de conformidad con el plazo pertinente. El punto donde se satisface la obligación de desempeño es la entrega de la mercancía al transportista contratado por el vendedor para el transporte al destino, momento en que se reconoce el ingreso.

2.21.- Costos de venta

Los costos de venta incluyen el costo de producción de los productos vendidos y otros costos incurridos para dejar las existencias en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta. Estos costos incluyen, entre otros, los costos de materias primas, costos de la mano de obra del personal de producción, la depreciación de los activos relacionados a producción y los costos operativos y de mantenimiento de plantas y equipos.

2.22.- Costos de distribución

Los costos de distribución comprenden todos aquellos costos necesarios para entregar los productos a los clientes.

2.23.- Gastos de administración

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, las depreciaciones de oficinas, equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones, las amortizaciones de activos no corrientes y otros gastos generales de administración.

2.24.- Medio ambiente

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados cuando se incurre en ellos, excepto aquellos que pueden ser capitalizados de acuerdo con las NIIF.

2.25.- Cambios Contables

Las políticas contables descritas en los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2023 no incorporan modificaciones respecto a las normas vigentes en el ejercicio anterior, exceptuando los terrenos registrados en el rubro Propiedades, planta y equipo, según se detalla en nota 24.

2.26 Costos de financiamiento

En los activos de Propiedades, planta y equipos de la Sociedad y subsidiarias, se incluye el costo de financiamiento incurrido para la construcción y/o adquisición de bienes de uso. Dicho costo se activa hasta que los bienes queden en condiciones de ser utilizables, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad N° 23. El concepto financiamiento activado, corresponde a la tasa de interés promedio ponderado de los créditos asociados.

NOTA 3.- ESTIMACIONES Y APLICACIONES DEL CRITERIO PROFESIONAL

Las estimaciones y criterios usados son continuamente evaluados y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo con las circunstancias.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Sociedad y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la administración.

Estas estimaciones se realizan en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados. En cualquier caso, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos períodos, lo que se realizaría, en su caso de forma prospectiva.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

- (i) Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de los pasivos y obligaciones con los empleados.
- (ii) La vida útil y valor residual de las propiedades, plantas y equipos.
- (iii) Deterioro de cuentas por cobrar.
- (iv) Estimación de beneficio económico futuro asociado con el reconocimiento de activos por impuestos diferidos, en relación a las diferencias financiero-tributarias de estos.
- (v) Estimación de deterioro de existencias por diferencia de valor entre el costo de producción y su valor razonable.
- (vi) Valor razonable de los activos biológicos corrientes.

NOTA 4.- ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS

Objetivos y políticas de gestión del riesgo financiero:

Compañía Chilena de Fósforos S.A. está expuesta a riesgos de mercado, crediticio y de liquidez, ante lo cual la Gerencia Corporativa se asegura que las actividades con riesgo financiero, en las que se involucra la Compañía, estén sujetas a políticas y procedimientos adecuados, y que los riesgos financieros estén identificados, medidos y controlados de acuerdo a ellas.

Los principales pasivos financieros de Compañía Chilena de Fósforos S.A., corresponden a préstamos con entidades bancarias, cuentas por pagar comerciales y acreedores varios. La Compañía también tiene activos financieros, tales como, instrumentos financieros, cuentas por cobrar, deudores por venta, otras cuentas por cobrar, efectivo y efectivo equivalente, provenientes directamente desde las operaciones de su giro.

El riesgo financiero corresponde a aquellas contingencias ligadas a la imposibilidad de realizar transacciones o al incumplimiento de obligaciones procedentes de las actividades por falta de fondos, como también a las variaciones de las tasas de interés, tipos de cambios, quiebra o insolvencia de alguna contraparte, u otras variables financieras de mercado que puedan afectar patrimonialmente a Compañía Chilena de Fósforos S.A.

La Administración de la Empresa revisa periódicamente sus procedimientos y establece las políticas correspondientes para la óptima gestión en cada uno de los riesgos que a continuación se resumen:

a) Riesgo de mercado

Materias Primas:

La Sociedad posee un patrimonio forestal de álamos, a través de su filial Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Ltda., con alrededor de 2.128 há. plantadas y 295 há. en diversas etapas de plantación, contando con importantes certificaciones medioambientales (FSC) referidas al desarrollo sustentable y responsable de los recursos naturales, lo que favorece la imagen de las empresas del grupo en los mercados de exportación. De esta manera, las filiales industriales se abastecen en tiempo y forma, y con volúmenes de madera de álamo necesarios para sus operaciones, siendo esta especie forestal la principal materia prima en la fabricación de fósforos, palitos para helados, cubiertos y otros afines, todos ellos con altos estándares de calidad y para total satisfacción de sus clientes, tanto finales como intermedios.

Demanda:

La Empresa cuenta con reconocidas y consolidadas marcas en el negocio del encendido y productos de madera, principalmente en el mercado local, con más de 100 años entregando a sus consumidores productos de calidad y seguridad en el encendido, con diferentes formatos para cada segmento en todo el territorio nacional. El mercado doméstico concentra del orden del 40% de las ventas, en tanto el resto corresponde a exportaciones a diversos países, concentrados principalmente en América del Norte, América Latina y Asia.

Siendo Chile un mercado maduro, el potencial de crecimiento del negocio está asociado principalmente a la apertura de nuevos mercados, hacia donde se dirigen nuestras proyecciones y esfuerzos, desarrollando nuevos productos principalmente derivados de usos alternativos de la madera de álamo, como cubiertos y revolvedores.

Financiero:

El riesgo financiero está dado por las variaciones negativas que pudiese enfrentar el valor razonable de los flujos de caja futuros, principalmente debido a fluctuaciones originadas en cambios en los precios de mercado y demanda de productos. Para Compañía Chilena de Fósforos S.A. los precios de mercado podrían estar afectados a las influencias de las variaciones de las fluctuaciones de valor del dólar.

Riesgos asociados a la tasa de interés: Se refiere a las variaciones de las tasas de interés que puedan afectar el valor de los flujos futuros referenciados a tasas de interés variable. Al 31 de diciembre de 2023, la deuda financiera de la Sociedad está estructurada en un 24% en dólares norteamericanos, 4% en unidades de fomento y 72% en pesos nominales.

Riesgos asociados al tipo de cambio en moneda extranjera: El riesgo de tipo de cambio viene dado principalmente por las variaciones que experimentan las principales monedas extranjeras y que afectan los pagos recibidos desde el extranjero, la valuación de las cuentas por cobrar y por pagar contabilizadas en moneda extranjera y, los créditos bancarios que se soliciten en moneda extranjera. Para gestionar el riesgo de tipo de cambio se utiliza una política de calce entre los activos y pasivos en moneda extranjera.

b) Riesgo de crédito

El riesgo crediticio está dado por el evento de que una contraparte no cumpla con sus obligaciones derivadas de un instrumento comercial o financiero, lo que conlleva a una pérdida económica. Compañía Chilena de Fósforos S.A. está expuesta al riesgo crediticio proveniente de sus actividades operativas (principalmente por deudores por venta) y de sus actividades de inversión (incluyendo depósitos y pactos con bancos e instituciones financieras, transacciones en moneda extranjera y otros instrumentos financieros).

El riesgo crediticio relacionado a clientes es controlado por la Gerencia de Finanzas a través de su departamento de Crédito y Cobranza, sujeto a la política establecida por la Compañía, junto a procedimientos y controles relacionados con la gestión del riesgo crediticio del cliente en cartera.

Los límites crediticios están establecidos para todos y cada uno de los clientes, según criterios internos de clasificación que consideran el historial respectivo. En cuanto a clientes en moneda extranjera, la Empresa cuenta con seguros de crédito para aquellos que de acuerdo a su historial y/o comportamiento ameriten tomar esta protección.

El riesgo crediticio relacionado con saldos en bancos e instituciones financieras es controlado por la Gerencia Corporativa de acuerdo con la correspondiente política interna, mientras que las inversiones de los excedentes son realizadas con contrapartes apropiadas y que califiquen con lo establecido en las políticas de la Empresa.

c) Riesgo de liquidez

Este riesgo considera la potencial falta de disponibilidad para cumplir con las distintas necesidades de fondos que implican nuestros compromisos de inversión, requerimientos de capital de trabajo, gastos del negocio y vencimientos de pago de deuda.

Compañía Chilena de Fósforos S.A. mantiene una política de liquidez consistente con una adecuada gestión de sus activos y pasivos, buscando el puntual cumplimiento de los compromisos de pago por parte de clientes y la optimización de los excedentes diarios de caja, como también realizando una gestión que asegure el cabal cumplimiento de sus obligaciones financieras y/o comerciales dentro de las fechas de vencimiento. Adicionalmente, Compañía Chilena de Fósforos S.A. mantiene líneas de crédito bancarias que aseguren la provisión de fondos suficientes para apoyar las necesidades del negocio, sean éstas estacionales o no. Compañía Chilena de Fósforos S.A. utiliza instrumentos financieros como depósitos a plazo, pactos y otros para invertir sus excedentes de fondos.

d) Medición del riesgo

La Compañía realiza periódicamente evaluaciones de su exposición a las distintas variables de riesgo, de acuerdo con lo expresado en los párrafos anteriores.

NOTA 5.- INSTRUMENTOS FINANCIEROS

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022 es la siguiente:

	al 31 de diciembre de 2023		al 31 de diciembre de 2022	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	511.410	-	267.026	-
Otros activos financieros corrientes	1.593.011	-	2.714.311	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	10.810.909	-	12.909.057	-
Total activos financieros	12.915.330	-	15.890.394	-
Préstamos que devengan intereses	14.581.128	13.965.969	14.088.942	8.273.519
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	7.869.850	-	6.251.867	-
Total pasivos financieros	22.450.978	13.965.969	20.340.809	8.273.519

Valor razonable de activos y pasivos financieros

El valor libro de efectivo y efectivo equivalente, cuentas por cobrar corrientes y otros activos y pasivos financieros se aproxima al valor razonable debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos y al valor nominal de los préstamos a corto plazo.

En cuanto a los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, la Sociedad ha reflejado en los estados financieros las pérdidas por recuperabilidad mediante provisiones de pérdidas por deterioro.

Los instrumentos financieros registrados a valor razonable están valorizados según NIIF 13, Nivel I.

En relación con la adopción de NIIF 9 Instrumentos financieros, la categorización por naturaleza de cada instrumento (nota de Políticas Contables N°2. 7 Activos Financieros), es la siguiente:

- Los rubros de activo “Efectivo y equivalentes al Efectivo” y “Deudores comerciales y Otras cuentas por cobrar”, son registrados a Costo Amortizado.
- El rubro “Otros activos financieros corrientes” es medido al valor razonable con cambios en resultados (VRR).
- Los rubros de pasivo “Préstamos que devengan intereses” y “Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar” son registrados a Costo Amortizado.

Otros Activos Financieros Corrientes

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre 2022 es la siguiente:

	al 31 de diciembre de 2023		al 31 de diciembre de 2022	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Instrumento de Renta Fija (1)	1.593.011	-	2.714.311	-
Total Otros activos financieros corrientes	1.593.011	-	2.714.311	-

(1) Banco Bice Rut 97.080.000-k Cartera Renta Fija UF Desde AA-, duración promedio 1,4 año.

Préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses

Préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses son reconocidos inicialmente al valor razonable de los recursos obtenidos, menos los costos incurridos directamente atribuibles a la transacción. Los intereses pagados y devengados que corresponden a préstamos y obligaciones utilizadas en el financiamiento de sus operaciones se presentan bajo Costos financieros.

Los préstamos y obligaciones que devengan intereses, con vencimiento dentro de los próximos doce meses, son clasificados como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga el derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por al menos doce meses después de la fecha de cierre de los estados financieros.

NOTA 6.- INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS OPERATIVOS

Compañía Chilena de Fósforos S.A. está involucrada de manera directa o a través de empresas subsidiarias en las áreas de negocios: fabricación de fósforos, elaboración de micro productos de madera, desarrollo y explotación de plantaciones agrícolas y frutícolas. Todos los activos no corrientes asociados a estos negocios se encuentran ubicados geográficamente en Chile.

También participa del mercado internacional del encendido mediante sus exportaciones especialmente a Estados Unidos, Perú, Brasil, Fiji y Japón.

Los ingresos distribuidos sobre la base de los mercados de destino de sus productos son los siguientes:

Ingresos por venta netos por destino	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre	
	2023 M\$	2022 M\$
Ventas Nacionales	14.604.469	16.280.082
Ventas de Exportación	22.308.770	24.558.494
Total	36.913.239	40.838.576

Segmentos operativos

En el marco del desarrollo de las operaciones y comercialización de productos la Sociedad ha establecido tres segmentos operativos, en concordancia con el análisis de la propia administración para el proceso de toma de decisiones y control de gestión. Los segmentos así definidos son:

- a) **Productos asociados al encendido:** Este segmento representa el 40% de los ingresos totales. El producto principal es el fósforo doméstico elaborado en diferentes formatos y tamaños. El mercado externo del encendido concentra el 46% de los ingresos por venta y sus principales destinos son Estados Unidos, Perú, Brasil, Fiji y Japón. El 54% restante de este segmento, corresponde al mercado nacional.
- b) **Actividad agrícola:** Este segmento representa el 25% de los ingresos totales y corresponde a la producción y comercialización de frutas tales como arándanos, manzanas, uvas viníferas y cerezas. El mercado externo de este segmento concentra aproximadamente el 73% de los ingresos, siendo sus principales destinos China y Europa. El 27% restante de este segmento, corresponde al mercado nacional.
- c) **Productos de maderas:** Este segmento representa el 35% de los ingresos totales y corresponde a la fabricación y comercialización de productos de madera, los que son fabricados en dos plantas industriales, ubicadas en las comunas de Retiro y Los Lagos. Destacan productos tales como palos de helados, trampas, paletas de pintura, cubiertos de madera, puertas y partes y piezas de maderas en general. El mercado externo concentra aproximadamente el 68% de los ingresos de este segmento, siendo el destino principal Estados Unidos. El 32% restante, corresponde al mercado nacional.

Los resultados, activos y pasivos y flujos de efectivo clasificados por segmentos operativos por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022, se presentan en páginas siguientes.

Clasificación de Resultados por Segmento Operativo	Segmentos Operativos			Eliminaciones	Total		
	31 de diciembre 2023	Encendido	Agrícola y Forestal			Productos de Maderas	31-12-2023
		M\$	M\$			M\$	
Ingresos Ordinarios, Total	14.893.361	9.257.242	12.219.638	542.998	36.913.239		
Costo de Ventas	(9.449.033)	(3.225.608)	(10.571.186)	(542.998)	(23.788.825)		
Margen bruto antes de Fair Value	5.444.328	6.031.634	1.648.452	-	13.124.414		
Ingresos por Fair Value	-	1.432.677	-	-	1.432.677		
Margen bruto	5.444.328	7.464.311	1.648.452	-	14.557.091		
Otros Ingresos por Función	6.724	23.440	7.124	(16.800)	20.488		
Costos de Distribución	(796.779)	(338.511)	(437.012)	-	(1.572.302)		
Gastos de Administración	(6.625.527)	(1.862.840)	(2.442.824)	16.800	(10.914.391)		
Otros Gastos por Función	(564.063)	(2.162)	-	-	(566.225)		
Otras Ganancias (Pérdidas)	218.600	-	-	-	218.600		
Ingresos Financieros	-	10.997	-	-	10.997		
Ingresos y Costos Financieros EERR	446.918	(329.659)	(117.259)	-	-		
Costos Financieros	(1.920.911)	(65.851)	(260.444)	-	(2.247.206)		
Diferencias de Cambio	(151.109)	(196.890)	1.810	-	(346.189)		
Resultado por Unidades de Reajuste EERR	900.594	(657.198)	(243.396)	-	-		
Resultado por Unidades de Reajuste	(79.408)	9.073	2.177	-	(68.158)		
Ganancia (Pérdida) Antes de Impuestos	(3.120.633)	4.054.710	(1.841.372)	-	(907.295)		
Impuestos a las Ganancias	1.452.845	(560.363)	522.846	-	1.415.328		
Ganancia (Pérdida) de Actividades Continuas después de Impuesto	(1.667.788)	3.494.347	(1.318.526)	-	508.033		

Clasificación de Resultados por Segmento Operativo	Segmentos Operativos			Eliminaciones	Total		
	31 de diciembre 2022	Encendido	Agrícola y Forestal			Productos de Maderas	31-12-2022
		M\$	M\$			M\$	
Ingresos Ordinarios, Total	16.825.740	9.297.768	14.286.500	428.568	40.838.576		
Costo de Ventas	(9.740.527)	(4.656.420)	(11.236.995)	(428.568)	(26.062.510)		
Margen bruto	7.085.213	4.641.348	3.049.505	-	14.776.066		
Otros Ingresos por Función	20.093	5.974	2.114	-	28.181		
Costos de Distribución	(875.599)	(169.783)	(658.427)	-	(1.703.809)		
Gastos de Administración	(6.078.481)	(2.311.735)	(2.177.988)	-	(10.568.204)		
Otros Gastos por Función	(564.823)	-	-	-	(564.823)		
Otras Ganancias (Pérdidas)	194.739	-	-	-	194.739		
Ingresos Financieros	118	-	-	-	118		
Ingresos y Costos Financieros EERR	376.669	(274.146)	(102.523)	-	-		
Costos Financieros	(940.649)	(49.424)	(142.552)	-	(1.132.625)		
Diferencias de Cambio	(835.201)	46.451	(76.951)	-	(865.701)		
Resultado por Unidades de Reajuste EERR	2.271.935	(1.654.951)	(616.984)	-	-		
Resultado por Unidades de Reajuste	1.571	3.105	11.823	-	16.499		
Ganancia (Pérdida) Antes de Impuestos	655.585	236.839	(711.983)	-	180.441		
Impuestos a las Ganancias	684.841	742.257	366.239	-	1.793.337		
Ganancia (Pérdida) de Actividades Continuas después de Impuesto	1.340.426	979.096	(345.744)	-	1.973.778		

Clasificación de Activos por Segmento Operativo 31 de diciembre 2023	Segmentos Operativos				Total 31-12-2023 M\$
	Encendido	Agrícola y Forestal	Productos de Maderas	Eliminaciones	
	M\$	M\$	M\$	M\$	
ACTIVOS					
ACTIVOS CORRIENTES					
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	54.724	233.450	223.236	-	511.410
Otros Activos Financieros, Corriente	1.593.011	-	-	-	1.593.011
Otros Activos No Financieros, Corriente	195.925	51.199	55.109	-	302.233
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corrientes	3.384.805	3.839.384	3.586.720	-	10.810.909
Inventarios	3.783.861	3.535.632	5.225.901	(58.924)	12.486.470
Activos Biológicos, Corrientes	-	2.119.507	-	-	2.119.507
Activos por Impuestos Corrientes	53.000	106.399	278.263	-	437.662
Total Activos Corrientes	9.065.326	9.885.571	9.369.229	(58.924)	28.261.202
ACTIVOS NO CORRIENTES					
Otros Activos No Financieros No Corrientes	592	79.629	5.939	-	86.160
Activos Intangibles Plusvalía	-	-	123.653	-	123.653
Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía	206.091	-	191.378	-	397.469
Propiedades, Planta y Equipo	20.518.460	92.609.063	12.286.572	-	125.414.095
Activos Biológicos, no Corrientes	-	7.734.406	-	-	7.734.406
Activos por Impuestos Diferidos	2.627.636	1.613.521	1.186.189	(741.389)	4.685.957
Total Activos No Corrientes	23.352.779	102.036.619	13.793.731	(741.389)	138.441.740
Total Activos	32.418.105	111.922.190	23.162.960	(800.313)	166.702.942
PASIVOS Y PATRIMONIO					
PASIVOS CORRIENTES					
Otros Pasivos Financieros Corrientes	13.595.001	393.366	592.761	-	14.581.128
Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	2.009.722	4.850.523	1.009.038	567	7.869.850
Pasivos por Impuestos Corrientes	8.032	11.836	-	-	19.868
Provisiones por Beneficios a los Empleados, Corrientes	1.013.083	237.815	202.624	-	1.453.522
Otros Pasivos no Financieros, Corrientes	189.671	-	-	-	189.671
Total Pasivos Corrientes	16.815.509	5.493.540	1.804.423	567	24.114.039
PASIVOS NO CORRIENTES					
Otros Pasivos Financieros No Corrientes	13.965.969	-	-	-	13.965.969
Pasivos por Impuestos Diferidos	645.914	16.696.802	1.326.961	(741.387)	17.928.290
Provisiones por Beneficios a los Empleados, No Corrientes	1.473.665	633.109	683.542	-	2.790.316
Total Pasivos No Corrientes	16.085.548	17.329.911	2.010.503	(741.387)	34.684.575
TOTAL PASIVOS	32.901.057	22.823.451	3.814.926	(740.820)	58.798.614
PATRIMONIO					
Capital emitido	24.992.489	16.859.656	10.058.645	(26.918.301)	24.992.489
Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	35.901.495	18.243.365	(415.530)	(17.827.835)	35.901.495
Otras reservas	46.919.826	39.269.186	(738.386)	(38.530.801)	46.919.825
Patrimonio Neto Atribuible a los Tenedores de Acciones	107.813.810	74.372.207	8.904.729	(83.276.937)	107.813.809
Participaciones Minoritarias	-	-	90.519	-	90.519
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	140.714.867	97.195.658	12.810.174	(84.017.757)	166.702.942

Clasificación de Activos por Segmento Operativo 31 de diciembre 2022	Segmentos Operativos				Total
	Encendido	Agrícola y Forestal	Productos de Maderas	Eliminaciones	31-12-2022
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
ACTIVOS					
ACTIVOS CORRIENTES					
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	40.308	15.280	211.438	-	267.026
Otros Activos Financieros, Corriente	2.714.311	-	-	-	2.714.311
Otros Activos No Financieros, Corriente	583.871	102.054	269.235	-	955.160
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corrientes	3.890.505	4.240.274	5.051.289	(273.011)	12.909.057
Inventarios	3.705.297	1.466.270	4.563.528	(43.934)	9.691.161
Activos Biológicos, Corrientes	-	1.482.157	-	-	1.482.157
Activos por Impuestos Corrientes	157.831	217.561	345.420	-	720.812
Total Activos Corrientes	11.092.123	7.523.596	10.440.910	(316.945)	28.739.684
ACTIVOS NO CORRIENTES					
Otros Activos No Financieros No Corrientes	54.841	112.475	34.487	-	201.803
Activos Intangibles Plusvalía	-	-	123.653	-	123.653
Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía	249.354	-	241.107	-	490.461
Propiedades, Planta y Equipo	17.746.193	34.357.719	6.913.352	-	59.017.264
Activos Biológicos, no Corrientes	-	7.526.534	-	-	7.526.534
Activos por Impuestos Diferidos	1.239.647	1.614.738	617.064	(538.182)	2.933.267
Total Activos No Corrientes	19.290.035	43.611.466	7.929.663	(538.182)	70.292.982
Total Activos	30.382.158	51.135.062	18.370.573	(855.127)	99.032.666
PASIVOS Y PATRIMONIO					
PASIVOS CORRIENTES					
Otros Pasivos Financieros Corrientes	12.771.561	294.596	1.022.785	-	14.088.942
Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	2.877.149	2.102.733	1.544.429	(272.444)	6.251.867
Pasivos por Impuestos Corrientes	16.012	15.131	-	-	31.143
Provisiones por Beneficios a los Empleados, Corrientes	965.924	240.646	220.501	-	1.427.071
Otros Pasivos no Financieros, Corrientes	642.224	-	-	-	642.224
Total Pasivos Corrientes	17.272.870	2.653.106	2.787.715	(272.444)	22.441.247
PASIVOS NO CORRIENTES					
Otros Pasivos Financieros No Corrientes	8.273.519	-	-	-	8.273.519
Pasivos por Impuestos Diferidos	366.781	1.765.171	199.427	(538.180)	1.793.199
Provisiones por Beneficios a los Empleados, No Corrientes	1.311.515	528.786	602.166	-	2.442.467
Total Pasivos No Corrientes	9.951.815	2.293.957	801.593	(538.180)	12.509.185
TOTAL PASIVOS	27.224.685	4.947.063	3.589.308	(810.624)	34.950.432
PATRIMONIO					
Capital emitido	24.992.489	16.859.656	10.058.645	(26.918.301)	24.992.489
Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	35.526.542	14.733.755	671.812	(15.405.567)	35.526.542
Otras reservas	3.469.520	(197.925)	(3.742.215)	3.940.140	3.469.520
Patrimonio Neto Atribuible a los Tenedores de Acciones	63.988.551	31.395.486	6.988.242	(38.383.728)	63.988.551
Participaciones Minoritarias	-	-	93.683	-	93.683
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	91.213.236	36.342.549	10.671.233	(39.194.352)	99.032.666

Estado de Flujo Efectivo 31 de diciembre 2023	Segmentos Operativos				Total
	Encendido	Agrícola y Forestal	Productos de Maderas	Eliminaciones	31-12-2023
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Flujos de Efectivo Netos Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación	(3.805.709)	4.184.269	4.997.284	-	5.375.844
Flujos de Efectivo Netos Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión	(2.399.733)	(7.381.511)	(1.889.339)	3.177.224	(8.493.359)
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Financiación	6.217.583	3.494.469	(3.097.084)	(3.177.224)	3.437.744
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalente al efectivo	2.277	(79.057)	935	-	(75.845)
Efectivo y equivalentes al efectivo, saldo inicial	40.306	15.280	211.440	-	267.026
Efectivo y Equivalente al efectivo, Saldo Final	54.724	233.450	223.236	-	511.410

Estado de Flujo Efectivo 31 de diciembre 2022	Segmentos Operativos				Total
	Encendido	Agrícola y Forestal	Productos de Maderas	Eliminaciones	31-12-2022
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Flujos de Efectivo Netos Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación	(1.701.129)	1.304.975	(1.194.986)	-	(1.591.140)
Flujos de Efectivo Netos Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión	(5.978.575)	(2.364.569)	(1.402.727)	2.333.209	(7.412.662)
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Financiación	7.266.779	865.435	2.473.526	(2.333.209)	8.272.531
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalente al efectivo	307.730	2.242	701	-	310.673
Efectivo y equivalentes al efectivo, saldo inicial	145.503	207.197	334.924	-	687.624
Efectivo y Equivalente al efectivo, Saldo Final	40.308	15.280	211.438	-	267.026

NOTA 7.- COMPOSICIÓN DE RESULTADOS RELEVANTES

7.1.- Gastos por naturaleza

El siguiente es el detalle de los gastos ordinarios para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2023 M \$	2022 M \$
Materia Prima Directa	7.635.958	8.860.178
Mano de Obra Directa	6.397.336	6.471.234
Costos Indirectos	6.064.895	6.802.675
Costos por Depreciación	2.034.379	2.322.416
Reparación y Mantenciones Producción	600.247	471.941
Gasto de Energía Producción	1.056.010	1.134.066
Sub Total Costos de Venta	23.788.825	26.062.510
Costos por Distribución	1.572.302	1.703.809
Sub Total Costos de Distribución	1.572.302	1.703.809
Gastos de Remuneraciones	5.671.860	5.631.338
Seguros Generales	808.176	842.905
Honorarios y Servicios	688.716	653.175
Patentes comerciales	304.709	281.907
Gastos por Arriendo	274.573	193.614
Depreciaciones y Amortizaciones	909.328	782.499
Otros Gastos	2.257.029	2.182.766
Sub Total Gastos de Administración	10.914.391	10.568.204
Gastos de Comercialización	566.225	564.823
Sub Total Otros Gastos	566.225	564.823
Total Costos y Gastos por Naturaleza	36.841.743	38.899.346

7.2.- Activos y Pasivos en Moneda Extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera que dan origen a diferencias de cambio con efecto en resultados al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre 2022 son los siguientes:

	Moneda	al 31 de diciembre de 2023	al 31 de diciembre de 2022
		M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	EURO	213.516	193.758
Efectivo y equivalentes al efectivo	USD	230.737	23.803
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	USD	7.855.333	8.983.693
Préstamos y obligaciones con bancos	USD	(6.772.853)	(7.814.463)
Cuentas por Pagar	USD	5.824	(304.860)
Total Neto		1.532.557	1.081.931

7.3.- Ingresos, gastos financieros y diferencias de cambio

El siguiente es el detalle de los ingresos y gastos financieros para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre	
	2023	2022
	M\$	M\$
Ingresos Financieros por Intereses Mercado de Capitales	10.997	118
Intereses Bancarios Provisionados	(2.005.661)	(1.062.484)
Gastos y Comisiones Bancarias	(241.545)	(70.141)
Total Gastos Financieros	(2.247.206)	(1.132.625)
Total Gastos Financieros Netos	(2.236.209)	(1.132.507)
Resultados por Unidades de Reajustes	(68.158)	16.499
Diferencias de Cambio		
Diferencias Tipo de Cambio del efectivo y equivalente al efectivo	-	322.696
Total de Diferencias Tipo Cambio Positivas	-	322.696
Diferencias Tipo de Cambio Clientes y Proveedores	(87.461)	(121.187)
Diferencias Tipo de Cambio del efectivo y equivalente al efectivo	(73.415)	-
Diferencias Tipo de Cambio Préstamos Bancarios	(185.313)	(1.067.210)
Total de Diferencias Tipo Cambio Negativas	(346.189)	(1.188.397)
Total Diferencias de Cambio Neto	(346.189)	(865.701)
Total Resultados Financieros	(2.650.556)	(1.981.709)

NOTA 8.- OTROS INGRESOS Y OTROS GASTOS POR FUNCIÓN

El detalle de las cuentas de ingresos y gastos varios de operación es el siguiente:

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2023	2022
	M\$	M\$
Ingresos por resultado en venta de propiedades, plantas y equipos	-	11.434
Otros Ingresos	20.488	16.747
Total Otros Ingresos, por Función	20.488	28.181
Pérdida neta en venta de Propiedades, Planta y Equipos	(2.162)	-
Gastos de Comercialización (1)	(564.063)	(564.823)
Total Otros Gastos, por Función	(566.225)	(564.823)

- (1) Comprende principalmente gastos por actividades promocionales con clientes en puntos de venta y aportes por exhibición de productos.

NOTA 9.- OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS)

El detalle de las cuentas de Ganancias (Pérdidas), es el siguiente:

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
	2023	2022
	M\$	M\$
Resultados por Otros Instrumentos Financieros	218.600	194.739
Total Otros Ganancias (Pérdidas)	218.600	194.739

NOTA 10.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022 es la siguiente:

Clases de Efectivo y Efectivo Equivalente	al 31 de diciembre de 2023	al 31 de diciembre de 2022
	M\$	M\$
Efectivo en Caja	6.432	6.389
Saldos en Bancos	504.978	260.637
Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo	511.410	267.026

La sociedad no mantiene restricciones de ninguna naturaleza que pudieran afectar al rubro Efectivo y Equivalentes al efectivo de sus Estados Financieros.

La composición por tipo de monedas al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022 es la siguiente:

Monto del efectivo y equivalente al efectivo	Moneda	al 31 de diciembre de 2023	al 31 de diciembre de 2022
		M\$	M\$
Monto del efectivo y equivalente al efectivo	CLP	67.157	49.465
Monto del efectivo y equivalente al efectivo	USD	230.737	23.803
Monto del efectivo y equivalente al efectivo	EURO	213.516	193.758
Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo		511.410	267.026

NOTA 11.- DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Los saldos de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre 2022 son los siguientes:

	Al 31 de diciembre de 2023	0 a 3 meses	3 a 6 meses	6 a 12 meses	Más a 12 meses
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Venta de Fósforos nacional	1.114.390	1.051.580	34.148	9.656	19.006
Venta de Fósforos exportación	1.978.778	1.916.923	55.216	6.639	-
Agrícolas y Forestales nacionales	284.835	284.835	-	-	-
Agrícolas exportación.	3.170.791	3.170.791	-	-	-
Productos de maderas nacional	659.759	637.399	4.912	5.565	11.883
Productos de maderas exportación	2.705.764	1.778.554	490.829	397.922	38.459
Otras Cuentas por Cobrar	777.038	777.038	-	-	-
Deudores varios	135.344	135.344	-	-	-
Estimación deudores incobrables	(15.790)	-	-	-	(15.790)
Total al 31 de diciembre de 2023	10.810.909	9.752.464	585.105	419.782	53.558

	Al 31 de diciembre de 2022	0 a 3 meses	3 a 6 meses	6 a 12 meses	Más a 12 meses
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Venta de Fósforos nacional	1.498.156	1.464.191	8.474	15.167	10.324
Venta de Fósforos exportación	1.870.943	1.774.406	96.537	-	-
Agrícolas y Forestales nacionales	285.075	115.033	170.042	-	-
Agrícolas exportación.	2.939.017	2.939.017	-	-	-
Productos de maderas nacional	624.735	581.044	5.099	34.959	3.633
Productos de maderas exportación	4.173.733	2.342.906	1.779.316	51.511	-
Otras Cuentas por Cobrar	762.402	762.402	-	-	-
Deudores varios	759.020	759.020	-	-	-
Estimación deudores incobrables	(4.024)	-	-	-	(4.024)
Total al 31 de diciembre de 2022	12.909.057	10.738.019	2.059.468	101.637	9.933

Las cuentas por cobrar de la Sociedad están denominadas en las siguientes monedas.

	Al 31 de diciembre de 2023	Al 31 de diciembre de 2022
	M\$	M\$
Pesos chilenos	2.955.576	3.925.364
Dólares estadounidenses (en pesos chilenos)	7.855.333	8.983.693
Total	10.810.909	12.909.057

La Sociedad comercializa principalmente sus productos a través de clientes mayoristas y cadenas de supermercados, en el mercado local. Además, comercializa productos frutícolas y de madera en forma directa a diferentes clientes. Tal como se detalla en recuadro anterior, la Sociedad tiene sus cuentas por cobrar mayoritariamente en el rango de 0 a 3 meses. Por dicha razón, la Administración considera que no se requieren estimaciones para pérdidas por deterioro adicionales a las constituidas de acuerdo con los análisis de antigüedad efectuados y situaciones especiales de deterioro de parte de sus clientes.

Riesgo de crédito:

La Sociedad considera que no existe un valor representativo relevante de exposición al riesgo de crédito de su cartera de cuentas por cobrar, por cuanto los clientes nacionales de Compañía Chilena de Fósforos S.A., son principalmente actores del canal Supermercado, con un bajo riesgo de incobrabilidad. Además, la Sociedad cuenta con un departamento de crédito y cobranza que analiza permanentemente la calidad crediticia de los clientes nuevos y de los existentes, para así acotar los riesgos.

En cuanto a los clientes extranjeros, la Sociedad y sus filiales cuentan con seguros de crédito que cubren el eventual no pago de sus exportaciones, por un monto asegurado que corresponde aproximadamente a 3 meses de ventas al exterior, de aquellos clientes con cobertura.

Activos financieros en mora o con estimación de deterioro

Clientes nacionales: Con respecto a saldos por cobrar por ventas locales, la estimación por deterioro es la siguiente:

	al 31 de diciembre de 2023	al 31 de diciembre de 2022
	M\$	M\$
Saldo inicial	4.024	9.009
Incremento(uso) estimación por deterioro de cuentas por cobrar	11.766	(4.985)
Saldo Final	15.790	4.024

NOTA 12.- SALDOS Y TRANSACCIONES SIGNIFICATIVAS CON PARTES RELACIONADAS

Los saldos y transacciones significativas con partes relacionadas se ajustan a lo establecido en los artículos N°146 y 147 de la Ley N°18.046, que establece que las transacciones de las sociedades anónimas abiertas con partes relacionadas deberán observar condiciones de equidad, similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado y contribuir al interés social. Las transacciones entre la Sociedad y sus subsidiarias, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta nota.

No existen estimaciones incobrables que rebajen los saldos por cobrar ni tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

Directorio y Gerencia del Grupo

Compañía Chilena de Fósforos S.A. es administrada por un Directorio compuesto de siete miembros, los cuales permanecen por un período de tres años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos.

En Junta General Ordinaria de Accionistas, de fecha 30 de marzo de 2021, se renovó el Directorio para el período 2021 – 2024, pasando a integrarlo los señores: Gustavo Romero Zapata, José Luis Vender Acevedo, Francisco Gardeweg Ossa, René Araneda Largo, Felipe Montt Fuenzalida, Matías Romero Vidal y Martín Vender Acevedo. Posterior a la Junta, en sesión de Directorio, fueron designados como Presidente el señor Gustavo Romero Zapata, como Vicepresidente el señor José Luis Vender Acevedo y como Gerente General al Sr. Raúl Harvey Rubín. Asimismo, se designó como integrantes del Comité de Directores a los señores Francisco Gardeweg Ossa, René Araneda Largo y Matías Romero Vidal.

Según lo acordado en la referida Junta General Ordinaria de Accionistas de la remuneración bruta del Directorio para el ejercicio 2023, consiste en una dieta fija mensual de M\$5.780 para el Presidente, de M\$4.335 para el Vicepresidente y M\$2.890 para cada Director. Adicionalmente, los directores que integran el Comité de Directores perciben una dieta fija de M\$970 mensuales.

Los montos pagados por concepto de dietas del Directorio y Comité de Directores en los ejercicios 2023 y 2022 ascendieron a M\$ 317.466 y M\$ 288.065, respectivamente, según se detalla:

Nombre	Al 31 de diciembre de 2023		Al 31 de diciembre de 2022	
	Dieta	Comité	Dieta	Comité
Gustavo Romero Zapata	66.792	-	60.618	-
José Luis Vender Acevedo	50.094	-	45.464	-
Matías Romero Vidal	33.396	11.200	30.309	10.146
Felipe Montt Fuenzalida	33.396	-	30.309	-
Francisco Gardeweg Ossa	33.396	11.200	30.309	10.146
Rene Araneda Largo	33.396	11.200	30.309	10.146
Martin Vender Acevedo	33.396	-	30.309	-
Total	283.866	33.600	257.627	30.438

Garantías constituidas por la Sociedad a favor de los Directores

La Sociedad no ha constituido garantías a favor de los Directores.

Retribución de Gerencia del Grupo

a) Remuneraciones recibidas por Gerentes y Ejecutivos Principales.

El monto de las remuneraciones obtenidas por el gerente general, gerentes y ejecutivos principales de la Compañía y Filiales por el ejercicio terminado 31 de diciembre de 2023 asciende a M\$1.772.668 (M\$1.573.732 al 31 de diciembre de 2022).

Dentro de este concepto, la filial Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Ltda. ha pagado al Sr. Gustavo Romero Zapata M\$336.605 por concepto de remuneraciones mensuales (M\$304.068 al 31 de diciembre de 2022) y la filial Terciados y Elaboración de Maderas S.A. al Sr. José Luis Vender Acevedo M\$208.653 (M\$188.975 al 31 de diciembre de 2022).

b) Planes de incentivos a los Gerentes y Ejecutivos Principales.

Referente a planes de incentivo para Gerentes y/o Ejecutivos Principales, en este ejercicio se han pagado M\$180.623 (M\$146.694 para el ejercicio 2022). La filial Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Ltda. ha pagado por dicho concepto M\$83.504 al Sr. Gustavo Romero Zapata y la filial Terciados y Elaboración de Maderas S.A. M\$51.291 al Sr. José Luis Vender Acevedo.

c) Indemnizaciones pagadas a los Gerentes y Ejecutivos Principales.

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2023, existen Indemnizaciones pagadas a ejecutivos por M\$2.703. En el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2022 las indemnizaciones pagadas fueron de M\$149.014.

NOTA 13.- INVENTARIOS

Los saldos de inventario se detallan a continuación:

	Al 31 de diciembre de 2023			Al 31 de diciembre de 2022		
	Monto	Estimación Obsolescencia	Saldo Neto	Monto	Estimación Obsolescencia	Saldo Neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Productos terminados	6.324.266	(37.759)	6.286.507	3.760.561	(37.913)	3.722.648
Productos en proceso	1.355.432	-	1.355.432	416.433	-	416.433
Insumos de producción	197.831	-	197.831	219.293	-	219.293
Materias primas	3.050.841	(4.804)	3.046.037	3.906.840	(5.946)	3.900.894
Materiales y repuestos	1.687.946	(87.283)	1.600.663	1.502.526	(70.633)	1.431.893
Total	12.616.316	(129.846)	12.486.470	9.805.653	(114.492)	9.691.161

Los productos terminados de activos biológicos correspondientes a frutas se encuentran valorizados a su valor razonable menos los costos de venta e incorporan un ajuste en resultados para el año 2023 de M\$ 29.472 en el producto arándanos y

M\$ 524.539 en el producto cerezas, el cual se presenta en el rubro (cargo) abono a resultados por el ajuste a valor razonable de los activos biológicos del ejercicio. Al cierre del ejercicio 2022, no se contaba con productos terminados de activos biológicos por concepto de frutas dado que fueron comercializadas dentro del mismo ejercicio.

En cuanto a los productos frutícolas no cosechados al cierre del ejercicio, se encuentran registrados a su valor razonable en el rubro de Activos biológicos corrientes, según se detalla en nota 16.

Deterioro de existencias:

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2023, la sociedad y sus filiales registran una estimación de obsolescencia de M\$ 129.846 (M\$114.492 al 31 de diciembre de 2022).

Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre 2022, la Sociedad no mantiene prendas sobre sus inventarios para garantizar obligaciones financieras.

NOTA 14.- OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES

Este rubro está constituido por pagos anticipados los que al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022 son los siguientes:

	al 31 de diciembre de 2023	al 31 de diciembre de 2022
	M\$	M\$
Seguros	200.174	774.841
Otros pagos anticipados	102.059	180.319
Total	302.233	955.160

NOTA 15.- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

El movimiento de propiedades, planta y equipo durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre 2022 es el siguiente:

	Terrenos	Edificios y Construcciones	Maquinaria y Equipos de Producción	Otros Activos Fijos	Plantas Portadoras	Total
	M \$	M \$	M \$	M \$	M \$	M \$
AL 01 de enero de 2022						
Costo Histórico	16.626.781	14.175.246	27.774.714	979.703	19.179.244	78.735.688
Depreciación acumulada	-	(3.359.235)	(13.800.336)	-	(7.087.890)	(24.247.461)
Valor Libro	16.626.781	10.816.011	13.974.378	979.703	12.091.354	54.488.227
al 31 de Diciembre 2022						
Adiciones	31.008	1.986.300	3.094.843	156.476	3.089.027	8.357.654
Consumos otros activos fijos	-	-	-	(258.310)	-	(258.310)
Transferencias	-	-	-	-	(463.285)	(463.285)
enajenaciones (V.Bruto)	-	-	(45.869)	-	-	(45.869)
enajenaciones (Dep. Acumulada)	-	-	28.293	-	-	28.293
Depreciación del ejercicio	-	(399.376)	(1.394.857)	-	(1.295.213)	(3.089.446)
Valor Libro	16.657.789	12.402.935	15.656.788	877.869	13.421.883	59.017.264
al 31 de Diciembre 2022						
Costo Histórico	16.657.789	16.161.546	30.823.688	877.869	22.268.271	86.789.163
Depreciación acumulada	-	(3.758.611)	(15.166.900)	-	(8.846.388)	(27.771.899)
Valor Libro	16.657.789	12.402.935	15.656.788	877.869	13.421.883	59.017.264
Cambio de política contable (1)	59.756.968	-	-	-	-	59.756.968
al 31 de Diciembre 2023						
Adiciones	446.738	406.513	3.893.837	248.821	4.626.633	9.622.542
Consumos otros activos fijos	-	-	-	(260.260)	-	(260.260)
Transferencias	-	-	-	-	241.315	241.315
Enajenaciones (V.Bruto)	-	-	(43.531)	-	-	(43.531)
Enajenaciones (Dep. Acumulada)	-	-	39.972	-	-	39.972
Depreciación del ejercicio	-	(440.572)	(1.483.023)	-	(1.036.580)	(2.960.175)
Valor Libro	76.861.495	12.368.876	18.064.043	866.430	17.253.251	125.414.095
al 31 de Diciembre 2023						
Costo Histórico	76.861.495	16.568.059	34.673.994	866.430	26.894.904	155.864.882
Depreciación acumulada	-	(4.199.183)	(16.609.951)	-	(9.641.653)	(30.450.787)
Valor Libro	76.861.495	12.368.876	18.064.043	866.430	17.253.251	125.414.095

La Sociedad no ha otorgado garantías ni tiene restricciones sobre ítems de propiedades, planta y equipos.

Por la naturaleza de los negocios de la Sociedad, en el valor de los activos no se considera al inicio una estimación por costo de desmantelamiento, retiro o rehabilitación.

En relación a las pérdidas por deterioro de las propiedades, plantas y equipos, la Administración no ha evidenciado indicios de deterioro respecto de éstos.

La Enmienda a NIC 16 “Propiedades, Planta y Equipo” y NIC 41 “Agricultura”, sobre plantas portadoras de aplicación obligatoria a contar del 1 de enero de 2016, modifica la información financiera en relación a las “plantas portadoras”. Esta enmienda define el concepto de “planta portadora” y establece que las mismas deben contabilizarse como propiedad, planta y equipo, ya que se entiende que su funcionamiento es similar al de fabricación. Bajo este rubro se han considerado plantaciones de Arándanos, Manzanos, Cerezos y Viñedos.

A contar del 1 de enero de 2023 se realizó un cambio en la política contable en el valor de los terrenos, siendo su nueva medición de acuerdo al modelo de revaluación, según se detalla en nota 24.

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 la Sociedad mantiene 64 hectáreas de arándanos, 90 de manzanos, 175 de vides y 213 de cerezos.

En el ejercicio enero a diciembre 2023, las plantaciones de arándanos en producción han permitido cosechar un total aproximado de 463 toneladas (532 toneladas a diciembre de 2022).

Los costos de amortización de la inversión asignados a la cosecha de las plantaciones de arándanos en producción, para el ejercicio enero a diciembre 2023, ascienden a M\$ 121.998 (M\$ 258.971 a diciembre de 2022).

Las plantaciones de manzanos han permitido cosechar en el ejercicio enero a diciembre 2023 un total aproximado de 6.550 toneladas, correspondientes a plantaciones de años 2010, 2012 y 2013 (4.198 toneladas a diciembre de 2022).

Los costos de amortización de la inversión asignados a la cosecha de las plantaciones de manzanos en producción, para el ejercicio enero a diciembre 2023, ascienden a M\$ 247.566 (M\$ 331.185 a diciembre de 2022).

Las plantaciones de viñedos han permitido cosechar en el ejercicio enero a diciembre 2023 un total aproximado de 5.583 toneladas correspondientes a plantaciones de años 2010, 2013 y 2018 (5.143 toneladas a diciembre de 2022).

Los costos de amortización de la inversión asignados a la cosecha de las plantaciones de viñedos, para el ejercicio enero a diciembre 2023, ascienden a M\$ 319.974 (M\$ 490.201 a diciembre de 2022).

Las plantaciones de cerezos han permitido cosechar en el ejercicio enero a diciembre 2023 un total aproximado de 829 toneladas correspondientes a plantaciones del año 2017 (494 toneladas a diciembre de 2022).

Los costos de amortización de la inversión asignados a la cosecha de las plantaciones de cerezos, para el ejercicio enero a diciembre 2023, ascienden a M\$ 284.727 (M\$ 214.857 a diciembre de 2022).

Al 31 de diciembre de 2023, en conformidad a la NIC 23, la sociedad y sus subsidiarias capitalizaron intereses bajo el rubro de propiedad planta y equipos por M\$ 494.165, con una tasa promedio capitalizada del ejercicio de 8,63%.

NOTA 16.- ACTIVOS BIOLÓGICOS

16.1 Activos biológicos corrientes

La Sociedad presenta en el rubro Activos Biológicos corrientes el producto agrícola arándanos, manzanos, cerezos y uva vinífera derivado de las plantaciones en producción que tiene como destino ser comercializado a terceros. Los activos biológicos corrientes se valorizan según lo descrito en Nota 2.13.

Al 31 de diciembre 2023 y 31 de diciembre 2022 los montos por este concepto son M\$ 2.119.507 y M\$ 1.482.157, respectivamente.

Valor de Costo Mantenciones Agrícolas	al 31 de diciembre de 2023 M\$	al 31 de diciembre de 2022 M\$
Arándanos	266.606	219.505
Manzanos	192.014	380.978
Viñedos	296.946	459.324
Cerezos	1.363.941	422.350
Total Activos Biológicos Corriente.	2.119.507	1.482.157

Bajo este rubro, y de acuerdo a lo establecido en la nota 2.13, parte de los productos arándanos y cerezas, que al cierre de los estados financieros se encontraba en la planta portadora en condiciones de cosecha, se registran a su valor razonable menos los costos de venta.

El ajuste por valor razonable fue de M\$38.120 para arándanos y M\$840.546 para cerezas, al cierre del 2023. En el período anterior no se registran ajustes al valor razonable de fruta en la planta portadora por cuanto la totalidad de la cosecha se efectuó antes del cierre de diciembre de 2022.

El resto de los productos agrícolas se encuentran valorizados al costo acumulado, dado sus condiciones de maduración (ver detalle nota 2.13).

16.2 Activos biológicos no corrientes

Los activos biológicos de la Sociedad corresponden a aquellos de propiedad de la filial Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Ltda. y están conformados por Plantaciones forestales.

El detalle al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022 es el siguiente:

Valor de Costo Plantaciones Forestales	al 31 de diciembre de 2023 M\$	al 31 de diciembre de 2022 M\$
Plantación de Álamos	7.699.505	7.494.233
Plantación Eucaliptus	26.250	26.250
Viveros Forestales	3.585	3.585
Otros activos biológicos	5.066	2.466
Total Activo Biológico No Corriente	7.734.406	7.526.534

Las plantaciones forestales se muestran bajo el rubro de Activos Biológicos a su valor de costo histórico. La Sociedad utiliza la alternativa de costo histórico ya que no es posible determinar, para sus plantaciones principales, un modelo que satisfaga el concepto de valor razonable, de acuerdo con la NIC 41 y que refleje de mejor manera dicho valor que el costo histórico.

Los trozos de maderas explotados de las plantaciones forestales son tratados como existencias conforme a NIC2 y NIC 41 y valorizados a su costo histórico, el cual al cierre del ejercicio es sometido al análisis de posibles deterioros por parte de la Administración.

Los costos asociados a la producción forestal son capitalizados hasta la fecha en que se efectúa la cosecha, momento en el cual pasan a formar parte del costo de los inventarios en proceso.

La Sociedad posee activos biológicos en la filial Agrícola y Forestal El Álamo Ltda., en la forma de plantaciones forestales principalmente de álamos.

Al 31 de diciembre de 2023, la Sociedad mantiene 2.128 hectáreas de plantaciones de álamos y 295 en diversos procesos de plantación.

El producto de la explotación de las plantaciones forestales de álamos representa la materia prima de las actividades industriales, la que es utilizada en la fabricación de fósforos y otros productos de madera. En el ejercicio 2023, se han explotado 49.232 m³ (41.593 m³ en 2022), los que se registraron en el rubro Existencias valorizadas al costo histórico, pasando a formar parte del costo de venta.

No existe evidencia de deterioro en los activos biológicos de propiedad de la Sociedad.

A continuación, se detalla conciliación de los cambios en el valor libros de los activos biológicos revelando sus incrementos y disminuciones entre el inicio del ejercicio y el cierre de los presentes estados financieros:

Activos Biológicos Forestales al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022

El movimiento de activo biológico (aumentos, disminuciones y saldos) se detalla a continuación

	al 31 de diciembre 2023 en M\$	al 31 de diciembre 2022 en M\$
Valor de Costo Plantaciones de Álamos		
Saldo Inicial	7.494.233	7.090.191
Mantenciones y adiciones al costo	1.149.334	1.164.890
Traspaso de Plantaciones a inventario de maderas	(944.062)	(760.848)
Saldo Final valor de Costo	7.699.505	7.494.233
Valor de Costo Plantaciones de Eucaliptus		
Saldo Inicial	26.250	26.250
Saldo Final valor de Costo	26.250	26.250
Vivero de Plantas Forestales		
Saldo Inicial	3.585	3.585
Saldo Final valor de Costo	3.585	3.585
Resumen		
Saldo Inicial	7.526.534	7.121.975
Mantenciones y adiciones la costo	1.151.934	1.166.490
Traspaso a inventario de maderas, ventas.	(944.062)	(761.931)
Total	7.734.406	7.526.534

NOTA 17.- ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS A LA PLUSVALIA

Los Activos Intangibles están constituidos principalmente por desarrollos de software computacionales, cuyo saldo al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre 2022 es el siguiente:

	Inversión Inicial	Adiciones 2023	Amortización Ejercicio	al 31 de diciembre de 2023	al 31 de diciembre de 2022
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Licencias y Desarrollo de Software	301.120	9.746	(66.882)	243.984	301.120
Otros Intangibles	189.341	-	(35.856)	153.485	189.341
Total	490.461	9.746	(102.738)	397.469	490.461

La amortización de las Licencias y Desarrollo de Software la Administración la ha estimado desde los 4 a 10 años

NOTA 18.- IMPUESTOS A LA RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS

18.1.- Activos por impuestos corrientes

El detalle de los activos por impuestos corrientes por cobrar es el siguiente:

	al 31 de diciembre de 2023	al 31 de diciembre de 2022
	M\$	M\$
Créditos contra el impuesto ejercicio anterior	357.499	191.959
Pagos Provisionales Mensuales del ejercicio	111.185	644.258
Créditos por gastos de capacitación	-	77.700
Crédito por contribuciones de bienes raíces	180.598	136.387
Crédito por Gastos de Investigación del ejercicio	-	42.203
Provisión Impuesto a la renta del ejercicio	(211.620)	(371.695)
Total	437.662	720.812

18.2.- Pasivos por impuestos corrientes

El detalle de los impuestos por pagar al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre 2022 es el siguiente:

	al 31 de diciembre de 2023	al 31 de diciembre de 2022
	M\$	M\$
Impuesto único artículo 21 Ley de la Renta	19.868	31.143
Total	19.868	31.143

18.3.- Tasa efectiva de impuesto a la renta

El importe neto por impuesto a la renta de Compañía Chilena de Fósforos S.A. por el ejercicio terminado al 31 de diciembre 2023 presenta un efecto positivo en resultados por ajustes de impuestos diferidos y beneficios por pérdidas tributarias. Similar situación se registra para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2022.

A continuación, se presenta conciliación entre dicha tasa efectiva de impuesto y la tasa estatutaria de impuesto vigente en Chile

	al 31 de diciembre de 2023		al 31 de diciembre de 2022	
	M\$	Tasa efectiva	M\$	Tasa efectiva
Utilidad (Pérdida) antes de impuesto	(907.295)		180.441	
Impuesto a la renta a la tasa estatutaria	244.970	27,0%	(48.719)	27,0%
Ajustes para llegar a la tasa efectiva				
Efecto por Impuesto Único art. 21 Ley de la Renta	(19.909)		(31.144)	
Efecto impositivo diferencias permanentes, netos (1)	1.140.441		1.821.332	
Efectos de tasas de impuestos extranjeros	4.909		6.418	
Otros	44.917		45.450	
Ganancia (Pérdida) por Impuesto a la Renta	1.415.328	-	1.793.337	-

(1) Corresponde principalmente al efecto de corrección monetaria atribuibles a inversiones permanentes y al capital propio tributario.

18.4.- Gasto por impuesto

El detalle por impuesto a la renta e impuestos diferidos con efecto en el Estado Consolidado de Resultados al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es el siguiente:

	al 31 de diciembre 2023	al 31 de diciembre de 2022
	M\$	M\$
Efecto en resultados por activos o pasivos por impuesto diferido del período	(166.352)	1.588.204
Beneficio por pérdidas tributarias	1.824.899	699.519
Total Efecto en resultados por impuestos diferidos	1.658.547	2.287.723
Gasto tributario corriente	(211.621)	(463.243)
Impuesto único artículo 21 LIR	(19.909)	(31.143)
Impuesto ley 21420 artículo 9	(11.689)	-
Ganancia (Pérdida) por Impuesto a la Renta	1.415.328	1.793.337

18.5. Impuestos diferidos

Los saldos por impuestos diferidos de activos y pasivos al 31 de diciembre 2023 y 31 de diciembre 2022 son los siguientes:

	al 31 de diciembre de 2023 M\$	al 31 de diciembre de 2022 M\$
Activos por Impuestos Diferidos		
Provisión por Deterioro de Cuentas por Cobrar	263.551	260.375
Provisión Vacaciones del Personal	208.248	191.975
Pérdida Tributaria	2.924.904	1.069.578
Provisión por Deterioro de Existencias	35.059	31.262
Valorización Otros Activos	1.995.584	1.918.259
Subtotal activos por impuestos diferidos	5.427.346	3.471.449
Compensación por pasivos por impuestos diferidos	(741.389)	(538.182)
Total activos por impuestos diferidos	4.685.957	2.933.267
Pasivos por Impuestos Diferidos		
Ajuste Fair Value activos biológicos e inventarios	386.823	-
Costos Indirectos	296.396	179.609
Propiedad Plantas y Equipo	17.209.659	1.584.412
Indemnización por Años de Servicio	214.151	163.204
Otros Pasivos	562.650	404.156
Subtotal pasivos por impuestos diferidos	18.669.679	2.331.381
Compensación por activos por impuestos diferidos	(741.389)	(538.182)
Total pasivos por impuestos diferidos	17.928.290	1.793.199

Nota 19.- OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Los otros pasivos financieros son medidos a su costo amortizado utilizando el método de interés efectivo durante la vigencia de dichos préstamos.

Préstamos y obligaciones financieras

En páginas siguientes, se detallan los préstamos bancarios y otras obligaciones financieras de la Sociedad y Filiales, vigentes al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre 2022 respectivamente, donde se incluye la identificación de la entidad deudora y acreedora según corresponda, tasas de interés, tipo de moneda o unidad de reajuste y vencimiento, entre otros.

I. Obligaciones con Bancos y otras Entidades Financieras al 31 diciembre de 2023

Rut. Entidad Deudora	Nombre de Entidad Deudora	País Entidad Deudora	Rut. Entidad Acreedora	Nombre Entidad Acreedora	País Entidad Acreedora	Moneda	Naturaleza	Tasa de interés efectiva	Tasa de interés nominal	Amortización	al 31 de Diciembre de 2023	Vencimiento		
												hasta 90 días	90 días a 1 año	más de 1 a 3 años
												M\$	M\$	M\$
90081000-8	Compañía Chilena de Fósforos S.A.	Chile	97030000-7	Banco Estado	Chile	CLP	Préstamo	10,40%	10,40%	Al Vencimiento	493.173	493.173	-	-
90081000-8	Compañía Chilena de Fósforos S.A.	Chile	97030000-7	Banco Estado	Chile	CLP	Préstamo	12,40%	12,40%	Al Vencimiento	543.917	-	543.917	-
90081000-8	Compañía Chilena de Fósforos S.A.	Chile	97030000-7	Banco Estado	Chile	CLP	Préstamo	3,80%	3,80%	Trimestral	1.512.033	262.033	750.000	500.000
90081000-8	Compañía Chilena de Fósforos S.A.	Chile	97030000-7	Banco Estado	Chile	CLP	Préstamo	7,90%	7,90%	Trimestral	2.563.090	313.090	250.000	2.000.000
90081000-8	Compañía Chilena de Fósforos S.A.	Chile	97004000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	Préstamo	8,10%	8,10%	Al Vencimiento	3.402.620	439.089	328.000	2.635.531
90081000-8	Compañía Chilena de Fósforos S.A.	Chile	97004000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	Préstamo	1,83%	1,83%	Semestral	256.724	-	256.724	-
90081000-8	Compañía Chilena de Fósforos S.A.	Chile	97004000-5	Banco de Chile	Chile	UF	Préstamo	6,12%	6,12%	Al Vencimiento	519.440	519.440	-	-
90081000-8	Compañía Chilena de Fósforos S.A.	Chile	97018000-1	Banco Scotiabank	Chile	USD	Préstamo	5,75%	5,75%	Al Vencimiento	6.772.853	-	1.307.723	5.465.130
90081000-8	Compañía Chilena de Fósforos S.A.	Chile	97018000-1	Banco Scotiabank	Chile	CLP	Préstamo	10,45%	10,45%	Al Vencimiento	4.563.096	-	1.197.788	3.365.308
90081000-8	Compañía Chilena de Fósforos S.A.	Chile	97018000-1	Banco Scotiabank	Chile	CLP	Préstamo	10,25%	10,25%	Al Vencimiento	653.701	-	653.701	-
90081000-8	Compañía Chilena de Fósforos S.A.	Chile	97018000-1	Banco Scotiabank	Chile	CLP	Préstamo	10,25%	10,25%	Al Vencimiento	1.003.132	-	1.003.132	-
90081000-8	Compañía Chilena de Fósforos S.A.	Chile	97018000-1	Banco Scotiabank	Chile	CLP	Préstamo	9,90%	9,90%	Al Vencimiento	634.453	634.453	-	-
90081000-8	Compañía Chilena de Fósforos S.A.	Chile	97004000-5	Banco de Chile	Chile	UF	Préstamo	10,20%	10,20%	Al Vencimiento	500.283	-	500.283	-
90081000-8	Compañía Chilena de Fósforos S.A.	Chile	97036000-K	Banco Santander	Chile	CLP	Préstamo	11,04%	11,04%	Al Vencimiento	1.020.853	1.020.853	-	-
90081000-8	Compañía Chilena de Fósforos S.A.	Chile	97036000-K	Banco Santander	Chile	CLP	Préstamo	11,34%	11,34%	Al Vencimiento	1.012.285	1.012.285	-	-
90081000-8	Compañía Chilena de Fósforos S.A.	Chile	97080000-k	Banco Bice	Chile	CLP	Línea de Crédito	TAB 30 DIAS+0,13	TAB 30 DIAS+0,13	Al Vencimiento	1.330.299	1.330.299	-	-
90081000-8	Compañía Chilena de Fósforos S.A.	Chile	97004000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	Línea de Crédito	TAB 30 DIAS+0,1%	TAB 30 DIAS+0,1%	Al Vencimiento	279.297	279.297	-	-
90081000-8	Compañía Chilena de Fósforos S.A.	Chile	97030000-7	Banco Estado	Chile	CLP	Línea de Crédito	13,00%	13,00%	Al Vencimiento	499.721	499.721	-	-
84833100-7	Compañía Agrícola y Forestal El Álamo	Chile	97030000-7	Banco Estado	Chile	CLP	Línea de Crédito	13,00%	13,00%	Al Vencimiento	98.608	98.608	-	-
84833100-7	Compañía Agrícola y Forestal El Álamo	Chile	97004000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	Línea de Crédito	TAB 30 DIAS+0,1%	TAB 30 DIAS+0,1%	Al Vencimiento	294.758	294.758	-	-
81981500-3	Elaboración de Maderas S.A.	Chile	97004000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	Línea de Crédito	TAB 30 DIAS+0,01	TAB 30 DIAS+0,01	Al Vencimiento	293.821	293.821	-	-
81981500-3	Elaboración de Maderas S.A.	Chile	97030000-7	Banco Estado	Chile	CLP	Línea de Crédito	13,00%	13,00%	Al Vencimiento	298.940	298.940	-	-
											28.547.097	7.789.860	6.791.268	13.965.969
Corrientes											14.581.128			
No corrientes											13.965.969			

I. Obligaciones con Bancos y otras Entidades Financieras al 31 de diciembre de 2022

Rut. Entidad Deudora	Nombre de Entidad Deudora	País Entidad Deudora	Rut. Entidad Acreedora	Nombre Entidad Acreedora	País Entidad Acreedora	Moneda	Naturaleza	Tasa de interés efectiva	Tasa de interés nominal	Amortización	al 31 de diciembre de 2022	Vencimiento			
												Hasta 90 días	90 días a 1 año	más de 1 a 3 años	
												M \$	M \$	M \$	
90081000-8	Compañía Chilena de Fósforos S.A.	Chile	97004000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	Préstamo	1,83%	1,83%	Semestral	764.032	-	508.215	255.817	
90081000-8	Compañía Chilena de Fósforos S.A.	Chile	97030000-7	Banco Estado	Chile	CLP	Préstamo	3,8%	3,8%	Trimestral	2.520.120	270.120	750.000	1.500.000	
90081000-8	Compañía Chilena de Fósforos S.A.	Chile	97004000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	Préstamo	9,36%	9,36%	Al Vencimiento	1.926.828	1.926.828	-	-	
90081000-8	Compañía Chilena de Fósforos S.A.	Chile	97004000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	Préstamo	9,72%	9,72%	Al Vencimiento	640.176	-	640.176	-	
90081000-8	Compañía Chilena de Fósforos S.A.	Chile	97018000-1	Banco Scotiabank	Chile	UF	Préstamo	6,63%	6,63%	Al Vencimiento	3.851.681	-	3.851.681	-	
90081000-8	Compañía Chilena de Fósforos S.A.	Chile	97018000-1	Banco Scotiabank	Chile	USD	Préstamo	5,75%	5,75%	Al Vencimiento	7.814.463	-	1.296.761	6.517.702	
90081000-8	Compañía Chilena de Fósforos S.A.	Chile	97080000-k	Banco Bice	Chile	CLP	Línea de Crédito	TAB 30 DIAS+0,13	TAB 30 DIAS+0,13	Al Vencimiento	1.769.598	1.769.598	-	-	
90081000-8	Compañía Chilena de Fósforos S.A.	Chile	97004000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	Línea de Crédito	TAB 30 DIAS+0,1%	TAB 30 DIAS+0,1%	Al Vencimiento	265.225	265.225	-	-	
90081000-8	Compañía Chilena de Fósforos S.A.	Chile	97030000-7	Banco Estado	Chile	CLP	Línea de Crédito	13,50%	13,50%	Al Vencimiento	1.492.957	1.492.957	-	-	
84833100-7	Compañía Agrícola y Forestal El Álamo	Chile	97030000-7	Banco Estado	Chile	CLP	Línea de Crédito	13,50%	13,50%	Al Vencimiento	97.787	97.787	-	-	
84833100-7	Compañía Agrícola y Forestal El Álamo	Chile	97004000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	Línea de Crédito	TAB 30 DIAS+0,1%	TAB 30 DIAS+0,1%	Al Vencimiento	196.809	196.809	-	-	
81981500-3	Terciados y Elaboración de Maderas S.A.	Chile	97004000-5	Banco de Chile	Chile	CLP	Línea de Crédito	TAB 30 DIAS+0,01	TAB 30 DIAS+0,01	Al Vencimiento	222.959	222.959	-	-	
81981500-3	Terciados y Elaboración de Maderas S.A.	Chile	97030000-7	Banco Estado	Chile	CLP	Línea de Crédito	13,50%	13,50%	Al Vencimiento	799.826	799.826	-	-	
Total											22.362.461	7.042.109	7.046.833	8.273.519	
											Corrientes	14.088.942			
											No corrientes	8.273.519			

Garantías, Gravámenes y Compromisos

En los meses abril de 2022 y abril 2023 respectivamente, la sociedad matriz obtuvo préstamos de largo plazo con el Banco Scotiabank. Dentro de las cláusulas de ambos contratos de crédito, se estableció como codeudores solidarios a las filiales Terciados y Elaboración de Maderas S.A. y Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Ltda. Asimismo, se establecieron las siguientes obligaciones financieras medidas anualmente sobre los estados financieros consolidados auditados al cierre de diciembre de cada año.

1. Préstamo de MMUSD 9; fecha otorgamiento 5-4-2022; plazo 5 años.

- (i) Cumplir con una razón de Deuda Financiera Neta sobre Ebitda igual o menor a 4,5 veces para el año 2022, 4,0 veces para el año 2023 y 3,0 veces para el año 2024 y siguientes.
- (ii) Mantener una razón de Pasivos Totales Exigibles sobre Patrimonio igual o menor a 0,9 veces.

Las condiciones señaladas anteriormente, fueron cumplidas satisfactoriamente por la sociedad matriz al cierre de 2022.

2. Préstamo de MM\$ 5.000; fecha otorgamiento 5-4-2023; plazo 5 años.

- (i) Cumplir con una razón de Deuda Financiera Neta sobre Ebitda igual o menor a 5,0 veces para el año 2023 y para el año 2024 en delante de 3,5 veces.
- (ii) Mantener una razón de Pasivos Totales Exigibles sobre Patrimonio igual o menor a 0,9 veces.

Para el año 2023, con fecha 29 de diciembre el banco Scotiabank respondió a la solicitud realizada con fecha 06 de diciembre, otorgando la concesión de un período de gracia (waiver) para no considerar la medición de los mencionados covenants, en cuanto al cumplimiento de la razón de Deuda Financiera Neta sobre Ebitda respecto a los estados financieros al 31 de diciembre 2023.

En relación a la condición de mantener una razón de Pasivos Totales Exigibles sobre Patrimonio igual o menor a 0,9 veces, esta se ha cumplido satisfactoriamente para ambos ejercicios 2022 y 2023.

La conciliación de los pasivos que surgen de las actividades de financiación como parte del Flujo de Efectivo Consolidado al 31 de diciembre 2023 y 31 de diciembre 2022 respectivamente, es la siguiente:

Conciliación Obligaciones financieras para el Flujo de efectivo

	Al 31 de diciembre de 2022	Flujos			Transferencias de créditos	Devengo de intereses	Variación por moneda extranjera o unidades de reajuste	Al 31 de diciembre de 2023
		Pagos		Obtención Préstamos				
		Capital	Intereses					
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Otros pasivos financieros								
Préstamos bancarios corriente	9.243.781	(8.643.567)	(1.661.752)	10.171.780	522.691	1.823.894	28.859	11.485.686
Obtención/(pago línea de crédito)	4.845.161	(1.348.295)	(401.424)	-	-	-	-	3.095.442
Préstamos bancarios no corriente	8.273.519	-	-	5.937.226	(522.691)	-	277.915	13.965.969
Total Otros pasivos financieros	22.362.461	(9.991.862)	(2.063.176)	16.109.006	-	1.823.894	306.774	28.547.097

	Al 31 de diciembre de 2021	Flujos			Transferencia de Céditos	Devengo de intereses	Variación por moneda extranjera o unidades de reajuste	Al 31 de diciembre de 2022
		Pagos		Obtención Préstamos				
		Capital	Intereses					
		M\$	M\$	M\$				
Otros pasivos financieros								
Préstamos bancarios corriente	4.913.623	(1.494.994)	(471.463)	2.400.000	2.579.073	776.226	541.316	9.243.781
Obtención (pago línea de crédito)	2.688.460	-	(269.459)	2.426.160	-	-	-	4.845.161
Préstamos bancarios no corriente	3.260.436	-	-	7.013.970	(2.579.073)	-	578.186	8.273.519
Total Otros pasivos financieros	10.862.519	(1.494.994)	(740.922)	11.840.130	-	776.226	1.119.502	22.362.461

NOTA 20.- CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre 2022 es el siguiente:

	al 31 de diciembre de 2023	al 31 de diciembre de 2022
	M\$	M\$
Cuentas por pagar	7.224.888	5.842.543
Retenciones	258.782	90.272
Otros acreedores	386.180	319.052
Total	7.869.850	6.251.867
Corriente	7.869.850	6.251.867
Total	7.869.850	6.251.867

Información adicional requerida sobre Proveedores y Otras cuentas por pagar

A continuación, se presenta la clasificación de las cuentas por pagar comerciales según sus plazos de vencimientos:

Plazo de Vencimiento	Al 31 de diciembre 2023							
	Con Pagos al día				Con Plazos Vencidos			
	Productos	Servicios	Otros	Total	Productos	Servicios	Otros	Total M\$
Hasta 30 días	797.612	2.745.426	1.227.333	4.770.371	140.721	27.687	552	168.960
Entre 31 y 60 días	1.825.218	154.436	8.781	1.988.435	281.127	175.790	3.291	460.208
Entre 61 y 90 días	-	-	-	-	226.135	247.156	8.585	481.876
Total	2.622.830	2.899.862	1.236.114	6.758.806	647.983	450.633	12.428	1.111.044
Total acreedores comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes								7.869.850

Plazo de Vencimiento	Al 31 de diciembre 2022							
	Con Pagos al día				Con Plazos Vencidos			
	Producto	Servicios	Otros	Total	Productos	Servicios	Otros	Total M\$
Hasta 30 días	1.016.526	1.074.186	464.223	2.554.935	494.136	654.447	93.320	1.241.903
Entre 31 y 60 días	799.919	240.408	775.610	1.815.937	41.264	299.652	13.100	354.016
Entre 61 y 90 días	-	-	-	-	67.410	143.079	74.587	285.076
Total	1.816.445	1.314.594	1.239.833	4.370.872	602.810	1.097.178	181.007	1.880.995
Total acreedores comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes								6.251.867

NOTA 21.- OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES

El detalle de las obligaciones de Otros Pasivos No Financieros Corrientes al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre 2022 es el siguiente:

	al 31 de diciembre de 2023	al 31 de diciembre de 2022
	M\$	M\$
Otros Pasivos No Financieros Corrientes		
Dividendos por pagar	189.671	642.224
Total	189.671	642.224

NOTA 22.- PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

El detalle de la Provisión por Beneficios a los empleados Corrientes y No Corrientes, es el siguiente:

	al 31 de diciembre de 2023	al 31 de diciembre de 2022
	M\$	M\$
Provisión por Beneficios a los Empleados Corrientes		
Provisión Vacaciones al Personal	771.287	711.018
Remuneraciones, Retenciones y Otros	682.235	716.053
Total	1.453.522	1.427.071
Provisión por Beneficios a los Empleados No Corrientes		
Indemnización años de servicio	2.790.316	2.442.467
Total	2.790.316	2.442.467

La Sociedad constituye pasivos por indemnizaciones por cese de servicios del personal para sus trabajadores en base a lo estipulado en los contratos colectivos e individuales del personal.

Esta obligación se determina mediante valor actuarial de acuerdo con el método de la unidad de crédito proyectada, método que considera diversos factores en el cálculo, tales como estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, incrementos salariales futuros, y tasas de descuento, equivalentes a Bonos Corporativos.

Las ganancias y pérdidas actuariales que surgen de la valorización de los pasivos afectos a los planes de beneficios son registradas directamente en resultados.

22.1.- Saldos de Obligaciones por indemnizaciones por años de servicio

El movimiento de las obligaciones por indemnizaciones por años de servicio a empleados, al 31 de diciembre 2023 y 31 de diciembre 2022 es el siguiente.

	Indemnización por años de servicio M\$
Saldo al 1 de enero de 2022	2.079.007
Costo del servicio corriente	573.832
Costo por intereses	65.071
Beneficios pagados	(649.240)
(Ganancia) Pérdida actuarial	373.797
Saldo al 31 de diciembre de 2022	2.442.467
Movimientos 2023	
Costo del servicio corriente	624.307
Costo por intereses	76.449
Beneficios pagados	(635.251)
(Ganancia) Pérdida actuarial	282.344
Saldo al 31 de diciembre de 2023	2.790.316

22.2.- Hipótesis actuariales

Las principales hipótesis actuariales utilizadas para el cálculo de la obligación por indemnización por años de servicio a empleados al 31 de diciembre 2023 y 31 de diciembre 2022 son las siguientes:

HIPÓTESIS ACTUARIALES	Al 31 de diciembre de 2023	Al 31 de diciembre de 2022
Tabla de Mortalidad	RV 2014	RV 2014
Tasa de interés real anual	3,13%	3,13%
Tasa de rotación retiro voluntario	2,00%	2,00%
Tasa de rotación necesidades de la empresa	4,00%	4,00%
Tasa de Incremento Salarial	1,50%	1,50%
Edad de Jubilación		
Hombres	65	65
Mujeres	60	60

NOTA 23.- PATRIMONIO

23.1.- Capital suscrito y pagado

Al 31 de diciembre de 2023 el capital social asciende a M\$ 24.992.489. Los objetivos de la Sociedad al administrar el capital, son salvaguardar la capacidad de continuar como empresa en marcha, teniendo un capital suficiente para el desarrollo de sus negocios.

23.2.- Número de acciones suscritas y pagadas

Al 31 de diciembre de 2023 el capital de la Sociedad está representado por 61.500.000 acciones de serie única, emitidas, suscritas y pagadas, sin valor nominal, con cotización oficial en las bolsas de valores chilenas. No se han producido emisiones ni rescates en acciones el presente ejercicio.

23.3.- Otras reservas

El origen de los saldos registrados en Otras Reservas, desde la fecha de adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) es el siguiente:

Concepto	Saldo al 31-12-2022	Variación enero - diciembre	Saldo al 31-12-2023
Reserva Futuros Aumentos de Capital	3.275.952	-	3.275.952
Ajuste por diferencias de conversión	(11.629)	33.831	22.202
Ajuste ganancias (pérdidas) actuariales	(383.162)	(206.109)	(589.271)
Ajuste de corrección monetaria del Capital en periodo anterior a Adopción IFRS	588.359	-	588.359
Superavit de revalorización de terrenos (1)	-	43.622.583	43.622.583
Total	3.469.520	43.450.305	46.919.825

(1) Detalle en nota 24

23.4.- Dividendos

Con fecha 29 de marzo de 2022, se celebró Junta Ordinaria de Accionistas, en la cual se acordó la distribución de aproximadamente el 80 % de las utilidades del ejercicio 2021 con el complemento del dividendo obligatorio de \$ 8,11 por acción y un adicional definitivo de \$ 13,52 por acción a contar del día 4 de abril de 2022

Con fecha 25 de abril del 2023, se celebró Junta Ordinaria de Accionistas, en la cual se acordó la distribución de aproximadamente el 30 % de las utilidades del ejercicio 2022, es decir, a pagar \$9,80 por acción, a contar del día 28 de abril de 2023

El reparto de dividendos por acción de los últimos dos años ha sido el siguiente:

Año	Fecha de Pago	Monto	Distribuido
2022	04 de abril	\$ 21,63 por acción	1.330
2023	28 de abril	\$ 9,80 por acción	603

23.5.- Utilidad por acción

La utilidad por acción básica se calcula como el cociente entre la utilidad neta del ejercicio atribuible a los tenedores de acciones y el número promedio ponderado de acciones vigentes en circulación durante dicho ejercicio. Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la información utilizada para el cálculo de la utilidad por acción básica y diluida es la siguiente:

Utilidad por Acción	al 31 de diciembre 2023	al 31 de diciembre 2022
Utilidad (Pérdida) atribuible a tenedores de acciones M\$	535.646	2.009.878
Número de acciones	61.500.000	61.500.000
Utilidad (Pérdida) por acción \$	8,7	32,7

NOTA 24.- CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES

La administración de Compañía Chilena de Fósforos S.A y sus filiales Compañía Agrícola Forestal El Álamo Ltda, Terciados y Elaboración de Maderas S.A y Agroindustrial El Álamo SpA, con autorización del Directorio de fecha 11 de agosto de 2023, tomó la decisión de cambiar la política contable utilizada en la valorización de los terrenos, pasando del modelo del costo al modelo de revaluación (NIC 16). Este cambio voluntario se realiza con el objeto de que los estados financieros proporcionen información que refleje de mejor manera el valor de los activos y patrimonio neto de la Sociedad.

El valor revaluado de los terrenos del rubro Propiedades, planta y equipo, corresponde a la valorización mediante un proceso de tasación efectuada por un tercero independiente con experiencia en las localidades y categoría de las propiedades valuadas. La metodología utilizada en la determinación del valor se basa en un enfoque de mercado, el cual consiste en calcular el valor razonable del activo, sobre la base de información de valores que los inversionistas han pagado o pagarían por activos similares en el mercado.

El superávit por revalorización, neto de los correspondientes impuestos diferidos, se reconoce como otro resultado integral en Otras reservas dentro del rubro Patrimonio neto. Una disminución del superávit existente del mismo activo se presentará con efecto en patrimonio (Otras reservas). En caso que el superávit sea anulado el diferencial será registrado en el estado de resultados.

Los resultados generados por el revalúo, no forman parte de la base imponible del Impuesto a la renta y son excluidos en la determinación del resultado líquido distribuible.

Conforme a lo establecido en NIC 8, los efectos de la aplicación por primera vez de una política contable de revaluación de activos conforme a NIC 16, deben ser tratados con efecto prospectivo y no retrospectivo y por tanto no se han modificado los estados financieros consolidados que se presentan comparados al cierre del presente ejercicio.

Conforme a Normas Internacionales de Información Financiera (NIC 16), la Compañía evaluará la implementación de una nueva valorización de los terrenos cada vez que sea necesario para una adecuada presentación en los presentes estados financieros.

En el presente ejercicio, este cambio en la política contable significó un aumento en el valor del rubro terrenos de M\$59.756.967, según se detalla a continuación.

Activos	Saldo pre-revalorización M\$	Efecto revalorización M\$	Saldo post-revalorización M\$
Terrenos	17.096.691	59.756.967	76.853.658

Pasivos	Saldo pre-revalorización	Efecto revalorización	Saldo post-revalorización
Impuestos diferidos por revalorización de terrenos	-	16.134.384	16.134.384

Patrimonio	Saldo pre-revalorización	Efecto revalorización	Saldo post-revalorización
Reserva superávit de revalorización	-	43.622.583	43.622.583

Los presentes estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2023 no presentan otros cambios en políticas contables respecto del 31 de diciembre de 2022.

NOTA 25.- CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

A la fecha de los presentes Estados Financieros Consolidados no existen contingencias ni compromisos relevantes que informar.

NOTA 26.- MEDIO AMBIENTE

Compañía Chilena de Fósforos S.A. y sus subsidiarias manifiestan un fuerte compromiso con la sustentabilidad medioambiental. Es así como los planes de manejo de su principal materia prima, el álamo (proveniente de plantaciones de su propiedad) contemplan plantar regularmente una superficie similar o superior a aquella explotada.

Como consecuencia de esta planificación de los trabajos, tanto en el manejo forestal como en el proceso productivo, ha permitido a la Compañía obtener importantes certificaciones de organizaciones internacionales.

Es así como, tanto Compañía Chilena de Fósforos S.A. y sus filiales Terciados y Elaboración de Maderas S.A. y Compañía Agrícola y Forestal El Álamo S.A. poseen la certificación FSC, otorgada por el Forest Stewardship Council, que acredita que nuestros bosques son manejados de conformidad con rigurosos estándares ambientales, sociales y económicos, como también los diversos procesos productivos y los diferentes productos que se elaboran.

En cuanto a la gestión agrícola, la Sociedad desde el año 2017 cuenta con el sistema de certificación agrícola de sustentabilidad Rain Forest Alliance (RAS).

Asimismo, de acuerdo a instructivos de la Organización de Naciones Unidas para la Agricultura y la Alimentación (FAO) y a través del Servicio Agrícola y Ganadero de Chile (SAG), desde agosto de 2005, Terciados y Elaboración de Maderas S.A., se encuentra adscrita al Convenio y Acreditación como Tercero Certificado para la aplicación de la Norma Internacional de Medidas Fitosanitarias N°15 (NIMF 15); por dicho instrumento, TEMSA se obliga a ejecutar actividades de tratamiento térmico

y timbrado de maderas y embalajes de madera de exportación, tendiente a eliminar en su totalidad el peligro de difusión de plagas que puedan estar relacionadas con el embalaje.

Durante el ejercicio 2023, la Sociedad y sus subsidiarias han efectuado desembolsos con cargo a los resultados por M\$ 59.871 (M\$ 127.198 en 2022), los que principalmente corresponden a manejo de plantas de tratamiento de riles, análisis químicos realizados para dar cumplimiento a las solicitudes de los organismos ambientales y sanitarios, y a la disposición de los residuos sólidos de las plantas.

Adicionalmente, durante 2023 se han realizado inversiones consolidadas por un total de M\$ 124.263 (M\$ 35.919 en 2022), orientadas a mejorar nuestros indicadores de consumos y de emisiones, de manera de cumplir con las regulaciones establecidas por los organismos medioambientales.

En gastos de Investigación y desarrollo durante el presente ejercicio la Compañía y sus filiales, ha invertido en este concepto M\$ 12.688 (M\$ 8.105 en el ejercicio 2022)

NOTA 27.- EVENTOS POSTERIORES

Los Estados Financieros Consolidados de Compañía Chilena de Fósforos S.A. y subsidiarias al 31 de diciembre de 2023, han sido aprobados por el Directorio con fecha 30 de enero de 2024.

Con posterioridad al 31 de diciembre de 2023 y hasta la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados, no se tiene conocimiento de hechos de carácter financiero o de otra índole, que pudiesen afectar significativamente la interpretación de los mismos.